



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **20180000058**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-03-2019 a las 11:29 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915977459

→ Fax 915978578

→ Correo Electrónico gerencia.dgavs@fomento.es

Objeto del Contrato: Nuevas actuaciones para la rehabilitación del Ateneo Científico, Literario y Artístico de Madrid

→ Valor estimado del contrato 1.976.688,31 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.391.792,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.976.688,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 28 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

→ Visto el expediente de referencia y la propuesta formulada por la Mesa de Contratación, el Secretario de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda resuelve adjudicar a favor de la empresa PROMOCIONES, EDIFICIOS Y CONTRATAS S.A. (PECSA) en la cantidad de 2.033.502,28 € (IVA incluido), por presentar la oferta más ventajosa tanto técnica como económica para la Administración, según consta en el Acta de fecha 23 de enero de 2019.

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ PECSA

→ NIF A28019461

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.680.580,4 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.033.502,28 EUR.

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 CIF: A28019461 PECSA Propuesto para la adjudicación

- Total criterios CJV: 40.0

- Total criterios CAF: 60.00

- Total puntuación: 100

Orden: 2 CIF: B97016125 LEVANTINA, INGENIERIA Y CONTRUCCIÓN S.L.

- Total criterios CJV: 24.83

- Total criterios CAF: 44.06

- Total puntuación: 68.89

Orden: 3 CIF: A08190696 COPCISA, SA

- Total criterios CJV: 23.75

- Total criterios CAF: 44,54

- Total puntuación: 68.29

Orden: 4 CIF: A08031098 COMSA, S.A.U.

- Total criterios CJV: 13.3

- Total criterios CAF: 51.23

- Total puntuación: 64.53

Orden: 5 CIF: A29029428 CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ-SANDO, S.A.

- Total criterios CJV: 22.44

- Total criterios CAF: 30.13

- Total puntuación: 52.57

Orden: 6 CIF: A78571353 COMPAÑIA INTERNACIONAL DE CONSTRUCCION Y DISEÑO SAU

- Total criterios CJV: 17.03

- Total criterios CAF: 18.86

- Total puntuación: 35.89

→ Fecha del Acuerdo 21/03/2019

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: En el plazo máximo de 15 días hábiles, contados a partir de la recepción de la notificación de adjudicación.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Ofertas recibidas 6

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 22/10/2018 a las 14:00
- Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@minhafp.es.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/11/2018 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ C-539

Dirección Postal

→ Madrid España

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 31/10/2018 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Despacho C-539

Dirección Postal

→ Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 24/10/2018 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Despacho C-539

Dirección Postal

→ Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $PEj=(BOj/Bmax) \times 100$
 -

^ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9DEepPcuSEguf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el BOE

- Fecha de publicación 20/09/2018
- Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/09/20/pdfs/BOE-B-2018-44737.pdf>