



Documento de Pliegos

Número de Expediente **711/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-01-2021 a las 15:45 horas.



Contrato del servicio de limpieza de los edificios y dependencias municipales del ayuntamiento de As Neves

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 508.717,1 EUR.

→ **Importe** 369.328,61 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 305.230,26 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Observaciones:** La duración inicial es de 3 años, y es susceptible de 2 prórrogas anuales, con un total de 5 años

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES114 Pontevedra Diversos edificios y otras dependencias situadas en el término municipal As Neves

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Español Gallego

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DOx911ONg9Omq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.asneves.gal>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Y1LnYiYwdusQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1

→ (36440) As Neves España

→ ES114

Contacto

→ **Teléfono** 986648038

→ **Fax** 986648052

→ **Correo Electrónico** registro@asneves.gal

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 05/03/2021 a las 14:00

Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1
→ (36440) As Neves España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves

Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1
→ (36440) As Neves España

Contacto

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/03/2021 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/03/2021 a las 10:00 horas
→ Apertura del documento correspondiente a la propuesta evaluable mediante fórmulas (criterios automáticos)

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves

Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1
→ (36440) As Neves España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Lugar

→ Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza de la Cristiandad, 1
→ (36440) As Neves España

Tipo de Acto : Público

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→

Fecha de envío 27/01/2021

Objeto del Contrato: Contrato del servicio de limpieza de los edificios y dependencias municipales del ayuntamiento de As Neves

→ Valor estimado del contrato 508.717,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 369.328,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 305.230,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: La duración inicial es de 3 años, y es susceptible de 2 prórrogas anuales, con un total de 5 años

→ Lugar de ejecución

→ Diversos edificios y otras dependencias situadas en el término municipal

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

Dirección Postal

→ Diversos emplazamientos

→ (36440) As Neves España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se prevé la posibilidad de 2 prórrogas de un año de duración cada una de ellas, que se sumarían a los tres años iniciales previstos de duración del contrato, sin sobrepasar los cinco años totales.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver cláusula particular 13ª del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Non

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 15.261,51 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→ No prohibición para contratar - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→

No estar incurso en incompatibilidades - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Ver cláusula particular 8 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Ver cláusula particular 8 PCAP **Umbral:** 101743

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Ver cláusula particular 7ª, apartado d)

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre C
- **Descripción** Documento correspondiente a la propuesta evaluable mediante fórmulas (criterios automáticos)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas extraordinarias gratuitas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 20
- Mejor precio ofertado
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 70
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 70
- Mejor precio/hora por servicios extraordinarios cláusula 5ª PPT
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia**
- **Sitio Web** <https://tacgal.xunta.gal>

Dirección Postal

- Raxeira, 52, 2º piso
- (15781) Santiago de Compostela España

Plazo de Presentación

- Hasta el 19/02/2021 a las 23:59

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- Se indicará en la oferta la parte de contrato que se tenga previsto subcontratar. No se establecen tareas que no puedan ser objeto de subcontratación

Contacto

- Teléfono 881995481
- Correo Electrónico tacgal@xunta.gal