

**Ajuntament d'Alcúdia****Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)

Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net/>e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)

Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2022/528

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM:** CN-08/2022**TIPUS DE PROCEDIMENT:** CESSIÓ A TERCERS DE L'EXPLOTACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS DE TEMPORADA A LES PLATGES.**TÍTOL:** LICITACIÓ DE LA CESSIÓ A TERCERS DE L'EXPLOTACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS DESMUNTABLES PER A SERVEIS NÀUTICS DE LLANXA D'ARROSSEGAMENT (ESQUÍ NÀUTIC, ESQUÍ-BUS I ESQUÍ-PARACAIGUDES), A LA PLATJA D'ALCÚDIA, PER A LES PROPERES TEMPORADES 2022 A 2025, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, MILLOR OFERTA I DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ URGENT.**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** BATLIA**Assumpte: Resolució d'aprovació d'expedient de contractació, plec i convocatòria de la licitació.**

El 23 de desembre de 2021 l'Ajuntament d'Alcúdia va formular sol·licitud per a l'autorització de l'explotació dels serveis de temporada a les platges del terme municipal d'Alcúdia, per als anys 2022 a 2025, ambdós inclosos, incloent-hi la memòria per a l'abalisament de les platges d'Alcúdia, Sant Pere i Sant Joan, redactada per l'enginyer Sr. Lemm.

El 27 d'abril de 2022 va tenir entrada al registre d'aquesta corporació autorització emesa el 26 d'abril de 2022 per la Demarcació de Costes en Illes Balears de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per la transició ecològica i el repte demogràfic, per a l'ocupació de béns de domini públic marítim terrestre estatal per a l'explotació dels serveis de temporada en el litoral del terme municipal d'Alcúdia per a les temporades 2022-2025 (RGE 5185/2022).

Juntament amb aquest informe, s'adjunta l'informe de compatibilitat amb l'estratègia marina de la Demarcació Levantino-Balear, en el qual es fan una sèrie de consideracions en relació als fondejos emès el 25 de gener de 2022.

Així mateix, s'adjunta informe del Districte Marítim d'Alcúdia de la Capitania Marítima de Palma, del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana sobre les instal·lacions nàutico-recreatives i abalisament, emès l'1 de febrer de 2022.

El 5 de maig de 2022, la coordinadora de platges i el regidor delegat de l'àrea de gestió de residus i platges emeten informe justificatiu de la necessitat del contracte i la proposta de contractació, a la que s'adjunta memòria econòmica i criteris d'adjudicació de la licitació, i plec de prescripcions tècniques.

El 6 de maig de 2022, mitjançant resolució núm.751/2022 la Batlessa va resoldre iniciar l'expedient de contractació, dividit en 4 lots, ordenant que s'incorporés a l'expedient les actuacions prèvies ja realitzades en l'expedient pel servei de platges, abans esmentades, i que pel servei de contractació es redactés e incorporés el Plec de Clàusules Administratives degudament informat per la dependència de contractació que tramita l'expedient. L'objecte i divisió en lots del contracte és el següent:

LOT núm. 1 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.

- **SAN-02 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 2** corresponent a la instal·lació de

Signatura 2 de 2	12/05/2022	Secretari Accidental
Maria Suau Juan		
Signatura 1 de 2	12/05/2022	BATLLE/SSA
Bàrbara Rebassa Bisbal		

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	35e410d570e64e2b88598a9ba220bd2b001	
Url de validació	<a href="https://sac.alcudia.net/absis/di/arx/di/iarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://sac.alcudia.net/absis/di/arx/di/iarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/812 - Data Resolució: 12/05/2022 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: [http://sac.alcudia.net/](http://sac.alcudia.net)  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2022/528

codi **IT5** reflectida en el plànol de distribució d'instal·lacions de temporada 2.10-Alcúdia, Platja d'Alcúdia **per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.**

LOT núm.2 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.

- **SAN-04 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 4**, corresponent a la instal·lació de codi **IT26** reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 2.6-Alcúdia, Platja d'Alcúdia **per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.**

LOT núm. 3 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.

- **SAN-05 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 5**, corresponent a la instal·lació de codi **IT36** reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 2.6-Alcúdia, Platja d'Alcúdia **per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.**

LOT núm. 4 A LA PLATJA D'ALCÚDIA

- **SAN-07 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 7**, corresponent a la instal·lació de codi **IT53** reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 2.4-Alcúdia, Platja d'Alcúdia **per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.**

L'11 de maig de 2022 s'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars.

L' 11 de maig de 2022 s'ha emès informe favorable amb proposta de resolució que formulen de forma conjunta l'àrea de contractació i la secretaria, sobre el plec administratiu i l'aprovació de l'expedient i de fiscalització prèvia de conformitat de l'expedient, i en ús de les facultats legalment conferides d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional 2ª de la LCSP, aprovada per Llei 9/2017, de 8 de novembre,

**RESOLC**

Signatura 2 de 2	12/05/2022	Secretari Accidental
Maria Suau Juan		
Signatura 1 de 2	12/05/2022	BATLE/SSA
Bàrbara Rebassa Bisbal		

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 35e410d570e64e2b88598a9ba220bd2b001

Url de validació <https://sac.alcudia.net/absis/di/arx/di/axbsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/812 - Data Resolució: 12/05/2022 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: <http://sac.alcudia.net>  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2022/528

**Primer.-** Considerar justificada la necessitat de dur a terme del contracte de cessió a tercers de l'explotació de l'autorització demanial per a l'explotació d'instal·lacions desmuntables per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (4 esquí nàutic, 4 esquí-bus, 4 esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia, per a les properes temporades de 2022 a 2025, dividit en 4 lots d'explotació, a tramitar mitjançant procediment obert, diversos criteris d'adjudicació, tramitació d'urgència, i una durada de quatre temporades, 2022 a 2025, sense possibilitat de pròrroga. El valor estimat total de l'explotació per a la durada prevista del contracte és de 399.600 € / anuals, el que fa un total de 1.598.400,00 € per 4 anys.

**Segon.-** Declarar la urgència de la tramitació de l'expedient, d'acord amb la proposta formulada pel servei sobre la pertinença d'accelerar el procediment d'adjudicació, per motius d'interès públic consistents en el perjudici per a les arques públiques i per al conjunt de l'economia del contracte que suposa el retard en la tramitació del procediment, tot i tenint en compte que el retard en el procediment no es deu a una inactivitat administrativa, ni és imputable a l'Ajuntament d'Alcúdia, quedant acreditat en l'expedient que l'Ajuntament d'Alcúdia ha complert de forma diligent amb la tramitació i terminis determinats per la Llei de Costes i el seu Reglament en l'impuls del procediment, i que malgrat aquesta diligència, no ha estat possible disposar de l'autorització de la que du causa el present expedient fins al 27 d'abril de 2022.

**Tercer.-** Aprovar l'expedient de contractació, el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte (exp. CN-08/2022) del contracte de cessió a tercers de l'explotació de l'autorització demanial per a l'explotació d'instal·lacions desmuntables per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (4 esquí nàutic, 4 esquí-bus, 4 esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia, per a les temporades de 2022 a 2025, dividit en 4 lots d'explotació, a tramitar mitjançant procediment obert, diversos criteris d'adjudicació, tramitació d'urgència, sense possibilitat de pròrroga, i els següents imports de licitació:

**ACTIVITATS NAUTIQUES PER LLANXA D'ARROSSEGAMENT:**  
**LOT núm. 1 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.**

SAN-02 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 2 de codi IT5: 27.112,50 euros anuals millorables a l'alça.

**LOT núm. 2 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.**

SAN-04 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 4 de codi IT26: 5.850 euros anuals millorables a l'alça.

**LOT núm. 3 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.**

SAN-05 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 5 de codi IT36: 67.500 euros anuals millorables a l'alça.

**LOT núm. 4 A LA PLATJA D'ALCÚDIA.**

SAN-07 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 7 de codi IT53: 43.225,20 euros anuals millorables a l'alça.

El calendari d'execució del servei és el que s'indica al plec de prescripcions tècniques.

**Quart.-** Publicar els plecs de condicions, plec administratiu i plec tècnic, al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Signatura 2 de 2  
Mària Suau Juan  
12/05/2022  
Secretari Accidental

Signatura 1 de 2  
Bàrbara Rebassa Bisbal  
12/05/2022  
BATLE/SSA

Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	35e410d570e64e2b88598a9ba220bd2b001	
Url de validació	<a href="https://sac.alcudia.net/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp">https://sac.alcudia.net/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/812 - Data Resolució: 12/05/2022 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Ajuntament d'Alcúdia**  
**Contractació**

C/ Major, 9 – CP:07400; Alcúdia – Mallorca (Illes Balears)  
Lloc web: <http://www.alcudia.net> ; seu electrònica: [http://sac.alcudia.net/](http://sac.alcudia.net)  
e-mail: [contractacio@alcudia.net](mailto:contractacio@alcudia.net)  
Tlfs: 971 89 71 06 / 971 89 92 93; Fax: 971 54 65 15

2022/528

**Cinquè.-** Que una vegada publicats els plecs al BOIB, es convoqui simultàniament la licitació i publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Alcúdia i al perfil del contractant d'aquest òrgan de contractació Regidoria Delegada d'Hisenda, contractació i Estadística d'Alcúdia (Illes Balears) allotjat a la Plataforma de Contractació del Sector Públic, l'anunci de convocatòria de la licitació, els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques, així com demés documentació complementària, al perfil del contractant de la pàgina web municipal (<http://www.alcudia.net>), facultant els serveis de contractació per dur a terme la publicació, concedint als interessats un termini de **(9) dies naturals** per a presentar proposicions, que seran comptadors a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al perfil, finalitzant dit termini a les 14:00 hores del darrer dia per presentar ofertes, amb independència del registre o oficina en que es presentin. Si l'últim dia de l'esmentat termini es dissabte, diumenge o festiu, el mateix s'entendrà prorrogat fins a les 14 hores del primer dia hàbil següent.

**Sisè.-** Que es continuïn i compleixin els tràmits preceptius fins a l'adjudicació i formalització de l'esmentat contracte.

Alcúdia, en la data de la signatura electrònica  
La Batlessa La Secretaria accidental

Bàrbara Rebassa Bisbal Maria Suau Juan

Signatura 1 de 2	12/05/2022	BATLE/SSA	12/05/2022	Secretari Accidental
Bàrbara Rebassa Bisbal				
Signatura 2 de 2				
Maria Suau Juan				

	Per verificar la validesa d'aquest document, pot consultar la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	35e410d570e64e2b88598a9ba220bd2b001	
	Url de validació	<a href="https://sac.alcudia.net/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/cataloga/asp/verificadorfirma.asp">https://sac.alcudia.net/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/cataloga/asp/verificadorfirma.asp</a>	
	Metadades	Classificador:Altres Núm. Resolució: 2022/812 - Data Resolució: 12/05/2022 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

