

**EXPEDIENTE: 2024/C003/000004**

**Asunto: EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN “MELLORA DA EFICIENCIA ENERXÉTICA DOS VESTIARIOS DO CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL”. SUBVENCIÓN CONCEDIDA AO ABEIRO DA FONDO DE COOPERACIÓN LOCAL ADICIONAL PARA 2024**

**PROVIDENCIA DE INICIO E MEMORIA XUSTIFICATIVA DA CONTRATACIÓN.**

**MEMORIA XUSTIFICATIVA DA CONTRATACIÓN.**

**OBXECTO DO CONTRATO:** Trátase da realización do proxecto de obra: **“MELLORA DE EFICIENCIA ENERXÉTICA DE VESTIARIOS NO CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL”**según o proxecto técnico redactado polo Arquitecto Técnico D. Antonio Carro Núñez en marzo de 2024

Este proxecto foi aprobado por Resolución de Alcaldía nº 297/2024 de data 30.07.2024 polo importe de 44.281,00 e de 9.299,01 € de iva, sumando un total de 53.580,01 €.

Constan no expediente a Resolución de concesión da axuda, as autorizacións sectoriais correspondentes ( da Dirección Xeral de Patrimonio da Xunta de Galicia e declaración responsable Augas de Galicia ) e crédito orzamentario suficiente para dar cobertura á aportación municipal a dita obra no orzamento do 2023 prorrogado ao 2024.

**XUSTIFICACION DA NECESIDADE DA CONTRATACION**

Xustifícase a necesidade de contratación conforme á Lei de Contratos do Sector Público (LCSP) pola obrigatoriedade que a Lei 7/85, de 2 de abril Reguladora das Bases de Réxime Local, que artigo 26.1. da Lei 7/85, reguladora das bases do réxime local, establece que:

“Os Municipios deberán prestar, en todo caso, os servizos seguintes: *En todos os Municipios... l) Promoción do deporte e instalacións deportivas e de ocupación do tempo libre*”.

O proxecto que se pretende levar a cabo é idóneo para a satisfacción do servizo público promoción do deporte e e instalacións deportivas , pois coa execución desta obra preténdese mellorar a eficiencia enerxética dos vestiarios do campo de mediante a incorporación dunha bomba de calor de auga que aproveita o calor existente na terra.

**VALOR ESTIMADO DO CONTRATO:** O importe total do proxecto ascende á cantidade de 44.281,00 euros máis 9.299,01 euros de IVE, estando os custos xustificadas no proxecto.

**XUSTIFICACION DA NON DIVISION EN LOTES.**

A non división en lotes xustifícase mediante informe da técnico municipal de data 14.03.2024 de xuño de 2024:

**PROCEDIMENTO DE CONTRATACION:** Proponse utilizar o procedemento aberto simplificado con varios criterios de adxudicación con aplicación de xuícos de valor e criterios de apreciación automática, polos seguintes motivos:

- O importe da contratación é moi inferior ao límite legal que a LCSP establece para tal procedemento e polo tanto pode utilizarse .
- Trátase dun procedemento áxil que permitirá cumprir con maior facilidade os perentorios prazos que a Deputación impón para a licitación.
- Ao introducir outros factores de valoración ademáis do prezo, permitirá escoller a mellor oferta para a Admon sen atender exclusivamente a cuestión económicas, e tendo máis en conta a relación calidade-prezo.

**REQUISITOS DE SOLVENCIA:**

Enténdese que a solvencia esixible considerarase acreditada por algún dos medios previstos na LCSP,

En canto á clasificación esixida para considerar acreditada solvencia, é segundo o indicado no propio proxecto técnico non é necesario ao tratarse dunha obra cun orzamento menor aos 500.000 euros, segundo contempla a LCSP.

**RESPONSABLE DO CONTRATO:** A directora de obra (técnica municipal) Ana Patricia Souto Lareo

**ANEXO I: CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO**

<b>1. PROYECTO</b>	MELLORA DE EFICIENCIA ENERXÉTICA DE VESTIARIOS DO CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL	
<b>2. CODIFICACIÓN</b>	Vocabulario común de contratos (CPV)	42511110-Bombas de calor
<b>3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	A.-Obras anuales Base imponible 44.281,00 euros. Importe IVA:9.299,01 euros Total: 53.580,01 euros.	53.580,01 Euros (IVA INCLUIDO)
	B.- Obras Plurianuales No aplica	Ejercicio Presupuestario Importe (IVA INCLUIDO) No aplica
<b>4. VALOR ESTIMADO</b>	Total VALOR ESTIMADO: 44.281,00 euros.	
<b>4.BIS. REGULACION ARMONIZADA</b>	Contrato no sujeto a regulación armonizada	
<b>5. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA</b>	342.633.00	
<b>6. PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	FIJADO EN EL PROYECTO: 2 MESES	
<b>7. CLASIFICACIÓN</b>	No se exige	

<b>EXIGIDA</b>	
<b>8. CLASIFICACIÓN A EFECTOS DE ACREDITACIÓN DE SOLVENCIA.</b>	Grupo                      subgrupo J                                      2
<b>9. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS</b>	Con carácter exclusivo y excluyente: A) Plataforma de contratación del Sector Público <a href="https://contrataciondelestado.es">https://contrataciondelestado.es</a>
<b>10. PLAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES</b>	Tramitación ordinaria: 20 días naturales a contar desde el día siguiente a la publicación.
<b>11. DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACION (DEUC)</b>	
<b>12. PORCENTAJE SUBCONTRATACION</b>	No se establece
<b>13. COMPROMISO DE CONTRATAR A TRABAJADORAS DESEMPLEADAS</b>	No se exige.
<b>14. PERFIL DE CONTRATANTE</b>	<a href="https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&amp;idBp=l2Lu%2FhxikKISugstABGr5A%3D%3D">https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&amp;idBp=l2Lu%2FhxikKISugstABGr5A%3D%3D</a>
<b>15. GARANTÍA DEFINITIVA</b>	5 % del precio de final ofertado , IVA excluido.
<b>16. TASAS DEL CONTRATO</b>	No se prevén.
<b>17. REVISIÓN DE PRECIOS</b>	No procede
<b>18. CONTROL DE CALIDAD</b>	Los gastos los asume la Administración
<b>19. IMPORTE MÁXIMO DE LOS GASTOS DE PUBLICIDAD DE LICITACIÓN A CUENTA DEL CONTRATISTA</b>	NO SE EXIGE. No obstante la Administración a fin de garantizar una mayor información a las empresas podrá publicar anuncios en medios de comunicación, corriendo en su caso la Administración con los gastos.

## **ANEXO II** **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

### **15. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN. TOTAL: 100 puntos**

#### **15.1. CRITERIOS AVALIABLES AUTOMATICAMENTE: 75 puntos do total de 100 puntos**

### 15.1.1- Oferta económica. Ata 5 puntos

Outorgarase 5 puntos á oferta máis baixa das admitidas e as demais valoraranse de xeito proporcional consonte a seguinte fórmula:

$$P = (5 * Y) / X$$

Onde P é a puntuación que corresponde a cada licitador, X é o prezo da oferta a considerar e Y o prezo da oferta máis baixa.

### 15.1.2. Prazo de garantía (mínimo dun ano obrigatorio). Ata 70 puntos

Garantía de 1 + 0 años: 0 puntos  
Garantía de 1 + 1 años: 28 puntos  
Garantía de 1 + 2 años: 42 puntos  
Garantía de 1 + 3 años: 56 puntos  
Garantía de 1 + 4 años: 70 puntos

### 15.2.CRITERIOS NON AVALIABLES AUTOMATICAMENTE. 25 puntos do total de 100 puntos

#### 15.2.1.-Plan de control de calidade. Ata 6 puntos ESTE PROGRAMA NO PODRÁ TENER UNA EXTENSION SUPERIOR A 10 PÁGINAS, NO SE VALORARÁ LA DOCUMENTACIÓN QUE EXCEDA DE ESTE MÁXIMO (10 PÁGINAS)

Valorarase:

- suficiencia do control de calidade na recepción de materiais en obra
- suficiencia do control de calidade nos procesos construtivos
- adecuación da estrutura técnico-administrativa responsable, na empresa e na obra

CONTIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade que presentan unha definición completa con total ou suficiente adaptación á obra	Ata 100%
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade que presentan unha definición completa con insuficiente adaptación á obra	Ata 65%
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade que presentan unha definición parcial con suficiente adaptación á obra	Ata 30%
Ofertas que presenten un plan de control interno de calidade que presentan unha definición parcial con insuficiente ou nula adaptación á obra	0%

**15.2.2.-Programa de traballo. Ata 7 puntos: ESTE PROGRAMA NO PODRÁ TENER UNA EXTENSION SUPERIOR A 25 PÁGINAS, NO SE VALORARÁ LA DOCUMENTACIÓN QUE EXCEDA DE ESTE MÁXIMO (25 PAXINAS)**

Valorarase:

- análise correcta do ámbito de actuación
- análise correcta de posibles afeccións ao territorio, servizos pre-existentes ou persoas
- descrición técnica adecuada dos traballos que se han realizar
- disposición adecuada de elementos auxiliares na parcela ou bordo da estrada (casetas de obra, guindastres, colectores, maquinaria, etc)
- circulación apropiada de persoal e maquinaria pola obra
- calidade suficiente dos materiais que se han empregar en obra
- coherencia dos diagramas de Gantt e PERT
- adecuación dos medios humanos asignados á obra, por riba dos mínimos indicados no proxecto ou no prego de cláusulas administrativas particulares
- adecuación dos medios materiais asignados á obra por riba dos mínimos indicados no proxecto ou no prego de cláusulas administrativas particulares

CONTIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presenten un programa de traballo que presentan unha definición completa con total ou suficiente adaptación á obra	Ata 100%
Ofertas que presenten un programa de traballo que presentan unha definición completa con insuficiente adaptación á obra	Ata 65%
Ofertas que presenten un programa de traballo que presentan unha definición parcial con suficiente adaptación á obra	Ata 30%
Ofertas que presenten un programa de traballo que presentan unha definición parcial con insuficiente ou nula adaptación á obra	0%

**15.2.3.Programa de actuación ambiental Ata 6 puntos: ): ESTE PROGRAMA NO PODRÁ TENER UNA EXTENSION SUPERIOR A 15 PÁGINAS, NO SE VALORARÁ LA DOCUMENTACIÓN QUE EXCEDA DE ESTE MÁXIMO (15 PAGINAS)**

Valorarase

- análise correcta da relación da obra co medio
- análise correcta das posibles afeccións ambientais
- descrición axustada das medidas de control e corrección previstas
- adecuación das medidas de reciclaxe de residuos sólidos e líquidos
- xustificación da certificación ambiental dos materiais que se han empregar
- axuste das medidas de aforro enerxético que se han adoptar

- axuste das medidas de recuperación e rexeneración ambientais que se han adoptar ao final da obra
- axuste doutras medidas destinadas a minorar o impacto ambiental dos traballos que se han realizar
- descrición adecuada das entulleiras e centros de xestión de residuos
- axuste dos medios humanos asignados á xestión ambiental, na empresa e na obra

CONTIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presenten un programa de ACTUACIÓN AMBIENTAL que presentan unha definición completa con total ou suficiente adaptación á obra	Ata 100%
Ofertas que presenten unha actuación ambiental que presentan unha definición completa con insuficiente adaptación á obra	Ata 65%
Ofertas que presenten unha actuación ambiental que presentan unha definición parcial con suficiente adaptación á obra	Ata 30%
Ofertas que presenten unha actuación ambiental que presentan unha definición parcial con insuficiente ou nula adaptación á obra	0%

**15.2.4.-Esquema do Plan de seguridade e saúde Ata 6 puntos: ESTE PROGRAMA NO PODRÁ TENER UNA EXTENSION SUPERIOR A 15 PÁGINAS, NO SE VALORARÁ LA DOCUMENTACIÓN QUE EXCEDA DE ESTE MÁXIMO (15 PAGINAS)**

CONTIDO. PONDERACION	PUNTUACIÓN MÁXIMA EXPRESADA EN %
Ofertas que presentan un esquema do plan de seguridade e saúde que presentan unha definición completa con total ou suficiente adaptación á obra	Ata 100%
Ofertas que presentan un esquema do plan de seguridade e saúde que presentan unha definición completa con insuficiente adaptación á obra	Ata 65%
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde que presentan unha definición parcial	Ata 30%

con suficiente adaptación á obra	
Ofertas que presenten un esquema do plan de seguridade e saúde que presentan unha definición parcial con insuficiente ou nula adaptación á obra	0%

### **EXCLUSIONES**

Las empresas que no superen la puntuación mínima del 50% de los puntos asignados en la fase 1 con la suma de la puntuación correspondiente a los criterios de valoración: plan de control de calidad, programa de trabajo, programa de actuación ambiental , esquema del plan de seguridad y salud, no continuarán en el proceso selectivo, quedando excluidos de la segunda fase y del procedimiento abierto con multiplicidad de criterios.

Á vista do anterior, DISPOÑO:

PRIMEIRO.- Que se realicen as actuacións precisas para iniciar a contratación das obras contidas no proxecto denominado "MELLORA DE EFICIENCIA ENERXÉTICA DE VESTIARIOS DO CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL" mediante procedemento aberto simplificado.

SEGUNDO.- Que se emitan os correspondentes informes pola Secretaría-intervención deste concello. sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, aos efectos de determinar o órgano competente para contratar e sobre a lexislación aplicable e o procedemento a seguir.

TERCEIRO.- Publicar, en cumprimento do disposto nos artigos 63.3.a) e 116 da LCSP, a presente providencia-memoria no perfil do contratante.

Sobrado, na data que figura ao marxe.  
O alcalde,

Luis Lisardo Santos Ares