



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **L20-24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2024 a las 12:16 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NhjtY9tNmVnnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30  
→ (28923) Alcorcón España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 691485879  
→ Correo Electrónico [contratacion@esmasalcorcon.com](mailto:contratacion@esmasalcorcon.com)

## Objeto del Contrato: Ejecución de trabajos de ajardinamiento y paisajismo en la nueva sede de ESMASA destinada a vestuarios y servicios auxiliares

→ Descripción El departamento proponente del contrato considera necesaria la tramitación y formalización del correspondiente expediente, de conformidad con la LCSP, por la falta de disponibilidad de los medios que se pretenden contratar.

→ Valor estimado del contrato 65.224,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 71.746,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.294,76 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ Plazo de Ejecución

→ 26 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución de las obras: 2 meses desde la firma del acta de replanteo, sujeto a baja por el licitador. Plazo de mantenimiento: hasta 24 meses desde la entrega de la obra, sujeto a criterio de valoración de ofertas

→ Lugar de ejecución

→ Sede de vestuarios y servicios auxiliares de ESMASA.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Paseo Recinto Ferial s/n

→ (28923) Alcorcón (Madrid) España

→ Licitador mejor valorado que cumple con los requisitos de adjudicación

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **AFANIAS JARDISER SLU**

→ NIF B80503048

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Aeronáutica, 15

→ (28923) Alcorcón España

#### Contacto

→ Teléfono +034 916449990

→ Correo Electrónico secretaria@afanias.org

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 56.244 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 68.055,24 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato L20-24

→ Fecha de Formalización 31/05/2024

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/07/2024

#### Motivación

→ Motivación Licitador mejor valorado que cumple los requisitos previos de adjudicación

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 27/05/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Precio de la oferta más baja 56.244 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más alta 59.289 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 26 Mes(es)

#### Presentación de recursos

#### Información sobre recursos

→ **Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

## Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30  
→ (28923) Alcorcón España

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@esmasalcorcon.com](mailto:contratacion@esmasalcorcon.com)

## Presentación de recursos

→ **Consejo de Administración de la Empresa de Servicios Municipales de Alcorcón, S.A.U.**

## Dirección Postal

→ C/ Químicas, 26-30  
→ (28923) Alcorcón España

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@esmasalcorcon.com](mailto:contratacion@esmasalcorcon.com)

## Proceso de Licitación

- Mixto: Obra (principal) y Servicio (accesorio)
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/05/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/05/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
- 2. Mejora en el plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- 3. Mantenimiento de zonas verdes y riego.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Diseño
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- 2. Sostenibilidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  -

Ponderación : 10

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=i0A2YgzqismIzo3\\_LHNPGcQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=i0A2YgzqismIzo3_LHNPGcQ%3D%3D)

ID 0000013904841 | UUID 2024-000840492 | SELLO DE TIEMPO FechaThu, 01 Aug 2024 12:16:25:683 CEST N.Serie  
117165105127399738005430904244269651852 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023