



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **13.1/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-11-2024 a las 12:39 horas.



## Ampliación de dependencias administrativas del Ayuntamiento de Valoria la Buena, Fase II.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 119.935,49 EUR.

→ Importe 145.121,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 119.935,49 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES418 Valladolid Los terrenos sobre los que se proyecta construir, se encuentran situado en Plaza de la Constitución 5, de Valoria la Buena, (Valladolid) en terrenos coincidentes con la referencia catastral: 3190703UM7239S.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.docx](#)

→ [ANEXO II.docx](#)

→ [ANEXO III.docx](#)

→ [ANEXO IV.docx](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El presente contrato se adjudicará por el procedimiento abierto simplificado regulado en el artículo 159 de la Ley de Contratos del Sector Público en el que se seleccionará la mejor oferta evaluando, mediante la aplicación de fórmulas, un único criterio de adjudicación: el precio.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2Fw%2Bx3s5l6kvs%2BnLj3vAg5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2Fw%2Bx3s5l6kvs%2BnLj3vAg5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Valoria la Buena**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=soXEJj0h%2BWXCXQV0 WE7IYPw%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Plaza Constitución 5  
→ (47200) Valoria la Buena España  
→ ES418

## Contacto

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@valorialabuena.com](mailto:ayuntamiento@valorialabuena.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valoria la Buena

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/12/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Constitución 5  
→ (47200) Valoria la Buena España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valoria la Buena

## Dirección Postal

→ Plaza Constitución 5  
→ (47200) Valoria la Buena España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/12/2024 a las 23:59

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Valoria la Buena

## Dirección Postal

→ Plaza Constitución 5  
→ (47200) Valoria la Buena España

## Objeto del Contrato: Ampliación de dependencias administrativas del Ayuntamiento de Valoria la Buena, Fase II.

### → Descripción del procedimiento

La edificación proyectada, pretende albergar a nivel de planta baja directamente accesible dependencias destinadas a atención al público, administración, asesoramiento técnico y secretaría facilitando el acceso ciudadano a servicios que actualmente se vienen desarrollando en la planta superior de la actual edificación.

→ Valor estimado del contrato 119.935,49 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 145.121,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 119.935,49 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

### → Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Los terrenos sobre los que se proyecta construir, se encuentran situado en Plaza de la Constitución 5, de Valoria la Buena , (Valladolid) en terrenos coincidentes con la referencia catastral: 3190703UM7239S.

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La empresa adjudicataria debera informar a las personas afectadas de las alteraciones del trafico y las que puedan ocasionarse en la via publica, como consecuencia de la ejecucon de la obra. Previa peticion de los usuarios con diversidad funcional, esta informacion debera facilitarse a estas personas en el soporte solicitado para garantizar el acceso de todos a la informacion.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - 2. La solvencia técnica del empresario deberá ser acreditada por el siguiente medio: .1. Relación, suscrita por el firmante de la proposición, de las obras ejecutadas en el curso de los tres últimos años de similares características a las obras que se pretenden, avalada por certificados de buena ejecución para las obras más importantes, estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. Será imprescindible la presentación de los citados certificados para justificar la solvencia

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - 1 La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por uno o varios de los medios siguientes: a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al valor estimado del contrato. b) Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del contrato

→ Cifra anual de negocio - 1 La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por uno o varios de los medios siguientes: a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al valor estimado del contrato. b) Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del contrato

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : (Tipo de licitación-Importe de la oferta a evaluar) \*100/Tipo de licitación

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE