



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **NGEU\_PASA 001/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-06-2024 a las 17:47 horas.



**Realización de las obras de mejora de la accesibilidad en las instalaciones del Hotel Escuela Santa Brígida, que comprende todas las actuaciones que se deben realizar en las zonas de acceso y recepción, aseos, comedor y habitación 316 del Hotel Escuela Santa Brígida, para el cumplimiento de la Ley de Accesibilidad.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 196.266,49 EUR.

→ **Importe** 210.005,14 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 196.266,49 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 29/07/2024 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 10 del Pliego

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES España Hotel Escuela Santa Brígida Monte Lentiscal - Santa Brígida

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45315300 - Instalaciones de suministro de electricidad.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado abreviado

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Inglés Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=pwJUZVWa%2BoGKeVWTb9Scog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pwJUZVWa%2BoGKeVWTb9Scog%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ **Actividad Principal** 9 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.hecansa.com>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=d9ImTGkDMIQBPRBxZ\\_4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=d9ImTGkDMIQBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España  
→ ES705

→ Teléfono 928478312  
→ Fax 928478301  
→ Correo Electrónico contratacion@hecansa.com

## Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 17/06/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

## Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 17/06/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Archivo único económico

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/06/2024 a las 09:30 horas  
→ Oferta económica

### Lugar

→ Hecansa

### Dirección Postal

→ Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

Archivo único documental

Lugar

- Apertura sobre administrativo
- El día 18/06/2024 a las 09:30 horas
- Documentación general

→ Hecansa

#### Dirección Postal

- Calle Albareda nº 38 1º (acceso por la C/ Eduardo Benot nº 35 bajo)
- (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Realización de las obras de mejora de la accesibilidad en las instalaciones del Hotel Escuela Santa Brígida, que comprende todas las actuaciones que se deben realizar en las zonas de acceso y recepción, aseos, comedor y habitación 316 del Hotel Escuela Santa Brígida, para el cumplimiento de la Ley de Accesibilidad.**

→ Descripción del procedimiento

Obra de ejecución del proyecto "Mejora accesibilidad Hotel Escuela Santa Brígida", para Hoteles Escuela de Canarias, S.A.

→ Valor estimado del contrato 196.266,49 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 210.005,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 196.266,49 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45315300 - Instalaciones de suministro de electricidad.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 29/07/2024 durante 4 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 10 del Pliego

→ Lugar de ejecución

→ Hotel Escuela Santa Brígida

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ C/ Real de Coello nº 2

→ (35310) Monte Lentiscal - Santa Brígida España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Que la empresa se compromete a la minimización del impacto medioambiental durante la ejecución del contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Ver apartado 30.3 A

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La contratación deberá promover el crecimiento, la competitividad, el empleo y la inclusión social, así como la igualdad entre hombres y mujeres, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Accesibilidad para todos

→ Otros

### Condiciones de Licitación

- **Fórmula de Revisión de Precios** Dada la naturaleza de la obra de ejecución del Proyecto "Hotel Escuela Santa Brígida para la mejora de accesibilidad", y de conformidad con lo establecido en el artículo 103.2 de la LCSP, el precio del contrato no podrá ser objeto de revisión.
- No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

#### Plazo de constitución

→ 0 Mes(es)

### Requisitos de participación de los licitadores

- **Título habilitante** Los contratistas deberán contar asimismo con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver apartado 18.2.1.- Documentación acreditativa de la capacidad de obrar y de la representación.
- No prohibición para contratar - Ver apartado 18.2.2.- Documentación acreditativa de no concurrir causa de prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver apartado 19.2 del Pliego
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver apartado 19.1 del Pliego

### Motivos de exclusión

- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Corrupción - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador
- Fraude - Este motivo es uno de los que causaría la exclusión del licitador

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - 4.3.- Solvencia económica y financiera y técnica o profesional. En este procedimiento y de conformidad con lo establecido en el artículo 159.6 b) de la LCSP, se exime a los licitadores de la acreditación de la solvencia. No obstante, deberán poseer la solvencia mínima exigida en el presente pliego, a pesar de estar exentos de su acreditación, en los términos previstos para la solvencia económica y financiera (art. 87 LCSP) y técnica o profesional (art. 90 LCSP). La solvencia exigida será equivalente a la clasificación como contratista de obras según se detalla GRUPO C SUBGRUPO 1, 4, 6 CATEGORÍA 2

### Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
-

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Adscripción de medios materiales a la ejecución del contrato: oficina, local o habitáculo habilitado en la propia obra.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Adscripción de medios personales a la ejecución del contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Ampliación del plazo de garantía de instalación y materiales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Minimización de generación de residuos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Minimización del impacto medioambiental
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 30
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- Reducción plazos de entrega de las obras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Expresión de evaluación : numérica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

→ Hasta el 29/07/2024

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Consejería de Turismo y empleo del Gobierno de Canarias**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/turic/>

### Dirección Postal

→ C/ León y Castillo, n.200. Edf. Servicios Múltiples III  
Planta 6ª

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

### Presentación de recursos

→ **Consejería de Turismo, Industria y Comercio del Gobierno de Canarias**

→ Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/turic/>

### Dirección Postal

→ C/ León y Castillo, n.200. Edf. Servicios Múltiples III  
Planta 6ª

→ (35071) Las Palmas España

### Contacto

→ Teléfono +34 928796100

→ Fax +34 928455796

→ Correo Electrónico [contacto@gobiernodecanarias.org](mailto:contacto@gobiernodecanarias.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Otros Fondos Europeos

→ Descripción de Programas de Financiación C14.I2 Eje 2.1 c) Actuaciones en instalaciones públicas de interés público no contempladas en los programas de 2021 y 2022

### Subcontratación permitida

→ Ver la cláusula 35 del Pliego

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No