



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

### ACTA DE APERTURA DE SOBRE ÚNICO

**Procedemento aberto simplificadísimo da obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín de Porto”, incluída dentro do Programa de creación e mellora de infraestruturas, dotacións, instalacións e equipamentos vinculados á prestación de servizos municipais, destinados a Concellos de Galicia para o ano 2018, ao abeiro da Orde do 4 de decembro de 2017 da Vicepresidencia e Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, D.O.G. nº 5, de data 8 de xaneiro de 2018, modificada pola Orde do 29 de agosto de 2018, publicada no D.O.G. nº 172, de data 10 de setembro de 2018**

Na Casa do Concello de Cabanas, sendo as 12:00 horas do día 13 de setembro de 2018, réunese en acto público a Unidade Técnica de asistencia ao Órgano de Contratación, previa inserción do correspondente anuncio no Perfil do Contratante da Plataforma de Contratos do Sector Público, de acordo co previsto no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexen o procedemento a seguir, conformada polas seguintes persoas:

Antonio López Vila, Secretario-Interventor do Concello de Cabanas  
Susana Fernández Muiño, Administrativa do Concello de Cabanas

Infórmase polo Secretario-Interventor que no prazo establecido para a presentación de ofertas tiveron entrada no rexistro municipal as seguintes ofertas:

1. Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L., con rexistro de entrada 2219, de data 6 de setembro de 2018, presenta Sobre Único “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto”.
2. Riazor Obras y Servicios S.L., con rexistro de entrada 2223, de data 6 de setembro de 2018, presenta Sobre Único “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto”.
3. Electricidad Permuy S.L., con rexistro de entrada 2228, de data 7 de setembro de 2018, presenta Sobre Único “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto”.
4. Daygon Pantín S.L., con rexistro de entrada 2229, de data 7 de setembro de 2018, presenta Sobre Único “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto”.
5. Construcciones Canosa S.L., con rexistro de entrada 2231, de data 7 de setembro de 2018, presenta Sobre Único “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto”.

6. Mecano Sport S.L., con rexistro de entrada 2264, de data 11 de setembro de 2018, presenta “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto” (Adiantada por correo electrónico en data 7 de setembro de 2018).
7. Denuovo Punto Creativo S.L., con rexistro de entrada 2267, de data 11 de setembro de 2018, presenta “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto” (Adiantada por correo electrónico en data 7 de setembro de 2018).
8. IAM Rumbo Instalaciones y Obras S.L., con rexistro de entrada 2269, de data 11 de setembro de 2018, presenta “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto” (Adiantada por correo electrónico en data 7 de setembro de 2018).
9. CYS Hispania S.L., con rexistro de entrada 2271, de data 11 de setembro de 2018, presenta “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto” (Adiantada por correo electrónico en data 7 de setembro de 2018).
10. Covisam Norte S.L., con rexistro de entrada 2272, de data 11 de setembro de 2018, presenta “Declaración responsable, oferta económica y referencias valorables automaticamente” licitación obra “Acondicionamento e mellora do polideportivo de San Martín do Porto” (Adiantada por correo electrónico en data 7 de setembro de 2018).

A continuación procédese á apertura dos Sobres Únicos, por orde de rexistro de entrada, comprobando que o modelo de proposición achegado se axusta ao establecido no Anexo II do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares:

| Empresa licitadora                       | CIF        | Modelo de proposición correcto |
|--|------------|--------------------------------|
| Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L. | B-15822620 | Si                             |
| Riazor Obras y Servicios S.L.            | B-70386941 | Non                            |
| Electricidad Permuy S.L.                 | B-15677024 | Non                            |
| Daygon Pantín S.L.                       | B-70430558 | Non                            |
| Construcciones Canosa S.L.               | B-15119837 | Si                             |
| Mecano Sport S.L.                        | B-27788397 | Si                             |
| Denuovo Punto Creativo S.L.              | B-70181680 | Si                             |
| IAM Rumbo Instalaciones y Obras S.L.     | B-15448004 | Si                             |
| CYS Hispania S.L.                        | B-74282781 | Si                             |
| Covisam Norte S.L.                       | B-70416011 | Si                             |



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

Do exame da documentación achegada dedúcese que o modelo de proposición presentado polas seguintes empresa licitadoras adoece de defectos subsanables:

### **\*Riazor Obras y Servicios S.L.:**

-No apartado 6ª da proposición, incremento de prazo de garantía di:

*“Ofrece un prazo de garantía de 1 años, lo cual supone un aumento del prazo de garantía de 2 años respecto al prazo de garantía que figura en el pliego”*

O prazo de garantía establecido no prego é de 1 ano. Ante as dúbidas sobre si o incremento do prazo de garantía é de 1 ano ou 2 anos, a Unidade Técnica acorda solicitar aclaración á empresa licitadora, en relación a si o incremento ofertado é de 1 ou 2 anos (a maiores do ano obrigatorio establecido no prego).

-Non indica a opción a seguir pola súa empresa no punto 8º do apartado de declaración responsable, no seu epígrafe 5º (concorrenza ou non con capacidades doutras entidades).

### **\* Electricidad Permuy S.L.:**

Non indica a opción a seguir pola súa empresa no punto 8º do apartado de declaración responsable, no seu epígrafe 5º (concorrenza ou non con capacidades doutras entidades).

### **\*Daygon Pantín S.L.:**

Non indica a opción a seguir pola súa empresa no punto 8º do apartado de declaración responsable, no seu epígrafe 5º (concorrenza ou non con capacidades doutras entidades).

Procédese a continuación a comprobar as ofertas presentadas polas empresas licitadoras, sendo as que a continuación se reproducen:

| Empresa licitadora                          | CIF        | Prezo sen iva<br>Ive<br>Prezo total | Días de<br>redución prazo<br>execución | Incremento<br>prazo garantía              |
|---|------------|-------------------------------------|--|---|
| Excavaciones y Canalizaciones<br>Conde S.L. | B-15822620 | 28.286,13                           | 5                                      | 1 año                                     |
|   |            | 5.940,09                            |  |   |
|   |            | 34.226,22                           |  |   |
| Riazor Obras y Servicios S.L.               | B-70386941 | 31.606,71                           | 0                                      | Pendente de<br>aclaración pola<br>empresa |
|   |            | 6.637,41                            |  |   |
|   |            | 38.244,12                           |  |   |
| Electricidad Permuy S.L.                    | B-15677024 | 32.975,21                           | 0                                      | 0 años                                    |
|   |            | 6.924,79                            |  |   |
|   |            | 39.900,00                           |  |   |
| Daygon Pantín S.L.                          | B-70430558 | 32.023,21                           | 15 días                                | 4 años                                    |
|   |            | 6.724,87                            |  |   |
|   |            | 38.748,08                           |  |   |
| Construcciones Canosa S.L.                  | B-15119837 | 25.935,00                           | 15 días                                | 4 años                                    |
|   |            | 5.332,95                            |  |   |
|   |            | 31.267,95                           |  |   |



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

|                                      |            |           |         |        |
|--------------------------------------|------------|-----------|---------|--------|
| Mecano Sport S.L.                    | B-27788397 | 32.282,73 | 7 días  | 4 años |
|                                      |            | 6.779,37  |         |        |
|                                      |            | 39.062,10 |         |        |
| Denuedo Punto Creativo S.L.          | B-70181680 | 27.372,98 | 5 días  | 4 años |
|                                      |            | 5.748,33  |         |        |
|                                      |            | 33.121,31 |         |        |
| Iam Rumbo Instalaciones y Obras S.L. | B-15448004 | 25.311,77 | 8 días  | 4 años |
|                                      |            | 5.315,47  |         |        |
|                                      |            | 30.627,24 |         |        |
| CYS Hispania S.L.                    | B-74282781 | 24.618,94 | 15 días | 4 años |
|                                      |            | 5.169,68  |         |        |
|                                      |            | 29.788,92 |         |        |
| Covisam Norte S.L.                   | B-70416011 | 23.942,00 | 15 días | 4 años |
|                                      |            | 5.027,82  |         |        |
|                                      |            | 28.969,82 |         |        |

De seguido procédese pola Unidade Técnica a puntuar as ofertas presentadas segundo o establecido no Anexo IV do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares: “Criterios de Valoración”:

En canto á oferta económica, segundo o establecido no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares, e tendo en conta o orzamento base de licitación (sen iva), obtéñense os seguintes porcentaxes de baixa:

| Empresa licitadora                       | Baixa económica | Porcentaxe baixa económica |
|--|-----------------|----------------------------|
| Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L. | 4.689,08 euros  | 14,22%                     |
| Riazor Obras y Servicios S.L.            | 1.368,50 euros  | 4,12%                      |
| Electricidad Permuy S.L.                 | 0,00 euros      | 0,00%                      |
| Daygon Pantín S.L.                       | 951,90 euros    | 2,89%                      |
| Construcciones Canosa S.L.               | 7.040,21 euros  | 21,35%                     |
| Mecano Sport S.L.                        | 692,48 euros    | 2,10%                      |
| Denuedo Punto Creativo S.L.              | 5.602,23 euros  | 16,99%                     |
| IAM Rumbo Instalaciones y Obras S.L.     | 7.663,44 euros  | 23,24%                     |
| CYS Hispania S.L.                        | 8.356,27 euros  | 25,34%                     |
| Covisam Norte S.L.                       | 9.033,21 euros  | 27,39%                     |

Calcúlase a media aritmética das ofertas presentadas, segundo os criterios establecidos no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares e mediante o Programa de valoración de ofertas económicas da Deputación Provincial da Coruña, determinándose que todas as ofertas económicas presentadas son aptas, non existindo ningunha anormalmente baixa.



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

Aplicada a fórmula establecida no Anexo IV, a valoración obtida no apartado da **oferta económica** polas empresas licitadoras é a que a continuación se reproduce:

| Empresa licitadora                       | Baixa económica | Porcentaxe baixa económica | Puntuación |
|--|-----------------|----------------------------|------------|
| Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L. | 4.689,08 euros  | 14,22%                     | 23,36      |
| Riazor Obras y Servicios S.L.            | 1.368,50 euros  | 4,12%                      | 6,77       |
| Electricidad Permuy S.L.                 | 0,00 euros      | 0,00%                      | 0,00       |
| Daygon Pantín S.L.                       | 951,90 euros    | 2,89%                      | 4,75       |
| Construcciones Canosa S.L.               | 7.040,21 euros  | 21,35%                     | 35,08      |
| Mecano Sport S.L.                        | 692,48 euros    | 2,10%                      | 3,45       |
| Denuovo Punto Creativo S.L.              | 5.602,23 euros  | 16,99%                     | 27,91      |
| IAM Rumbo Instalaciones y Obras S.L.     | 7.663,44 euros  | 23,24%                     | 38,18      |
| CYS Hispania S.L.                        | 8.356,27 euros  | 25,34%                     | 41,63      |
| Covisam Norte S.L.                       | 9.033,21 euros  | 27,39%                     | 45,00      |

En canto ao **criterio de redución de prazos de execución** calcúlase conforme á formula establecida no Anexo IV do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares.

| Empresa licitadora                       | Días de redución de prazo de execución | Puntuación |
|--|--|------------|
| Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L. | 5                                      | 13,33      |
| Riazor Obras y Servicios S.L.            | 0                                      | 0,00       |
| Electricidad Permuy S.L.                 | 0                                      | 0,00       |
| Daygon Pantín S.L.                       | 15                                     | 40,00      |
| Construcciones Canosa S.L.               | 15                                     | 40,00      |
| Mecano Sport S.L.                        | 7                                      | 18,66      |
| Denuovo Punto Creativo S.L.              | 5                                      | 13,33      |
| IAM Rumbo Instalaciones y Obras S.L.     | 8                                      | 21,33      |
| CYS Hispania S.L.                        | 15                                     | 40,00      |
| Covisam Norte S.L.                       | 15                                     | 40,00      |

En canto ao **incremento de prazos de garantía** aplícase unha regra de tres proporcional, segundo o establecido no Anexo IV do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Existindo dúbidas en relación ao incremento do prazo de garantía ofertado pola empresa Riazor Obras y Servicios S.L., calcularase a puntuación do resto das empresas licitadoras, quedando pendente a valoración por este concepto da empresa referenciada ata a aclaración necesaria unha vez sexa requirida.



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

| Empresa licitadora                       | Incremento prazo garantía | Puntuación          |
|--|---------------------------|---------------------|
| Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L. | 1 año                     | 3,75                |
| Riazor Obras y Servicios S.L.            | -                         | Pendente aclaración |
| Electricidad Permuy S.L.                 | 0 años                    | 0,00                |
| Daygon Pantín S.L.                       | 4 años                    | 15,00               |
| Construcciones Canosa S.L.               | 4 años                    | 15,00               |
| Mecano Sport S.L.                        | 4 años                    | 15,00               |
| Denuedo Punto Creativo S.L.              | 4 años                    | 15,00               |
| IAM Rumbo Instalaciones y Obras S.L.     | 4 años                    | 15,00               |
| CYS Hispania S.L.                        | 4 años                    | 15,00               |
| Covisam Norte S.L.                       | 4 años                    | 15,00               |

**Do resultado da valoración dos criterios establecidos no Anexo IV do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares, obtense o seguinte resultado, pendente de actualizar o dato do incremento do prazo de garantía por parte da empresa Riazor Obras y Servicios S.L.**

| Empresa licitadora                       | CII'       | Oferta económica (Máximo 45 puntos) | Días de redución prazo execución (Máximo 40 puntos) | Incremento prazo garantía (Máximo 15 puntos) | Puntuación total    |
|--|------------|-------------------------------------|---|--|---------------------|
| Excavaciones y Canalizaciones Conde S.L. | B-15822620 | 23,36                               | 13,33   | 3,75   | 40,44               |
| Riazor Obras y Servicios S.L.            | B-70386941 | 6,77                                | 0,00  | Pendente aclaración                          | Pendente determinar |
| Electricidad Permuy S.L.                 | B-15677024 | 0,00                                | 0,00  | 0,00   | 0,00                |
| Daygon Pantín S.L.                       | B-70430558 | 4,75                                | 40,00   | 15,00  | 59,75               |
| Construcciones Canosa S.L.               | B-15119837 | 35,08                               | 40,00   | 15,00  | 90,08               |
| Mecano Sport S.L.                        | B-27788397 | 3,45                                | 18,66   | 15,00  | 37,11               |
| Denuedo Punto Creativo S.L.              | B-70181680 | 27,91                               | 13,33   | 15,00  | 56,24               |
| Iam Rumbo Instalaciones y Obras S.L.     | B-15448004 | 38,18                               | 21,33   | 15,00  | 74,51               |
| CYS Hispania S.L.                        | B-74282781 | 41,63                               | 40,00   | 15,00  | 96,63               |
| Covisam Norte S.L.                       | B-70416011 | 45,00                               | 40,00   | 15,00  | 100,00              |

Á vista do anterior a Unidade Técnica eleva ao Órgano de Contratación, en cumprimento do establecido no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares que rexen o contrato, a seguinte proposta:



## CONCELLO DE CABANAS (A CORUÑA)

**Primeiro.** Requiritr á empresa Riazor Obras y Servicios S.L. para que aclare o prazo de garantía ofertado xa que no apartado 6ª da proposición, incremento de prazo de garantía di:

“Ofrece un prazo de garantía de 1 anos, lo cual supone un aumento del plazo de garantía de 2 años respecto al plazo de garantía que figura en el pliego”

O prazo de garantía establecido no prego é de 1 ano. Ante as dúbidas sobre si o incremento do prazo de garantía é de 1 ano ou 2 anos, a Unidade Técnica acorda solicitar aclaración á empresa licitadora, en relación a si o incremento ofertado é de 1 ou 2 anos (a maiores do ano obrigatorio establecido no prego).

Requiritr ademais que subsane no punto 8º do apartado de declaración responsable, no seu epígrafe 5º (concorrenca ou non con capacidades doutras entidades), xa que non opta por ningunha das opcións establecidas. O prazo outorgado para a subsanación será de tres (3) días hábiles.

**Segundo.** Requiritr á empresa Electricidad Permuy S.L. para que subsane o punto 8º do apartado de declaración responsable, no seu epígrafe 5º (concorrenca ou non con capacidades doutras entidades), xa que non opta por ningunha das opcións establecidas. O prazo outorgado para a subsanación será de tres (3) días hábiles.

**Terceiro.** Requiritr á empresa Daygon Pantín S.L.. para que subsane o punto 8º do apartado de declaración responsable, no seu epígrafe 5º (concorrenca ou non con capacidades doutras entidades), xa que non opta por ningunha das opcións establecidas. O prazo outorgado para a subsanación será de tres (3) días hábiles.

A Unidade Técnica declara rematado o acto levantándose a reunión sendo as catorce horas e dez minutos, e para constancia levántase a presente acta que firman os membros da Unidade Técnica de asistencia ao Órgano de Contratación.

O Secretario-Interventor,  
Antonio López Vila

A administrativa,  
Susana Fernández Muiño

