



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **171/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-02-2024 a las 13:28 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villarrubia de Santiago**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://villarrubiadesantiago.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NghelKGQUsYuf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (45360) Villarrubia de Santiago España

→ ES425

Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@villarrubiadesantiago.es

Objeto del Contrato: contrato el arrendamiento por este Ayuntamiento del siguiente bien calificado como patrimonial: POLIGONO 551 PARCELA 46 -0,6547 HA POLIGONO 541 PARCELA 69 -1,5105 HA POLIGONO 545 PARCELA 15 -0,7687 HA

→ Descripción contrato el arrendamiento por este Ayuntamiento del siguiente bien calificado como patrimonial: POLIGONO 551 PARCELA 46 -0,6547 HA POLIGONO 541 PARCELA 69 -1,5105 HA POLIGONO 545 PARCELA 15 -0,7687 HA

→ Valor estimado del contrato 198.038,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 186.376 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 154.029,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 35 Año(s)

→ Observaciones: - El establecimiento de un plazo de duración del contrato inferior al determinado en los presentes pliegos, afectaría negativamente al interés empresarial en desarrollar el proyecto fotovoltaico puesto que la inversión a realizar y su periodo de amortización son altos. De este modo, el establecimiento de un plazo inferior impediría el desarrollo normal del proyecto.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

→ oferta económicamente más ventajosa

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: poligono 541 parcela 69 -1,5105 ha

- Descripción poligono 541 parcela 69 -1,5105 ha
- Valor estimado del contrato 79.301,25 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 95.954,51 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 79.301,25 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425
 - Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- **JUL SOLAR, SL**
- NIF B90453861
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.500 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.815 EUR.

Motivación

- Motivación oferta económicamente más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 19/05/2022
- Plazo de Formalización Del 13/09/2022 al 13/09/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 1.500 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 1.500 EUR.

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: poligono 545 parcela 15 -0,7687 ha

→ Descripción poligono 545 parcela 15 -0,7687 ha

→ Valor estimado del contrato 40.356,75 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.831,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.356,75 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ JUL SOLAR, SL

→ NIF B90453861

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.500 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.500 EUR.

Motivación

→ Motivación oferta económicamente más ventajosa

→ Fecha del Acuerdo 19/05/2022

→ Plazo de Formalización Del 13/02/2023 al 13/02/2023

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→

Sistema de Contratación No aplica

- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 3

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 20/04/2022 a las 19:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 26/04/2022 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/04/2022 a las 14:00 horas
- APERTURA DE OFERTAS

Lugar

- Sede del Ayuntamiento

Dirección Postal

- Pz. Constitución
- (45360) Villarrubia de Santiago España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : AVISAR CON 48 H DE ANTELACION POR MOTIVOS SANITARIOS

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PclB2ytxGsmmq21_uhxbaVQ%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONOMICA
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 80
- permiso que indique que tienen un proyecto autorizado en esa zona
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20