



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **A2023/000495**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 13:16 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Servicios Sociales de la Junta de Castilla y León**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dydUOC%2BNh3UQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Padre Francisco Suárez, 2
→ (47006) Valladolid España
→ ES418

Contacto

→ Teléfono +34 983410900
→ Correo Electrónico gsscontratacion@jcy.l.es

Objeto del Contrato: Obras de remodelación del ala noroeste C.Fase 1 del proyecto "Remodelación para implantación de nuevas unidades de convivencia en las 2 alas noroeste de las plantas 1ª a 3ª en la Residencia Mixta para personas mayores "Los Valles" en Benavente (Zamora).

→ Descripción Procedimiento abierto

→ Valor estimado del contrato 4.430.961,85 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.790.921,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.306.546,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo total de ejecución del contrato será de 8 meses y 15 días a contar desde el día siguiente al de la firma del acta de comprobación del replanteo con resultado viable.

→ Lugar de ejecución

→ Residencia mixta para personas mayores "Los Valles" de Benavente (Zamora).

→ Condiciones Las condiciones técnicas de ejecución de la obra figuran en el propio proyecto.

→ Subentidad Nacional Zamora

→ Código de Subentidad Territorial ES419

Dirección Postal

→ Carretera de Alcubilla, s/n
→ (49600) Zamora España

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Ayuda a la Recuperación para la cohesión y los territorios de Europa
- Descripción de Programas de Financiación FEDER REACT - Fondo Europeo de Desarrollo Regional REACT UE

Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

- **PROYECON GALICIA,S.A.**
- NIF A32032039
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.888.885 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.285.550,85 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato A2023/000495-001
- Fecha de Formalización 02/08/2024

Motivación

- Motivación Oferta con mejor relación calidad-precio.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 03/07/2024

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 12 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leon>

Dirección Postal

- Catedral, 5
- (49001) Zamora España

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**
- Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leon>

Dirección Postal

- Catedral, 5
- (49001) Zamora España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 17/05/2023 a las 19:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/05/2023 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/06/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Gerencia de Servicios Sociales

Dirección Postal

- C/ Francisco Suárez 2
- (47006) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura proposición económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/06/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de la proposición económica y documentación relativa a criterios de adjudicación valorables mediante fórmulas matemáticas.

Lugar

- Gerencia de Servicios Sociales

Dirección Postal

- Francisco Suárez, 2
- (47006) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 25/05/2023 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Gerencia de Servicios Sociales

Dirección Postal

→ C/ Francisco Suárez 2
→ (47006) Valladolid España

Apertura criterios evaluables mediante juicio de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 25/05/2023 a las 10:00 horas
- Documentación técnica relativa al criterio de adjudicación valorable mediante juicio de valor.

Lugar

→ Gerencia de Servicios Sociales

Dirección Postal

→ Francisco Suárez, 2
→ (47006) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/05/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Gerencia de Servicios Sociales

Dirección Postal

→ C/ Francisco Suárez 2
→ (47006) Valladolid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de realizar un plan de residuos
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
- Incremento del control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Incremento del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mayor conocimiento del proyecto y organización de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Q1AXnQFzkJNPzd_qOdhWg%3D%3D

ID 0000013929111 | UUID 2024-000853023 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 05 Aug 2024 13:16:20:976 CEST N.Serie
69331857195271268652048923253977089779 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023