



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/404440/007-490/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-06-2023 a las 09:40 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Fines**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.fines.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kcvR9FAKYWkQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1  
→ (04869) Fines (Almería) España  
→ ES611

### Contacto

→ Correo Electrónico [registro@fines.es](mailto:registro@fines.es)

## Objeto del Contrato: Arrendamiento local anexo piscina municipal. Bar restaurante.

→ Descripción CONTRATO PATRIMONIAL. ARRENDAMIENTO LOCAL BAR ANEXO PISCINA MUNICIPAL

→ Valor estimado del contrato 10.800 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 13.068 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.800 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→

## Formalizado

### Adjudicatario

- **AIS SANCHEZ DIEGO**
- NIF 17483829B
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección de Visita

- CALLE JARDINES NUM-26
- (04869) ALMERIA España

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 350 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 350 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2023/007-490/00001
- Fecha de Formalización 22/06/2023

#### Contrato

- 24 FORMALIZACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=7677d390-3c69-4fee-ae68-1d44ef598d5c](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=7677d390-3c69-4fee-ae68-1d44ef598d5c)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 22/06/2023

### Motivación

- Motivación Máxima puntuación
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 09/06/2023

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Ofertas electrónicas recibidas 2

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **AYUNTAMIENTO DE FINES**
- Sitio Web <https://www.fines.es>

Dirección Postal

Contacto

→ PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, 1  
→ (04869) FINES España

→ Teléfono +950 444367  
→ Fax +950 444358  
→ Correo Electrónico registro@fines.es

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/05/2023 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/05/2023 a las 23:59

→ Observaciones: IMPORTANTE: La fecha y hora límite para realizar preguntas en la PCSP, será hasta las 09:00 horas del día final de presentación de ofertas. Se recomienda que tengan en cuenta que el horario de oficina del Servicio de Patrimonio y Contratación de la Diputación de Almería, es de 9 a 14:00 h. de lunes a viernes. Previamente a la presentación de ofertas, deberá darse de alta en el registro de apoderamientos y tener en cuenta lo establecido en el manual de presentación de ofertas a través de la oficina virtual disponible en el Anexo I del PCAP.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cláusula Octava del PCAP
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45
- Situación de Desempleo. Cláusula Octava del PCAP
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de Explotación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=AWAy3x6X7M27JOC\\_XkOhcDg%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AWAy3x6X7M27JOC_XkOhcDg%3D%3D)