



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **PTR/2024/0000028755**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-09-2024 a las 10:19 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNnaQLV474QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Av/ Valhondo S/N, edificio MÉRIDA III MILENIO,
Módulo 6.
→ (06800) Mérida España
→ ES431

Contacto

→ Teléfono 924027305
→ Correo Electrónico
licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net

Objeto del Contrato: Adquisición a título oneroso del Pleno Dominio mediante la compraventa de un bien inmueble para el desarrollo del Centro de Orientación Emprendimiento, Acompañamiento e innovación para el Empleo Coe.

→ Descripción La adquisición del pleno dominio mediante la compraventa de un Bien Inmueble ya construido en el municipio de la Comunidad Autónoma de Extremadura de Badajoz, para su integración en el patrimonio público de la Comunidad de Extremadura, con la finalidad de implantar el Centro de Orientación, Emprendimiento, Acompañamiento e Innovación para el Empleo de Extremadura.

→ Valor estimado del contrato 442.981,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 442.981,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 442.981,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 50 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Extremadura

→ Código de Subentidad Territorial ES43

Dirección Postal

→ España

→ RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL DE PRESUPUESTOS Y FINANCIACIÓN POR LA QUE SE DECLARA DESIERTO EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA LA ADQUISICIÓN POR CONCURSO PÚBLICO DE UN INMUEBLE DESTINADO A CENTRO DE ORIENTACIÓN, EMPRENDIMIENTO, ACOMPAÑAMIENTO E INNOVACIÓN PARA EL EMPLEO; GESTIONADO POR EL S.E.X.P.E., EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BADAJOZ. Expte: PTR/2024/0000028755.

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación 20220083

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Desierto

Motivación

→ Fecha del Acuerdo 02/09/2024

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO - SEXPE**

Dirección Postal

- Av/ Valhondo S/N, edificio III MILENIO, Módulo 6.
- (06800) Merida España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/08/2024 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/08/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

SOBRE 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/08/2024 a las 10:00 horas
- De conformidad con la cláusula 14 del PLIEGO.

Lugar

→ Sede del Servicio de Patrimonio

Dirección Postal

- Paseo de Roma S/N Módulo A- 2ª Planta
- (06800) Merida España

Tipo de Acto : Público

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 20/08/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- SERVICIO DE PATRIMONIO. LICITACIÓN ELECTRÓNICA

Dirección Postal

- AV VALHONDO, S/N, EDIF III MILENIO, MODULO 6.
- (06800) MERIDA España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ANTIGÜEDAD DEL BIEN INMUEBLE
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Antigüedad de la instalación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Carpintería Exterior
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Climatización
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Falsos techos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Instalación contra incendios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Salidas de emergencias
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Sistema de alarma de detección de incendios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Tabiquería
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Ventilación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS DEL INMUEBLE - Vidrios carpintería exterior
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
- DIMENSIÓN LINEAL DE LAS FACHADAS
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
- EFICIENCIA ENERGETICA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8

→ EVALUACION OFERTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ FACHADAS EXISTENTES CON VENTANAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4

→ GRADO CUMPLIMIENTO PROGRAMA NECESIDAD FUNCIONAL - DISTRIBUCION ESPACIAL - Acceso desde pasillos, distribuidores y zonas de paso.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ GRADO CUMPLIMIENTO PROGRAMA NECESIDAD FUNCIONAL - REQUISITOS HABITACIONALES - Climatización

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO CUMPLIMIENTO PROGRAMA NECESIDAD FUNCIONAL - REQUISITOS HABITACIONALES - Iluminación natural.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO CUMPLIMIENTO PROGRAMA NECESIDAD FUNCIONAL - REQUISITOS HABITACIONALES - Ventilación natural

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO DE CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE NECESIDAD FUNCIONAL - Mejoras sobre el número de estancias.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO DE CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE NECESIDAD FUNCIONAL - Mejoras sobre el programa de necesidades

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO DE CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE NECESIDAD FUNCIONAL - Núcleos de aseos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO DE CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE NECESIDAD FUNCIONAL- Aseos accesibles

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2

→ GRADO DE CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE NECESIDAD FUNCIONAL- Programa de necesidades

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ SUPERFICIE CONSTRUIDA EN M2 DEL BIEN INMUEBLE

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ UBICACION EN EL MUNICIPIO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5quYuZqcXL1Ppzd qOdhUWg%3D%3D