



Documento de Pliegos

Número de Expediente **G-2023/49**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-11-2023 a las 16:47 horas.



Servicios de limpieza, jardinería, recogida, transporte y gestión de residuos, mantenimiento y suministro de agua a buques en las instalaciones de la Autoridad Portuaria de las Palmas en la isla de Fuerteventura e Islote de Lobos

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/25/EU - relativa a la contratación de por entidades que operan en los sectores del agua, energía, transporte y servicios postales (Sectores Especiales)

→ **Valor estimado del contrato** 2.425.349,8 EUR.

→ **Importe** 1.946.343,21 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.819.012,35 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de alcantarillado y eliminación de desperdicios: servicios de saneamiento y servicios similares

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES704 Fuerteventura Fuerteventura e Islote de Lobos

→ **Clasificación CPV**

→ 90610000 - Servicios de limpieza y barrido de calles.

→ 50230000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos.

→ 50240000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con equipos navales y otros equipos.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 90511100 - Servicios de recogida de desperdicios sólidos urbanos.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[G 2023 49 20231123 SOMETIMIENTO Concesion.pdf](#)**

→ **[G 2023 49 20231128 DEUC.zip](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Véase el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares que rigen el presente procedimiento.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sp2lnH%2FBDpvXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Las Palmas

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 105 - Actividades portuarias

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.palmasport.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VeP7g2%2BdHQI%3D>

Dirección Postal

→ c/ Tomás Quevedo Ramírez, s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES70

Contacto

→ Teléfono +34 928214472

→ Fax +34 928214460

→ Correo Electrónico contratacion@palmasport.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Las Palmas

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Las Palmas

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/01/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ c/ Tomás Quevedo Ramírez, s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Dirección Postal

→ c/ Tomás Quevedo Ramírez, s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Las Palmas

Dirección Postal

→ c/ Tomás Quevedo Ramírez, s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/01/2024 a las 14:00

→ Observaciones: IMPORTANTE: La hora indicada es la oficial de la Plataforma de Contratación del Sector Público; una hora menos en las Islas Canarias.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios cuantitativos

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 13/02/2024 a las 11:00 horas

→ IMPORTANTE: La hora indicada es la oficial de la Plataforma de Contratación del Sector Público; una hora menos en las Islas Canarias.

Lugar

→ Autoridad Portuaria de Las Palmas

Dirección Postal

→ Tomás Quevedo Ramírez s/n

→

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : No se contempla la asistencia de público. **IMPORTANTE:** Las horas indicadas en este anuncio se refieren a la hora oficial de la Plataforma de Contratación del Sector Público; una hora menos en las Islas Canarias.

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ **Fecha de envío** 29/11/2023

→ **Fecha de publicación** 30/11/2023

→ **Enlace Publicación:** <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:726138-2023:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza, jardinería, recogida, transporte y gestión de residuos, mantenimiento y suministro de agua a buques en las instalaciones de la Autoridad Portuaria de las Palmas en la isla de Fuerteventura e Islote de Lobos

→ Descripción del procedimiento

Véase el Informe justificativo de la necesidad e idoneidad del contrato

→ Valor estimado del contrato 2.425.349,8 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.946.343,21 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.819.012,35 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90610000 - Servicios de limpieza y barrido de calles.

→ 50230000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos.

→ 50240000 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con equipos navales y otros equipos.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 90511100 - Servicios de recogida de desperdicios sólidos urbanos.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Fuerteventura e Islote de Lobos

→ Subentidad Nacional Fuerteventura

→ Código de Subentidad Territorial ES704

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Una (1) prórroga de un (1) año.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Véase la cláusula 50ª.1 del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Véase la cláusula 50ª.2 del PCAP

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No aplica

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Condiciones de Pago

→ Véanse las condiciones financieras establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. La Autoridad Portuaria de Las Palmas podrá, igualmente, contratar con uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor. No podrán concurrir a la licitación aquellas empresas que hubieren participado en la elaboración de las especificaciones técnicas del contrato, siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras. Los contratos que tengan por objeto la vigilancia, supervisión, control y dirección de la ejecución de cualesquiera contratos, así como la coordinación en materia de seguridad y salud, no podrán adjudicarse a las mismas empresas adjudicatarias de los correspondientes contratos, ni a las empresas a estas vinculadas, entendiéndose por tales las que se encuentran en alguno de los supuestos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio.
- No prohibición para contratar - No podrá participar en la licitación ni ser adjudicataria de contratos la persona que se halle incurso en alguna de las prohibiciones de contratar del artículo 71 de la LCSP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - No podrá participar en la licitación ni ser adjudicataria de contratos la persona que no se halle al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - No podrá participar en la licitación ni ser adjudicataria de contratos la persona que no se halle al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Los licitadores deberán acreditar experiencia en los últimos tres (3) años en la realización de servicios del mismo tipo o naturaleza al que corresponde la presente licitación. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por 100 de la anualidad media del contrato, es decir, igual o superior a cuatrocientos veinticuatro mil cuatrocientos treinta y seis euros con veintidós céntimos (424.436,22 €).
- Técnicos o unidades técnicas - Los licitadores deberán disponer para la ejecución del contrato de los medios humanos mínimos exigidos en el apartado 9.1.7 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Los licitadores deberán disponer para la ejecución del contrato de los equipos y medios auxiliares mínimos exigidos en el apartado 9.10 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Los licitadores deberán estar dispuestos a aceptar el otorgamiento a su favor de las instalaciones descritas en el documento de SOMETIMIENTO DE CONDICIONES PARA EL OTORGAMIENTO DE CONCESIÓN DEMANIAL CON DESTINO A "CENTRO DE CONSERVACIÓN Y OPERACIONES PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA, JARDINERÍA, RECOGIDA, TRANSPORTE Y GESTIÓN DE RESIDUOS, MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE AGUA A BUQUES EN LAS INSTALACIONES DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE LAS PALMAS EN LA ISLA DE FUERTEVENTURA E ISLOTE DE LOBOS", EN EL ÁREA FUNCIONAL 3, EN LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE PUERTO DEL ROSARIO.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Los licitadores deberán acreditar su solvencia económica y financiera mediante el volumen anual de negocios, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres (3) últimos disponibles deberá ser, al menos, novecientos nueve mil quinientos seis euros con dieciocho céntimos (909.506,18 €).

Preparación de oferta

→ **Sobre Sobre Electrónico 1**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Véase la cláusula 20ª.12 (SOBRE ELECTRÓNICO 1) y el ANEXO NÚMERO CINCO del PCAP.

Preparación de oferta

→ **Sobre Sobre Electrónico 2**

- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Véanse la cláusula 20ª.12 (SOBRE ELECTRÓNICO 2), el ANEXO NÚMERO SEIS y el ANEXO NÚMERO SIETE del PCAP.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Electrónico 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura criterios cuantitativos
- **Descripción** Véanse la cláusula 20ª.12 (SOBRE ELECTRÓNICO 3), el ANEXO NÚMERO OCHO, el ANEXO NÚMERO NUEVE y el ANEXO NÚMERO DIEZ del PCAP.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Baja global de oferta**
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 51
 - **Expresión de evaluación** : Véase el ANEXO NÚMERO NUEVE del PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 36
 - **Cantidad Máxima** : 51

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- **Aspectos generales y técnicos**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 36
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 36
- **Control del servicio**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 8
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 8
- **Plan de formación anual**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 5

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Autoridad Portuaria de Las Palmas**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Tomás Quevedo Ramírez, s/n
- (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

- **Teléfono** +34 928214561
- **Correo Electrónico** edelpino@palmasport.es

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo central de Recursos Contractuales**
- **Sitio Web** <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Directorio.aspx>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38 - planta 8
→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 913491451
→ Fax +34 913491441
→ Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012123432 | UUID 2023-000918464 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 30 Nov 2023 16:47:58:574 CET N.Serie 170135922924532464 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E