



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-05-2022 a las 10:07 horas.



Contrato de servicio para la redacción de estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey en la Barriada del Parque Alcosa. Lote 1: Estudios previos. Lote 2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 229.788,19 EUR.

→ **Importe** 278.043,71 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 229.788,19 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 32 Mes(es)

→ **Observaciones:** Lote 1: Dos meses, a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Lote 2: Treinta meses contados desde el día en que la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio emita la resolución provisional de las subvenciones concedidas para el ARRU Plaza Encina del Rey-Parque Alcosa. (Tal y como se indica en la cláusula novena del PPTP).

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Clasificación CPV**

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E5Hrhmy5S0h7h85%2Fpmsfw%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A todos los lotes

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

→ **El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos:** No existe inconveniente en que se pudieran adjudicar los dos lotes a un mismo licitador, en el caso de que las ofertas presentadas por dicho licitador fuesen las que mayor puntuación obtuvieran en la baremación de los criterios.

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MazJrHw0b3wQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España
→ ES618

Contacto

→ **Teléfono** +34 955476310
→ **Fax** +34 955476305
→ **Correo Electrónico**
registrogeneral@urbanismo-sevilla.org

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/04/2022 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Dirección de Visita

→ Avda. Carlos III s/n
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ **Teléfono** +34 955476310
→ **Fax** +34 955476305
→ **Correo Electrónico** licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva de la Gerencia de Urbanismo de Sevilla

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III, s/n
→ (41092) Sevilla España

Dirección de Visita

→ Avda. Carlos III s/n
→ (41092) Sevilla España

Contacto

→ **Teléfono** +34 955476310
→ **Fax** +34 955476305
→ **Correo Electrónico** licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/04/2022 a las 23:59

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor [1]

- Apertura sobre oferta técnica [1]
- El día 21/04/2022 a las 08:00 horas [1]
- Apertura de criterios de juicio de valor [1]

Lugar

→ Edificio 2 [1]

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº [1]
→ (41020) Sevilla España [1]

Apertura criterios basados en juicios de valor [2]

- Apertura sobre oferta técnica [2]
- El día 21/04/2022 a las 08:00 horas [2]
- Apertura de criterios de juicio de valor [2]

Lugar

→ Edificio 2 [2]

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº [2]
→ (41020) Sevilla España [2]

Apertura y calificación administrativa [3]

- Apertura sobre administrativo [3]
- El día 21/04/2022 a las 08:00 horas [3]
- Apertura de documentación administrativa [3]

Lugar

→ Edificio 2 [3]

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº [3]
→ (41020) Sevilla España [3]

Apertura y calificación administrativa [4]

- Apertura sobre administrativo [4]
- El día 21/04/2022 a las 08:00 horas [4]
- Apertura de documentación administrativa [4]

Lugar

→ Edificio 2 [4]

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/nº [4]
→ (41020) Sevilla España [4]

Mesa Contratación

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/04/2022 a las 09:00 horas
- Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO y en caso de resultar completa apertura del SOBRE DOS

Lugar

→ Edificio 2 GUMA

Dirección Postal

→ Avda. Carlos III s/n
→ (41092) Sevilla España

Tipo de Acto : Privado

Mesa Contratación [5]

- Apertura sobre administrativo [5]
- El día 12/05/2022 a las 09:00 horas [5]
- Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO (Documentación acreditativa del cumplimiento de los

Lugar

→ Edificio 1 GUMA [5]

Dirección Postal

→

requisitos previos) y en caso de resultar completa
apertura del SOBRE DOS [5]

Avda. Carlos III s/n [5]
→ (41902) Sevilla España [5]

Tipo de Acto : Privado [5]

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 15/03/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 055-143302

→ Fecha de publicación 18/03/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:143302-2022:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Contrato de servicio para la redacción de estudios previos, Proyecto Básico y de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las obras de conservación y mejoras de seguridad de utilización y accesibilidad de 14 bloques en el área de Regeneración y Renovación Urbana Plaza Encina del Rey en la Barriada del Parque Alcosa. Lote 1: Estudios previos. Lote 2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud.

→ Valor estimado del contrato 229.788,19 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 278.043,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 229.788,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 32 Mes(es)

→ Observaciones: Lote 1: Dos meses, a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato. Lote 2: Treinta meses contados desde el día en que la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio emita la resolución provisional de las subvenciones concedidas para el ARRU Plaza Encina del Rey-Parque Alcosa. (Tal y como se indica en la cláusula novena del PPTP).

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Lote 1: LOTE 1: Elaboración de la documentación relativa a los estudios previos conforme al contenido descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 20.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Clasificación CPV

→ 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ Clasificación CPV

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

Lote 2: LOTE2: Redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud y dirección de obras, dirección de ejecución y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras.

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Sevilla
- Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 253.843,71 EUR.
- Importe (sin impuestos) 209.788,19 EUR.

→ Clasificación CPV

- 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Clasificación CPV

- 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Clasificación CPV

- 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Clasificación CPV

- 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Clasificación CPV

- 71300000 - Servicios de ingeniería.

→ Clasificación CPV

- 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Los establecidos en el PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Las establecidas en el PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre UNO LOTE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1

→ Evento de Apertura [Apertura y calificación administrativa \[6\]](#)

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 1.-Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

→ Sobre UNO LOTE 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura [Apertura y calificación administrativa \[7\]](#)

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 1.-Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

→ Sobre DOS LOTE 1

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Nº Lote: 1

→ Evento de Apertura [Apertura criterios basados en juicios de valor \[8\]](#)

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 2.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor. Un criterio: Oferta técnica. Metodología propuesta para el desarrollo de los trabajos.

Preparación de oferta

→ Sobre DOS LOTE 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura [Apertura criterios basados en juicios de valor \[9\]](#)

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 2.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor. Un criterio: Oferta técnica. Metodología propuesta para el desarrollo de los trabajos

Preparación de oferta

→ Sobre TRES LOTE 1

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 3.-Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática. Dos criterios: 1 Cualificación y Experiencia del Equipo Técnico. 2. Oferta Económica.

Preparación de oferta

→ Sobre TRES LOTE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Archivo electrónico - Sobre nº 3.-Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática. Dos criterios: 1 Cualificación y Experiencia del Equipo Técnico. 2. Oferta Económica.

Preparación de oferta

→ Sobre [Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 09:25:20 \[10\]](#)

→ Tipo de Oferta [Solicitud de información adicional \[10\]](#)

→ Nº Lote: [1 \[10\]](#)

→ Nº Lote: [2 \[10\]](#)

Preparación de oferta

→ Sobre [Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 09:48:52 \[11\]](#)

→ Tipo de Oferta [Solicitud de información adicional \[11\]](#)

→ Nº Lote: [1 \[11\]](#)

→ Nº Lote: [2 \[11\]](#)

Preparación de oferta

→

→ Sobre [Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 11:51:47 \[12\]](#)

→ Tipo de Oferta [Solicitud de información adicional \[12\]](#)

→ N° Lote: [1 \[12\]](#)

→ N° Lote: [2 \[12\]](#)

Preparación de oferta

→ Sobre [Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 11:53:52 \[13\]](#)

→ Tipo de Oferta [Solicitud de información adicional \[13\]](#)

→ N° Lote: [1 \[13\]](#)

→ N° Lote: [2 \[13\]](#)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ SUBCRITERIO 2.1 BAREMACIÓN ARQUITECTO DIRECTOR DEL EQUIPO

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ SUBCRITERIO 2.2 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO O INGENIERO, COLABORADOR EN LA REDACCIÓN DEL PROYECTO, ESPECIALISTA EN PATOLOGÍAS Y CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DE CIMENTACIONES

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ SUBCRITERIO 2.3 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ SUBCRITERIO 2.4 BAREMACIÓN DEL ARQUITECTO TÉCNICO O INGENIERO DE LA EDIFICACIÓN, COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ OFERTA TÉCNICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios basados en juicios de valor

[Fecha](#) 21/04/2022

[Hora](#) 08:00

Apertura sobre oferta técnica

Apertura de criterios de juicio de valor

[Lugar](#)

Edificio 2

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/nº

(41020) Sevilla España

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura criterios basados en juicios de valor

[Fecha](#) 21/04/2022

[Hora](#) 08:00

Apertura sobre oferta técnica

Apertura de criterios de juicio de valor

[Lugar](#)

Edificio 2

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/nº

(41020) Sevilla España

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura y calificación administrativa

[Fecha](#) 21/04/2022

[Hora](#) 08:00

Apertura sobre administrativo

Apertura de documentación administrativa

[Lugar](#)

Edificio 2

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/nº

(41020) Sevilla España

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Apertura y calificación administrativa

[Fecha](#) 21/04/2022

[Hora](#) 08:00

Apertura sobre administrativo

Apertura de documentación administrativa

[Lugar](#)

Edificio 2

[Dirección Postal](#)

Avda. Carlos III s/nº

(41020) Sevilla España

→ [\[5\]](#) Se añade información en

[Apertura de Ofertas](#)

Mesa Contratación

[Fecha](#) 12/05/2022

[Hora](#) 09:00

Apertura sobre administrativo

Licitación Electrónica: APERTURA SOBRE UNO (Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos) y en caso de resultar completa apertura del SOBRE DOS

[Lugar](#)

Edificio 1 GUMA
Dirección Postal
Avda. Carlos III s/n
(41902) Sevilla España
Tipo de Acto : Privado

→ [\[6\]](#) Se añade información en
[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa

→ [\[7\]](#) Se añade información en
[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa

→ [\[8\]](#) Se añade información en
[Evento de Apertura](#) Apertura criterios basados en juicios de valor

→ [\[9\]](#) Se añade información en
[Evento de Apertura](#) Apertura criterios basados en juicios de valor

→ [\[10\]](#) Se añade información en
[Preparación de oferta](#)
[Sobre](#) Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 09:25:20
[Tipo de Oferta](#) Solicitud de información adicional
Nº Lote: 1
Nº Lote: 2

[Documentación Requerida en la oferta:](#)
Documento de respuesta de comunicación

→ [\[11\]](#) Se añade información en
[Preparación de oferta](#)
[Sobre](#) Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 09:48:52
[Tipo de Oferta](#) Solicitud de información adicional
Nº Lote: 1
Nº Lote: 2

[Documentación Requerida en la oferta:](#)
Documento de respuesta de comunicación

→ [\[12\]](#) Se añade información en
[Preparación de oferta](#)
[Sobre](#) Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 11:51:47
[Tipo de Oferta](#) Solicitud de información adicional
Nº Lote: 1
Nº Lote: 2

[Documentación Requerida en la oferta:](#)
Documento de respuesta de comunicación

→ [\[13\]](#) Se añade información en
[Preparación de oferta](#)
[Sobre](#) Otras comunicaciones/Solicitud de información adicional 22/04/2022 11:53:52
[Tipo de Oferta](#) Solicitud de información adicional
Nº Lote: 1
Nº Lote: 2

[Documentación Requerida en la oferta:](#)
Documento de respuesta de comunicación