

## ACTA DE MESA DE CONTRACTACIÓ

Contrato: Concessió del Bar-Restaurant de la Unitat Sanitària.

Sessió de data: 28-1-2019, 13.40 hores.

Assistents: membres amb veu i vot.

Martí Sansaloni Oliver (Com a President de la Mesa).

Francisco González Benito (com a Vocal i com a Secretari de la Mesa de contractació).

Miquel Febrer Roca (com a Vocal).

Assistents: No membres amb veu i sense vot.

Primer Tinent de Batle, Salvador Femenías Riera.

Regidor de l'Oposició (del grup municipal Més per Petra), Rafel Pastor.

Els licitadors y/o els seus representants.

### 1) Sobres A de documentació general:

	D.N.I			
<a href="#">ANTONI RIUTORT RIERA</a>	37342748V	Correcta	i	completa
<a href="#">FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</a>	37342855D	"	"	"
<a href="#">JORGE MASCARÓ BAUZÀ</a>	41573473F	"	"	"
<a href="#">MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</a>	18225466J	"	"	"
<a href="#">TANIA SANSÓ FEBRER</a>	41574339N	"	"	"
<a href="#">JOAN JAUME RIUTORT</a>	41570425H	"	"	"

Abans de l'obertura dels sobres B, el Sr. President proposa establir com a criteri general per a les millores el següent: 1) Gafar el pressupost i amb posterioritat exigir factures a l'adjudicatari 2) Llevar de la valoració de la millora que sigui, el referit a l'interior del Bar objecte d'explotació, excepte quan es tracti d'una reforma estructural que corresponderia executar a l'ajuntament. Tot el qual es acceptat per unanimitat dels membres de la Mesa presents.

2) Sobres B de millores (en euros fora IVA, depeses generals i benefici industrial):

<u>ANTONIO RIUTORT RIERA</u>	40.975 e	Destinats a parc infantil. Inclou: manteniment de 8 anys a 3.150 euros per any, subministrament i implantació de reg per 5.630 euros i pintura a 8.455 euros.
<u>FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</u>	12.000 e	Destinats a reforma de banys per 10.000 euros i jocs infantils per 2.000 euros.
<u>JORGE MASCARÓ BAUZÀ</u>	0 e	Sense millores.
<u>MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</u>	32.765 e	Inclou: cura i conservació de jardins per 1.500 euros, pintura per 5.980 euros, estructura per toldo d'aparcament per 10.687 euros i reparació de coberta per 4.098 euros.  Destinats a tancament d'aparcament per 4.098 euros, porta d'aparcament
<u>TANIA SANSÓ FEBRER</u>	11.227,65 e	per 779,65 i euros i pintura per 5.950 euros
<u>JOAN JAUME RIUTORT</u>	44.014 e	Inclou: pintura per 8.200 euros, revisar teulada per 1.100 euros, reforma de banys per 4.870 euros i manteniment de jardins per 29.844 euros.

3) Sobres C d'oferta econòmica (canon mensual ofert en euros sense IVA):

<u>ANTONIO RIUTORT RIERA</u>	1.450 e
<u>FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</u>	1.050 e
<u>JORGE MASCARÓ BAUZÀ</u>	1.200 e
<u>MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</u>	1.520 e
<u>TANIA SANSÓ FEBRER</u>	1.550 e
<u>JOAN JAUME RIUTORT</u>	1.210 e

#### 4) Classificació per oferta econòmica + millores (en punts):

<a href="#">ANTONIO RIUTORT RIERA</a>	74,84 punts	18,62 punts
<a href="#">FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</a>	54,19 punts	5,45 punts
<a href="#">JORGE MASCARÓ BAUZÀ</a>	61,93 punts	0 punts
<a href="#">MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</a>	78,45 punts	14,89 punts
<a href="#">TANIA SANSÓ FEBRER</a>	<b>80</b> punts	5,10 punts
<a href="#">JOAN JAUME RIUTORT</a>	62,45 punts	<b>20</b> punts

#### 5) Resultat final (en punts):

<a href="#">ANTONI RIUTORT RIERA</a>	<b>93,46 Punts</b>
<a href="#">MAGDALENA MONROIG MARTÍNEZ</a>	93,34 Punts
<a href="#">TANIA SANSÓ FEBRER</a>	85,10 Punts
<a href="#">JOAN JAUME RIUTORT</a>	82,10 Punts
<a href="#">JORGE MASCARÓ BAUZÀ</a>	61,93 Punts
<a href="#">FRANCISCA EVA RODRÍGUEZ BENNASSAR</a>	59,64 Punts

A la vista dels resultats finals, el President de la Mesa dona per guanyadora l'oferta presentada per Antoni Riutort Riera. Per últim i com a resultat del procediment de licitació tramitat, queda formulada, per unanimitat dels membres presents de la Mesa, proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació (Plenari), corresponent a la concessió del Bar-Restaurant de la Unitat Sanitària, per un preu mensual de 1.450 euros (IVA apart), durant un període de 8 anys, prorrogables per un període de 2, més les millores abans detallades, per un preu total de 40.975 euros (sense IVA, depeses generals i benefici industrial). I acaba aquest acte a les 15.04 hores, de tot el qual estenc la present acta que certifico.

