



Documento de Pliegos

Número de Expediente **TSA0077578**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2024 a las 10:19 horas.



Servicio de limpieza de las instalaciones de Tragsa en Alicante, durante dos anualidades.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 37.628,64 EUR.
- **Importe** 45.530,65 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 37.628,64 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - Del 31/10/2024 durante 24 Año(s)
 - Observaciones: FECHA INICIO APROXIMADA. VER FECHA PCAP.
- **Clasificación CPV**
 - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES521 Alicante/Alacant La ejecución del contrato se verificará en las oficinas de la Gerencia de Tragsa en Alicante. VER PCAP.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO.
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=i2TPxset8kyTylGzYmBF9Q%3D%3D

Nº de Lotes: 2

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

- **Empresa de Transformación Agraria S.A., S.M.E., M.P., (TRAGSA)**
- **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal
- **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.tragsa.es>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D>

Dirección Postal

→ Maldonado 58

Contacto

→ Teléfono +34 913963667

→ (28006) Madrid España
→ ES300

→ Fax +34 913969172
→ Correo Electrónico contratacion@tragsa.es

Proveedor de Pliegos

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/09/2024 a las 13:59

Dirección Postal

→ Cronista Carreres 2 bajo
→ (46003) Valencia España

Contacto

→ Teléfono +034 915241242
→ Fax +034 913969172
→ Correo Electrónico licitacionesE@hacienda.gob.es

No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos.

→ Justificación: La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

Recepción de Ofertas

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4EFIKYrK%2FKY%3D&pestanyaLicitaciones=fO%2FnI6E8oEQ%3D>

Dirección Postal

→ Cronista Carreres 2 bajo
→ (46003) Valencia España

Contacto

→ Teléfono +034 915241242
→ Fax +034 913969172
→ Correo Electrónico licitacionesE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/09/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Proveedor de Información adicional

→ Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)
→ Sitio Web <https://www.tragsa.es/>

Dirección Postal

→ Cronista Carreres 2 bajo
→ (46003) Valencia España

Contacto

→ Teléfono +034 963509495
→ Fax +034 9635435847
→ Correo Electrónico contratacion.UT2@tragsa.es

APERTURA SOBRE UNICO

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/09/2024 a las 14:00 horas
- De acuerdo con lo establecido en el artículo 157.4 de la LCSP la apertura no será pública al realizarse por medios electrónico.

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : El resultado de la misma será comunicado a los proveedores y publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público una vez realizada la subsanación, caso de ser necesaria, y, la admisión y exclusión definitiva.

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Lugar

- Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)

Dirección Postal

- Cronista Carreres 2 bajo
- (46003) Valencia España

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las instalaciones de Tragsa en Alicante, durante dos anualidades.

→ Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de las instalaciones de Tragsa en Alicante, durante dos anualidades.

→ Valor estimado del contrato 37.628,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 45.530,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 37.628,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 31/10/2024 durante 24 Año(s)

→ Observaciones: FECHA INICIO APROXIMADA. VER FECHA PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ La ejecución del contrato se verificará en las oficinas de la Gerencia de Tragsa en Alicante. VER PCAP.

→ Condiciones Ubicadas en la siguiente dirección: C/ La Era, s/n- 03008 ALICANTE

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Durante la ejecución de los trabajos en los que se integra este contrato, se promueva un uso más eficiente de los materiales y disminuir la contaminación ambiental, toda la documentación que se genere como resultado del desarrollo de los trabajos, deberá realizarse y distribuirse en soporte digital para minimizar su impresión y para ahorro de los consumos de papel en los trabajos a realizar.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cumplimiento de los pagos que el adjudicatario ha de hacer a todos los subcontratistas (incluidos transportistas) o suministradores que participen en la actuación objeto del contrato.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Lote 1: Loe 1: Limpieza oficina.

→ Descripción del lote Loe 1: Limpieza oficina.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

→ Valor estimado del contrato 33.908,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 41.029,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 33.908,64 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para ser admitidos los licitadores deberán declarar, mediante declaración responsable firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa licitadora, haber realizado servicios de tipología similar, es decir, con el mismo CPV que el definido para cada lote ofertado, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución de los últimos tres no sea inferior a: LOTE 1: DOCE MIL EUROS (12.000,00 €) IVA no incluido. Junto con esta declaración, se adjuntará una relación de servicios similares realizados indicando la descripción de los mismos, las fechas de realización, el importe y el destinatario de los mismos. (ANEXO II Punto 4.1) Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. **Expresión:** VER PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Para ser admitidos, los licitadores deberán declarar mediante declaración responsable firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa licitadora (Anexo II. Punto 3.1), un volumen de negocio referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles no inferior a: LOTE 1: DIECISIETE MIL EUROS (17.000,00 €) IVA no incluido. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. **Umbral:** 17000 **Periodo:** 3 años **Expresión:** VER PCAP

Lote 2: Lote 2: limpieza cristales, puertas exteriores, divisorias de vidrio interiores, y partes altas oficina (incl. paredes y armarios altos).

→ **Descripción del lote** Lote 2: limpieza cristales, puertas exteriores, divisorias de vidrio interiores, y partes altas oficina (incl. paredes y armarios altos).

→ **Lugar de ejecución**

→ **País** España

→ **Subentidad Nacional** Alicante/Alacant

→ **Código de Subentidad Territorial** ES521

→ **Valor estimado del contrato** 3.720 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 4.501,2 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 3.720 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para ser admitidos los licitadores deberán declarar, mediante declaración responsable firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa licitadora, haber realizado servicios de tipología similar, es decir, con el mismo CPV que el definido para cada lote ofertado, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución de los últimos tres no sea inferior a: LOTE 2: MIL QUINIENTOS EUROS (1.500,00 €) IVA no incluido. Junto con esta declaración, se adjuntará una relación de servicios similares realizados indicando la descripción de los mismos, las fechas de realización, el importe y el destinatario de los mismos. (ANEXO II Punto 4.1) Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. **Expresión:** VER PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Para ser admitidos, los licitadores deberán declarar mediante declaración responsable firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa licitadora (Anexo II. Punto 3.1), un volumen de negocio referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles no inferior a: LOTE 2: DOS MIL EUROS (2.000,00 €) IVA no incluido. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP. **Umbral:** 2000 **Periodo:** 3 años **Expresión:** VER PCAP

Condiciones de Licitación

→ **Fórmula de Revisión de Precios** El adjudicatario renuncia a la revisión de los precios ofertados.

→ **No se dará acceso libre a los pliegos, directo, completo y gratuito a los pliegos por medios electrónicos.** La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

→

No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Podrán tomar parte en el procedimiento de licitación las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional. Se presentará el Anexo II del Pliego de cláusulas administrativas particulares en formato Adobe, debidamente firmada por la PLACSAP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- No prohibición para contratar - El licitador no se encuentra incurso en ninguno de los supuestos incluidos en el art. 71 referente a las Prohibiciones de Contratar recogido en la Subsección 2ª del Capítulo II del Título II de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre. por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- No estar incurso en incompatibilidades - No estar incurso en incompatibilidades para contratar. Se presentará el Anexo II del pliego de cláusulas administrativas particulares en formato Adobe, firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por la PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - La empresa se encuentra al corriente del cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social. Se presentará el Anexo II del Pliego de cláusulas administrativas particulares en formato adobe, debidamente firmada por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por la PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Certificación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria acreditativa de que la empresa se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias. Se presentará el Anexo II del Pliego de cláusulas administrativas particulares en formato adobe, firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por la PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados. Se presentará el Anexo II del pliego de cláusulas administrativas particulares en Adobe, debidamente firmada electrónicamente por el representante legal de la empresa en formato PDF a través de la herramienta facilitada por el PLACSP. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo no estarán obligados a estar clasificados de acuerdo a lo establecido en el presente pliego sin perjuicio de que deban aportar la declaración responsable de cumplimiento de requisitos mínimos del Anexo II del presente pliego y, a requerimiento de Tragsa de la documentación que acredite su capacidad y solvencia equivalente a la requerida con dicha clasificación antes de la adjudicación del contrato. Para generar el archivo se utilizará la plantilla "ANEXO II TSA0077578" debidamente cumplimentada. La presentación se realizará a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas de la PLACSP.

Motivos de exclusión

- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social.
- Quiebra - Motivo de exclusión por quiebra.
- Corrupción - Motivos de exclusión por corrupción.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental.
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación.
- Participación en una organización criminal - Participación en una organización criminal.
- Culpable de falta profesional grave - Culpable de falta profesional grave.
- Pago de tasas - Motivos de exclusión por pago de tasas.
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos.
- Insolvencia - Motivos de exclusión por insolvencia.
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales.
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas.
- Fraude - Motivos de exclusión por fraude.
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la seguridad social.

Preparación de oferta

- **Sobre APERTURA SOBRE UNICO**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Evento de Apertura** APERTURA SOBRE UNICO
- **Descripción** Apertura sobre electrónico único.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **CRITERIOS CUALITATIVOS - SOCIALES**
 - **Subtipo Criterio** : Social
 - **Ponderación** : 6
 - **Expresión de evaluación** : VER PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 6
- **CRITERIOS CUALITATIVOS - AMBIENTALES**
 - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
 - **Ponderación** : 4
 - **Expresión de evaluación** : VER PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 4
- **PRECIO**
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 90
 - **Expresión de evaluación** : VER PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 90

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.tragsa.es/>

Dirección Postal

→ Cronista Carreres 2 bajo

→ (46003) Valencia España

Contacto

→ **Teléfono** +034 963509495

→ **Fax** +034 9635435847

→ **Correo Electrónico** contratacion.UT2@tragsa.es

Presentación de recursos

→ **Empresa de Transformación Agraria S.A.,S.M.E., M.P., (TRAGSA)**

→ **Sitio Web** <https://www.tragsa.es/>

Dirección Postal

→ Cronista Carreres 2 bajo

→ (46003) Valencia España

Contacto

→ **Teléfono** +034 963509495

→ **Fax** +034 9635435847

→ **Correo Electrónico** contratacion.UT2@tragsa.es

→ **Se aceptará factura electrónica**

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Para la realización de los subcontratos, el licitador deberá cumplir con los requisitos indicados en el pliego. VER PCAP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No