



Documento de Pliegos

Número de Expediente **05/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-03-2019 a las 14:40 horas.



Contratación de la ejecución de las obras de construcción de "44 viviendas protegidas en El Tablero", Santa Cruz de Tenerife

- Valor estimado del contrato 3.617.856,82 EUR.
- Importe 3.617.856,82 EUR.
- Importe (sin impuestos) 3.617.856,82 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 18 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [ANEXO 1 MEJORAS 44 VIVIENDAS Y GARAJES EN EL TABLERO.pdf](#)
- [ANEXO 2 PLAN DE MANTENIMIENTO 44 VIVIENDAS.pdf](#)
- [ANEXO I.pdf](#)
- [ANEXO II.pdf](#)
- [ANEXO III.pdf](#)
- [ANEXO IV.pdf](#)
- [ANEXO V.pdf](#)
- [ANEXO VI.pdf](#)
- [ANEXO VII.pdf](#)
- [ANEXO VIII.pdf](#)
- [INSTALACIONES BLOQUE 01 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)
- [INSTALACIONES BLOQUE 02 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)
- [INSTALACIONES BLOQUE 03 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)
- [PROYECTO EDIFICACION BLOQUE 01 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)
- [PROYECTO EDIFICACION BLOQUE 02 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)
- [PROYECTO EDIFICACION BLOQUE 03 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)
- [PROYECTO URBANIZACION INSTALACIONES TABLERO.pdf](#)
- [PROYECTO URBANIZACION PERIMETRAL 44 VIVIENDAS DEL TABLERO.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Detalle de la Licitación:
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jvmlAeTUz%2FyiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
-

Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WzmXspjQP8gBPRBxZ 4nJ%2Fg%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España
→ ES709

Contacto

→ Correo Electrónico jbelyan@santacruzdetenerife.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Proveedor de Información adicional

→ Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/03/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Consejería Delegada de Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife, S.A.

Dirección Postal

→ Avda. Tres de Mayo, 40
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/04/2019 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de las ofertas de criterios evaluables automáticamente 05/2019

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 29/04/2019 a las 14:00 horas
→ Apertura de las ofertas de criterios evaluables automáticamente del procedimiento 05/2019

Lugar

→ Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife

Dirección Postal

→ Avenida Tres de Mayo, 40
→ (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura documentación administrativa 05/2019

- Apertura sobre administrativa
- El día 22/04/2019 a las 14:05 horas
- Apertura de las proposiciones relativas a la documentación administrativa del procedimiento

Lugar

- Viviendas, Proyectos y Obras Municipales de Santa Cruz de Tenerife

Dirección Postal

- Avenida Tres de Mayo, 40
- (38005) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contratación de la ejecución de las obras de construcción de "44 viviendas protegidas en El Tablero", Santa Cruz de Tenerife

→ Valor estimado del contrato 3.617.856,82 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.617.856,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.617.856,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-5-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Deberán presentar declaración responsable de acuerdo con el modelo del DEUC, según lo establecido en el PCAP

→ No prohibición para contratar - Deberán presentar declaración responsable de acuerdo con el modelo del DEUC, según lo establecido en el PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades - Deberán presentar declaración responsable de acuerdo con el modelo del DEUC, según lo establecido en el PCAP

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Deberán presentar declaración responsable de acuerdo con el modelo del DEUC, según lo establecido en el PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura documentación administrativa 05/2019

→ Descripción Sobre relativo a las documentación administrativa del procedimiento de contratación

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de las ofertas de criterios evaluables automáticamente 05/2019
- Descripción Sobre relativo a los criterios evaluables automáticamente de la licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Mejoras
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 9
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 80
- Pla de mantenimiento de las instalaciones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6

Subcontratación permitida

- De acuerdo con las determinaciones del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No