



# Anulación Documento de Pliegos

Número de Expediente **9261/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-05-2021 a las 12:33 horas.



## Información de anulación

- **Motivo de la anulación** Resolución del Tribunal Administrativo
- Exp. 9261/2020 Servicio de limpieza de Edificios municipales, centros docentes e instalaciones deportivas.  
Por Resolución del TACRC "Retrotraer las actuaciones del expediente al momento anterior a la redacción de los Pliegos Administrativos y Técnicos", aprobado por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 26 de abril de 2021
- [Información adicional sobre la anulación del anuncio](#)
- El anuncio anulado fue publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-12-2020 a las 15:08 horas.



# Documento de Pliegos

Número de Expediente 9261/2020

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-12-2020 a las 15:08 horas.



ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

## Limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones deportivas.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 6.614.380,73 EUR.

→ **Importe** 3.970.875,44 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 3.281.715,24 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Edificios públicos, centros docentes e instalaciones deportivas municipales

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Listado de personal adscrito al servicio de limpieza de edificios e instalaciones municipales.pdf**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=85eZmNu9842iEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=85eZmNu9842iEJrVRqloyA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.xativa.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O%2Bp6FUIEa7wQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Alameda Jaume I, 35

→ (46800) Xàtiva España

→

### Contacto

→ **Teléfono** +34 962289807

→ **Fax** +34 962289812

→

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva

### Dirección Postal

→ Alameda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

### Dirección de Visita

→ Albereda Jaume I, 35  
→ (46800) Xativa España

### Contacto

→ Teléfono 962289800  
→ Correo Electrónico unicobe@xativa.es

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Xàtiva

### Dirección Postal

→ Alameda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

### Dirección de Visita

→ Albereda Jaume I, 35  
→ (46800) Xàtiva España

### Contacto

→ Teléfono 962289800  
→ Correo Electrónico unicobe@xativa.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/01/2021 a las 15:00  
→ Observaciones: Ver cláusula novena de PCAP.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre electrónico A.

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 28/01/2021 a las 09:00 horas  
→ Documentación administrativa

Tipo de Acto : Privado

**ANULADO****ANULADO****ANULADO****ANULADO**

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/12/2020

→ Identificador de publicación 2020/S 240-593890

→ Fecha de publicación 09/12/2020

**ANULADO**

## Objeto del Contrato: Limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones deportivas.

→ Valor estimado del contrato 6.614.380,73 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.970.875,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.281.715,24 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Edificios públicos, centros docentes e instalaciones deportivas municipales

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: 2 Anualidades de posible prórroga, de un año cada una de ellas.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según cláusula 21 del PCAP

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración Responsable. Se requerirá los requisitos en caso de resultar adjudicatario

→ No prohibición para contratar - Declaración Responsable. Se requerirá los requisitos en caso de resultar adjudicatario

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

Trabajos realizados - Declaración Responsable. Se requerirán los requisitos en caso de resultar adjudicatario

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración Responsable. Se requerirán los requisitos en caso de resultar adjudicatario.

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ELECTRÓNICO «A»
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre electrónico A.
- Descripción Según cláusula novena punto 4

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ELECTRÓNICO «C»
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Según cláusula novena punto 4 del PCAP

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ELECTRÓNICO «B»
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Según cláusula novena punto 4 del pliego

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor baja porcentual respecto del precio horario de limpiador/a para servicios extraordinarios de limpieza y ordinarios en edificios públicos de ocupación eventual o esporádica.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Mejora en las condiciones de trabajo del personal.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6
- Mejora sociales de inserción
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Oferta económica de los servicios ordinarios si considerar los servicios en edificios públicos de ocupación eventual o esporádica.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de producción, explotación y gestión del servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  -

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Protocolos y tecnologías a utilizar ante una alerta sanitaria.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Xàtiva**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Albereda Jaume I, 35

→ (46800) Xàtiva España

#### Contacto

→ Correo Electrónico unicobe@xativa.es

### Presentación de recursos

→ **Ajuntament de Xàtiva**

#### Dirección Postal

→ Albereda Jaume I, 35

→ (46800) Xàtiva España

#### Contacto

→ Correo Electrónico unicobe@xativa.es

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Referencia al Anuncio Anulado

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000006636454 | UUID 2021-842872 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 05 May 2021 12:33:10:221 CEST N.Serie  
52725022976320751356506361561949181582 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016