



Documento de Pliegos

Número de Expediente **3403/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-12-2023 a las 11:42 horas.



Adquisición de inmueble en calle Cantarranas 7 de Coria (Cáceres)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

→ Importe 12.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ 70121200 - Servicios de compra de edificios.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES432 Cáceres Calle Cantarranas 7. Coria (Cáceres). Coria

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Adquisición directa de bien inmueble, de conformidad con la legislación patrimonial y contractual: Ley 33/2002 de Patrimonio de las Administraciones Públicas, R.D. 1372/1986 sobre Reglamento de Bienes de las Entidades Locales y Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OBU5jID4POx4zIRvjBVCSw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Coria**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.coria.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xvBMb8LaW6kQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n

→ (10800) Coria (Cáceres) España

Contacto

→ Teléfono 927508000

→ Fax 927508001

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Coria

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 15/12/2023 a las 13:00

Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n

→ (10800) Coria (Cáceres) España

Contacto

→ Teléfono +34 927508000

→ Fax +34 927508001

→ Correo Electrónico contratacion@coria.org

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Coria

Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n

→ (10800) Coria (Cáceres) España

Contacto

→ Teléfono +34 927508000

→ Fax +34 927508001

→ Correo Electrónico contratacion@coria.org

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 05/12/2023 a las 00:00

→ Observaciones: Invitación a propietarios del inmueble.

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/12/2023 a las 14:00

→ Observaciones: Oferta Inmueble calle Cantarranas 7 de Coria

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta sobre Inmueble calle Cantarranas 7 de Coria

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 15/12/2023 a las 14:15 horas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Coria

Dirección Postal

→ Plaza de San Pedro, s/n

→ (10800) Coria (Cáceres) España

Contacto

→ Teléfono +34 927508000

→ Fax +34 927508001

→ Correo Electrónico contratacion@coria.org

Lugar

→ Ayuntamiento de Cora

Dirección Postal

→ Apertura de oferta sobre Inmueble calle Cantarranas 7
de Coria

→ Plaza de San Pedro 1
→ (10800) Coria España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Adquisición de inmueble en calle Cantarranas 7 de Coria (Cáceres)

→ Descripción del procedimiento

Compra de vivienda junto a la muralla de Coria para su posterior demolición por motivos de protección del patrimonio arqueológico.

→ Valor estimado del contrato 12.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ 70121200 - Servicios de compra de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Calle Cantarranas 7. Coria (Cáceres).

→ Subentidad Nacional Cáceres

→ Código de Subentidad Territorial ES432

Dirección Postal

→ Cantarranas 7

→ (10800) Coria España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ampliar zona verde

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los candidatos son los propietarios del inmueble.

Preparación de oferta

→ Sobre Único

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura de oferta sobre Inmueble calle Cantarranas 7 de Coria

→ Descripción Oferta y Documentación exigida

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio negociable
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : Mejor precio
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 5 Mes(es)

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos
 - Únicamente pueden ser licitadores los propietarios del inmueble
- Número previsto de operadores 1
- Cantidad Máxima 1
- Cantidad Mínima 1

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No