



Proyecto de mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior

Expedient núm. 17288/2023

Assumpte: Millora de l'abastiment d'aigua i reducció de pèrdues, Alaior

Procediment: Junta de Govern de dia 10 de juny de 2024

Emissor/a: SEC/lpf

Juana Claudia Gomila Sans, secretària accidental de l'Excm. Ajuntament d'Alaior (Illes Balears),

CERTIFIC:

Que segons consta a l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària tinguda per la Junta de Govern el dia 10 de juny de 2024 s'ha adoptat, entre altres, l'acord següent:

"PRIMER. CONTRACTACIÓ - OBRA FUITES D'AIGUA FONS EUROPEUS (EXP. 17288/2023)

Vists els antecedents i els informes que consten en l'expedient, el batle proposa el següent:

Atès que en data 19/05/2022 i amb registre d'entrada 2022-E-RE-2559, el Sr. Ignacio José Juanico Capella, en representació de la SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU ha presentat el projecte «Mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior», de data maig de 2022, redactat per l'enginyer José Villafranca Manguan i visat pel Col·legi Oficial d'Enginyers industrials de Balears amb el núm.151424/0001 en data 05/05/2022.

Atès que en data 29 de desembre de 2022, a través d'una resolució del conseller de Medi Ambient i Territori, a proposta de la directora general de Recursos Hídrics, es concedeix una subvenció a l'Ajuntament d'Alaior per al projecte "Proyecto de mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior" en el marc de la convocatòria de subvencions per a l'any 2022 per a la millora de l'abastiment i reducció de pèrdues a les xarxes en els municipis petits i mitjans de les Illes Balears, amb càrrec al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next GenerationEU per import de 143.972,62 €.

Vist l'informe jurídic emès per la TAE d'urbanisme, en data 19/10/2023, on s'informa favorablement l'autorització de les obres públiques previstes en el «Proyecto de Mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior», signat pel Sr. José Villafranca Manguan, enginyer industrial, i que **hauran de complir amb la normativa urbanística i sectorial que sigui d'aplicació, i condicionat al compliment de les condicions que en ell si diuen.**

L'objecte del projecte es centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

a) Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fuites mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.

b) Instal·lar equips de localització remota de fugides que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

Atès que en data 29/05/2024 consta incorporada a l'expedient l'Acta de replanteig previ del projecte.

Atès que en data 31/05/2024, pel regidor delegat es va dictar providència d'inici de





l'expedient de contractació i justificació de la necessitat d'executar les obres previstes en el projecte esmentat.

Atès que en data 04/06/2024, consta incorporat a l'expedient el Certificat de disponibilitat dels terrenys.

Vist que en data 06/06/2024, s'incorpora la memòria justificativa del contracte, que entre d'altres, justifica la necessitat i urgència en la tramitació d'aquest expedient.

Vist que consta incorporada a l'expedient, la reserva de crèdit per import de 217.758,58 amb càrrec a la partida pressupostària 4-1610-6400000 (Despeses en inversions de caràcter immaterial).

Atès que en data 06/06/2024, consta incorporat a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Vist l'informe favorable de serveis jurídics i secretaria que es transcriu en la part suficient:

"[...] **Primera.** Els contractes que subscriuguin amb les administracions públiques s'adjudicaran conformement a les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP) i es requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant.

L'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit (art.131 i 145 LCS) En el procediment obert tot empresari interessat podrà presentar una proposta, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Segona. La Legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que puguin aprovar-se (d'ara endavant normativa de desenvolupament de la LCSP).
- Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència;
- l'Ordre HFP/1030/2021 de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/1031/2021 de 29 de setembre per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener que es dicta en aplicació de la disposició addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023 en relació amb l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i que estableix el contingut mínim que obligatòriament hauran de tenir les declaracions d'absència de conflicte d'interès (DACI), i totes les normes de desplegament que s'aprovin i que resultin aplicables a aquest procediment.





Tercera.- L'objecte del contracte i qualificació

L'objecte del projecte es centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

- a. Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fuites mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.
- b. Instal·lar equips de localització remota de fuites que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

L'objecte del contracte s'enquadra dins els codis corresponents a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes públics (CPV) de la Comissió Europea, continguts al Reglament (CE) N°213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

Els CPV són els següents:

45232150-8 treballs relacionats amb tubs de distribució d'aigua

Per la qual cosa la qualificació del contracte de conformitat amb el projecte «MEJORA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA Y REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS DE ALAIOR signat per José Villafranca Manguan, enginyer industrial, té la qualificació de contracte administratiu d'obres, de conformitat amb l'establert en els articles 13 i 25 de la llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). [...]

[...] Respecte al procediment a seguir i si escau la urgència

Pel que fa al procediment a seguir per a contractar aquestes obres, ateses les característiques i tenint en compte l'article 51 del Reial Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, que permet en el supòsit que les obres el seu valor estimat sigui inferior a 200.000€ aplicar el procediment **obert simplificat sumari**, regulat en l'article 159.6 de la LCSP 9/201, per la qual cosa es considera adequada l'elecció d'aquest procediment.

La tramitació d'aquest expedient serà urgent tal com es justifica en l'apartat 8 b) de la memòria justificativa.

Per la qual cosa els terminis, del procés de tramitació d'aquest expedient, seran els establerts en l'article 119 de la LCSP, i una vegada acordada l'obertura del procediment d'adjudicació s'estarà al que s'estableix en l'article 119.2, lletra b), en tractar-se d'un contracte d'obres.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada perquè el valor estimat del contracte no està dins dels llindars establerts a l'article 20 de la LCSP.

Considerant els antecedents que consten a l'expedient i els informes favorables emesos al respecte. [...]

[...] L'òrgan competent per a la resolució del present expedient de contractació, tal com estableix la Disposició Addicional Segona de la LCSP, correspon als batles les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes de servei quan el seu import no superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de 6 milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici ni la quantia assenyalada.





D'acord amb el decret d'alcaldia núm. 2023-1113, de delegacions de competències a la Junta de govern local, de data 20/06/2023 i a la base núm. 29 de les bases d'execució del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2024, s'ha delegat a la Junta de Govern local les contractacions de tot tipus, quan l'import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els altres límits marcats per la legislació vigent, i la quantia d'aquestes sigui igual o superior a 40.000 € (IVA no inclòs), incloses les de caràcter plurianual, quan la seva durada no sigui superior a 4 anys, sempre que la suma global de les anualitats no superi els límits anteriors.

Als efectes de la determinació de l'Òrgan competent que s'estableix en el primer punt de la disposició addicional segona de la LCSP, la base 29 del pressupost municipal, determina que el 10% dels recursos ordinaris per a l'exercici 2024 queda establert en 1.356.601,10 euros.

Atès que el pressupost total d'execució d'aquest contracte s'ha determinat en l'import de 217.758,58 €, per tant, no supera els límits, de la Disposició addicional segona, apartat 1 i 11, l'òrgan competent per a efectuar la present contractació i tramitar l'expedient és la Junta de Govern local. [...]

Vist l'informe favorable de serveis jurídics i secretaria de data 07/06/2024;

Vist l'informe de fiscalització emès per l'interventor municipal en data 07/06/2024;

A la Junta de Govern ES PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar el projecte d'obres anomenat «*Proyecto de mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior*», signat per José Villafranca Manguan, enginyer industrial, informat favorablement pels serveis jurídics en data 19/10/2023, sense perjudici a tercers, i condicionat al compliment de les següents,

Condicions:

1. Una vegada autoritzades les obres, el termini màxim per començar-les per a acabar-les serà el que s'indiqui a les clàusules del contracte d'obres que s'aprovi, a comptar de la data de notificació de l'adjudicació (estimat en el projecte d'obres de 5 setmanes). L'autorització de les obres caduca si en acabar qualsevol dels dos terminis establerts o les pròrrogues corresponents no s'han començat o acabat les obres.

2. Les Condicions generals establertes de les obres sotmeses a intervenció prèvia de l'Ajuntament (llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables) aprovades per la Junta de Govern de data 03.08.2020.

3. Abans d'iniciar-se les obres:

- En actuar en la via pública haurà de tenir-se, cuideu amb tots els serveis existents pel que, abans de l'execució de les obres, i a fi d'evitar desperfectes en les instal·lacions existents, el contractista contactarà amb els següents organismes:

- De la Policia local

- De la companyia distribuïdora d'electricitat: ENDESA (o ENEL)
- De l'operador de telecomunicacions (Movistar)

- S'haurà d'aportar un contracte amb gestor de residus autoritzat.





- S'haurà de comptar amb l'assumeix de la direcció tècnica de les obres.
- S'haurà de comptar amb la designació del director facultatiu de les obres.

SEGON. Aprovar la declaració d'urgència de la tramitació de la licitació del contracte d'obres «*Proyecto de mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior*» redactat tal com es justifica en la memòria justificativa del contracte.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el quadre de característiques del contracte i la memòria justificativa (adjunts amb aquest acord), per a contractar l'execució de les obres del «*Proyecto de mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior*» finançat per la Unió Europea. - Next Generation EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació urgent, d'acord amb la necessitat que es justifica en la memòria justificativa del contracte de data 06/06/2024, alhora convocar-ne la licitació.

QUART. Autoritzar la despesa per import de 217.758,58 € (IVA inclòs), a càrrec de la partida pressupostària 4-1610-6400000 (*millora del proveïment d'aigua i reducció de pèrdues*).

CINQUÈ. Publicar en el perfil del contractant de la plataforma de Contractació de l'Estat anunci de licitació, perquè durant el termini de **deu (10) dies hàbils** puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

SISÈ. Nomenar com a responsable del contracte al Sr. Pere Allès Cardell, enginyer municipal, que serà el responsable de supervisar la seva execució i comprovar que la seva realització s'ajusta al que estableix el contracte.

SETÈ. Designar les persones que més avall s'assenyalen com a responsables d'operació als efectes del compliment de l'Ordre ministerial HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència:

- Francisca Pons Sintes amb DNI 41496871H

- Catalina Paul Florit amb DNI 43060390C

VUITÈ. Notificar al responsable del contracte, al redactor del projecte i als responsables d'operació, aquest acord."

La Junta de Govern, havent deliberat prèviament, aprova per unanimitat la proposta"

I, perquè consti i tenguí els efectes que corresponguin, expedisc aquest certificat notificació amb el vistiplau del batle, José Luis Benejam Saura, trasllat aquesta certificació a la persona interessada amb la finalitat de notificar-li el contingut i els recursos pertinents, a Alaior, en la data de la signatura electrònica que consta al marge d'aquest document.

Recursos

Contra aquest acord —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar, alternativament, un recurs potestatiu de reposició davant la Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Palma en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de l'acord, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de



Data d'inici de l'execució del contracte	L'execució del contracte s'iniciarà l'endemà de la seva formalització.
Direcció de les obres/lloc d'execució	077730 Alaior – Menorca
Pròrroga del contracte	Només per causes no imputables al contractista (art. 195.2 LCSP)
Identificació de l'acció en el Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR)	<p>Convocatòria de subvencions per a l'any 2022 per a la millora de l'abastiment i reducció de pèrdues a les xarxes en els municipis petits i mitjans de les Illes Balears, amb càrrec al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next GeneratioEU</p> <p><i>Component: C.5.I1. Relatiu a la preservació de l'espai litoral i els recursos hídrics i on s'ha inclòs dintre de l'enumeració de les reformes/inversions relativa a "Materialització d'actuacions de depuració, sanejament, eficiència, estalvi, reutilització i seguretat d'infraestructures (DSEAR).</i></p> <p><i>Fites i Objectius: les fites i objectius d'aquesta inversió és la de realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fuites mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador, instal·lar equips de localització remota de fuites que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fuites d'aigua. I també, la posterior reparació de les fuites localitzades per tots dos sistemes.</i></p>

C. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres:

Proyecto de MEJORA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA Y REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS DE ALAIOR. MAYO 2022	
Autor del projecte	Nombre: José Villafranca Mangual

Pressupost d'execució material	151.231,74 €
Benefici industrial (6%)	9.073,90 €
Despeses generals (13%)	19.660,13 €
Total sense IVA	179.965,77 €
IVA (21%)	37.792,81 €
Total pressupost d'execució	217.758,58 €
Aplicació Pressupostària	4-1610 6400000 (millora del proveïment d'aigua i reducció de pèrdues)
Finançament Europeu	Sí - MRR
Valor estimat	179.965,77 €
Revisió de preus	No procedeix





DISTRIBUCIÓ PER ANUALITATS

Anualitat 2024	217.758,58 € (IVA inclòs)
----------------	---------------------------

D. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

No és necessari de conformitat amb l'article 159.6 LCSP

E. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I FORMA DE TRAMITACIÓ

Procediment d'adjudicació	Obert Simplificat – sumari
Descripció del procediment	De conformitat amb l'article 159.6 de LCSP 9/2017 de 8 de novembre
Tramitació	Urgent
Justificació del procediment urgent	Per poder complir el termini parcial establert en la resolució d'ajut concedida per la Conselleria de Medi ambient i Territori, del Govern Balear
Divisió en lots	No
Subjecte a regulació harmonitzada	No
Directiva d'aplicació	Directiva del Parlament Europeu i del Consejo 2014/24/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
Sistema de contractació	No aplica
Tramitació de la despesa	Ordinària
Òrgan d'assistència	Mesa de contractació de l'Ajuntament d'Alaior
L'adjudicació del contracte es realitzarà a favor de l'oferta més avantatjosa, utilitzant diversos criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules.	

F. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Termini de presentació d'ofertes	10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant
Forma de presentació	Electrònica, a través de la plataforma de contractació de l'Estat.
Termini d'adjudicació	5 dies hàbils
Termini per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació art. 138 LCSP	5 dies abans de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.
Lloc i manera de sol·licitar informació addicional	A través de la Plataforma de Contractació de l'Estat
Admissibilitat de variants (art. 142 LCSP)	No
Capacitat per contractar. Acreditació de l'aptitud per Contractar.	Estar inscrit en el ROLECSP
Idiomes addicional de presentació addicional a l'espanyol	Català

ADVERTÈNCIA: L'eina de preparació i presentació d'ofertes no estarà disponible un cop s'arribi a la data i l'hora final de presentació. S'aconsella als licitadors que no dilatïn la preparació i presentació de les ofertes per a les darreres hores del procés. Així mateix es recomana als licitadors que tinguin en compte l'horari de suport de la Plataforma de Contractació del Sector Públic (de dilluns a dijous, de 9 h a 19 h, i divendres de 9 h a 15h).





G. GARANTIA

Garantia provisional	No
Garantia definitiva	No
Termini de garantia	El termini de garantia com a mínim serà de 2 anys o el termini de garantia ofert per l'adjudicatari, comptat des de la data de recepció de les obres, transcorregut aquest termini, si no hi ha objeccions per part de l'Administració, quedarà extingida la responsabilitat del contractista (art.210 LCSP 9/2017) obligatòria

H. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Subcontractació	Si, veure apartat M
Comanda electrònica	No
Factura electrònica	Sí
Pagament electrònic	Sí
Condicions especials d'execució del contracte	Sí

CONDICIONS ESPECIAL D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (art. 202 LCSP)

El licitador primer classificat haurà de presentar un document d'adhesió i compromís (annex VII) amb les condicions especials d'execució que s'indiquen tot seguit.

Condicions especials d'execució relatives al sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Aquestes condicions especials d'execució tenen caràcter d'obligació essencial als efectes del que preveu l'art. 211.1.f de la LCSP, així com caràcter d'infracció greu als efectes del que estableix l'article 71.2 c de la LCSP en cas d'incompliment.

L'empresa contractista ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFO/1030/2021 de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, així com totes les obligacions documentals i formals associades. En aquest sentit, en la presentació de la documentació del proposat com adjudicatari haurà de proporcionar la següent documentació complimentada i signada digitalment:

- Declaració d'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per acomplir el que es preveu en la normativa europea aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (annex VIII).
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que poguessin afectar l'àmbit objecte de gestió (annex IX)
- Declaració responsable sobre el compliment de les condicions per a assegurar el respecte al principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH) (annex X)





- Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) (annex XI).

I. ACREDITACIÓ DE L'APTITUD PER CONTRACTAR

Sí, es requereix imprescindible que els licitadors estiguin inscrits en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) ART. 159.6 LCSP.**

J. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte, per ordre decreixent d'importància, són:

J.1 Criteris avaluable mitjançant fórmula matemàtica

Criteri	Punts	sobre
Proposició econòmica	75	únic
Ampliació del termini de garantia	15	únic
Reducció del termini d'execució de les obres	10	únic

CONCEPTE	Punts
1. Oferta Econòmica	75 Punts
Es donarà la màxima puntuació a l'oferta més baixa, i la resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment en funció del preu que ofereixin d'acord amb la fórmula següent:	
$P = (75 \text{ min}) / Of$ <p>P és la puntuació obtinguda 75 és la puntuació màxima "min" és l'oferta mínima "Of" és l'oferta que es valora.</p>	
La puntuació (P) s'arrodonirà al segon decimal, mitjançant el mètode comú d'arrodoniment.	
Ampliació del termini de garantia	Fins a 15 punts
Es puntuarà d'acord amb la següent baremació:	
Per a la valoració de l'ampliació del termini de garantia serà a raó de dos punts per cada any sencer de millora de la garantia mínima pel conjunt de l'obra (establert en un mínim de 2 anys), fins a un màxim puntuable de 8 anys de millora.	
Termini adicional de garantia i servei postvenda ofert sense cap cost per l'ajuntament	PUNTUACIÓ
2 anys de garantia obligatòria + 1 adicional = garantia total 3 anys	2'5 punts
2 anys de garantia obligatòria + 2 adicional = garantia total 4 anys	5,0 punts
2 anys de garantia obligatòria + 3 adicional = garantia total 5 anys	7,5 punts





principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH) (annex X).

- No es preveu la realització de pagaments directes a subcontractistes.

N. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE (article 204 de la LCSP)

No es permet

O. PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE

En cas d'incompliment o de compliment defectuós de la prestació (art. 192):

Podran imposar-se al contractista penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació. Aquestes penalitats estan subjectes al règim següent:

S'entendrà com un incompliment el retard no justificat en l'execució de l'obra, que donarà lloc Resolució del contracte o la imposició de penalitats diàries en la proporció de 0,60€ per cada 1000€ del preu del contracte.

En cas de demora en l'execució (art. 193):

La constitució en mora del contractista no precisarà intimidació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas:

- a) per imposar penalitats diàries en la proporció d'1,00 euro per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, IVA exclòs.
- b) per la resolució del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats

En cas d'incompliment de les circumstàncies que estableix l'article 215.3 de la LCSP en relació amb la subcontractació.

Es podrà imposar una penalitat de fins al 10% de les quantitats afectades.

Per incompliment de l'obligació d'indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a tercers com a conseqüència de la incorrecta execució de les prestacions objecte del contracte.

Es podrà imposar una penalitat diària del 0.25% del preu del contracte.

En el cas que el contractista **incompleixi el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» DNSH**, les seves condicions específiques o les condicions de l'etiquetatge climàtic mediambiental assignat a la mesura en la qual s'enquadri l'actuació.

Es podrà imposar una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

Per incompliment de qualsevol de les obligacions derivades del Mecanisme de Recuperació





Resiliència (201 LCSP), especialment l'obligació d'acreditació de l'eficiència energètica obtinguda.

Es podrà imposar una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

La suma de les penalitats imposades al contractista per les causes assenyalades anteriorment no pot excedir el màxim legal (50 % del pressupost del contracte d'acord amb l'art. 192.1 de la LCSP).

En cas d'incompliment de les condicions especials establertes en l'apartat H del quadre de característiques d'aquest plec.

Aquestes condicions especial d'execució tenen caràcter d'obligació essencials als efectes del que preveu l'art. 211.1.f de la LCSP així com caràcter d'infracció greu. La quantia de cada penalitat no pot ser superior al 10% del preu del contracte.

P. PÒLISSA D'ASSEGURANÇA PER RESPONSABILITAT CIVIL

L'empresa adjudicatària, durant la vigència del contracte, haurà de tenir subscrites les assegurances obligatòries, així com una assegurança que cobreixi les responsabilitats que es derivin de l'execució del contracte.

S'acreditarà amb la presentació de la pòlissa i el justificant de pagament corresponent, o bé amb un certificat emès per l'entitat asseguradora.

Q. RESCISSIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de rescissió del contracte:

Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte a les quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 211.1 f (art. 202 LCSP):

- **Incompliment de les condicions especials d'execució** relatives al sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- En el cas que el contractista incompleixi el **principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» DNSH**, les seves condicions específiques o les condicions de l'etiquetatge climàtic o mediambiental assignat en la mesura en què s'enquadri l'actuació, en el seu cas.
- **Incompliment o compliment defectuós de la prestació que afecti les característiques que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació**, a les quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial als efectes de l'art. 211.1 f (art. 122.3 LCSP). Quan no s'atengui el tercer requeriment dirigit al contractista perquè compleixi amb l'entrega de la memòria tècnica dels sistemes a subministrar per a l'execució del contracte, serà causa de rescissió del contracte.

Incompliments parcials que poden ser causa de rescissió del contracte: Quan no s'atengui el tercer requeriment dirigit al contractista perquè compleixi els terminis indicats en aquest plec per a l'execució del contracte, serà causa de rescissió del contracte.

R. COMPENSACIÓ AL LICITADOR EN CAS DE RENÚNCIA O DESISTIMENT





Import:	15 €
---------	------

S. COMUNICACIÓ I NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

El mitjà de comunicació de defectes o omissions esmenables en la documentació presentada és el perfil del contractant de la seu electrònica municipal i el de la plataforma de contractació de l'estat.

Les notificacions i comunicacions de l'empresa a l'ajuntament es realitzaran al registre electrònic municipal a través de la seu electrònica <http://alaior.sedelectronica.es/>

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament farà les notificacions a l'empresa a l'adreça electrònica que faciliti a l'efecte.

T. RÈGIM DE RECURSOS

Recurs especial en matèria de contractació	NO
Recurs d'alçada	NO
Recurs potestatiu de reposició	SI

U. MOTIUS D'EXCLUSIÓ

Els previstos en l'article 57, apartats 1, 2, 4 de la Directiva 2014/24/UE.

Motius purament nacionals previstos en la legislació nacional o espanyola.

V. OBSERVACIONS

Els gestors i les empreses contractistes d'aquest contracte, en ser finançat per *NextGenerationEU*, en les comunicacions i la documentació relativa a les actuacions que es desenvolupin durant l'execució del contracte, han d'**exhibir de forma correcta i destacada l'emblema de la UE amb una declaració de finançament adequada que digui: «Finançat per la UE – Next Generation UE»**, juntament amb el logotip oficial del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.





PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN EL CONTRACTE DEL PROJECTE DE MILLORA DE L'ABASTIMENT D'AIGUA I REDUCCIÓ DE PÈRDUES D'ALAIOR, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXT GENERATION EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència»

ÍNDEX

I.	DISPOSICIONS GENERALS.....	14
1.	Poder adjudicador.....	14
2.	Necessitat a satisfer i objecte del contracte	14
2.1.	Règim jurídic. Recursos.....	15
2.2.	Capacitat per contractar Acreditació de l'aptitud per Contractar.....	16
2.3.	Duració del contracte. Termini d'execució.....	18
3.	Pressupost base de licitació. Valor estimat.....	18
3.1.	Existència de crèdit.....	19
3.2.	Revisió de preus.....	19
4.	Solvència / classificació.....	19
II.	ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	19
5.	Procediment d'adjudicació i forma de tramitació.....	19
6.	Garantia Provisional.....	20
7.	Proposicions dels interessats.....	20
7.1.	Forma de les proposicions.....	21
7.2.	Contingut de les proposicions.....	22
8.	Criteris d'adjudicació.....	26
9.	Mesa de contractació.....	26
10.	Verificació de l'absència de conflicte d'interessos.....	27
11.	Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació.....	28
11.1.	Desempat.....	30
12.	Requeriment previ a l'adjudicació.....	27
13.	Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació.....	32
14.	Adjudicació.....	32
15.	Desistiment o renúncia.....	32
III.	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	33
16.	Formalització del contracte.....	33
IV.	EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. CLÀUSULES APLICABLES A LA PRESTACIÓ DE D'OBRES.....	34
17.	Condicions especials d'execució.....	34
18.	Comprovació del replanteig.....	34
19.	Programa de treball.....	34
20.	Senyalització d'obres.....	34





21.	Direcció de l'obra i delegat del contractista.....	35
22.	Obligacions del contractista.....	36
23.	Despeses i impostos per compte del contractista.....	39
24.	Pagament del preu.....	39
25.	Apilament de Materials.....	40
26.	Incompliment del contracte.....	41
27.	Cessió del contracte i subcontractació.....	43
28.	Modificació del contracte.....	43
29.	Suspensió del contracte.....	44
V. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE. CLÀUSULES APLICABLES A LA PRESTACIÓ DE D'OBRES.....		45
30.	Compliment del contracte.....	45
31.	Responsabilitat per vicis ocults.....	45
32.	Rescissió i extinció del contracte.....	45
33.	Certificat final d'obra i liquidació.....	46
34.	Termini de garantia.....	46
VI. ALTRES.....		46
35.	Aplicació del pla de mesures antifrau.....	46
36.	Responsable del contracte.....	46
37.	Llenguatge inclusiu.....	47
ANNEX I. Instruccions per emplenar el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).....		48
ANNEX II. Model d'aval.....		49
ANNEX III. Declaració responsable per a persones estrangeres.....		50
ANNEX IV. Model que han d'adjuntar els licitadors que hi concorrin com a unió temporal d'empreses (UTE).....		51
ANNEX V. Declaració grup d'empreses.....		52
ANNEX VI Model d'oferta econòmica.....		53
ANNEX VII. Document d'adhesió i compromís amb les condicions especials d'execució previstes al plec (Només l'haurà de presentar el licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, i quan se li requereixi).....		54
ANNEX VIII. Model de declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) (Els licitadors l'han de presentar amb la Documentació general).....		55
ANNEX IX. Model declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) (Els licitadors l'han de presentar amb la Documentació general).....		56
ANNEX X. Declaració responsable de no perjudicar significativament el medi ambient (DNSH) (Els licitadors l'han de presentar amb la Documentació general).....		57
ANNEX XI. Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)_Pla antifrau,		





membres de les meses de contractació, contractista, subcontractista.....	58
ANNEX XII. Declaració relativa a la subcontractació.....	61

DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1a.- Poder adjudicador

El poder adjudicador és el que s'estableix a l'apartat A del Quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

L'òrgan de contractació és el que s'indica a l'apartat A del Quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

L'òrgan de contractació té facultat per adjudicar el corresponent contracte i, en conseqüència, té les prerrogatives d'interpretar-lo, resoldre els dubtes que ofereix el compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta, amb subjecció a la normativa aplicable.

Igualment té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pel contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la normativa de contractació

Clàusula 2a.- Necessitat a satisfer i Objecte del contracte

La necessitat a satisfer és millorar l'eficiència de la xarxa d'abastiment d'aigua potable amb la instal·lació d'equips detectors de fuites amb la finalitat de reduir la pèrdua d'aigua de la xarxa municipal d'aigua, l'abast d'aquest projecte comporta les xarxes d'aigua del nucli urbà d'Alaior, l'Argentina i Cala en Porter, projecte finançat per la Unió Europea - Next Generation EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

L'objecte del contracte és la realització de les obres previstes en el projecte per a la millora de l'abastiment d'aigua i reducció de pèrdues d'Alaior, finançat per la Unió Europea - Next Generation EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

L'objecte del projecte se centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

- Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fugides mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.





b) Instal·lar equips de localització remota de fugides que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

L'execució de l'objecte del contracte s'ha d'adequar a les condicions que figuren en el contracte, en aquest plec i en el projecte d'obres, documents que tenen caràcter contractual.

Aquest objecte correspon als codis de la nomenclatura vocabulari comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea i de la nomenclatura de la Classificació de productes per activitats (CPA) que s'indiquen a l'apartat B del Quadre de característiques del contracte d'aquest plec.

No s'admeten variants, en la present licitació.

El contracte no es divideix en lots, tal com es justifica en la memòria justificativa del contracte incorporada a l'expedient.

2.1.- Règim jurídic. Recursos

La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a un contracte d'obra de caràcter administratiu, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), i està sotmesa a aquesta Llei. Així com al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mentre continui vigent, i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que puguin aprovar-se (d'ara endavant normativa de desenvolupament de la LCSP); al Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/1030/2021 de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/1031/2021 de 29 de setembre per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener que es dicta en aplicació de la disposició addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023 en relació amb l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i que estableix el contingut mínim que obligatòriament hauran de tenir les declaracions d'absència de conflicte d'interès (DACI), i totes les normes de desplegament que s'aprovin i que resultin aplicables a aquest





procediment.

El contracte es finança amb els Fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret a supervisar la informació de aquest contracte i les normes de conservació de documentació, de conformitat amb l'article 132 del Reglament nº 2018/1046, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i rescissió del contracte, i efectes d'aquest, així com sobre la declaració de responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte o la suspensió de la seva execució seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, seran immediatament executius i podran ser recorreguts en via administrativa o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

El recurs en via administrativa contra els actes relatius a la preparació, adjudicació, efectes, compliment, modificació i extinció del contracte serà el que correspongui en funció del que indica a continuació.

Per raó de la quantia no procedeix la interposició del Recurs Especial en Matèria de Contractació.

Si es tracta d'un acte no inclòs en l'article 44 de la LCSP, es pot interposar, segons sigui procedent en cada cas, el recurs administratiu corresponent, de conformitat amb Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o directament el recurs contenciós administratiu, d'acord amb la llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

Aquest contracte està subjecte al control de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i aquests òrgans poden exercir el seu dret a l'accés a la informació sobre el contracte, en especial, per evitar el frau, el favoritisme, la corrupció i el doble finançament; així com a les normes sobre conservació de la documentació d'acord amb el que disposa a l'article 132 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018 sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

2.2.- Capacitat per contractar. Acreditació de l'aptitud per Contractar.

Poden contractar amb l'Ajuntament d'Alaior les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que, amb plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar previstes a l'article 71 de la LCSP.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries d'aquest contracte quan l'objecte coincideixi amb les prestacions compreses dins els fins, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.





Els que contractin amb l'Administració podran fer-ho per si, o mitjançant la representació de persones degudament facultades per exercir aquesta representació.

Acreditació de l'aptitud per Contractar.

No és necessària la classificació, ni la justificació de la solvència econòmica financera i tècnica i professional, ja que de conformitat amb l'article 51 del real decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, quan el valor estimat es inferior a 200.000€, permet contractar obres de conformitat amb el procediment OBERT SIMPLIFICAT SUMARI previst en l'article 159. d) 6 de LCSP 9/2017, de 8 de novembre.

Per participar en el procediment les empreses han d'estar inscrites en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECSP)** o de conformitat amb l'establert a l'article 96.2 de la LCSP, en el registre Oficial d'alguna Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes. La no inscripció en els registres esmentats, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb el reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest. Tal com s'estableix a **l'apartat I del quadre de característiques.**

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu tenen capacitat per contractar sempre que, d'acord amb la legislació de l'Estat en què estiguin establertes, es trobin habilitades per realitzar la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Poden contractar amb l'Administració les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la formalització de les mateixes en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte a favor seu.

Els contractistes han de tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte.

Les persones que contractin amb l'Administració poden fer-ho per si mateixes o mitjançant la representació de persones degudament facultades per a això.

No poden concórrer a la licitació les empreses que haguessin participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris d'aquest contracte o haguessin assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, quan aquesta participació pugui falsejar la competència o suposar un tracte privilegiat respecte a la resta de les empreses licitadores.





A l'efecte de garantir el principi d'igualtat de tracte i evitar el falsejament de la competència, l'òrgan de contractació ha de prendre les mesures adequades de conformitat amb l'article 70 de la LCSP.

En el cas que el contracte tingui per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de qualssevol contractes, així com la coordinació en matèria de seguretat i salut, no pot adjudicar-se a la mateixa empresa adjudicatària dels corresponents contractes, ni a les empreses a aquestes vinculades.

Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produeix una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat d'una empresa licitadora, li succeirà en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial o de la corresponent branca d'activitat, sempre que reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar exigides en aquest plec per poder participar en el procediment d'adjudicació.

En el cas que es produeixi la modificació de la composició d'una unió temporal d'empreses, aquesta quedarà exclosa del procediment. No tindrà la consideració de modificació de la composició l'alteració de la participació de les empreses sempre que es mantingui la mateixa classificació. Quedarà exclosa també del procediment d'adjudicació del contracte una unió temporal d'empreses quan alguna o algunes de les empreses que la integrin quedés sotmesa en prohibició de contractar.

Les operacions de fusió, escissió i aportació o transmissió de branca d'activitat de què siguin objecte alguna o algunes empreses integrades en una unió temporal no impediran la continuació d'aquesta en el procediment d'adjudicació. En el cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, caldrà que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència i la capacitat exigides.

Quan per així determina-ho la normativa aplicable, de conformitat amb l'article 65.1, segon paràgraf, de la LCSP, es requereixin al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o uns altres per poder participar en el procediment d'adjudicació corresponent, el licitador ha de presentar en el sobre de la documentació general una declaració en la qual manifesti que compleix amb aquests requisits, i, en cas que resulti proposat adjudicatari del contracte, els ha d'acreditar efectivament.

2.3.- Duració del contracte. Termini d'execució

La durada del contracte, el termini d'execució total, els terminis d'execució parcials, si escau, o la data d'inici de l'obra són els que figuren en **la lletra B del Quadre de característiques**





del contracte.

De conformitat amb l'establert en l'article 195.2 de la LCSP, aquest termini d'execució pot prorrogar-se quan el contractista no pogués complir-lo per causes que no li siguin imputables, sempre que les justifiqui degudament, i així ho determini el responsable del contracte.

Clàusula 3a.- Pressupost base de licitació. Valor estimat

El pressupost màxim de licitació de la present contractació, exclòs l'IVA que ha de suportar l'Administració, figura en **la lletra C del Quadre de característiques** del contracte, i podrà ser modificat a la baixa com a conseqüència de la licitació. S'indica així mateix l'import corresponent a l'IVA i l'import total del contracte IVA inclòs.

En les quantitats assenyalades, així com en les fixades en les proposicions econòmiques presentades i en l'import de l'adjudicació, es troben inclosos la totalitat de les despeses que a l'adjudicatari li pugui produir la realització del present contracte.

El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat i s'ha determinat tenint en compte els costos directes i indirectes, altres eventuals despeses i, en els contractes en què el cost dels salaris de les persones empleades per a la seva execució formin part del preu total del contracte.

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, és el que figura a la **lletra C del Quadre de característiques** del contracte, que conté així mateix informació sobre el mètode de càlcul aplicat per calcular-lo.

Les anualitats en què es distribueix la despesa, així com el finançament del contracte, en el cas de finançament conjunt, han de constar en la **lletra C del Quadre de característiques** del contracte.

L'òrgan de contractació té la facultat de reajustar les anualitats quan les exigències d'execució pressupostària ho aconsellin.

Tal i com s'estableix a l'**apartat C del Quadre de característiques** del contracte, el finançament procedeix de fons del Mecanisme de Recuperació, Transformació i Resiliència (MRR), per tant aquest contracte s'ha de sotmetre a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest i serà coherent amb l'objectiu general del Mecanisme de foment de la cohesió econòmica, social i territorial de la Unió de conformitat amb el que disposen el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència i el Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu y del Consell de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

3.1.- Existència de crèdit

Es disposa del crèdit pressupostari necessari per atendre les obligacions que es derivin per a l'òrgan de contractació pel compliment del contracte fins a la seva conclusió.





En cas de tramitació anticipada de la despesa, l'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici corresponent per afrontar les obligacions derivades del contracte.

La consignació pressupostària de les obligacions econòmiques que deriven d'aquest contracte figura en la **lletra C del Quadre de característiques** del contracte.

3.2.- Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus en aquest contracte.

Clàusula 4a.- Solvència/classificació

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional, o la classificació possible en aquest contracte, no s'ha d'acreditar tal com s'indiquen en la **lletra D del Quadre de característiques** del contracte.

L'òrgan de contractació, la mesa de contractació o la unitat gestora de l'expedient poden sol·licitar als licitadors els aclariments en relació amb els certificats i els documents presentats que consideri pertinents, o requerir-los perquè en presentin d'altres de complementaris.

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 5a.- Procediment d'adjudicació i forma de tramitació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 159.6 d) de la LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició quedant exclosa tota negociació del termes del contracte amb els licitadors.

La tramitació del procediment serà urgent, segons el que s'indica a l'apartat E d'aquest plec., per la qual cosa, s'estarà al que estableix l'article 159.5 de la LCSP.

El contracte s'adjudica prenent com a base els criteris d'adjudicació que s'indiquen en la **lletra J del Quadre de criteris d'adjudicació** del contracte.

Les notificacions i comunicacions referides a la present contractació es realitzaran, amb caràcter general, per mitjans exclusivament electrònics.

Els licitadors han d'indicar en la documentació de la licitació l'adreça de correu electrònic habilitada per efectuar les notificacions electròniques.

En qualsevol moment del procediment els licitadors podran comunicar la modificació





d'aquesta direcció.

Clàusula 6a.- Garantia Provisional

Segons s'estableix a l'apartat G del Quadre de característiques d'aquest plec.

Clàusula 7a.- Proposicions dels interessats

Les proposicions s'han de presentar en la forma indicada en aquesta clàusula i necessàriament per mitjans electrònics, tal com s'indica en la **lletra F del quadre de característiques** del contracte. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes íntegrament i obligatòriament de forma electrònica mitjançant l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

Per a això, hauran de seguir les indicacions detallades a la Guia dels Serveis de Licitació Electrònica per a Empreses, accessible en el següent enllaç: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>.

En aquesta guia o en l'eina esmentada es detallen els formats de documents electrònics admesos.

Per poder utilitzar aquesta eina és requisit inexcusable ser un usuari "operador econòmic" registrat de la Plataforma de Contractació de Sector Públic. El registre ha d'incloure les dades bàsiques i les dades addicionals. A la Guia d'Utilització de la Plataforma de Contractació del Sector Públic per a Empreses (Guia de l'Operador Econòmic), accessible a l'enllaç anterior, es detalla el procediment per donar-s'hi d'alta.

En el cas que un licitador presenti la seva proposició per mitjans diferents dels indicats, no serà admès al procediment d'adjudicació del contracte, i no se li atorgarà cap tràmit d'esmena.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions s'han de presentar en el lloc i termini assenyalats en la **lletra F del Quadre de característiques** del contracte. Si el dia indicat fos dissabte o festiu, s'està al primer dia hàbil següent.

Els interessats poden accedir als plecs i a la documentació complementària per mitjans electrònics a través del perfil de contractant.

Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o cap reserva,





així com l'autorització a la mesa de contractació i l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Igualment suposa l'autorització, llevat que el licitador manifesta expressament la seva oposició, per consultar la informació relativa a la seva identitat i, si escau, a la del seu representant, llevat que es tracti del passaport, al compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Administració de l'estat i amb la Seguretat Social, i per obtenir aquelles dades o documents que hagin estat aportats anteriorment per l'interessat a qualsevol Administració, sempre que, en aquest últim cas, el licitador hagi manifestat expressament que no desitja aportar-los al present procediment i hagi indicat en quin moment i davant quin òrgan administratiu els va presentar.

Als efectes indicats en els paràgrafs anteriors, l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic conté un apartat perquè el licitador ompli diverses autoritzacions. En aquest apartat el licitador ha d'autoritzar l'ús de les comunicacions electròniques i indicar l'adreça de correu electrònic habilitada.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions.

L'import de la proposició econòmica no ha de superar el pressupost base de licitació establert en la lletra C del Quadre de característiques del contracte.

Els interessats han de presentar les ofertes referides a la totalitat dels béns, obres o productes objecte del contracte.

Cada interessat pot presentar només una oferta en relació amb l'objecte del contracte. L'empresari que hagi presentat oferta en unió temporal amb altres empresaris no pot, al seu torn, presentar una oferta individualment, ni figurar en més d'una unió temporal participant en la licitació.

Una vegada lliurada o tramesa la proposició, no podrà ser retirada, o s'entendrà desistiment per part del licitador.

7.1.- Informació als licitadors.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de La LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, dos dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de cinc dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a través de l'eina informàtica de la plataforma de contractació de l'Estat.

7.2.- Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un (1) arxiu electrònic, d'acord amb l'establert a l'article 159.4.d de contingut mixt, que contindrà la declaració responsable i l'oferta econòmica i els criteris avaluable mitjançant fórmules. Ambdós documents seran facilitats per l'eina de preparació d'ofertes i han d'estar signats amb un certificat digital vàlid i en vigor.





Els sobre han d'estar signat pel licitador o la persona que el representi.

Si es tracta d'una unió temporal d'empreses, s'indicaran les dades de cadascun dels empresaris, i el sobre ha d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

La signatura serà electrònica i el sobre quedarà automàticament tancat.

Contingut del sobre o arxiu electrònic: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Declaració responsable d'acord amb el Documento Europeo Únic de Contractació (DEUC) indicant del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte. Aquesta declaració ha d'incloure, en el cas que el licitador vulgui recórrer a les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència, la manifestació sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar el corresponent DEUC.

Aquesta declaració també ha d'incloure la manifestació de no estar sotmès a les prohibicions per contractar amb l'Administració d'acord amb l'article 71 de la LCSP, amb la menció expressa de no trobar-se sotmès en cap dels supòsits a què es refereixen la Llei 2/1996, de 19 de novembre, d'incompatibilitats dels membres del Govern i dels alts càrrecs de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu Reglament, aprovat per Decret 250/1999, de 3 de desembre.

Aquesta declaració ha d'incloure la manifestació expressa de:

- a) Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb el CIM, i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents i amb l'ajuntament.
- b) Estar inscrit o no en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic i, en cas afirmatiu que les circumstàncies reflectides en el certificat d'inscripció en el mateix no han experimentat variació. En cas que únicament s'acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre es manifestarà aquesta circumstància.
- c) si escau, manifestació expressa relativa a la pertinença o no a un grup empresarial definit de conformitat amb l'article 42 del Codi de comerç. En cas de pertinença a un grup empresarial, la declaració haurà d'identificar aquest grup i, quan diverses empreses del grup participin en el procediment, ha d'identificar també totes les que participin en el mateix.





d) Així mateix ha d'incloure la manifestació relativa al compliment del requisit que, quan sigui preceptiu, almenys el 2 % dels empleats siguin treballadors amb discapacitat, d'acord amb l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o de les mesures alternatives previstes en el Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat.

e) També ha d'incloure la manifestació relativa al compliment de l'obligació de comptar amb un pla d'igualtat d'acord amb el que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

f) La declaració ha d'incloure la manifestació relativa a si el licitador compleix o no els requisits per a ser considerada una petita o mitjana empresa (empresa que ocupa menys de 250 persones i el volum de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o el balanç general anual no excedeix de 43 milions d'euros).

g) L'adreça de correu electrònic indicada en la declaració responsable ha de ser l'adreça de correu electrònic habilitada en què s'hagin d'efectuar les notificacions.

La declaració ha d'estar signada per qui tengui poder suficient per a això.

En el cas d'unió temporal d'empresaris, hauran de presentar tantes declaracions com empreses integrants de la unió, signades, cadascuna, pels representants respectius.

h) Manifestació relativa a si el licitador és espanyol o no, i, en el cas de les empreses estrangeres, inclourà la manifestació de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador. (Annex III)

i) Compromís de constitució d'unió temporal d'empreses, si escau. (Annex IV)

En el cas d'unió temporal d'empresaris, s'haurà de presentar un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. Aquest document ha d'anar signat pels representants de cadascuna de les empreses integrants de la unió.

Els membres de la unió han d'indicar els noms i circumstàncies dels empresaris que la componen i la participació de cada un d'ells, i han de designar un representant o apoderat únic.

A més del DEUC tal com s'ha indicat anteriorment, en ser una licitació finançada pel Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), cal aportar els següents documents:

j) La declaració sobre la intenció de subscriure subcontractes a què es refereix l'article 215.2 a de la LCSP quan així s'hagi exigint en la lletra L del Quadre de





característiques del contracte. El licitador ha d'indicar en la declaració la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització. Aquesta declaració no ha de contenir informació que permeti conèixer l'import de l'oferta econòmica. (Annex XII).

k) Presentar la inscripció o la sol·licitud d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en aquest últim cas, el licitador haurà d'aportar el resguard de la sol·licitud emès pel Registre esmentat.

l) Model, declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR). (Annex VIII).

m) Model declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR). (Annex IX).

n) Model, de declaració de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (DNSH) (Annex X).

o) Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) _ Pla antifrau.(Annex XI)

p) Pòlissa d'assegurança per responsabilitat civil juntament amb el justificant de pagament corresponent o bé certificat emès per l'entitat asseguradora.

q) Model, d'adhesió i compromís amb les condicions especial d'execució previstes al plec (annex VII).

En ser una licitació finançada pel Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), cal aportar els següents documents:

Tota la documentació a presentar pels licitadors ha de ser còpia que tingui caràcter d'autèntica conforme a la legislació vigent en la matèria o còpia simple o fotocòpia.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o hi hagi dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració pot sol·licitar la confrontació de les còpies aportades, per al que podrà requerir l'exhibició del document o de la informació original.

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, estant subjectes a les conseqüències que la normativa preveu per al cas que no quedi acreditada la veracitat del document. Tot això sense perjudici del dret que, en el supòsit de licitació no electrònica, assisteix al licitador de presentar documentació original si així ho prefereix. Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana.

La documentació redactada en una altra llengua ha d'adjuntar la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.



El licitador pot no aportar documents que hagin estat elaborats per qualsevol administració o que l'interessat hagi aportat anteriorment a qualsevol administració.

b) Proposició econòmica i criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules.

El licitador ha de presentar l'oferta econòmica de conformitat amb el model que l'ajuntament ha posat a disposició dels licitadors per aquest expedient.

L'oferta ha d'estar signada per qui tingui poder suficient per a això, i no ha de contenir errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta. Aquest model s'ha d'adaptar en cas que hi hagi lots o preus unitaris.

L'import ha d'expressar-se clarament en nombres i lletres. S'ha d'indicar l'import amb l'IVA exclòs i, a continuació, com a partida independent, l'import de l'IVA que s'hagi de repercutir. També s'ha d'indicar el tipus impositiu d'IVA aplicable a la prestació i l'import total de l'oferta.

S'entén que l'oferta econòmica inclou totes les taxes i els impostos, directes i indirectes, i els arbitris municipals que graven l'execució del contracte.

En el cas que hi hagi una discrepància entre l'import expressat en nombres i l'import expressat en lletres, prevaldrà l'expressat en lletres.

En el cas que l'oferta econòmica es presenti per mitjans electrònics i existeixi una discrepància entre l'import que consta en lletres en el document que conté l'oferta econòmica i l'import que el licitador indiqui en el camp estructurat de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic corresponent al preu o import, prevaldrà el que consta en el document.

Quan així s'hagi exigit en la **lletra M del Quadre de característiques** del contracte, el sobre amb la proposició econòmica també contindrà la declaració sobre la intenció de celebrar subcontractes al fet que es refereix l'article 215.2.a) de la LCSP. El licitador ha d'indicar a la declaració la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

En cas que l'empresari estigui inscrit en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de pre-qualificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per a l'òrgan de contractació, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Tota la documentació que han de presentar els licitadors ha de ser còpia que tingui caràcter d'autèntica conforme a la legislació vigent en la matèria o còpia simple o fotocòpia.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o existeixin dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració podrà sol·licitar la confrontació de les còpies





aportades, per a la qual cosa podrà requerir l'exhibició del document o de la informació original.

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, estant subjectes a les conseqüències que la normativa preveu pel cas que no quedi acreditada la veracitat del document.

Els documents s'han de presentar-se en llengua catalana o castellana. La documentació redactada en una altra llengua ha d'adjuntar la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

Clàusula 8a. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, s'atendran els criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, basats en els que preveu l'article 145 de la LCSP, que s'indiquen, juntament amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells, en la **lletra J del Quadre** de criteris d'adjudicació del contracte.

L'avaluació de les proposicions es farà de conformitat amb les fórmules o el mode de valoració respecte dels criteris d'adjudicació, establerts en la **lletra J del Quadre de criteris d'adjudicació** del contracte.

Obtinguda la valoració de les ofertes respecte dels criteris esmentats, s'assignarà a cadascuna d'elles els punts de ponderació corresponents a cada criteri.

Obtinguda la puntuació respecte de cadascun dels criteris de totes les ofertes presentades, se sumarà la puntuació total de cadascuna d'elles, resultant seleccionada la que obtingui major puntuació.

En la **lletra K del Quadre** de característiques del contracte s'indiquen els paràmetres que permeten identificar les ofertes anormalment baixes.

Quan una proposició pugui ser considerada anormalment baixa, s'ha de donar audiència al licitador afectat i tramitar el procediment previst en els apartats 4 i 6 de l'article 149 de la LCSP.

Clàusula 9a-. Mesa de contractació

Per a la qualificació i comprovació de la documentació aportada pels interessats i examen de les propostes, l'Òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, que serà l'òrgan competent per elevar-li posteriorment la corresponent proposta d'adjudicació, d'acord amb l'article 326 del LCSP.

President de la taula: Llorenç Mascaró Florit, regidor d'urbanisme, obra pública i Patrimoni.
President suplent: Juan Fernando Orfila Timoner, regidor de contractació, Educació, subvencions i ajuts d'altres administracions, atenció a la ciutadania i transparència

Vocal: Juana Clàudia Gomila Sans. Secretaria accidental.

Suplent: Joan Ignasi Verger Cortes, tècnic jurídic de Recursos Humans.

Vocal: Carlos Cardona Florit, Interventor municipal





Suplent: Juan Urbano Florit, tècnic econòmic municipal

Vocal: Miguel Ángel Camacho Prats, Assessor jurídic de contractació
Suplent: Josep Lluís Martí Oliver, Assessor jurídic

Vocal: Pere Allés Cardell, Enginyer municipal
Vocal Suplent: Esperança Pons Pons, arquitecta municipal

Secretària de la Mesa: Francisca Pons Sintes, Administratiu departament de Contractació
Suplent: Catalina Paul Florit, Administrativa.

Pel que fa a l'abstenció o recusació dels membres de la mesa, s'estarà al que s'estableix als articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i el termini per al·legar les corresponents causes d'abstenció o recusació serà de dos dies hàbils des de la publicació del present plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació.

La composició de la mesa es fa pública en els presents plecs donant compliment a l'article 63.5 de la LCSP, tal com estableix l'article 21.4 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

La Mesa podrà ser assistida pels assessors tècnics i pel personal de l'Administració que es considerin adients. Aquestes persones no tindran dret de vot.

Els acords s'adoptaran per majoria simple d'acord amb l'article 17 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic. En cas d'empat, decidirà el vot de qualitat de la presidència.

Clàusula 10a.- Verificació de l'absència de conflicte d'interessos

Tal com s'assenyala en la **lletra C del quadre** de característiques del contracte, el finançament del mateix procedeix de fons MRR, per tant, una vegada finalitzat el termini de presentació de proposicions i coneguts els participants en el procediment, l'òrgan de contractació, així com els membres de l'òrgan col·legiat d'assistència a l'òrgan de contractació que participin en el procediment de contractació, en la fase de valoració d'ofertes, proposta d'adjudicació i adjudicació del contracte, hauran de signar les declaracions d'absència de conflicte d'interessos (DACI) respecte dels participants en el procediment de contractació, segons el model de l'annex I de l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener (OM).

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes l'òrgan de contractació farà una anàlisi del risc de conflicte d'interessos a través de ls sistemes informàtics CoFFEE i MINERVA de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT) habilitada a aquest efecte.

A través d'aquesta eina s'anitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les quals pugui haver-hi un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interessos entre les persones abans esmentades i els participants en cada procediment.

A aquest efecte, es considera vinculació societària susceptible de generar un conflicte d'interessos quan aquesta suposi titularitat real, o relació de vinculació de tipus administrador, directiu o pertinença al consell d'administració de l'empresa en qüestió.

Una vegada realitzat l'encreuament de dades, l'eina informàtica, l'endemà, oferirà el resultat de l'anàlisi de risc de conflicte d'interessos al responsable de l'operació.





El resultat podrà consistir en:

- a) La detecció d'una o diverses banderes vermelles si es detecten circumstàncies que posen de manifest l'existència de risc de conflicte d'interessos. El resultat de l'anàlisi serà traslladat per l'òrgan responsable a les persones subjectes a l'anàlisi del risc del conflicte d'interessos, a fi que s'abstinguin si, respecte a aquestes, ha estat identificada l'existència d'una situació de risc de conflicte d'interessos senyalitzada amb una bandera vermella, i s'aplicarà el procediment establert en l'article 6 de l'OM HFP/55/2023.

L'anàlisi del risc de conflicte d'interessos es tornarà a dur a terme respecte de qui substitueixi la persona que, en compliment d'aquest procés, s'hagi abstingut en el procediment, aplicant-se de nou l'anàlisi descrita.

- b) La detecció d'una o diverses banderes negres si l'AEAT no disposa d'informació de la titularitat real per a algun o alguns dels participants en el procediment. Aquest resultat no implica la suspensió automàtica del procediment de licitació i s'haurà de seguir el procediment descrit en l'article 7 de l'OM.

S'habilita l'òrgan de contractació a sol·licitar als participants en el procediment la informació sobre la seva titularitat real.

Aquesta informació haurà d'aportar-se a l'òrgan de contractació en el termini de cinc dies hàbils des que es formuli la sol·licitud d'informació.

La falta de lliurament d'aquesta informació en el termini assenyalat serà motiu d'exclusió del procediment.

Les dades, una vegada rebudes, seran adequadament custodiades d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

A través de l'eina informàtica, l'òrgan de contractació durà a terme un nou control previ del risc de conflicte d'interessos i indicarà, en lloc del licitador, els titulars reals recuperats pels òrgans de contractació.

- c) No detecció de circumstàncies que posin de manifest el conflicte d'interessos. En aquest cas el procediment d'adjudicació seguirà el seu curs.

Clàusula 11a.- Obertura de proposicions i proposta d'adjudicació

Conclòs el termini de presentació de proposicions, la mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre únic presentat pels licitadors, en acte intern a través de la plataforma de contractació del sector públic, garantint que l'obertura no es realitza fins que no hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

L'obertura de les proposicions presentades i la proposta d'adjudicació del contracte es farà d'acord al procediment que s'indica a continuació, segons els criteris d'adjudicació i la forma d'avaluació. De Totes les actuacions se n'ha de deixar constància a la corresponent acta de reunió de la Mesa.

La mesa de contractació es constituirà i procedirà a obrir els arxius electrònics corresponents als sobre A (Declaració responsable MODEL deu i oferta econòmica).

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà de forma automàtica per la Mesa de contractació d'acord amb les fórmules establertes en l'**apartat J del quadre** de característiques del contracte d'aquest plec, generant la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

En cas d'haver-hi alguna deficiència en la documentació presentada, la seva comunicació





s'efectuarà o bé verbalment per telèfon, o bé per mitjans telemàtics a través de la plataforma de contractació de l'Estat, deixant constància d'aquesta notificació en l'expedient. Les deficiències hauran de ser esmenades a través del sobre obert a tal efecte a la Plataforma de contractació de l'Estat, o a través del registre electrònic municipals. D'acord amb l'article 141 LCSP 9/2017, de 8 de novembre, les deficiències hauran de ser esmenades en el termini no superior a tres dies naturals. En aquest moment el licitador tindrà la consideració d'admès provisionalment.

No es podrà atorgar un nou termini d'esmena si la documentació que el licitador presenta durant el termini d'esmena conté defectes o omissions, encara que siguin esmenables.

La documentació que presenti el licitador en aquest moment haurà d'estar a disposició de la mesa de contractació abans de l'acabament del termini per a esmenar.

La falta d'esmena en termini dels defectes o omissions advertits donarà lloc a la no admissió del licitador.

Si la documentació d'un licitador conté defectes substancials o deficiències materials no esmenables, no serà admès a la licitació.

Després d'aquest acte, en la mateixa sessió, en el cas que la documentació aportada no contingui defectes o omissions, o els que contingui no siguin esmenables, la mesa de contractació una volta ponderat els criteris, classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades no declarades desproporcionades o anormals.

Atesa la valoració, la Mesa de contractació procedirà a formular la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació, a favor del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

La proposta d'adjudicació serà raonada que estimi adequada, inclourà en tot cas la valoració dels criteris indicats a la lletra J del Quadre de criteris d'adjudicació del contracte d'aquest plec.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret en favor del licitador proposat enfront de l'Entitat Local. No obstant això, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada haurà de motivar la seva decisió.

Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre de conformitat amb l'article 159.4.a) de la LCSP, es requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar.

En el cas que es comprovi que l'empresa no està inscrita en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic quan això sigui preceptiu d'acord amb el que estableix la portada i en la clàusula 2.2.1 d'aquest plec, la mesa de contractació exclourà aquesta empresa del procediment i efectuarà una nova proposta d'adjudicació al licitador següent, segons l'ordre de classificació de les ofertes, i efectuarà la corresponent comprovació en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic.

11.1.- Desempat

En el cas que es produeixi un empat en les proposicions des del punt de vista dels criteris





que serveixen de base per a l'adjudicació, la proposta d'adjudicació es realitzarà aplicant l'establert a la **lletra k del quadre** de característiques del contracte.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat al fet que es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Clàusula 12a.- Requeriment previ a l'adjudicació

La Mesa requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de cinc (5) DIES hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació que no s'hagi pogut comprovar en la plataforma corresponent tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, llevat que ho hagi presentat anteriorment, i en tot cas justificant tenir subscripta la pòlissa d'assegurança de responsabilitat Civil (clàusula 22a d'aquest PCAP).

En cas de no acomplir-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que estableix l'article 71.2.a) de la LCSP, i es procedirà a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre que hagin quedat classificades les ofertes.

Així mateix, en aquest cas, es demanarà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin estat classificades les ofertes i sense necessitat de ponderar novament els criteris d'adjudicació ni de recalcular les puntuacions dels licitadors.

Clàusula 13a.- Documentació que ha de presentar el licitador seleccionat per a l'adjudicació

El licitador ha d'acreditar que es troba al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb les regles que s'indiquen a continuació.

L'Administració comprovarà d'ofici que el licitador està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, i amb la Seguretat Social llevat que el licitador hagi manifestat la seva oposició expressa.

En el supòsit que hagi de tenir-se en compte alguna exempció, s'haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

No obstant això, únicament ha de presentar la documentació acreditativa quan hagi manifestat de manera expressa que s'oposa a què l'Administració comprovi les dades d'ofici, o quan es tracti de la informació relativa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Per acreditar que està al corrent del compliment de les obligacions tributàries ha de presentar l'original o còpia autèntica, d'acord amb la normativa que desplega la LCSP del





darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o document d'alta d'aquest impost, quan l'alta és recent i no hi ha encara l'obligació del pagament, juntament amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'impost.

En el supòsit que el licitador estigui inclòs en algun dels supòsits d'exempció de l'impost, ha de presentar el document d'alta i una declaració responsable en què s'acrediti aquesta circumstància.

El licitador que no estigui obligat a presentar totes o alguna de les declaracions o documents corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, ha d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya hauran de presentar un certificat, expedit per l'autoritat competent en el país de procedència, que acrediti que es troba al corrent en el compliment de les corresponents obligacions tributàries. Així mateix hauran de presentar un certificat, també expedit per l'autoritat competent, en el qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin al país de la seva nacionalitat. Tota la documentació relacionada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze últims mesos.

La inscripció del licitador en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic l'eximeix d'aportar la documentació relativa a la personalitat i capacitat d'obrar, i la representació, així com l'habilitació professional o empresarial i, si escau, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional o la classificació i altres circumstàncies que, respectivament, es requereixin o es considerin bastant en aquest contracte, sense perjudici de l'obligació de presentar la documentació exigida que no consti en el certificat.

El licitador ha de presentar una declaració responsable en la qual manifesti que les circumstàncies reflectides no han experimentat variació.

En el cas dels empresaris estrangers d'un estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar es podrà realitzar, en els casos en què sigui possible, mitjançant consulta a la corresponent llista oficial d'empresaris autoritzats per contractar establerta per un estat membre de la Unió Europea, o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels esmentats extrems.

Excepcionalment, quan la rellevància del document ho exigeixi o hi hagi dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Administració pot sol·licitar la confrontació de les còpies aportades, per al que podrà requerir l'exhibició del document o de la informació original.

Els licitadors es responsabilitzen de la veracitat dels documents que presentin, estant subjectes a les conseqüències que la normativa preveu per al cas que no quedi acreditada la veracitat del document. Tot això sense perjudici del dret que, en el supòsit de licitació no electrònica, assisteix al licitador de presentar documentació original si així ho prefereix. Els documents s'han de presentar en llengua catalana o castellana.





La documentació redactada en una altra llengua ha d'adjuntar la corresponent traducció oficial a la llengua catalana o castellana.

El licitador pot no aportar documents que hagin estat elaborats per qualsevol administració o que l'interessat hagi aportat anteriorment a qualsevol administració.

Clàusula 14a.- Adjudicació

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels CINC (5) DIES hàbils següents a la recepció de la documentació assenyalada en la clàusula anterior. No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el Plec.

L'adjudicació ha de ser motivada, s'ha de notificar als candidats o licitadors i simultàniament s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La notificació, que serà telemàtica haurà de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també, en forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinat que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència a les quals hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.

Clàusula 15a.- Desistiment o renúncia

En els termes previstos en l'article 152 de la LCSP, en cas que l'òrgan de contractació desisteixi del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o subscriure el contracte per al qual s'hagi efectuat la corresponent convocatòria, ho ha de notificar als candidats o licitadors, i també ha d'informar a la Comissió Europea d'aquesta decisió quan el contracte s'hagi anunciat en el *Diari Oficial de la Unió Europea*.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podrà acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització.

En aquests casos s'ha de compensar als candidats aptes per a participar en la licitació o licitadors per les despeses en què hagin incorregut en la forma prevista en l'anunci o en el plec (**Lletra R del quadre**) o, si no n'hi ha, d'acord amb els criteris de valoració aplicats per calcular la responsabilitat patrimonial, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.





Només es pot adoptar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. En aquest cas, no es pot promoure una nova licitació del seu objecte mentre subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió. El desistiment del procediment s'ha de fonamentar en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i la concurrència de la causa s'ha de justificar en l'expedient. El desistiment no impedeix la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 16a.- Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització. I de conformitat amb l'article 159.6.g) de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

En qualsevol cas, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels set (7) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici de la seva consideració com a causa de prohibició per contractar conforme a l'article 150 de la LCSP.

En tal cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats. Si les causes de la no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar.

EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. CLÀUSULES APLICABLES A LA PRESTACIÓ DE D'OBRES

Clàusula 17a.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, establertes a l'**apartat H del Quadre** de característiques del contracte.





Clàusula 18a.- Comprovació del replanteig

En el termini que es consigna en el contracte, que no pot ser superior a un mes des de la data de la formalització, llevat de casos excepcionals, l'Administració comprova, en presència del contractista, el replanteig fet prèviament a la licitació, d'acord amb el que estableixen l'article 237 de la LCSP i la normativa de desplegament.

Quan, a judici del facultatiu director de les obres, i sense reserves del contractista, el resultat de la comprovació del replanteig demostra la possessió i la disposició real dels terrenys, la seva idoneïtat i la viabilitat del projecte, el director de l'obra dóna l'autorització per a iniciar-les, la qual es fa constar explícitament en l'acta que s'estén. El contractista queda notificat en subscriure aquesta acta, l'endemà de la signatura de la qual comença a comptar el termini d'execució de les obres.

Si la contractació inclou la redacció del projecte d'obres, l'execució se sotmet a la condició que l'Administració supervisi, aprovi i replantegi el projecte que el contractista ha presentat.

Clàusula 19a.- Programa de treball

Com que el termini d'execució del contracte és inferior a un any i no es considera necessari, no cal que el contractista presenti un programa de treball, sinó que s'ha de tenir en compte el que preveu el programa de treball del projecte aprovat.

Clàusula 20a.- Senyalització d'obres

El contractista està obligat a instal·lar, a costa seva, els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts possibles de perill, tant en la zona esmentada com en els límits i els voltants.

El contractista està obligat a instal·lar tota la senyalització exigida en les disposicions vigents o que indiqui el director facultatiu de l'obra, així com els cartells anunciadors de les obres, d'acord amb les especificacions tècniques que determini l'òrgan de contractació i amb allò que estableix l'article 9.3 b) de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (informació disponible a l'enllaç següent: <https://planderecuperacion.gob.es/identidad-visual>).

El contractista ha de complir les ordres que rep per escrit de la direcció sobre instal·lacions de senyals complementaris o modificació dels que ha instal·lat.

Les despeses que origina la senyalització són a compte del contractista.

Clàusula 21a.- Direcció de l'obra i delegat del contractista

L'òrgan de contractació ha de designar una persona física o jurídica, vinculada o aliena a l'ens contractant, com a director facultatiu o responsable, la qual n'ha de supervisar l'execució i ha de comprovar que s'ajusta al que s'estableix en el contracte. A més, ha d'adoptar les decisions que pertocin i ha de cursar les ordres i les instruccions necessàries al contractista a fi d'assegurar-ne la prestació pactada correcta. A aquest efecte, pot comptar amb la col·laboració d'una unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte o





amb un comitè tècnic designat per l'òrgan de contractació i format per tres membres que, sempre que sigui possible, han de ser funcionaris de carrera.

Quan l'òrgan de contractació no disposi de tècnics qualificats per a realitzar aquestes funcions de suport al responsable del contracte, podrà contractar-les amb un tercer, persona física o jurídica amb formació i experiència acreditada en les actuacions que implica el contracte i el seu control.

Per a la contractació de l'assistència externa al responsable del contracte l'òrgan de contractació haurà d'observar tot el que estableix la LCSP per a l'adjudicació dels contractes de serveis. En aquest cas es podran fixar part de les seves retribucions en funció d'objectius concrets que permetin implicar aquest contractista en la millora de l'execució del contracte que ha de supervisar.

El director facultatiu és el que figura en l'apartat A del quadre de característiques d'aquest contracte. Per tant, li correspon dirigir i inspeccionar l'execució del contracte, per a la qual cosa el poden auxiliar col·laboradors que integren l'equip de direcció.

L'Administració, a través del director facultatiu nomenat a aquest efecte, ha d'inspeccionar, comprovar i vigilar que l'obra contractada es fa correctament i ha d'emetre les ordres i les instruccions al contractista per mitjà del delegat d'obra.

Són funcions del responsable del contracte les següents:

- Comprovar la correcta execució del contracte:
- Donar instruccions i mandats sobre l'execució del contracte.
- Controlar els terminis d'execució.
- Comprovar el compliment de les condicions de la subcontractació.
- Comprovar el compliment de les clàusules socials i ambientals establertes en el plec.
- Comprovar els requisits concrets d'execució exigits i aquells que en el seu cas hagués presentat el contractista en la seva oferta.
- Comprovar la correcta aplicació de l'oferta presentada i que aquesta es plasmi en l'execució.
- Com a òrgan de suport a l'òrgan de contractació podrà:
- Proposar la modificació del contracte dins els límits legalment establerts que se circumscriuen a l'interès general.
- Informar en procediments d'interpretació del contracte.
- Vigilar les funcions que la LCSP li atribueix a l'òrgan de contractació, realitzant informes previs perquè aquest adopti les mesures oportunes.
- Controlar els requisits de transparència.
- Revisar la facturació.
- Efectuar la proposta de realització de pagaments parcials, la proposta de la pròrroga del contracte.
- Vigilar el compliment dels convenis col·lectius d'aplicació i d'obligacions amb la seguretat social, impagaments...
- Informar sobre la garantia del contracte.
- Proposar les indemnitzacions i penalitats a conseqüència de demores en l'execució o qualsevol altre incompliment contractual previst.

A l'efecte de realitzar les comprovacions oportunes, el responsable del contracte o director d'obra podran inspeccionar les activitats desenvolupades en execució del contracte, així com les instal·lacions i altres dependències del contractista relacionades amb aquesta execució.





L'inici de qualsevol expedient de penalització contractual, o la denúncia d'incompliments en les seves obligacions socials amb els treballadors, es considera motiu suficient per a realitzar tals inspeccions, entenent aquests documents com a mitjà de justificació exprés a l'efecte de l'article 190 de la LCSP.

El delegat d'obra del contractista ha de ser la persona designada per aquest i acceptada per l'Administració.

Clàusula 22a.- Obligacions del contractista

El contractista haurà d'executar el contracte amb subjecció estricta a les estipulacions contingudes en el contracte, en el present Plec de clàusules administratives particulars i en el Plec de prescripcions tècniques, i en el projecte que serveix de base al contracte, i també les que conté la resta de documents contractuals, d'acord amb les instruccions que, en interpretació tècnica del projecte, el director facultatiu de les obres, doni al contractista.

El contractista està obligat a complir el termini d'execució del contracte en els termes prevists en aquest Plec o en els que ha ofert en la seva proposició, si és més breu.

L'execució del contracte és a compte i risc del contractista, sens perjudici de la indemnització possible que correspon al contractista d'acord amb l'article 239 de la LCSP per als casos de força major.

És obligació del contractista indemnitzar les terceres persones de tots els danys i els perjudicis que causi ell mateix o personal o mitjans que en depenen, com a conseqüència de les operacions de l'execució del contracte. Si el contracte s'executa de forma compartida amb més d'una empresa, tots responen solidàriament d'aquestes responsabilitats.

El contractista, com a participant en l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, ha d'atendre estrictament al que estableix la normativa espanyola i europea en relació amb la prevenció, detecció i correcció del frau, la corrupció i els conflictes d'interessos i als pronunciaments que respecte a la protecció dels interessos financers de la Unió Europea hagin realitzat o puguin realitzar les institucions de la Unió Europea.

Són d'aplicació les definicions de frau, corrupció i conflicte d'interessos contingudes a la Directiva (UE) 2017/1371, sobre la lluita contra el frau que afecta els interessos financers de la Unió Europea (Directiva PIF), i en el Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió (Reglament financer de la UE).

El contractista garantirà el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi Do No Significant Harm - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.





El licitador ha de presentar en el sobre de la documentació general una declaració de compromís de compliment de principis transversals i una declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, d'acord amb els models que s'inclouen en aquests plecs als annexos XII i XIII.

El contractista haurà de complir, sota la seva exclusiva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i l'obligació de contractar a un nombre o percentatge específic de persones amb discapacitat, així com l'obligació de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, havent de tenir a càrrec seu el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte, respecte del qual tindrà, amb caràcter general, la condició d'empresari.

El personal que el contractista destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral ni de qualsevol altre tipus amb l'Ajuntament d'Alaior. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció del contractista, sense perjudici de les facultats que la normativa de contractació reconeix a l'òrgan de contractació.

El contractista haurà d'informar, en els termes que s'estableixin en el contracte o en la lletra Y del Quadre de característiques del contracte, sobre el grau de compliment de les obligacions contractuals assumides en matèria de prevenció de riscos laborals i, en particular, de les incidències que durant la seva execució s'hagin pogut detectar.

Així mateix el contractista haurà de complir les disposicions vigents en matèria de gestió de residus i donar compliment a les actuacions que exigeix aquesta normativa, informant puntualment d'això a la Direcció de l'obra.

El director de l'obra comprovarà de manera periòdica el compliment de les obligacions que en matèria social i mediambiental que s'hagin imposat a l'adjudicatari directament en el plec o hagin estat ofertes per aquest, així com les que derivin de la legislació social i laboral vigents.

Mentre les obres es duguin a terme i fins que no es compleixi el termini de garantia, el contractista serà responsable dels defectes que es puguin advertir a la construcció.

Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa que el contractista no ha complert el contracte, aquest respondrà dels danys i dels perjudicis que es manifestin durant el termini de quinze anys, comptador des de la data de recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats a l'obra per vicis o defectes que afectin els fonaments, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptadors des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

El contractista haurà de guardar secret professional respecte de les dades o antecedents que, sense ser públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i dels quals s'hagi assabentat a causa d'aquest mateix contracte.

Si la naturalesa de l'objecte del contracte ho permet, l'Administració adquirirà la propietat intel·lectual o industrial del treball objecte del contracte des de l'inici, i els perjudicis que es puguin derivar contra aquest dret de propietat per actuacions imputables al contractista són responsabilitat d'aquest.





En cas que l'objecte del contracte inclogui la redacció del projecte d'obres, el contractista redactor del projecte haurà de lliurar el projecte objecte de la contractació acompanyat d'una còpia en suport informàtic.

El contractista és sempre el responsable dels danys i dels perjudicis que, durant l'execució o explotació de les obres, causi tant a l'Administració com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del projecte, o pels errors materials, les omissions i les infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què ha incorregut i que li són imputables, d'acord amb el que s'estableix en l'article 315.2 de la LCSP. Se n'exceptuen els defectes que es poden apreciar i que són conseqüència directa i immediata d'una actuació o ordre de l'Administració.

Així mateix, si el pressupost d'execució de l'obra prevista en el projecte es desvia, tant per excés com per defecte, en més d'un 20 % del cost real de l'obra, com a conseqüència d'errors o omissions imputables al contractista, aquest haurà d'abonar una indemnització a l'Administració, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 315.1 de la LCSP.

El contractista està obligat a complir les condicions especials en relació amb l'execució del contracte que, de conformitat amb l'article 202 de la LCSP, s'han establert en la lletra M del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec i a instar, en el seu cas, a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte a complir-les igualment.

El director de l'obra realitzarà una verificació específica del compliment per part de l'adjudicatari de les condicions especials d'execució, emetent un informe en el moment en el qual contractualment s'hagin de complir, havent-se d'assegurar el seu compliment a la finalització del termini d'execució en els contractes de durada inferior a un any i anualment en els de durada superior.

L'empresa adjudicatària, durant la vigència del contracte, haurà de tenir subscripta una assegurança obligatòria, que cobreixi les responsabilitats que es deriven de l'execució del contracte d'acord amb el projecte, per import igual o superior a 300.000€ per víctima sense límit.

Aquesta obligació s'acreditarà a requeriment de la mesa de contractació prèvia l'adjudicació, mitjançant la presentació de la pòlissa i el corresponent justificant de pago o bé mitjançant certificat emès per l'entitat asseguradora.

Clàusula 23a.- Despeses i impostos per compte del contractista

Tant en les ofertes que presentin les persones interessades com en els pressuposts d'adjudicació s'entén que s'hi comprenen totes les taxes i els impostos, directes i indirectes, i els arbitris municipals que graven l'execució del contracte. Tots són a compte del contractista, llevat de l'IVA que s'ha de fer repercutir a l'Administració i que aquesta ha de suportar, el qual s'ha d'indicar com a partida independent.

Es consideren també incloses en la proposició de l'adjudicatari i en el preu del contracte totes les despeses necessàries per a executar el contracte, incloent-hi els possibles desplaçaments.

L'òrgan de contractació serà el sol·licitant de la llicència d'obra, assumint directament el cost de les taxes de llicència i impost de construccions i obra municipal. Serà a compte del contractista la resta de taxes i impostos que es deriven per a donar compliment al contracte, entre elles, les d'ocupació de via pública.

Quan l'objecte del contracte és redactar un projecte o dirigir obres, també s'entén que s'hi comprenen els drets de visat dels projectes.





Són a compte del contractista els impostos, les taxes dels treballs facultatius de replanteig, les despeses d'assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra o d'informes específics sobre aquests, d'inspecció i de liquidació de l'obra i d'altres aplicables segons les disposicions vigents.

El límit màxim de les despeses a compte del contractista en relació amb la verificació dels assaigs i les anàlisis de materials i unitats d'obra, ascendeix a una quantitat màxima equivalent a l'1 % del pressupost de l'obra, o a allò que es disposa en el projecte.

Això no obstant, no tenen aquesta limitació i són íntegrament a compte del contractista les despeses derivades dels controls que és necessari fer com a conseqüència de defectes en la qualitat i en l'execució de l'obra.

Són a compte del contractista les despeses de publicació dels anuncis d'afeccions als usuaris, amb motiu de l'execució de les obres.

També són a compte seu les despeses derivades del subministrament elèctric que utilitzi durant l'execució de les obres.

D'acord amb l'art. 5 punt 7 del Reial decret 105/2008, regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, el contractista com a posseïdor dels residus de construcció i demolició estarà obligat a sufragar els corresponents costos de gestió de residus generats, referint-se aquesta gestió al reciclatge o, en el seu cas, classificació, transport i dipòsit de residus a gestor autoritzat de residus, de conformitat amb el que es disposa en el pressupost i estat de mesuraments del projecte.

Clàusula 24a.- Pagament del preu

L'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes a què corresponen, els certificats que compreguin l'obra executada durant el període de temps esmentat, llevat que s'indiqui una altra periodicitat en la **lletra K del Quadre de característiques** del contracte.

El pagament dels certificats d'obra s'ha de fer contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, que han de conformar degudament el director d'obra i, si escau, la persona que es designa responsable del contracte.

Les factures electròniques es presentaran a través de la plataforma FACe, accessible en l'enllaç següent: <https://face.gob.es/es>.

Les factures en paper s'han de presentar davant el registre administratiu del destinatari de la prestació contractada.

Les factures han de contenir les dades següents:

- La identificació de l'òrgan de contractació, assenyalat en la Portada d'aquest Plec.
- La identificació de l'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat pública, assenyalat en la lletra O del Quadre de característiques del contracte.
- La identificació del destinatari de la prestació contractada, assenyalat en la Portada d'aquest plec (Director facultatiu de l'obra, unitat encarregada del seguiment i execució del contracte).

El contractista pot cedir a una tercera persona, per qualsevol dels mitjans establerts legalment, el dret de cobrar el preu del contracte. Ara bé, perquè aquesta cessió tingui efecte i perquè l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, és necessari que se li notifiqui fefaentment l'acord de cessió.

Prèvia petició escrita del contractista, es poden fer abonaments a compte per les operacions preparatòries com a instal·lacions i provisió de materials i equips de maquinària pesant





adscrius a l'obra, en la forma i amb les garanties previstes en la normativa de desplegament de la LCSP, subjectes a les condicions i els requisits que, si escau, s'indiquen en la lletra K del Quadre de característiques del contracte.

En cas de fer obres per import superior a l'annualitat corresponent, el contractista pot sol·licitar certificats d'obra anticipats, el termini obligatori dels quals, perquè l'òrgan de contractació els aboni, comença a comptar a partir del 31 de gener de l'any següent, sempre que es disposi d'annualitat suficient.

Clàusula 25a.- Apilament de Materials

De conformitat amb el que es preveu en l'article 240.2 de la LCSP el contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte per materials apilats de la forma assenyalada en l'article 155 del RGLCAP.

El Director d'obra apreciarà el risc i fixarà el percentatge corresponent, amb un límit màxim del 75 per cent del valor dels materials apilats per a l'obra.

L'apilament es trobarà a peu d'obra i salvaguardat pel contractista de qualsevol deterioració o desaparició, sent de la seva completa responsabilitat

L'abonament d'apilaments requerirà prestació de garantia d'acord amb el que s'estableix en l'article 198.3 i 240.2 de la LCSP i en article 157 del RGLCAP.

Per sol·licitar-se ha de donar-se una petició expressa del contractista, acompanyat de la documentació on han de ser rebuts com a útils i emmagatzemats en a l'obra o llocs autoritzats per a això i no ha d'existir perill que els materials rebuts sofreixin deterioració o desapareguin. El contractista ha de prestar la seva conformitat al pla de devolució de les quantitats anticipades per a deduir-lo de l'import total de les unitats d'obra que quedin inclosos tals materials.

Clàusula 26a.- Incompliment del contracte

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en **demora respecte al compliment del termini total del contracte**, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte, o per les penalitats que s'haguessin establert en la lletra O del Quadre de característiques del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Aquesta mateixa facultat tindrà l'Administració respecte a l'**incompliment** per part del contractista **dels terminis parcials** o quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

La imposició de penalitat no exclou la indemnització al fet que pugui tenir dret l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats pel retard imputable al contractista.

La constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

Si es produís retard en el compliment dels terminis per causes no imputables al contractista, l'Administració podrà, a petició d'aquest o d'ofici, concedir la pròrroga adequada, d'acord al que es disposa en l'article 195.2 de la LCSP.

En el cas que el contractista **realitzés defectuosament l'objecte del contracte**, l'òrgan de contractació pot imposar, de conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, una penalitat





proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

En el cas que el contractista **incompleixi les condicions especials d'execució del contracte** que estableix la clàusula 16i la lletra M del Quadre de característiques del contracte d'aquest Plec.

En el cas que el contractista incompleixi el principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» DNSH, les seves condicions específiques o les condicions de l'etiquetatge climàtic o mediambiental assignat en la mesura en la qual s'enquadri l'actuació, en el seu cas, l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, podrà resoldre el contracte, ja que té atribuït caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1 f de la LCSP, amb confiscació de la garantia constituïda, sense perjudici que també pugui imposar una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

Es considera incompliment contractual el no lliurament o lliurament incomplet dels informes o documentació requerida pel responsable del contracte per a l'efectiu control de l'execució. Aquest incompliment donarà lloc a la imposició d'una penalitat proporcional a la gravetat de l'incompliment, en una quantia que no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

El total de les penyalitats que s'imposin per aquests incompliments no pot superar el 50 % del preu del contracte.

Quan l'incompliment o el compliment defectuós de la prestació afecti característiques de la mateixa que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP, establir penyalitats o atribuir a la puntual observança d'aquestes característiques el caràcter d'obligació contractual essencial a l'efecte de l'article 211.1 f de la LCSP. La quantia de cada penalitat no pot ser superior al 10 % del preu del contracte. S'ha de tenir en compte l'indicat en la **lletra K del Quadre de característiques** del contracte.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació pot, de conformitat amb l'article 192.2 de la LCSP, optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per imposar les penyalitats previstes en la lletra O del Quadre de característiques del contracte.

L'incompliment pel contractista en l'execució del contracte de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'estat i en particular les establertes en l'annex V de la LCSP, i, especialment, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dona lloc, de conformitat amb l'article 201 de la LCSP, a la imposició de les penyalitats al fet que es refereix l'article 192 de la LCSP, la quantia de la qual no pot ser superior al 10 % del preu del contracte.

Quan el contractista hagués infringit les condicions establertes en l'article 215.2 de la LCSP per procedir a la subcontractació, o no hagués acreditat l'aptitud del subcontractista o les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o les que fan urgent la subcontractació, l'Administració pot imposar una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o resoldre el contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en l'article 211.1 f segon paràgraf de la LCSP.

Amb l'informe previ de la persona responsable del contracte es notificarà a l'empresa





contractista la proposta d'imposició de la penalitat corresponent i l'empresa disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per a presentar les al·legacions que consideri oportunes. Les penalitats s'imposen per resolució de l'òrgan de contractació i esdevenen efectives mitjançant la deducció de les quantitats corresponents sobre el preu del contracte.

Les penalitats han d'imposar-se si la conducta, els fets o les causes que generen l'incompliment o compliment defectuós són imputables a l'empresa contractista, a la seva organització, planificació i als mitjans que aporta, al seu personal o a terceres persones que intervenen en l'execució del contracte per compte de l'empresa contractista. La imposició de penalitats té per finalitat compel·lir a l'empresa contractista perquè compleixi la prestació contractada en els termes pactats i, per tant, és compatible amb l'exigència que repari el mal causat i repositi la situació alterada al seu estat original.

Clàusula 27a.- Cessió del contracte i subcontractació

Els drets i les obligacions derivats del contracte no podran ser cedits pel contractista a un tercer sempre en cap cas.

El contractista pot subcontractar amb tercers l'execució parcial del contracte en les condicions que, si escau, s'indiquin en la lletra L del Quadre de característiques del contracte.

El contractista ha de comunicar per escrit la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest i acreditant que el mateix no es troba culpable en prohibició de contractar.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar l'aptitud del mateix.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

Els subcontractistes quedaran obligats solament davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, conforme als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

En tot cas, la responsabilitat és exclusiva del contractista principal.

En cap cas podrà concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP.

El contractista haurà d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Clàusula 28a.- Modificació del contracte

El contracte tan sol es pot modificar quan concorren les circumstàncies previstes





expressament en l'article 205 de la LCSP i en els casos que l'autoritat responsable ordeni l'adopció de mesures correctores per al compliment de les obligacions en matèria d'etiquetatge climàtic i digital així com per al compliment del principi DNSH. Aquestes modificacions poden ser obligatòries per al contractista segons el que indica l'article 206 de la LCSP.

Tant sol s'autoritzaran modificacions que no afectin el ple compliment del principi DNSH.

La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment que es regula en l'article 191, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP, s'haurà de formalitzar conforme al que es disposa en l'article 153 i s'haurà de publicar d'acord amb el que s'estableix en els articles 207 i 63 de la LCSP.

No obstant això, no tenen la consideració de modificacions:

- L'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3 per cent del pressupost primitiu d'aquest.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les fixades en el projecte, i no sigui necessari dur a terme una nova licitació, l'Administració ha de fixar els preus aplicables a aquestes, amb l'audiència prèvia al contractista pel termini mínim de tres dies hàbils. Si aquest no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació pot contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que ha fixat, executar-les directament o resoldre el contracte d'acord amb l'article 211 de la LCSP.

Quan la modificació prevegi unitats d'obra que hagin de quedar ocultes posteriorment i definitivament, abans d'efectuar-ne el mesurament parcial, s'ha de comunicar a la Intervenció de l'Ajuntament d'Alaior, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir a l'acte esmentat en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici, una vegada acabades les obres, d'efectuar la recepció.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i si es compleixen els requisits prevists a la LCSP, ha de demanar l'autorització de l'òrgan de contractació per a iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de tramitar seguint les





actuacions previstes en l'article 242.4 de la LCSP.

Quan la tramitació d'una modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic, l'òrgan de contractació, pot acordar que continuïn provisionalment tal com estigui previst en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no superi el 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i existeixi crèdit adequat i suficient per al seu finançament.

Clàusula 29a.- Suspensió del contracte

Si l'Ajuntament acorda la suspensió del contracte o aquella té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 de la LCSP, s'estendrà una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Acordada la suspensió, l'Ajuntament abonarà al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest, que es xifran d'acord amb el que disposa l'article 208.2 de la LCSP.

EXTINCIÓ DEL CONTRACTE. CLÀUSULES APLICABLES A LA PRESTACIÓ DE D'OBRES

Clàusula 30a.- Compliment del contracte

El contracte s'entendrà complimentat pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Entitat Local, la totalitat de la prestació.

A la recepció de les obres un cop acabades i als efectes que estableix l'article 243 de la LCSP, concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu. D'acord amb la Disposició Adicional 3ª de la LCSP, la Intervenció de fons assistirà a la recepció d'obres, comprovant la seva execució material, el qual de conformitat amb la disposició addicional tercera podrà ser assistit per un tècnic especialitzat en l'objecte del contracte.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en aquesta Llei.

Si l'objecte de les obres es troba en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes aixecant-se la corresponent acta i començant des de llavors el termini de garantia.

Quan l'objecte de les obres no es trobi en estat de ser rebudes es farà constar així en l'acta i el director de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions





precises fixant un termini per remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Clàusula 31a.- Responsabilitat per vicis ocults

S'estarà al previst a l'article 244 de la LCSP 9/2017.

Clàusula 32a.- Rescissió i extinció del contracte

El contracte s'extingirà pel seu compliment o per la seva resolució.

A més dels casos d'incompliment, el contracte s'extingeix per la rescissió acordada, quan ocorri alguna de les causes previstes en els articles 211 i 245 de la LCSP, fet que comportarà els efectes establerts en els articles 213 i 246 de la LCSP, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

El contractista ha de guardar secret professional respecte de les dades o els antecedents que, sense ser públics o notoris, estan relacionats amb l'objecte del contracte i dels quals s'ha assabentat amb motiu d'aquest mateix contracte, i incompleix aquesta obligació, el contracte es rescindirà igualment.

Seran, així mateix causes de resolució del contracte, l'incompliment de les restants obligacions essencials qualificades com a tals en els Plecs.

Clàusula 33a.- Certificat final d'obra i liquidació

En el termini de tres mesos, comptadors des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar el certificat final de les obres executades, que s'abona al contractista a compte de la liquidació del contracte.

En el termini de quinze dies abans que no acabi el termini de garantia a què es refereix la clàusula següent, el director facultatiu de l'obra ha de redactar, d'ofici o a instància del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si l'informe és favorable, també ha de formular, en el termini d'un mes, la proposta de liquidació, que es notifica al contractista perquè en doni conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes. L'òrgan de contractació ha d'aprovar la liquidació i ha d'abonar, si escau, el saldo que en resulti.

Clàusula 34a.- Termini de garantia

L'objecte del contracte queda subjecte al termini de garantia que s'indica en la lletra G del Quadre de característiques del contracte. Durant aquest termini, que és comptador des de la data de recepció de les obres, l'Ajuntament pot comprovar que el treball fet s'ajusta al que s'ha contractat i al que s'estipula en aquest Plec i en el projecte d'obres.





Durant el període de garantia, el contractista està obligat a reparar, a compte seu, totes les deficiències que es puguin observar en el que s'ha executat, amb independència de les conseqüències que es puguin derivar de les responsabilitats en què ha pogut incórrer, d'acord amb el que s'estableix en aquest plec i en l'article 243 de la LCSP.

Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat reparaments als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

ALTRES

Clàusula 35a.- Aplicació del pla de mesures antifrau

A l'efecte de donar compliment al Pla de Mesures antifrau aprovat per l'Ajuntament en Ple de data 20 de maig de 2022, les persones que intervinguin en l'expedient hauran de subscriure el document DACI, tal com s'ha indicat al present Plec, com també sotmetre's a la totalitat del mateix.

Clàusula 36a.- Responsable del contracte

El responsable comprovarà la correcta execució del contracte i emetrà les seves ordres i instruccions al contractista o persona que el contractista designi.

A més de les funcions específiques establertes a l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte verificarà el correcte compliment de les mesures específiques referents al finançament del contracte per fons del PRTR. Concretament, i sense que siguin exhaustives les comprovacions, el responsable del contracte verificarà el correcte compliment de les fites i objectius, les condicions especials d'execució i mesures d'informació i publicitat específiques el PRTR, descrites al llarg del present plec.

Clàusula 37a.- Llenguatge inclusiu

Totes les denominacions contingudes al llarg del present model de Plec de clàusules administratives referides a licitador o licitadors, contractista, subcontractista, empresari, adjudicatari, treballadors, així com qualssevol altres que s'efectuen en gènere masculí, s'entendran fetes indistintament en gènere femení, segons el sexe de la persona a la qual es refereixi.



ANNEX I. Instruccions per emplenar el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

El licitador, per tal de presentar, en el Sobre A, de documentació administrativa, el Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), pot accedir a aquest document de la manera següent:

1. Desar el fitxer XML en el PC del licitador

El fitxer XML que trobareu com a annex a la pàgina de la Plataforma de Contractació del Sector Públic s'ha de guardar localment a l'ordinador del licitador. (Aquest fitxer XML és il·legible per a l'usuari, una vegada obert heu de fer «anomena i desa» i desar-lo al PC).

2. Entrar a l'adreça d'Internet habilitada per tal d'emplenar el DEUC i seleccionar l'opció «soy operador económico»

Entrau a l'adreça d'Internet <https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espdp-web/filter?lang=es> (S'hi accedeix fàcilment si directament, a través del navegador, en el cercador, s'indica DEUC electrònic)

Una vegada en aquesta pàgina triau l'opció «soy un operador económico»

3. Importar el fitxer XML i emplenar les parts II, III, IV i final

Seguidament s'assenyalarà el següent:

- «Qué desea hacer»: Importar el DEUC.
- **Es carregarà el fitxer XML que havíeu desat en el vostre PC.**
- S'indica el país d'on és el licitador.

A continuació es mostrarà el DEUC amb la part I emplenada. El licitador només ha de completar el que li correspongui de les parts II, III, IV i final.

4. Exportar

Una vegada finalitzat el DEUC, podeu descarregar-lo i desar-lo a l'ordinador. Aquest document l'ha de signar el representant legal del licitador i s'ha d'incloure en el Sobre A, de documentació administrativa.



ANNEX II. Model d'aval

L'entitat (*raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca*), amb NIF i domicili (*als efectes de notificacions i requeriments*) al carrer/plaça/avinguda, núm., codi postal, de (*localitat*); i en nom seu (*nom i llinatges dels apoderats*), amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte segons resulta de la validació de poders que es ressenya en la part inferior d'aquest document, AVALA (*nom i llinatges o raó social de l'avalat*), amb NIF, en virtut del que disposa l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per respondre davant l'Ajuntament d'Alaior de les obligacions següents: (*detallau l'objecte del contracte o l'obligació assumida pel garantit*), per un import de (*en lletres i en xifres*) euros.

L'entitat avaladora declara, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits prevists en la article 56.2 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Aquest aval serà vigent fins que l'Ajuntament d'Alaior resolgui expressament la seva cancel·lació d'acord amb l'establert en la Llei de contractes del sector públic i en la legislació complementària.

Aquest aval ha estat inscrit en el dia de la data en el Registre Especial d'Avalls amb el núm.

(Lloc i data)

(Raó social de l'entitat) (Signatura dels apoderats)



ANNEX III. Declaració responsable per a persones estrangeres

El senyor/ la senyora _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____ i amb DNI _____, en nom propi (o en representació de _____, d'acord amb els poders que s'acompanyen, amb CIF _____ i domicili al carrer _____, núm. _____, municipi de _____) i amb domicili per a notificacions al carrer _____, núm. _____ de _____, CP _____.

Declar sota la meva responsabilitat:

Que em sotmet a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

_____, de/d _____ de 20_____

Signatura de la persona declarant



ANNEX IV. Model que han d'adjuntar els licitadors que hi concorrin com a unió temporal d'empreses (UTE)

El senyor/ la senyora _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____ i amb DNI _____, en nom propi (o en representació de _____, d'acord amb els poders que s'acompanyen, amb CIF _____ i domicili al carrer _____, núm. _____, municipi de _____) i amb domicili per a notificacions al carrer _____, núm. _____ de _____, CP _____.

El senyor/ la senyora _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____ i amb DNI _____, en nom propi (o en representació de _____, d'acord amb els poders que s'acompanyen, amb CIF _____ i domicili al carrer _____, núm. _____, municipi de _____) i amb domicili per a notificacions al carrer _____, núm. _____ de _____, CP _____.

El senyor/ la senyora _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____ i amb DNI _____, en nom propi (o en representació de _____, d'acord amb els poders que s'acompanyen, amb CIF _____ i domicili al carrer _____, núm. _____, municipi de _____) i amb domicili per a notificacions al carrer _____, núm. _____ de _____, CP _____.

Ens comprometem:

A constituir-nos en **unió temporal d'empreses** si resultam adjudicatari de la contractació de _____, amb la participació següent:

_____ % per a _____ (empresa)
_____ % per a _____ (empresa)
_____ % per a _____ (empresa)

A aquest efecte, designam el senyor/ la senyora _____, amb DNI _____, com la persona que representarà l'agrupació temporal d'empreses formada per _____, _____ i _____, com a representant i apoderat únic davant l'Administració de la UTE que es constitueix durant la vigència del contracte, amb domicili per a notificacions a _____.

Si escau:

No ens presentam a aquesta licitació en UTE.

I, perquè consti, signam aquest compromís.

Maó, _____ d' _____ de 20 _____

(*signatures electròniques dels representants de l'empresa*)



ANNEX V. Declaració grup d'empreses

Model de declaració de trobar-se en el supòsit previst en l'art. 86 RLCAP (pertinença a grups d'empreses)

El/la Sr./a _____, amb DNI núm. _____, com a representant legal de l'empresa _____ i en el seu nom i representació,

Declar responsablement:

Que als efectes de l'aplicació del que estableixen els articles 150 i 149 de la LCSP i l'article 86 de l'RLCAP per a la determinació de les eventuais ofertes desproporcionades o temeràries, l'empresa _____ pertany al grup d'empreses denominat _____, i que es troba en algun dels supòsits establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç. S'adjunta la relació completa d'empreses que pertanyen al mateix grup.

I perquè així consti, sign la present declaració.

_____, _____ d _____ de 202_

Signatura

Model de declaració de no trobar-se en el supòsit previst en l'art. 86 RLCAP (pertinença a grups d'empreses)

El/la Sr./a _____, amb DNI núm. _____, com a representant legal de l'empresa _____ i en el seu nom i representació,

Declar responsablement:

Que als efectes de l'aplicació del que estableixen els articles 150 i 149 de la LCSP i l'article 86 de l'RLCAP per a la determinació de les eventuais ofertes desproporcionades o temeràries, l'empresa _____ NO es troba inclosa en cap dels supòsits establerts a l'article 42.1 del Codi de comerç.

I perquè així consti, sign la present declaració.

_____, _____ d _____ de 202_

Signatura



ANNEX VI. Model d'oferta econòmica i altres criteris avaluable mitjançant fórmules

_____ (nom i llinatges), amb
DNI _____, en nom propi o en representació de la persona física/jurídica
_____, amb DNI/NIF _____, i amb domicili a
_____, (carrer/plaça) _____,
número _____, població _____, CP _____ i telèfon
_____, en qualitat de _____.

Declar:

1. Que estic informat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/tària del contracte D'OBRES _____
2. Que em compromet, en nom propi, o en nom i representació de l'empresa _____, amb NIF/CIF _____, a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i a les condicions que s'estipulen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte, pels imports següents:

Preu total (IVA exclòs), de _____ euros
-en lletres- (€ _____) -en xifres.

IVA (21%): _____ euros -en lletres- (€ _____) -en xifres.

Preu total (IVA inclòs), de _____ euros -en lletres- (€.....) -en xifres.

Marca la casella amb l'opció elegida, de deixar-ho en blanc s'enten que no ofereix aquesta millora.

Ampliació del termini adicional de garantia i servei posventa ofert sense cap cost per l'ajuntament	
2 anys de garantia obligatòria + 1 adicional = garantia total 3 anys	
2 anys de garantia obligatòria + 2 adicional = garantia total 4 anys	
2 anys de garantia obligatòria + 3 adicional = garantia total 5 anys	
2 anys de garantia obligatòria + 4 adicional = garantia total 6 anys	
2 anys de garantia obligatòria + 5 adicional = garantia total 8 anys	
anys de garantia obligatòria + 5 adicional = garantia total 10 anys	

Reducció del termini d'execució de les obres

_____, d _____ de 20 _____

(signatura electrònica del/de la representant de l'empresa)



ANNEX VII. Document d'adhesió i compromís amb les condicions especials d'execució previstes al plec (Només l'haurà de presentar el licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, i quan se li requereixi)

El/la senyor/a _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, i amb DNI núm. _____, actuant en nom propi o en nom i representació de _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, telèfon _____, CIF _____, i amb capacitat legal per contractar en nom de l'esmentada empresa segons poder atorgat davant el notari de _____, senyor/a _____, dia ____ d _____ i número de protocol _____

Declar sota la meva responsabilitat:

Que jo i l'empresa que represent ens comprometem a complir les condicions especials d'execució fixades en la lletra H del Quadre de característiques del contracte del plec de clàusules administratives que regeix aquest contracte.

_____, ____ d _____ de 20 ____ (Signatura)



ANNEX VIII. Model de declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) (Els licitadors l'han de presentar amb la Documentació general)

El/la senyor/a _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, i amb DNI núm. _____, actuant en nom propi o en nom i representació de _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, telèfon _____, CIF _____, i amb capacitat legal per contractar en nom de l'esmentada empresa segons poder atorgat davant el notari de _____, senyor/a _____, dia ____ d _____ i número de protocol _____

Declar:

Conèixer la normativa que és aplicable, en particular els següents apartats de l'article 22, del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència:

1. La lletra d de l'apartat 2: «recaptar, a l'efecte d'auditoria i control de l'ús de fons en relació amb les mesures destinades a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, en un format electrònic que permeti realitzar cerques i en una base de dades única, les categories harmonitzades de dades següents:

i. El nom del perceptor final dels fons;

ii. el nom del contractista i del subcontractista, quan el perceptor final dels fons sigui un poder adjudicador de conformitat amb el Dret de la Unió o nacional en matèria de contractació pública;

iii. els noms, cognoms i dates de naixement dels titulars reals del perceptor dels fons o del contractista, segons es defineix en l'article 3, punt 6, de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell (26);

iv. una llista de mesures per a l'execució de reformes i projectes d'inversió en el marc del pla de recuperació i resiliència, juntament amb l'import total del finançament públic d'aquestes mesures i que indiqui la quantia dels fons desemborsats en el marc del Mecanisme i d'altres fons de la Unió».

2. Apartat 3: «Les dades personals esmentades en l'apartat 2, lletra d), del present article només seran tractats pels Estats membres i per la Comissió als efectes i durada de la corresponent auditoria de l'aprovació de la gestió pressupostària i dels procediments de control relacionats amb la utilització dels fons relacionats amb l'aplicació dels acords a què es refereixen els articles 15, apartat 2, i 23, apartat 1. En el marc del procediment d'aprovació de la gestió de la Comissió, de conformitat amb l'article 319 del TFUE, el Mecanisme estarà subjecte a la presentació d'informes en el marc de la informació financera i de rendició de comptes integrada a què es refereix l'article 247 del Reglament Financer i, en particular, per separat, en l'informe anual de gestió i rendiment».

Conforme al marc jurídic exposat, manifesta accedir a la cessió i tractament de les dades amb els fins expressament relacionats en els articles citats.

_____, ____ d _____ de 20 ____ (Signatura)



ANNEX IX. Model declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) (Els licitadors l'han de presentar amb la Documentació general)

El/la senyor/a _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, i amb DNI núm. _____, actuant en nom propi o en nom i representació de _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, telèfon _____, CIF _____, i amb capacitat legal per contractar en nom de l'esmentada empresa segons poder atorgat davant el notari de _____, senyor/a _____, dia ____ d _____ i número de protocol _____

Manifest el compromís de l'entitat que represent amb els estàndards més exigents en relació amb el compliment de les normes jurídiques, ètiques i morals, adoptant les mesures necessàries per a prevenir i detectar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, comunicant si escau a les autoritats que procedeixi els incompliments observats.

Adicionalment, atès el contingut del PRTR, em compromet a respectar els principis d'economia circular i evitar impactes negatius significatius en el medi ambient («DNSH» per les seves sigles en anglès «do no significant harm») en l'execució de les actuacions dutes a terme en el marc d'aquest Pla, i manifesta que no incorre en doble finançament i que, si escau, no li consta risc d'incompatibilitat amb el règim d'ajudes d'Estat.

_____, ____ d _____ de 20 ____ (Signatura)



ANNEX X. Declaració responsable de no perjudicar significativament el medi ambient (DNSH) (Els licitadors l'han de presentar amb la Documentació general)

Sr./Sra....., amb NIF....., per si mateix/a o en representació de l'entitat
.....
....., amb CIF..... en qualitat de.....

Declar:

Que m'he presentat per a l'adjudicació del contracte D'OBRES

.....
.....
i que les activitats que duré a terme per a l'execució del contracte compleixen el següent:

A. Les activitats que es desenvolupen en el mateix no ocasionen un perjudici significatiu als següents objectius mediambientals, segons l'article 17 del Reglament (UE) 2020/852 relatiu a l'establiment d'un marc per a facilitar les inversions sostenibles mitjançant la implantació d'un sistema de classificació (o «taxonomia») de les activitats econòmiques mediambientalment sostenibles:

1. Mitigació del canvi climàtic
2. Adaptació al canvi climàtic
3. Ús sostenible i protecció dels recursos hídrics i marins
4. Economia circular, inclosos la prevenció i el reciclatge de residus
5. Prevenció i control de la contaminació a l'atmosfera, l'aigua o el sòl
6. Protecció i restauració de la biodiversitat i els ecosistemes

B. Les activitats s'adeqüen, en el seu cas, a les característiques i condicions fixades per a la mesura i submesura de la Component i reflectides en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

C. Les activitats que es desenvolupen en el projecte compliran la normativa mediambiental vigent que resulti d'aplicació.

D. Les activitats que es desenvolupen no estan excloses per al seu finançament pel Pla conformement amb la Guia tècnica sobre l'aplicació del principi de «no causar un perjudici significatiu» en virtut del Reglament relatiu al mecanisme de recuperació i resiliència (2021/C 58/01)32, a la Proposta de Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del Pla de Recuperació i Resiliència de Espanya i al seu corresponent annex.

E. Les activitats que es desenvolupen no causen efectes directes sobre el medi ambient, ni efectes indirectes primaris en tot el seu cicle de vida, entenent com a tals aquells que poguessin materialitzar-se després de la seva finalització, una vegada realitzada l'activitat.

L'incompliment d'algun dels requisits establerts en la present declaració donarà lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents.

(Lloc, data i signatura del licitador)



ANNEX XI. Declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI)_Pla antifrau, membres de les meses de contractació, contractista, subcontractista

Expedient / Expediente

17288

Unitat orgànica / Unidad orgánica

Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alaior

Unitat funcional / Unidad funcional

Unitat administrativa / Unidad administrativa

Departament de contractació

Contracte o subvenció / Contrato o subvención

Proyecto de mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior

Declaració responsable / Declaración responsable

Declaració d'absència de conflictes d'interès*¹ / Declaración de ausencia de conflictos de interés*

_____², com a de _____³, amb NIF _____⁴ i domicili fiscal a _____⁵, amb la capacitat legal necessària.

_____, como _____ de _____, con NIF _____ y domicilio fiscal en _____, con capacidad legal necesaria.

Als efectes de garantir la imparcialitat en el procediment, la persona sotasignada, com a participant en el projecte finançat amb Fons Europeus «Next Generation -EU»,
Al objeto de garantizar la imparcialidad en el procedimiento, los abajo firmantes, como participantes en el proyecto financiado con Fondos Europeos «Next Generation- EU»,

DECLARAN:

Primer. Que estam informats del següent:

Primero. Que estamos informados de lo siguiente: Primero. Estar informado/a de lo siguiente:

1. Que el artículo 61.3 «Conflicto de intereses», del Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 18 de julio (Reglamento financiero de la UE) establece que «existirá conflicto de intereses cuando el ejercicio imparcial y objetivo de las funciones se vea

1 Model de declaració responsable adaptat del publicat a l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (BOE núm. 234 de 30/09/2021) i a l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Modelo de declaración responsable adaptado del publicado en la Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (BOE nº 234 de 30/09/2021) y a la orden HFP/55/2023, de 24 de enero, relativa al análisis sistemático del riesgo de conflicto de interés en los procedimientos que ejecutan el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

2 Indicau nom i càrrec de la persona que signa.
Indicar nombre y cargo de la persona que firma.

3 Assenyalau el nom de l'entitat de la qual formau part.
Señalar el nombre de la entidad de la que forma parte.

4 NIF

5 Indicau el domicili fiscal.
Indicar el domicilio fiscal



comprometido por razones familiares, afectivas, de afinidad política o nacional, de interés económico o por cualquier motivo directo o indirecto de interés personal.»

2. Que el artículo 64 «Lucha contra la corrupción y la prevención de los conflictos de intereses» de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, tiene la finalidad de evitar cualquier distorsión de la competencia y garantizar su distorsión la transparencia en el procedimiento y asegurar la igualdad de trato a todos los candidatos y licitadores.

3. Que el artículo 23 «Abstención», de la Ley 40/2015, de 1 octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, establece que deben abstenerse de intervenir en el procedimiento «las autoridades y el personal al servicio de las administraciones en los quienes se den algunas de las circunstancias señaladas en el apartado siguiente», siendo estas:

a) Tener interés personal en el asunto de que se trate o en otro en la cuya resolución pudiera influir la de aquél; ser administrador de sociedad o entidad interesada, o tener cuestión litigiosa pendiente con algún interesado.

b) Tener un vínculo matrimonial o una situación de hecho asimilable y el parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los interesados, con los administradores de entidades o sociedades interesadas y también con los asesores, representantes legales o mandatarios que intervengan en el procedimiento, así como compartir despacho profesional o estar asociado para el asesoramiento, representación o mandato.

c) Tener amistad íntima o enemistad manifiesta con alguna de las personas citadas en el apartado anterior.

d) Haber intervenido como perito o como testigo en el procedimiento del que se trate.

e) Tener relación de servicio con persona natural o jurídica interesada directamente en el asunto, o haberle prestado en los dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o sitio».

Segundo. Que no se encuentra/n incurso/s en ninguna situación que se pueda calificar de conflicto de intereses de las indicadas en el artículo 61.3 del Reglamento Financiero de la UE y que no concurre a su persona o personas ninguna causa de abstención del artículo 23.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público que pueda afectar al procedimiento de licitación/concesión.

Tercero. Que se compromete poner en conocimiento del órgano de contratación/comisión de evaluación, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses o causa de abstención que dé o pudiera dar lugar a éste escenario.

Cuarto. Conozco que, una declaración de ausencia de conflicto de intereses que se demuestre que sea falsa, comportará las consecuencias disciplinarias/administrativas/judiciales que establezca la normativa aplicable.

Firmado electrónicamente en el lugar y la fecha que figuran en este documento
(Fecha y firma, nombre completo y DNI)



ANNEX XII. Declaració relativa a la subcontractació

El/la senyor/a _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, i amb DNI núm. _____, actuant en nom propi o en nom i representació de _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, codi postal _____, telèfon _____, CIF _____, i amb capacitat legal per contractar en nom de l'esmentada empresa segons poder atorgat davant el notari de _____, senyor/a _____, dia ____ d _____ i número de protocol

Declar:

1. Que estic informat/da de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de

.....

2. Que em compromet, en nom propi o en nom i representació de l'empresa....., a executar-lo amb subjecció estricta als requisits i les condicions estipulats en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte.

Declar:

1. Que la subcontractació que duré a terme durant l'execució del contracte serà la següent:

Nom o perfil empresarial del subcontractista	CIF del subcontractista	Import	Part del contracte a subcontractar

2. Que els subcontractistes compten amb l'aptitud necessària per a l'execució dels treballs i no es troben incursos en cap supòsit de prohibició de contractar.

3. Que em compromet a comunicar a l'òrgan de contractació qualsevol modificació relativa a les parts del contracte a subcontractar o als subcontractistes proposats i a aportar la documentació justificativa de l'aptitud del nou subcontractista, d'acord amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

(Lloc, data i signatura del licitador)



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Es redacta la present memòria per determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

1. INTRODUCCIÓ

El 19/10/2023 s'emet l'informe jurídic on s'informa favorablement l'autorització de les obres públiques previstes en el «PROYECTO DE MEJORA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA Y REDUCCIÓN DE PÉRDIDAS DE ALAIOR» signat per José Villafranca Manguan enginyer industrial i que **hauran de complir amb la normativa urbanística i sectorial que sigui d'aplicació, i condicionat al compliment de les condicions que en ell si diuen.**

L'objecte del projecte es centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

- Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fugides mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.
- Instal·lar equips de localització remota de fugides que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

2. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL I NECESSITAT A SATISFER.

a) Necessitat a satisfer i objecte del contracte

La necessitat a satisfer és millorar l'eficiència de la xarxa d'abastiment d'aigua potable amb la instal·lació d'equips detectors de fuites amb la finalitat de reduir la pèrdua d'aigua de la xarxa municipal, l'abast d'aquest projecte comporta les xarxes d'aigua del nucli urbà d'Alaior, l'Argentina i Cala en Porter, projecte finançat per la Unió Europea - Next Generation EU «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

L'objecte del projecte se centra en la reducció de pèrdues en les xarxes municipals d'aigua potable i proposa les dues següents actuacions:

- a) Realitzar una inspecció de tota la xarxa per a localitzar fugides mitjançant un sistema innovador basat en la introducció i posterior detecció d'un gas traçador.
- b) Instal·lar equips de localització remota de fugides que combinen sensors de soroll amb tecnologia de transmissió de dades IoT, per a crear una xarxa fixa de sistema de detecció i localització de fugides d'aigua.

3. CODIFICACIÓ

L'objecte del contracte s'enquadra dins els codis corresponents a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes públics (CPV) de la Comissió Europea, continguts al Reglament (CE) N°213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007.

Els CPV són els següents:



45232150 treballs relacionats amb tubs de distribució d'aigua

La present licitació es durà a terme seguin les prescripcions del projecte d'obres redactat José Villafranca Manguan enginyer industrial.

4. DIVISIÓ EN LOTS

De conformitat amb l'article 99.3 b) de la LCSP, s'ha estudiat la conveniència de dividir el contracte en lots, però s'estima que la divisió en lots no seria oportuna donades les característiques dels serveis a prestar, la divisió comportaria una execució del contracte difícil des del punt de vista tècnic i ineficient pel seu bon funcionament, just al contrari de la necessitat de procurar homogeneïtat i acoblament integral d'aquests, així com fer les tasques de control específiques de forma organitzada. La divisió en lots podria perjudicar la coordinació dels treballs, afectant de manera negativa a la correcta execució.

La divisió en lots repercuteix negativament en la qualitat de les obres per requerir controlar a dues o més operadors això suposa l'increment de mitjans necessaris, a més a més la divisió per lots comporta majors despeses en requerir per a cadascun dels adjudicataris dotar-se de la infraestructura necessària per a gestionar el servei, duplicant costos que van en detriment de possibles economies a escala.

A la vista tot això i tenint en compte l'objecte del contracte queda justificada la no divisió en lots de les obres esmentades.

5. MARC NORMATIU

La contractació que s'ha de dur a terme es tipifica com a un contracte d'obra de caràcter administratiu, de conformitat amb els que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), i està sotmesa a aquesta Llei,

Així com al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, mentre continuï vigent (d'ara endavant RGLCAP), i al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, o a les normes reglamentàries que puguin aprovar-se (d'ara endavant normativa de desenvolupament de la LCSP); al Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència;

l'Ordre HFP/1030/2021 de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/1031/2021 de 29 de setembre per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener que es dicta en aplicació de



disposició addicional centèsima desena segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023 en relació amb l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i que estableix el contingut mínim que obligatòriament hauran de tenir les declaracions d'absència de conflicte d'interès (DACI), i totes les normes de desplegament que s'aprovin i que resultin aplicables a aquest procediment.

El contracte es finança amb els Fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i està subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret a supervisar la informació de aquest contracte i les normes de conservació de documentació, de conformitat amb l'article 132 del Reglament nº 2018/1046, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

La persona contractista haurà de complir amb les mesures d'informació i comunicació sobre el suport procedent dels Fons establertes en l'annex XII del Reglament (UE) núm. 1303/2013 i en el capítol II del Reglament d'Execució (UE) núm. 821/2014 de la Comissió, de 28 de juliol de 2014, pel qual s'estableixen disposicions d'aplicació del Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell pel que fa a les modalitats concretes de transferència i gestió de les contribucions del programa, la presentació d'informació sobre els instruments financers, les característiques tècniques de les mesures d'informació i comunicació de les operacions, i el sistema per al registre i l'emmagatzematge de dades.

En totes les actuacions que es realitzin en execució del contracte en el marc del PRTR, els contractistes i subcontractistes hauran d'exhibir de manera correcta i destacada l'emblema de la UE amb una declaració de finançament adequat que digui «Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU» juntament amb el logo del PRTR. Quan l'emblema de la Unió Europea es mostri en associació amb un altre logotip haurà de mostrar-se almenys de forma tan prominent i visible com els altres logotips.

L'emblema ha de romandre diferent i separat i no pot modificar-se afegint altres marques visuals, marques o text. A part de l'emblema, no podrà utilitzar-se cap altra identitat visual o logotip per a destacar el suport de la UE. Aquestes mesures d'informació i comunicació de les actuacions desenvolupades s'inclouran en cartells informatius, plaques, publicacions impreses i electròniques, material audiovisual, pàgines web, anuncis i insercions en premsa, certificats, així com qualsevol altre tipus de suport.

Tots els cartells informatius i plaques hauran de col·locar-se en un lloc ben visible i d'accés al públic.

Quant a la prestació material dels treballs, haurà de respectar-se íntegrament la totalitat de la normativa sectorial i tècnica d'aplicació vigent en el moment d'executar-se el contracte, segons la naturalesa de les actuacions definides en el plec de prescripcions tècniques, així com les disposicions en matèria social, laboral (incloses la normativa sobre Seguretat i Salut en el treball) i en matèria mediambiental que resultin d'aplicació, vigents a Espanya i a la Unió Europea.

6. ANÀLISI TÈCNIC

a) Consideracions tècniques i requisits



En el projecte el qual s'ha fet referència a l'expositiu anterior es descriuen quines són les obres que s'han d'executar i quins són els requisits de les empreses que hi poden participar.

b) Classificació del contractista / solvència econòmica

No és necessària la classificació, atès que aquest contracte, de conformitat amb l'article 51 del Real Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, permet contractar obres de conformitat amb el procediment OBERT SIMPLIFICAT SUMARI previst en l'article 159.6 de LCSP 9/2017, de 8 de novembre, sempre i quan el valor estimat sigui inferior a 200.000€.

Per la qual cosa per a participar en el procediment les empreses han d'estar inscrites en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE)**, o de conformitat amb l'establert a l'article 96.2 de la LCSP, en el Registre Oficial d'alguna Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes. La no inscripció en els registres esmentats, comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb el reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

7. ANÀLISI ECONÒMIC

a) Part econòmica

- o En el present expedient s'ha incorporat el projecte d'obres de «*Mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior*» en el qual figuren els preus descompostos i el pressupost base de licitació del contracte.

Les obres compten amb finançament de la unió europea Next Generation EU a través del Resolució de la consellera de Medi ambient i territori a proposta la directora general de Recursos hídrics, en el marc de la convocatòria de subvencions per a l'any 2022 per a la millora de l'abastiment i reducció de pèrdues a les xarxes en els municipis petits i mitjans de les Illes Balears amb càrrec al «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la unió Europea-Next Generation EU», l'import d'aquest ajut ascendeix a 143.972.62 euros

b) Preu base de licitació

El preu base de licitació del present contracte, tenint en compte el pressupost establert en el projecte d'obres ascendeix a 217.758,58 €, que es desglossa de la següent manera:

	179.965,77 €	(Pressupost d'execució sense IVA)
	<u>37.792,81 €</u>	(IVA)
Total:	217.758,58 €	(IVA inclòs)

El pressupost base de licitació és el límit de despesa que en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), (Art. 100 LCSP).



En el pressupost s'entenen incloses totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al normal compliment de les prestacions a contractar, com són les despeses generals, financers, beneficis, assegurances, entre d'altres (art. 131 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes del Sector públic).

L'import del contracte s'imputarà de la següent forma:

DISTRIBUCIÓ PER ANUALITATS

Anualitat 2024

217.758,58 € (IVA inclòs)

c) Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

Dins del marc competencial de l'Ajuntament d'Alaior, i en consideració a la previsió continguda en l'article 7 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, quan es refereix al principi d'eficiència en l'assignació i utilització dels recursos públics que preveu que els contractes que afectin les despeses o els ingressos públics presents o futurs, han de valorar les seves repercussions i efectes, i han de supeditar-se de manera estricta al compliment de les exigències els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, la idoneïtat de l'objecte i el recurs a aquesta contractació externa, es justifica en què l'Ajuntament no exerceix l'activitat econòmica requerida per a satisfer les necessitats preteses per l'execució d'aquest projecte d'obres.

Es considera complerta la justificació de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat, una vegada que es tracta d'unes obres que l'Ajuntament considera molt importants perquè milloraran l'eficiència, la reducció de pèrdues en l'ús de l'aigua i l'eficiència de les xarxes d'abastiment d'aigua potable en el municipi i la necessitat de promoure la lliure concurrència mitjançant l'inici de l'expedient de contractació.

8. ANÀLISI DEL PROCEDIMENT

a) Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, de conformitat amb els que estableixen els articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b) Justificació del procediment i la tramitació urgent

La tramitació del present expedient de contractació serà urgent, d'acord amb el marc excepcional establert per als contractes finançats pel Pla de Transformació i Resiliència establert en l'article 50 del Reial Decret Llei 36/2020.

S'iniciarà per l'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte i complint amb els requisits dels contractes establerts en l'article 28 i incorporar la documentació expressada en l'article 116, ambdós del LCSP.

D'altra banda, l'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant el Procediment obert simplificat sumari previst en l'article 159.6 de LCSP

La tramitació de l'expedient serà URGENT donada la situació de caràcter excepcional perq



aquestes obres són finançades a través d'un conveni amb l'Ajuntament d'Alaior i la Conselleria de Medi ambient i Territori, del Govern Balear, a proposta de la directora general de Recursos Hídrics, en el marc de la convocatòria de subvencions per a l'any 2022 dels fons de la Unió Europea Next Generation EU, a través del «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència» que preveu el següent calendari de previsions de l'actuació:

- Tenir executat el 30 de juny 2024 més del cinquanta per cent (50%) de la inversió prevista.

Aquestes obres tenen un termini d'execució de 5 mesos, per complir els terminis establerts en el conveni, les obres s'han d'adjudicar com a màxim el mes de maig, tot tenint en compte que el termini parcial fixat, s'ha d'haver executat més del cinquanta per cent (50%) de la inversió prevista a data 31/06/2024. Cal esmentar que l'ajut concedit suposa més del 65% de l'import total del contracte, per la qual cosa hem d'aconseguir aquest objectiu, i que les arque municipals no es vegin afectades, per tant és necessari la tramitació de l'expedient per urgència a fi de poder complir amb el termini parcial compromès en la resolució d'atorgament de l'ajut a l'Ajuntament d'Alaior per a la canalització dels fons de la Unió Europea Next Generation EU, a través del «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència»

c. Criteris d'adjudicació.

Es proposen els següents criteris d'adjudicació mitjançant fórmula, alguns aspectes tècnic s'hauran de determinar en el Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

Proposició econòmica	75
Ampliació del termini de garantia	15
Reducció del termini d'execució de les obres	10

b. Òrgan competent.

Atès que l'import del contracte s'ha determinat en 217.758,58€, la Junta de Govern és l'òrgan competent per efectuar la present contractació, de conformitat amb el decret 2023/1113 de data 20/06/2023 de delegació de competències.

9. CONCLUSIONS

Es justifica expressament amb caràcter favorable la urgència de la tramitació d'aquest expedient i la idoneïtat de la contractació de les obres previstes en el projecte d'obres de «Mejora del abastecimiento de agua y reducción de pérdidas de Alaior», per això els diferents aspectes analitzats en funció de les necessitats sorgides per a desenvolupar l'activitat que li és pròpia a l'Ajuntament d'Alaior.

D'aquesta manera, queda definida la necessitat de contractar les obres esmentades constituint un contracte administratiu d'obres, que haurà de ser adjudicat mitjançant un procediment obert simplificat sumari, tramitació urgent, d'acord amb el descrit en la present memòria justificativa.

El contracte haurà d'ajustar-se, al seu torn, al termini de durada i imports fixats, atesa la corresponent existència de crèdit pressupostari anual, així com a la resta d'especificacions fixades en els corresponents plecs i projecte que regiran la licitació i que es constitueixen com a Llei del contracte.

