

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1449201-EBVVP-ZANP8-6H141-5D4B578196B01200F1A199A96155735D1B90949BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.majadahonda.org/portal/verificarDocumentos.do>



**AYUNTAMIENTO DE  
MAJADAHONDA  
(MADRID)**  
OMC /MLG/ag  
Expte.: 16/20 OMC

*Concejalía de Urbanismo,  
Mantenimiento de la Ciudad,  
Vivienda y Obras*  
Servicio de Obras y Mantenimiento de Edificios  
Municipales y Cementerio.

## MEMORIA ECONÓMICA A REGIR EN EL CONTRATO DE:

### REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO, DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA DEMOLICIÓN DEL EDIFICIO EXISTENTE Y CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO EDIFICIO EN EL POLIDEPORTIVO PRINCIPE FELIPE EN MAJADAHONDA (MADRID).

#### VALORACIÓN ECONÓMICA DE LOS TRABAJOS

El estudio Valoración realizado abarca y supone un trabajo de redacción del proyecto básico, del proyecto de ejecución y del Estudio de Seguridad y Salud para la demolición del edificio existente y la construcción de un nuevo edificio, que podrá tener el volumen edificable máximo permitido por la normativa urbanística de aplicación, en el Polideportivo Príncipe Felipe ubicado en la Avda. Guadarrama, 53 en Majadahonda.

En base a nuestra experiencia y desarrollo de trabajos similares en los últimos años en obras del mismo tipo y a los precios de mercado y teniendo en cuenta que los baremos oficiales de los colegios profesionales para el cálculo de los honorarios a percibir por este tipo de trabajos ya no se encuentran en vigor porque limitaban la libre competencia, se ha estimado una cuantía económica de acuerdo a los trabajos que se van a requerir.

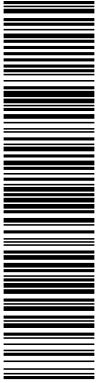
El precio de licitación de los trabajos será de 169.421,49 €, con presupuesto después de IVA de 205.000 €.

A continuación, se incluye cuadro con el reparto de cada uno de los conceptos de este contrato.

	CUANTIA TOTAL ASIGNADA CONTRATO	REDACCIÓN PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN	REDACCIÓN ESS
<b>PRECIO EN €</b>	169.421,49	152.479,34	16.942,15
<b>PORCENTAJE</b>	100,00%	90,00%	10,00%

En este presupuesto se ha tenido en cuenta el coste de los trabajos propios de la redacción del proyecto, como el coste del estudio topográfico del terreno, del estudio

DOCUMENTO DA-Documento del expediente: <b>04. Memoria economica RP Ppe Felipe v3</b>	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: <b>EBVVP-ZANP8-6H141</b> Fecha de emisión: <b>5 de enero de 2021 a las 12:41:24</b> Página 2 de 2	FIRMAS 1.- Arquitecto Técnico Municipal de AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA.Firmado 01/09/2020 12:21	ESTADO <b>FIRMADO</b> 01/09/2020 12:21



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1449201 EBVVP-ZANP8-6H141 5D4B578196B07200F4199A96155735D1B90949BE) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.majadahonda.org/portal/verificarDocumentos.do>



**AYUNTAMIENTO DE  
MAJADAHONDA  
(MADRID)**  
OMC /MLG/ag  
Expte.: 16/20 OMC

**Concejalía de Urbanismo,  
Mantenimiento de la Ciudad,  
Vivienda y Obras**  
*Servicio de Obras y Mantenimiento de Edificios  
Municipales y Cementerio.*

geotécnico y el informe medioambiental de arbolado en caso de ser necesarios y el coste de la redacción del estudio de seguridad y salud del proyecto.

En Majadahonda, en la fecha de su firma

La Jefa del Servicio de Obras y Mantenimiento  
de Edificios Municipales y Cementerio

Esther Delgado Durán  
(firmado electrónicamente)d