



METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.

*INFORME DE VALORACIÓN FINAL PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA DE
METROPOLITANO DE TENERIFE S.A METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.*

Número de Procedimiento: 2A 20-07

ÍNDICE

1	OBJETO DEL INFORME	3
2	OFERTAS PRESENTADAS	3
3	CRITERIOS DE ADJUDICACION	3
3.1	CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR	3
3.2	CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA	4
3.3	PUNTUACION FINAL.....	5
4	VALORACION DE LAS OFERTAS.....	6
4.1	CRITERIOS SOMETIDOS A JUICO DE VALOR:.....	6
4.2	CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA	7
4.3	PUNTUACIÓN FINAL.....	8

1 OBJETO DEL INFORME

El objeto del presente informe es evaluar las ofertas presentadas para la prestación de los *ERVICIOS DE LIMPIEZA DE METROPOLITANO DE TENERIFE S.A METROPOLITANO DE TENERIFE, S.A.* Este expediente está identificado con el número de procedimiento 2A 20-07.

2 OFERTAS PRESENTADAS

A continuación, se relacionan las empresas o UTES que han presentado oferta a alguno de los lotes en la citada licitación:

EMPRESAS
LIRECAN
SAMYL
VÍA LIMPIA

3 CRITERIOS DE ADJUDICACION

Los criterios de adjudicación, definidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y que sirven de base para la adjudicación del contrato, son los siguientes:

3.1 CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIOS DE VALOR

CRITERIO	PONDERACIÓN
<p>1. <i>Medios materiales</i></p> <p>Se valorarán los medios materiales destinados para llevar a cabo el servicio, tales como útiles de limpieza, barredoras, fregadoras, carros, vehículos, etc.</p>	10 puntos
<p>2. <i>Personal</i></p> <p>Se valorarán los medios materiales destinados para llevar a cabo el servicio, tales como útiles de limpieza, barredoras, fregadoras, carros, vehículos, etc.</p>	15 puntos

<p>3. <i>Planificación y gestión del contrato</i></p> <p>Dada la naturaleza de los trabajos y la particularidad de los mismos, se valorará la propuesta de los licitantes en cuanto a la planificación de los trabajos (se deberá entregar un plan detallado con las labores a ejecutar), organización del personal (turnos, horarios, equipos, labores, previsión del personal para cada tarea, etc.), sistema de control del seguimiento de actividades y calidad, procedimiento de trabajos en la línea y programación de trabajos en función de la circulación de los tranvías.</p>	<p>15 puntos</p>
---	------------------

3.2 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA

CRITERIO	PONDERACIÓN
<p>4. <i>Precio</i></p> <p>La Puntuación Económica de las ofertas, con un máximo de 55 puntos, se obtendrá como se indica a continuación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se trazará una recta entre los siguientes puntos: 0 puntos al precio de licitación y 55 puntos al precio de licitación menos la mayor baja permitida (20%). - La puntuación de las ofertas presentadas será la resultante de la interpolación lineal de la recta formada por los puntos anteriores mediante la aplicación de la siguiente fórmula: <div style="text-align: center; border: 2px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> $y_x = y_o + \frac{x - x_o}{x_1 - x_o} (y_1 - y_o)$ </div> <p>Donde:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (x₀,y₀) es el punto formado por el precio base y la mínima puntuación (0 puntos) 	<p>55 puntos</p>

<p>- (x1,y1) es el punto formado por el precio con la máxima baja permitida (20%) y la máxima puntuación (55 puntos)</p>	
<p>5. <i>Criterio Social: porcentaje de plantilla fija</i></p> <p>Se otorgarán 5 puntos a la empresa que disponga de un porcentaje mayor de trabajadores indefinidos y proporcionalmente al resto mediante la siguiente fórmula de proporción directa:</p> <p>$P = Of \times 5 / Ome.$</p> <p>Dónde: P: puntuación; Of: oferta a valorar; Ome: porcentaje de trabajadores indefinidos de la mejor oferta.</p>	<p>5 puntos</p>

3.3 PUNTUACION FINAL

La Puntuación Final de la oferta se obtendrá según la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación final} = \text{Puntuación Criterios Sometidos a Juicio de Valor} + \text{Puntuación Criterios Evaluables de Forma Objetiva}$$

Se considera una oferta más ventajosa que otra si tiene un valor superior en la puntuación final.

4 VALORACION DE LAS OFERTAS

4.1 CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR:

LOTE 1 – LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL

Punto	Título	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL	VÍA LIMPIA
1	Medios materiales	10	10,00	6,54	2,61
2	Personal	15	13,97	13,00	12,92
3	Planificación y Gestión	15	15,00	3,45	3,83
TOTAL		40	38,97	22,99	19,36

LOTE 2 – LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE TALLERES Y COCHERAS

Punto	Título	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL
1	Medios materiales	10	10,00	3,24
2	Personal	15	10,25	13,00
3	Planificación y Gestión	15	15,00	3,00
TOTAL		40	35,25	19,24

LOTE 3 – LIMPIEZA DE LIMPIEZA DEL OFICINAS COMERCIALES, PARADAS, PLATAFORMA DE VÍA Y CARRIL

Punto	Título	Valor Máx	LIRECAN	VÍA LIMPIA
1	Medios materiales	10	10,00	4,91
2	Personal	15	13,70	13,64
3	Planificación y Gestión	15	15,00	4,95
TOTAL		40	38,70	23,50

4.2 CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA OBJETIVA

Partiendo del presupuesto base de licitación, valor estimado y las ofertas económicas recibidas, la valoración es la siguiente:

LOTE 1 – LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL

Punto	Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL	VÍA LIMPIA
4	Precio	55	35,10	19,25	28,78
5	Criterio Social: Porcentaje de plantilla fija	5	5,00	2,22	4,48
TOTAL		60	40,10	21,47	33,27

LOTE 2 – LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE TALLERES Y COCHERAS

Punto	Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL
4	Precio	55	50,87	14,34
5	Criterio Social: Porcentaje de plantilla fija	5	5,00	2,22
TOTAL		60	55,87	16,56

LOTE 3 – LIMPIEZA DE LIMPIEZA DEL OFICINAS COMERCIALES, PARADAS, PLATAFORMA DE VÍA Y CARRIL

Punto	Titulo	Valor Máx	LIRECAN	VÍA LIMPIA
4	Precio	55	34,84	2,37
5	Criterio Social: Porcentaje de plantilla fija	5	5,00	4,48
TOTAL		60	39,84	6,85

4.3 PUNTUACIÓN FINAL

Las puntuaciones finales obtenidas por los licitadores presentados son las siguientes:

LOTE 1 – LIMPIEZA DEL MATERIAL MÓVIL

Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL	VÍA LIMPIA
Puntuación final	100	79,07	44,46	52,63

LOTE 2 – LIMPIEZA DEL EDIFICIO DE TALLERES Y COCHERAS

Titulo	Valor Máx	LIRECAN	SAMYL
Puntuación final	100	91,12	35,80

LOTE 3 – LIMPIEZA DE LIMPIEZA DEL OFICINAS COMERCIALES, PARADAS, PLATAFORMA DE VÍA Y CARRIL

Titulo	Valor Máx	LIRECAN	VÍA LIMPIA
Puntuación final	100	78,55	30,35

Con esto, se traslada a la Mesa de Contratación el presente informe para que, en su caso, eleve al Órgano de Contratación la correspondiente propuesta.

En San Cristóbal de La Laguna,

Ingeniero de Mantenimiento de Instalaciones Fijas