

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 1 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

EXPEDIENTE: 135/18/CAR

DECRETO DEL DIPUTADO DELEGADO DEL ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS DE LA DIPUTACIÓN DE VALENCIA

Esta resolución se adopta en virtud de la delegación efectuada por el Presidente de la Diputación, por Decreto núm. 5775, de 18 de junio de 2020 (artículo 9.4 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de LRJSP).

Dada cuenta del contrato de obras del proyecto «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)», adjudicado a la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845), mediante Decreto núm. 03293, de fecha 14/04/2021, del Diputado delegado del Área de Infraestructuras, por un importe de 1.152.617,69 euros, IVA excluido, y un plazo de ejecución de las obras establecido en el contrato era de nueve (9) meses.

Atendido que en fecha 18/05/2022 tuvo entrada en el Registro de la Diputación de Valencia (E/OV_EX/2022/037102) un escrito firmado por D. ALBERTO ALBEROLA ROMÁ, titular del N.I.F. 21.662.632-J, actuando en nombre y representación de la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A. con NIF núm. U02937845, solicitando la revisión excepcional de precios del contrato de obras de «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)», de conformidad con lo dispuesto en el RD Ley 3/2022. La fórmula de revisión de precios propuesta es la FÓRMULA 141 «Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas» y el importe de la revisión de precios resultante de aplicar esta fórmula es de 227.834,36 €, IVA incluido.

Atendido que fecha 22/09/2022 la Dirección facultativa de las obras del proyecto «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y

DECRET DEL DIPUTAT DELEGAT DE L'ÀREA D'INFRAESTRUCTURES DE LA DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA

Esta resolució s'adopta en virtut de la delegació efectuada pel President de la Diputació, per Decret núm. 5775, de 18 de juny de 2020 (article 9.4 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de LRJSP).

Havent donat compte del contracte d'obres del projecte «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)», adjudicat a la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845), mitjançant Decret núm. 03293, de data 14/04/2021, del Diputat delegat de l'Àrea d'Infraestructures, per un import de 1.152.617,69 euros, IVA exclòs, i un termini d'execució de les obres establert en el contracte era de nou (9) mesos.

Atés que en data 18/05/2022 va tindre entrada en el Registre de la Diputació de València (E/OV_EX/2022/037102) un escrit signat per Sr. ALBERTO ALBEROLA ROMÁ, titular del N.I.F. 21.662.632-J, actuant en nom i representació de la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.O. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A. amb NIF núm. U02937845, sol·licitant la revisió excepcional de preus del contracte d'obres de «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)», de conformitat amb el que es disposa en l'RD Llei 3/2022. La fórmula de revisió de preus proposada és la FÓRMULA 141 «Construcció de carreteres amb firmes de mesclades bituminoses» i l'import de la revisió de preus resultant d'aplicar esta fórmula és de 227.834,36 €, IVA inclòs.

Atés que data 22/09/2022 la Direcció facultativa de les obres del projecte «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 2 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

Serra (Valencia) (T-724/O)» emite un informe sobre la solicitud de revisión excepcional de precios del contrato formulada por la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845), y su conformidad al Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, de medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos de obra pública, con las modificaciones introducidas por el Real Decreto-ley 6/2022, de 29 de marzo, y el Real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto, y por el Real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto, en el que se hace constar lo siguiente:

«Con fecha 18 de mayo de 2022 y Registro de Entrada nº E/OV_EX/2022/037102, se ha recibido escrito de la empresa contratista de la obra de referencia, en el que solicita el inicio del procedimiento referente a la Revisión Extraordinaria de Precios del Contrato de la Obra según se establece en el RD 3/2022, de 1 de marzo, de medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos de obra pública. El objeto del presente informe es analizar la procedencia de la misma, y en su caso, cuantificar el importe resultante.

1) Comprobación de estar incluido en los casos susceptibles de revisión (art. 6 RD 3/2022)

Se ha procedido a comprobar si es susceptible de aplicación la revisión excepcional de precios según lo establecido en el artículo 6 del RD 3/2022, de 1 de marzo, de medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos de obra pública, que establece:

“Excepcionalmente, en los contratos públicos de obras, ya sean administrativos o privados, adjudicados por cualquiera de las entidades que formen parte del sector público estatal que se encuentren en ejecución, licitación, adjudicación o formalización a la entrada en vigor de este real decreto-ley, o cuyo anuncio de adjudicación o formalización se publique en la plataforma de contratación del sector público en el periodo de un año desde la

(València) (T-724/O)» emet un informe sobre la sol·licitud de revisió excepcional de preus del contracte formulada per la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845), i la seua conformitat al Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes d'obra pública, amb les modificacions introduïdes pel Reial decret llei 6/2022, de 29 de març, i el Reial decret llei 14/2022, d'1 d'agost, i pel Reial decret llei 14/2022, d'1 d'agost, en el qual es fa constar el següent:

«Amb data 18 de maig de 2022 i Registre d'Entrada núm. E/OV_EX/2022/037102, s'ha rebut escrit de l'empresa contractista de l'obra de referència, en el qual sol·licita l'inici del procediment referent a la Revisió Extraordinària de Preus del Contracte de l'Obra segons s'establix en l'RD 3/2022, d'1 de març, de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes d'obra pública. L'objecte del present informe és analitzar la procedència d'esta, i en el seu cas, quantificar l'import resultant.

1) Comprovació d'estar inclòs en els casos susceptibles de revisió (art. 6 RD 3/2022)

S'ha procedit a comprovar si és susceptible d'aplicació la revisió excepcional de preus segons el que s'establix en l'article 6 del RD 3/2022, d'1 de març, de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes d'obra pública, que estableix:

“Excepcionalment, en els contractes públics d'obres, ja siguin administratius o privats, adjudicats per qualsevol de les entitats que formen part del sector públic estatal que es troben en execució, licitació, adjudicació o formalització a l'entrada en vigor d'este reial decret llei, o l'anunci d'adjudicació del qual o formalització es publiqui en la plataforma de contractació del sector públic en el període d'un any des de l'entrada en vigor d'este reial decret llei, es reconeixerà al

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 3 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

entrada en vigor de este real decreto-ley, se reconocerá al contratista la posibilidad de una revisión excepcional de precios siempre que concurra la circunstancia establecida en este real decreto-ley”

Se comprueba que se trata de un contrato al que es susceptible de aplicación la revisión excepcional de precios, puesto que se trata de un contrato de obras que, en el momento de entrada en vigor del RD 3/2022, el 2 de marzo de 2022, se encontraba en ejecución, dado que el acta de recepción se formalizo con posterioridad a dicha fecha, el 22 de junio de 2022.

2) Comprobación de la adecuación del procedimiento (art. 9 RD 3/2022)

Se ha verificado que el contratista ha dado cumplimiento al procedimiento establecido en el art. 9.1 del RD 2/2022, que establece:

“La revisión excepcional de precios se aprobará, en su caso, por el órgano de contratación previa solicitud del contratista, que deberá presentarla durante la vigencia del contrato y, en todo caso, antes de la aprobación, por el órgano de contratación de la certificación final de obras.”

Se comprueba que el contratista ha presentado la **solicitud durante la vigencia del contrato**, dado que la solicitud fue presentada el 18 de mayo de 2022, anterior a la fecha de aprobación de la certificación final de las obras, la cual a fecha del presente informe no ha sido aprobada, habiendo sido emitida el 5 de julio de 2022.

3) Comprobación del reconocimiento de la revisión excepcional de precios (art. 7 RD 3/2022)

Se ha verificado la procedencia del reconocimiento de la revisión excepcional de precios según lo establecido en el artículo 7 del RD 3/2022, de 1 de marzo, que establece:

“La revisión excepcional de precios se reconocerá cuando el incremento del coste de los materiales empleados para el contrato de obras haya tenido un **impacto directo y relevante** en la economía del contrato durante su vigencia y hasta su finalización, esto es, una vez formalizada el acta de

contractista la posibilidad de una revisión excepcional de preus sempre que concórrega la circumstància establida en este reial decret llei”

Es comprova que es tracta d'un contracte al qual és susceptible d'aplicació la revisió excepcional de preus, ja que es tracta d'un contracte d'obres que, en el moment d'entrada en vigor del RD 3/2022, el 2 de març de 2022, es trobava en execució, atés que l'acta de recepció es formalitza amb posterioritat a esta data, el 22 de juny de 2022.

2) Comprovació de l'adequació del procediment (art. 9 RD 3/2022)

S'ha verificat que el contractista ha donat compliment al procediment establert en l'art. 9.1 del RD 2/2022, que estableix:

“La revisió excepcional de preus s'aprovarà, si escau, per l'òrgan de contractació prèvia sol·licitud del contractista, que haurà de presentar-la durant la vigència del contracte i, en tot cas, abans de l'aprovació, per l'òrgan de contractació de la certificació final d'obres.”

Es comprova que el contractista ha presentat la sol·licitud durant la vigència del contracte, atés que la sol·licitud va ser presentada el 18 de maig de 2022, anterior a la data d'aprovació de la certificació final de les obres, la qual a data del present informe no ha sigut aprovada, havent sigut emesa el 5 de juliol de 2022.

3) Comprovació del reconeixement de la revisió excepcional de preus (art. 7 RD 3/2022)

S'ha verificat la procedència del reconeixement de la revisió excepcional de preus segons el que s'establir en l'article 7 del RD 3/2022, d'1 de març, que estableix:

“La revisió excepcional de preus es reconeixerà quan l'increment del cost dels materials emprats per al contracte d'obres haja tingut un impacte directe i rellevant en l'economia del contracte durant la seua vigència i fins a la seua finalització, això és, una vegada formalitzada l'acta de

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 4 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

recepción y emitida la correspondiente certificación final.

A estos efectos se considerará que existe tal impacto cuando el incremento del coste de **materiales siderúrgicos, materiales bituminosos, aluminio o cobre**, calculado aplicando a los importes del contrato **certificados** en el periodo, siempre **posterior al 1 de enero de 2021**, que determine el contratista en su solicitud y que no podrá ser inferior a doce ni superior a veinticuatro meses, su fórmula de revisión de precios si la tuviera, y, en su defecto, aplicando la que por la naturaleza de las obras le corresponda de entre las fijadas en el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre, **exceda del 5 por ciento del importe certificado del contrato en ese mismo período**. El cálculo de dicho incremento se efectuará suprimiendo de la fórmula aplicable al contrato los términos que representan los elementos de coste distintos de los antes citados, e incrementando el término fijo, que representa la fracción no revisable del precio del contrato, en el valor de los coeficientes de los términos suprimidos, de forma que la suma de todos los coeficientes mantenidos más el término fijo sea la unidad.

En caso de que el contrato tuviese una **duración inferior a doce meses**, el incremento del coste se calculará sobre la **totalidad de los importes del contrato certificados**. El **período mínimo** de duración del contrato para que pueda ser aplicable esta revisión excepcional de precios será de **cuatro meses**, por debajo del cual no existirá este derecho”

Dado que la duración del contrato es de **nueve meses** y por lo tanto, igual o superior a cuatro meses, e inferior a doce meses, el incremento del coste para la determinación de la existencia de impacto directo y relevante en la economía del contrato de obra, **se calcula sobre la totalidad de los importes del contrato certificados**.

Se comprueba que el contrato vigente no contempla fórmula de revisión de precios, por lo tanto, se debe adoptar la que por la naturaleza de las obras le

recepció i emesa la corresponent certificació final.

A este efecte es considerará que existirá tal impacte quan l'increment del cost de **materiales siderúrgics, materiales bituminosos, alumini o coure**, calculat aplicant als imports del contracte **certificats** en el període, sempre **posterior a l'1 de gener de 2021**, que determine el contractista en la seua sol·licitud i que no podrà ser inferior a dotze ni superior a vint-i-quatre mesos, la seua fórmula de revisió de preus si la tinguera, i, en defecte d'això, aplicant la que per la naturalesa de les obres li corresponga d'entre les fixades en el Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre, **excedisca del 5 per cent de l'import certificat del contracte en eixe mateix període**. El càlcul d'este increment s'efectuarà suprimint de la fórmula aplicable al contracte els termes que representen els elements de cost diferents dels abans citats, i incrementant el terme fix, que representa la fracció no revisable del preu del contracte, en el valor dels coeficients dels termes suprimits, de manera que la suma de tots els coeficients mantinguts més el terme fix siga la unitat.

En cas que el contracte tinguera una **duració inferior a dotze mesos**, l'increment del cost es calcularà sobre la **totalitat dels imports del contracte certificats**. El **període mínim** de duració del contracte perquè pugui ser aplicable esta revisió excepcional de preus serà de **quatre mesos**, per davall del qual no existirà este dret”

Atés que la duració del contracte és de **nou mesos** i per tant, igual o superior a quatre mesos, i inferior a dotze mesos, l'increment del cost per a la determinació de l'existència d'impacte directe i rellevant en l'economia del contracte d'obra, **es calcula sobre la totalitat dels importes del contracte certificats**.

Es comprova que el contracte vigent no contempla fórmula de revisió de preus, per tant, s'ha d'adoptar la que per la naturalesa de les obres li corresponga

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 5 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

corresponda de entre las fijadas en el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre.

La fórmula propuesta por el contratista es la FORMULA 141 "Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas", lo cual coincide con el estudio realizado por esta Dirección Facultativa según los criterios establecidos OC 31/2012, de fijación de fórmulas polinómicas de revisión de precios, de 12 de diciembre, se concluye que la fórmula que por la naturaleza de las obras mejor se adapta de las reflejadas en el RD 1359/2011, es la **FÓRMULA 141. Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas**, dado que, tal y como se puede comprobar en el cálculo anexo, presentando la menor desviación típica de todas las fórmulas estudiadas, con un valor de **(0,0986)**.

Tal y como se refleja en el cálculo anexo, aplicando la fórmula 141 únicamente a los términos correspondientes a los materiales **siderúrgicos, materiales bituminosos, aluminio y cobre**, a la **totalidad de los importes del contrato certificados**, se obtiene que el porcentaje del incremento sobre el importe certificado asciende al **12,41 % para la totalidad de los importes certificados en obra**, por lo tanto **superior al 5%**, en consecuencia, según lo reflejado en el art. 7 del RD 3/2022, existe **impacto directo y relevante** en la economía del contrato durante su vigencia y hasta su finalización, y por lo tanto, procede el reconocimiento de la revisión excepcional de precios.

4) Criterios de cálculo de la revisión excepcional de precios (art.8 RD 3/2022)

Para el cálculo de la revisión excepcional de precios, el art. 8 del RD 3/2022 establece:

"Cuando el pliego de cláusulas administrativas particulares no establezca la fórmula de revisión de precios, dicha cuantía se determinará como la diferencia entre

d'entre les fixades en el Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre.

La fórmula proposada pel contractista és la FORMULA 141 "Construcció de carreteres amb firmes de mescles bituminoses", la qual cosa coincidix amb l'estudi realitzat per esta Direcció Facultativa segons els criteris establits OC 31/2012, de fixació de fórmules polinòmiques de revisió de preus, de 12 de desembre, es conclou que la fórmula que per la naturalesa de les obres millor s'adapta de les reflectides en l'RD 1359/2011, és la **FÓRMULA 141. Construcció de carreteres amb firmes de mescles bituminoses**, atés que, tal com es pot comprovar en el càlcul annex, presentant la menor desviació típica de totes les fórmules estudiades, amb un valor de **(0,0986)**.

Tal com es reflectix en el càlcul annex, aplicant la fórmula 141 únicament als termes corresponents als **materials siderúrgics, materials bituminosos, alumini i coure**, a la totalitat dels importes del contracte certificats, s'obté que el percentatge de l'increment sobre l'import certificat ascendix al **12,41% per a la totalitat dels importes certificats en obra**, per tant **superior al 5%**, en conseqüència, segons el reflectit en l'art. 7 del RD 3/2022, existix **impacte directe i rellevant** en l'economia del contracte durant la seua vigència i fins a la seua finalització, i per tant, procedix el reconeixement de la revisió excepcional de preus.

4) Criteris de càlcul de la revisió excepcional de preus (art.8 RD 3/2022)

Per al càlcul de la revisió excepcional de preus, l'art. 8 del RD 3/2022 estableix:

"Quan el plec de clàusules administratives particulars no estableisca la fórmula de revisió de preus, esta quantia es determinarà com la diferència entre l'import certificat per

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 6 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

el importe certificado por la ejecución de la obra cada año desde 1 de enero de 2021, o desde la primera certificación si ésta fuera posterior, hasta la conclusión del contrato y el que se habría certificado si dicha ejecución hubiera tenido derecho a revisión de precios, aplicando la fórmula que aparezca en el proyecto de construcción que sirvió de base para la licitación del mismo o en su defecto la que hubiera correspondido al contrato de entre las mencionadas en el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre, modificada suprimiendo el término que represente el elemento de coste correspondiente a energía, e incrementando el término fijo, que representa la fracción no revisable del precio del contrato, en el valor del coeficiente del término suprimido de forma que la suma de todos los coeficientes mantenidos más el término fijo sea la unidad. Esta regla se aplicará aunque todavía no se hubiera ejecutado el 20 por ciento del importe del contrato o no hubiesen transcurrido dos años desde su formalización.

En ambos casos, la fecha a considerar como referencia para los índices de precios representados con subíndice 0 en las fórmulas de revisión será la fecha de formalización del contrato, siempre que la formalización se produzca en el plazo de tres meses desde la finalización del plazo de presentación de ofertas, o respecto a la fecha en que termine dicho plazo de tres meses si la formalización se produce con posterioridad. En todo caso, si la fecha de formalización es anterior al 1 de enero de 2021, se tomará como referencia el 31 de diciembre de 2020."

Se ha procedido al cálculo de la revisión excepcional de precios según los criterios establecidos en el artículo 8, suprimiendo el término de la energía de la **Formula 141** ajustada y rectificada.

El plazo de finalización de presentación de ofertas fue el 22 de junio de 2020, a la que, añadiendo el plazo de tres meses, se obtiene 22 de septiembre de

l'execució de l'obra cada any des d'1 de gener de 2021, o des de la primera certificació si esta fora posterior, fins a la conclusió del contracte i el que s'hauria certificat si esta execució haguera tingut dret a revisió de preus, aplicant la fórmula que aparega en el projecte de construcció que va servir de base per a la licitació del mateix o en defecte d'això la que haguera correspost al contracte d'entre les esmentades en el Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre, modificada suprimint el terme que represente l'element de cost corresponent a energia, i incrementant el terme fix, que representa la fracció no revisable del preu del contracte, en el valor del coeficient del terme suprimit de manera que la suma de tots els coeficients mantinguts més el terme fix siga la unitat. Esta regla s'aplicarà si bé encara no s'haguera executat el 20 per cent de l'import del contracte o no hagueren transcorregut dos anys des de la seua formalització.

En tots dos casos, la data a considerar com a referència per als índexs de preus representats amb subíndice 0 en les fórmules de revisió serà la data de formalització del contracte, sempre que la formalització es produísca en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en què acabe este termini de tres mesos si la formalització es produïx amb posterioritat. En tot cas, si la data de formalització és anterior a l'1 de gener de 2021, es prendrà com a referència el 31 de desembre de 2020."

S'ha procedit al càlcul de la revisió excepcional de preus segons els criteris establits en l'article 8, suprimint el terme de l'energia de la **Formula 141** ajustada i rectificada.

El termini de finalització de presentació d'ofertes va ser el 22 de juny de 2020, a la qual, afegint el termini de tres mesos, s'obté 22 de setembre de 2020. Atés que

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 7 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

2020. Dado que la fecha de formalización del contrato fue el 20 de abril de 2021, posterior a la fecha que determina el plazo de tres meses, se toma como fecha de referencia para los índices representados con el subíndice 0, los correspondientes a septiembre de 2020.

Respecto de los índices empleados en el cálculo, se han adoptado los índices de precios definitivos, aprobados y publicados hasta la fecha de redacción del presente informe, que corresponden al mes de julio a diciembre de 2021 y los índices provisionales publicados correspondientes a los meses de enero a abril de 2022.

El cálculo provisional de la revisión excepcional de precios se detalla en el anexo adjunto, resultando un importe provisional de **226.364,86 €**, **iva incluido**.

Según el art. 7.2 del RD 3/2022;

*“La cuantía de la revisión excepcional a la que se refiere este artículo **no podrá ser superior al 20 por ciento del precio de adjudicación** del contrato. Dicha cuantía no se tomará en consideración a los efectos del límite del 50 por ciento previsto en el artículo 205.2. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, y en el artículo 111.2 del Real Decreto Ley 3/2020, de 4 de febrero; ni a los efectos de otros límites sobre modificaciones previstos en la normativa anterior que fuese de aplicación al contrato.”*

Se comprueba que el importe calculado de la revisión excepcional de precios **no es superior al 20 por ciento del precio de adjudicación** del contrato (278.933,48 €, iva incluido).

Así mismo, se considera lo establecido en los artículos 10.1 y 10.3 en lo relativo a:

“10.1 del RDL 3/2022, el pago de la resultante de la revisión excepcional de precios, supone la renuncia a cualquiera reclamación o recurso vía administrativa o judicial por causa del incremento de coste de los materiales en el presente contrato de obra, dando por reestablecido el equilibrio económico del mismo.”

la data de formalització del contracte va ser el 20 d'abril de 2021, posterior a la data que determina el termini de tres mesos, es pren com a data de referència per als índexs representats amb el subíndice 0, els corresponents a setembre de 2020.

Respecte dels índexs emprats en el càlcul, s'han adoptat els índexs de preus definitius, aprovats i publicats fins a la data de redacció del present informe, que corresponen al mes de juliol a desembre de 2021 i els índexs provisionals publicats corresponents als mesos de gener a abril de 2022.

El càlcul provisional de la revisió excepcional de preus es detalla en l'annex adjunt, resultant un import provisional de **226.364,86 €**, **iva inclòs**.

Segons l'art. 7.2 del RD 3/2022;

“La quantia de la revisió excepcional a la qual es referix este article no podrà ser superior al 20 per cent del preu d'adjudicació del contracte. Esta quantia no es prendrà en consideració a l'efecte del límit del 50 per cent previst en l'article 205.2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, i en l'article 111.2 del Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer; ni a l'efecte d'altres límits sobre modificacions previstos en la normativa anterior que fora aplicable al contracte.”

Es comprova que l'import calculat de la revisió excepcional de preus **no és superior al 20 per cent del preu d'adjudicació** del contracte (278.933,48 €, iva inclòs).

Així mateix, es considera el que s'establix en els articles 10.1 i 10.3 quant a:

“10.1 del RDL 3/2022, el pagament de la resultant de la revisió excepcional de preus, suposa la renúncia a qualsevol reclamació o recurs via administrativa o judicial per causa de l'increment de cost dels materials en el contracte actual d'obra, donant per restablert l'equilibri econòmic d'este.”

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 8 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

“10.3 del RDL 3/2022, se adquiere el compromiso del repercutir a las empresas subcontratistas actuantes en la ejecución del contrato, la parte de la revisión excepcional de precios que corresponda a la porción de obra subcontratada, lo que se notificará a cada uno de los subcontratistas en la medida que les afecte el RDL 3/2022”

Atendiendo a lo reflejado anteriormente, se **INFORMA FAVORABLE** la solicitud presentada por el contratista respecto a la **procedencia de la Revisión Excepcional de Precios**, según RD 3/2022 de 1 de marzo y sus modificaciones correspondientes, proponiendo como fórmula aplicable la **Fórmula 141. “Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas”**.

El cálculo del importe líquido provisional de la revisión excepcional de precios asciende a la cantidad de 226.364,86 €, iva incluido, viéndose en todo caso afectado dicho importe por las tasas de inspección y dirección de obra.

Considerando la Fórmula 141 como la más adecuada por la naturaleza de la obra, se PROPONE el reconocimiento del derecho a la revisión excepcional de precios y el abono del importe líquido provisional correspondiente, procediéndose a su liquidación posterior, en el saldo resultante de la obra, tras el período de garantía, una vez se aprueben los índices definitivos correspondientes a los meses de enero, febrero y marzo de 2022».

Atendido el informe emitido conjuntamente por el Oficial Mayor de la Diputación de Valencia y el jefe de la Sección de Administración de Carreteras en fecha 05/10/2022, en relación con la solicitud de revisión excepcional de precios formulada por la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845) en el que se llega a las siguientes conclusiones:

1. La solicitud de revisión excepcional de precios formulada por el contratista de

“10.3 del RDL 3/2022, s'adquirix el compromís del repercutir a les empreses subcontractistes actuants en l'execució del contracte, la part de la revisió excepcional de preus que corresponga a la porció d'obra subcontractada, la qual cosa es notificarà a cadascun dels subcontractistes en la mesura que els afecte l'RDL 3/2022”

Atenent al reflectit anteriorment, s'**INFORMA FAVORABLE** lasol·licitud presentada pel contractista respecte a la **procedència de la Revisió Excepcional de Preus**, segons RD 3/2022 d'1 de març i les seues modificacions corresponents, proposant com a fórmula aplicable la **Fórmula 141. “Construcció de carreteres amb fermes de mescles bituminoses”**.

El càlcul de l'import líquid provisional de la revisió excepcional de preus ascendix a la quantitat de 226.364,86 €, iva inclòs, veient-se en tot cas afectat este import per les taxes d'inspecció i direcció d'obra.

Considerant la Fórmula 141 com la més adequada per la naturalesa de l'obra, es PROPOSA el reconeixement del dret a la revisió excepcional de preus i l'abonament de l'import líquid provisional corresponent, procedint-se a la seua liquidació posterior, en el saldo resultant de l'obra, després del període de garantia, una vegada s'aproven els índexs definitius corresponents als mesos de gener, febrer i març de 2022».

Atés l'informe emés conjuntament per l'Oficial Major de la Diputació de València i el cap de la Secció d'Administració de Carreteres en data 05/10/2022, en relació amb la sol·licitud de revisió excepcional de preus formulada per la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845) en el qual s'arriba a les següents conclusions:

1. La sol·licitud de revisió excepcional de preus formulada pel contractista de les

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Hernandis	07-oct-2022
2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION	- Rafael García García	07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 9 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

las obras de «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)», reúne los requisitos que establece el artículo 9 del Real Decreto ley 3/2022, de 1 de marzo, dado que se ha presentado durante la vigencia del contrato y antes de la aprobación de la certificación final (artículo 9.1) y va acompañada de la documentación acreditativa de la circunstancia de excepcionalidad establecida en el real decreto-ley.

2. El contrato de obras del proyecto de «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)» cumple las condiciones para que se pueda reconocer la revisión excepcional de precios, ya que es un contrato público de obras, con una duración superior a cuatro meses, que se encontraba en ejecución a la entrada en vigor del Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, y en cuya economía el incremento del coste de los materiales ha tenido un impacto directo y relevante ya que, según ha informado la dirección facultativa de las obras, el incremento del coste de los materiales siderúrgicos, bituminosos, aluminio y cobre empleados en el contrato ha sido superior al 5% del importe total certificado, en concreto el 12,41 por 100.
3. El pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen este contrato no establece la fórmula de revisión de precios. Por tanto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 8. b) del Real Decreto-ley 3/2022, el importe de la revisión de precios ha de calcularse aplicando la fórmula que más se ajuste a la naturaleza de las obras contempladas en el proyecto de «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)», modificada en la forma en el mencionado artículo. Dicha fórmula es, según el informe emitido por la dirección facultativa de las obras en fecha 27/05/2022, la FORMULA 141 "Construcción de carreteras con firmes

obres de «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)», reünix els requisits que estableix l'article 9 del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, atès que s'ha presentat durant la vigència del contracte i abans de l'aprovació de la certificació final (article 9.1) i va acompanyada de la documentació acreditativa de la circumstància d'excepcionalitat establida en el reial decret llei.

2. El contracte d'obres del projecte de «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)» complix les condicions perquè es pugui reconèixer la revisió excepcional de preus, ja que és un contracte públic d'obres, amb una duració superior a quatre mesos, que es trobava en execució a l'entrada en vigor del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, i en l'economia del qual l'increment del cost dels materials ha tingut un impacte directe i rellevant ja que, segons ha informat la direcció facultativa de les obres, l'increment del cost dels materials siderúrgics, bituminosos, alumini i coure emprats en el contracte ha sigut superior al 5% de l'import total certificat, en concret el 12,41 per 100.
3. El plec de clàusules administratives particulars que regixen este contracte no estableix la fórmula de revisió de preus. Per tant, d'acord amb el que es disposa en l'article 8. b) del Reial decret llei 3/2022, l'import de la revisió de preus ha de calcular-se aplicant la fórmula que més s'ajuste a la naturalesa de les obres contemplades en el projecte de «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)», modificada en la forma en l'esmentat article. Esta fórmula és, segons l'informe emés per la direcció facultativa de les obres en data 27/05/2022, la FORMULA 141 "Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas"

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 10 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

de mezclas bituminosas” de entre las fijadas en el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre.

4. Según el cálculo efectuado por la Dirección facultativa de las obras, el importe provisional de la revisión excepcional de precios del contrato de obras de «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)» asciende a 226.364,86 €, IVA incluido, cantidad que no excede del 20 por ciento del importe de adjudicación del contrato ya que representa solo el 16,67% de dicho importe.

Atendido que en el referido informe emitido por el Oficial Mayor de la Diputación de Valencia y el jefe de la Sección de Administración de Carreteras asimismo se concluye que procede que la propuesta provisional a dictar por el órgano de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9.3 del Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, reconozca al contratista el derecho a la revisión excepcional de precios y la aplicación de la *FORMULA 141 Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas*” de entre las fijadas en el Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre, por el que se aprueba la relación de materiales básicos y las fórmulas-tipo generales de revisión de precios de los contratos de obras, modificada en la forma que establece el artículo 8.b) del Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo.

Atendido que las medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos de obras del sector público previstas en el Título II del Real Decreto ley 3/2022, de 1 de marzo, son aplicables a las entidades locales de la Comunitat Valenciana, de conformidad con el ACUERDO de 1 de abril de 2022, del Consell en materia de revisión excepcional de precios en los contratos de obras del sector público en la Comunitat Valenciana, publicado en el DOGV nº 9318 de fecha 12/04/2022.

d'entre les fixades en el Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre.

4. Segons el càlcul efectuat per la Direcció facultativa de les obres, l'import provisional de la revisió excepcional de preus del contracte d'obres de «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)» ascendix a 226.364,86 €, IVA inclòs, quantitat que no excedix del 20 per cent de l'import d'adjudicació del contracte ja que representa només el 16,67% d'este import.

Atés que en el referit informe emés per l'Oficial Major de la Diputació de València i el cap de la Secció d'Administració de Carreteres així mateix es conclou que procedix que la proposta provisional a dictar per l'òrgan de contractació de conformitat amb el que es disposa en l'article 9.3 del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, reconega al contractista el dret a la revisió excepcional de preus i l'aplicació de la *FORMULA 141 "Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas"* d'entre les fixades en el Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre, pel qual s'aprova la relació de materials bàsics i les fórmules-tipus generals de revisió de preus dels contractes d'obres, modificada en la forma que estable l'article 8.b) del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març.

Atés que les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes d'obres del sector públic previstes en el Títol II del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, són aplicables a les entitats locals de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb l'ACORD d'1 d'abril de 2022, del Consell en matèria de revisió excepcional de preus en els contractes d'obres del sector públic en la Comunitat Valenciana, publicat en el DOGV núm. 9318 de data 12/04/2022.

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 11 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

Vistos los artículos 6 a 10 del Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo, de medidas para la mejora de la sostenibilidad del transporte de mercancías por carretera y del funcionamiento de la cadena logística, y por el que se transpone la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de julio de 2020, por la que se fijan normas específicas con respecto a la Directiva 96/71/CE y la Directiva 2014/67/UE para el desplazamiento de los conductores en el sector del transporte por carretera, y de medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos públicos de obras, con las modificaciones introducidas por el Real Decreto-ley 6/2022, de 29 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en el marco del Plan Nacional de respuesta a las consecuencias económicas y sociales de la guerra en Ucrania y por el Real Decreto-ley 14/2022, de 1 de agosto, de medidas de sostenibilidad económica en el ámbito del transporte, en materia de becas y ayudas al estudio, así como de medidas de ahorro, eficiencia energética y de reducción de la dependencia energética del gas natural.

RESUELVO:

Primero. Aprobar la siguiente propuesta provisional de revisión de precios del contrato de obras del proyecto «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)»:

1. Reconocer a la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845) el derecho a la revisión excepcional de precios del contrato de obras del proyecto «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)».

2. La fórmula de revisión de precios aplicable al contrato es la **FORMULA 141** "Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas", de las establecidas en el anexo II del Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre, modificada en la forma que establece el artículo 8.b) del Real Decreto-ley 3/2022, de 1 de marzo.

Vistos els articles 6 a 10 del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de juliol de 2020, per la qual es fixen normes específiques respecte a la Directiva 96/71/CE i la Directiva 2014/67/UE per al desplaçament dels conductors en el sector del transport per carretera, i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres, amb les modificacions introduïdes pel Reial decret llei 6/2022, de 29 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en el marc del Pla Nacional de resposta a les conseqüències econòmiques i socials de la guerra a Ucraïna i pel Reial decret llei 14/2022, d'1 d'agost, de mesures de sostenibilitat econòmica en l'àmbit del transport, en matèria de beques i ajudes a l'estudi, així com de mesures d'estalvi, eficiència energètica i de reducció de la dependència energètica del gas natural.

RESOLC:

Primer. Aprovar la següent proposta provisional de revisió de preus del contracte d'obres del projecte «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)»:

1. Reconéixer a la UTE GUEROLA TRANSER, S.L.U. - TECNOLOGIA DE FIRMES, S.A., (NIF U02937845), el dret a la revisió excepcional de preus del contracte d'obres del projecte «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)».

2. La fórmula de revisió de preus aplicable al contracte és la **FORMULA 141** "Construcción de carreteras con firmes de mezclas bituminosas", de les establides en l'annex II del Reial decret 1359/2011, de 7 d'octubre, modificada en la forma que estable l'article 8.b) del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març.

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022

Documento	Identificadores		
T-724/O DECRETO APROBACIÓN PROPUESTA PROVISIONA...	Numero de decreto :	11916,	Fecha de decreto : 2022-10-07
Código de verificación	Otros datos		Página 12 de 12
13F129FD-9F6A8018-0EFB14C2-4C33AD7			

3. El importe provisional de la revisión excepcional de precios del contrato de obras del proyecto «Adecuación de sistemas de contención en las demarcaciones de Alcudia - Alzira y Serra (Valencia) (T-724/O)» que resulta de la aplicación de la Fórmula 141, asciende a 226.364,86 €, IVA incluido, cantidad que no excede del 20 por ciento del importe de adjudicación del contrato, y que se corregirá, al alza o a la baja, en la liquidación del contrato una vez se aprueben los índices de precios correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y abril de 2022.

Segundo. Dar traslado de esta propuesta provisional de revisión de precios al contratista para que presente las alegaciones que estime oportunas por un plazo de 10 días hábiles.

3. L'import provisional de la revisió excepcional de preus del contracte d'obres del projecte «Adequació de sistemes de contenció en les demarcacions d'Alcudia - Alzira i Serra (València) (T-724/O)» que resulta de l'aplicació de la Fórmula 141, ascendix a 226.364,86 €, IVA inclòs, quantitat que no excedix del 20 per cent de l'import d'adjudicació del contracte, i que es corregirà, a l'alça o a la baixa, en la liquidació del contracte una vegada s'aproven els índexs de preus corresponents als mesos de gener, febrer, març i abril del 2022.

Segon. Donar trasllat d'esta proposta provisional de revisió de preus al contractista perquè presente les alegacions que estime oportunes per un termini de 10 dies hàbils.

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Hernandis

07-oct-2022

2.- Diputado de infraestructuras de DIPUTACION

- Rafael García García

07-oct-2022