



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **066SER23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-08-2024 a las 11:02 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Navacarnero**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.navacarnero.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F%2FPtMXhQKcQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Francisco Sandoval, 1  
→ (28600) Navacarnero España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 918101381  
→ Fax 918110212  
→ Correo Electrónico  
[contratacion1@ayto-navacarnero.com](mailto:contratacion1@ayto-navacarnero.com)

### Objeto del Contrato: Contrato para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de ascensores de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Navacarnero (Madrid).

→ Descripción Es objeto del contrato la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de ascensores de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Navacarnero (Madrid), con las características técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Ver PPT y PCAP.

→ Valor estimado del contrato 22.245,38 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 13.458,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.122,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato se establece en dos (2) años, sin posibilidad de prórroga.

→ Lugar de ejecución

→ Término municipal de Navacarnero.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Término municipal de Navacarnero.

→ (28600) Navacarnero España

# Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Formalizado

### Adjudicatario

- **OTIS MOBILITY S.A.**
- NIF A28011153
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- Golfo de Salónica 73
- (28033) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 682767299
- Correo Electrónico licitaciones@otis.com

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 9.158,4 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 11.081,66 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 066SER23
- Fecha de Formalización 13/08/2024

#### Contrato

- CON-066SER23\_DATOS-1.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8ba61ebd-7055-4791-8966-0e1f749677bb](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8ba61ebd-7055-4791-8966-0e1f749677bb)

### Motivación

- **Motivación** Por la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada con fecha de 6 de agosto de 2024, se ha adoptado el acuerdo de adjudicar el contrato para la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de ascensores de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Navacarnero (Madrid), a favor de la sociedad OTIS MOBILITY, S.A., por la cantidad anual de 11.081,66 euros, IVA incluido, siendo la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en los Pliegos de Condiciones.
- **Fecha del Acuerdo de Adjudicación** 06/08/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 9.095,04 EUR.
- Precio de la oferta más alta 9.158,4 EUR.
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Navalcarnero**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza Francisco Sandoval, 1

→ (28600) Navalcarnero España

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Navalcarnero**

### Dirección Postal

→ Plaza Francisco Sandoval, 1

→ (28600) Navalcarnero España

## Proceso de Licitación

→ El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de mantenimiento y conservación de ascensores de las dependencias municipales. Las empresas interesadas podrán concertar una visita con los Servicios Municipales del Ayuntamiento de Navalcarnero a las diferentes dependencias mencionadas para obtener una identificación, información y conocimiento de los aparatos instalados y cuyo mantenimiento y conservación son objeto del presente pliego. El total de aparatos incluidos en el contrato es el indicado en el ANEXO I. Las empresas licitadoras deberán presentar la documentación que acredite que se encuentran habilitadas para la realización de la actividad, como empresa conservadora e instaladora de aparatos de elevación. En cualquier caso, el adjudicatario se comprometerá a efectuar el Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los ascensores que figuran en el Anexo I, comprendiendo todas aquellas labores de verificación, chequeo y limpieza de la misma, así como el mantenimiento correctivo de la misma conforme a lo dispuesto en los puntos siguientes. Durante la vigencia del contrato podrá aumentar o disminuir el servicio según necesidades, por lo que la empresa adjudicataria estará obligada a asumir estas posibles variaciones, efectuando si procede la correspondiente modificación del contrato. En concreto, el Ayuntamiento podrá acordar eliminar el servicio en cualquiera de los edificios o instalaciones, lo que implicaría la reducción del precio de adjudicación establecido. Cada nueva unidad que pueda eliminarse del contrato, lo hará con un precio inicial de 585,15 €/anual (IVA incluido), el cual será reducido según la baja establecida por el adjudicatario en su oferta. Ver PPT y PCAP.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/04/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/04/2024 a las 23:59

→ Observaciones: De conformidad con lo establecido en el Artículo 156.6 de la LCSP, el plazo de presentación de proposiciones será de quince (15) días naturales, contados desde el día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil de contratante. Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de

plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h).

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 08/05/2024 a las 09:15 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

#### Dirección Postal

- Plaza Francisco Sandoval s/n
- (28600) Navalcarnero España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 08/05/2024 a las 09:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

#### Dirección Postal

- Plaza Francisco Sandoval s/n
- (28600) Navalcarnero España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PROPOSICION ECONOMICA
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 85

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEMORIA
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=58EvaWtf6bC2gkL\\_Q8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=58EvaWtf6bC2gkL_Q8TeYKA%3D%3D)