

**SERVICIOS NECESARIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERIA DE LA AUTORIDAD  
PORTUARIA DE LA BAHIA DE ALGECIRAS**

**Evaluación Técnica de las Ofertas  
Criterios CC1**

**Algeciras, marzo de 2022**

---

**CSV : GEN-8fa5-c707-22fc-983b-befd-a55f-b0e5-3a3d**

**DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>**

**FIRMANTE(1) : AMELIA GLORIA VÁZQUEZ QUÍLEZ | FECHA : 08/03/2022 10:33 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30**

**FIRMANTE(2) : DIEGO RECIO CASARES | FECHA : 08/03/2022 14:30 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30**



**Índice.**

1. Antecedentes.....2  
 2. Ofertas recibidas.....2  
 3. Valoración Técnica:.....2  
 3.1 Sistema de evaluación.....2  
 3.2 Análisis de la documentación técnica de las Ofertas.....7

**1. Antecedentes**

La Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras, dada la ubicación de sus oficinas y que los trabajadores sólo disponen por Convenio de 30 minutos para realizar el desayuno, necesita disponer de una cafetería próxima a sus instalaciones. Este fue el sentido de la construcción de un edificio en el año 2008 para poder prestar este servicio.

**CONTRATACION DE LOS SERVICIOS NECESARIOS PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERIA DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE LA BAHIA DE ALGECIRAS.**

**Expediente núm.** 2021-085

**Tipo de Contrato:** Servicio

**Procedimiento:** Abierto

**Valor Estimado:** DOSCIENTOS CINCUENTA MIL EUROS (250.000,00 €)

**Presupuesto Base de Licitación, IVA excluido:** 50.000 € AÑO (50.000,00 €/AÑO)

**Anuncio licitación PLCSP:** 20 de enero de 2022

**2. Ofertas recibidas.**

De acuerdo a lo establecido en la cláusula 17 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares y en base a lo dispuesto en el Cuadro de Características del Contrato y conforme a los términos y requisitos establecidos en el artículo 156 y siguientes de la LCSP, se realiza Procedimiento ABIERTO y como criterio de adjudicación la OFERTA ECONÓMICAMENTE MÁS VENTAJOSA (CONCURSO) para todos los lotes.

Las ofertas recibidas han sido las siguientes:

<i>Empresa licitadora</i>	<i>Lotes a los que licita</i>
	<i>Lote único</i>
Grupo Paladares	X
Mercedes Muñoz Vallejo	X

**3. Valoración Técnica:**

**3.1 Sistema de evaluación.**

En la cláusula decimocuarta del pliego de prescripciones técnicas (PPT), así como en el punto 10 del Cuadro de Características del Contrato que acompaña el PCAP, se establece como obligatorio la presentación de la siguiente documentación:

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A APORTAR

**Sobre B:**

Los licitadores deberán aportar la siguiente información y/o documentación:



- Plan de explotación de la Sede, que deberá contemplar al menos los siguientes aspectos:
  - **Plan de Explotación y modelo de gestión propuestos.**

Se presentará un Plan de organización de la explotación de la concesión y el modelo de gestión propuesto. Se valorarán prioritariamente la adecuación de los medios humanos y materiales propuestos, la conveniencia y oportunidad de los servicios ofertados y la adaptación de las soluciones previstas al entorno, la calidad del servicio y el respeto al medio ambiente.

Dichos documentos se presentarán en formato papel, suscritos por el licitador, y en el que se valorarán, como mínimo, los siguientes aspectos:

- Plan de explotación y modelo de gestión propuesto:
  - Modelo de establecimiento y tipo de consumidores
  - Mejoras estéticas del establecimiento.
  - Mejoras en la división de zonas: vestíbulo o zona de espera con servicio de bar, zona de clientes climatizada, comedor privado, zona de terraza.
  - Mejoras en la estructura del personal: turnos, uniformidad, formación.
  - Horarios de prestación del servicio
  - Limpieza, desinfección y desinsectación
  - Medidas de ahorro energético
- Composición de la plantilla de trabajadores:
  - Calificación técnica: cocinero, camarero, etc.
  - Currículo.
  - Carnet de manipulador de alimentos en vigor.
  - Tipo jornada: completa o parcial (en el horario establecido).
- Mejoras ofrecidas para la reducción de residuos
- Detalle y composición de los menús

Se procede a la inspección de la documentación aportada por los licitadores resultando lo siguiente:

Las ofertas recibidas han sido las siguientes:



Empresa licitadora	Programas presentados																
	Plan de explotación y modelo de gestión							Composición plantilla				Características medioambientales. Gestión residuos	Menús				
	Establecimiento y consumidores	Estética	Mejoras en zonas	Mejora personal	Horarios	Limpieza	Ahorro energético	Calificación técnica	Currículum	Carnet manipulador	Tipo jornada		Componentes, cantidades y calidades	Menús trabajo	Menús ejecutivos	Menús eventos	Servicios especiales
<b>Grupo Paladares</b>	X	X	X	X	---	---	X	X	---	---	X	X	X	X	X	X	
Observaciones	Aporta detalle de los distintos tipos de menús. Aporta medidas de gestión medioambientales. Con respecto a la plantilla, indican que dependerá de la evolución del local y la temporada adaptándolo a cada momento.																
<b>Mercedes Muñoz Vallejo</b>	X	X	X	---	---	---	X	X	---	---	X	X	---	X	No define		
Observaciones	Define un plan de explotación muy difuso sin concretar acciones específicas. No aporta información sobre horarios, limpieza y personal (clasificación, carnet manipulador, etc.). Con respecto a los menús, sólo define el menú de trabajo sin concretar el resto. Aporta información que pertenece al sobre "C" (criterios cualitativos evaluables mediante fórmulas) como son los compromisos relativos a la calidad técnica.																

En base a esta información, la Comisión Técnica adopta las siguientes conclusiones:

- Aceptar la oferta de la empresa **Grupo Paladares** que aporta la documentación suficiente y acreditativa que permite la valoración técnica conforme a los criterios puntuables recogidos en el PCPA.
- Rechazar la oferta de la empresa **Mercedes Muñoz Vallejo** por los siguientes motivos:
  - No aporta documentación suficiente para poder hacer una valoración técnica del plan de explotación y menús según los criterios puntuables recogidos en el PCPA.
  - Incluye en este sobre "B" información valorable mediante fórmulas correspondiente al sobre "C", como son los compromisos relativos a la calidad técnica.
- En base a lo anterior, se procede sólo a la valoración y puntuación de la documentación técnica aportada por la empresa **Grupo Paladares**.
- Esta valoración se realiza conforme a lo establecido en El Cuadro de Características del Contrato que acompaña el PCAP y que establece los siguientes criterios:

CSV : GEN-8fa5-c707-22fc-983b-befd-a55f-b0e5-3a3d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMELIA GLORIA VÁZQUEZ QUÍLEZ | FECHA : 08/03/2022 10:33 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30

FIRMANTE(2) : DIEGO RECIO CASARES | FECHA : 08/03/2022 14:30 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30



**CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUALITATIVOS CUYA VALORACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR CC1**

DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	PUNTO S
<input checked="" type="checkbox"/> La calidad, incluido el valor técnico:  1. Se presentará un desglose detallado conforme a lo dispuesto en el PPT para los menús diarios, indicando descripción de los componentes, cantidades y calidades.  2. Se presentará un desglose detallado conforme a lo dispuesto en el PPT para los menús de trabajo, indicando descripción de los componentes, cantidades y calidades  3. Se presentará un desglose detallado conforme a lo dispuesto en el PPT para los menús ejecutivos, indicando descripción de los componentes, cantidades y calidades  4. Se presentará un desglose detallado conforme a lo dispuesto en el PPT para los menús de eventos, indicando descripción de los componentes, cantidades y calidades	Hasta 3 puntos  Hasta 3 puntos  Hasta 3 puntos  Hasta 3 puntos

CSV : GEN-8fa5-c707-22fc-983b-befd-a55f-b0e5-3a3d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMELIA GLORIA VÁZQUEZ QUÍLEZ | FECHA : 08/03/2022 10:33 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30

FIRMANTE(2) : DIEGO RECIO CASARES | FECHA : 08/03/2022 14:30 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30



DESCRIPCIÓN DEL CRITERIO	PUNTO S
<p>5. Se presentará un desglose detallado conforme a lo dispuesto en el PPT para los servicios especiales (desayunos de trabajo y cocktail-aperitivo), indicando descripción de los componentes, cantidades y calidades.</p>	Hasta 3 puntos
<p>6. Plan de explotación de la Sede dónde se contemple al menos los siguientes aspectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o Modelo de establecimiento y tipo de consumidores previstos</li> <li>o Mejoras estéticas del establecimiento</li> <li>o Mejoras en la división de zonas: vestíbulo o zona de espera con servicio de bar, zona de clientes climatizada, comedor privado, zona de terraza</li> <li>o Mejoras en la estructura del personal: turnos, uniformidad, formación.</li> <li>o Horarios de prestación del servicio, dentro de los límites previstos en la cláusula tercera del PPT</li> <li>o Limpieza, desinfección y desinsectación.</li> <li>o Medidas de ahorro energético</li> </ul>	Hasta 30 puntos
<p><input checked="" type="checkbox"/> Las características medioambientales</p> <p>Ofrecer planes de reducción de residuos adicionales como pueden ser:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Servir agua siempre del grifo en jarras y nunca envasada.</li> <li>• Servir bebidas (refrescos, zumos, vino...) en envases de vidrio individuales o en vasos o copas de cristal rellenas a partir de envases de mayor formato y/o mediante un dispensador/tirador.</li> </ul>	Hasta 4 puntos
<b>TOTAL:</b>	<b>49</b>

CSV : GEN-8fa5-c707-22fc-983b-befd-a55f-b0e5-3a3d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMELIA GLORIA VÁZQUEZ QUÍLEZ | FECHA : 08/03/2022 10:33 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30

FIRMANTE(2) : DIEGO RECIO CASARES | FECHA : 08/03/2022 14:30 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30



### 3.2 Análisis de la documentación técnica de las Ofertas

En este apartado sólo se analiza el apartado referido a la documentación técnica del sobre B con los siguientes resultados:

Empresa licitadora	Programas presentados													Total
	Plan de explotación y modelo de gestión							Características medioambientales. Gestión residuos	Menús					
	Establecimiento y consumidores	Estética	Mejoras en zonas	Mejora personal	Horarios	Limpieza	Ahorro energético		Componentes, cantidades y calidades	Menús trabajo	Menús ejecutivos	Menús eventos	Servicios especiales	
Puntuación máxima	30							4	3	3	3	3	3	
Grupo Paladares	25							4	3	3	3	3	3	44
Aporta detalle de los distintos tipos de menús. Aporta medidas de gestión medioambientales. Aporta plan de inversión progresiva en las instalaciones, así como, la ampliación de tipos de servicios como puede ser la organización de distintos eventos.														

Algeciras a la fecha indicada en el pie de firmas

Responsable de RR.HH y Organización

Amelia Vázquez Quilez

Director de Recursos Humanos

Diego Recio Casares

CSV : GEN-8fa5-c707-22fc-983b-befd-a55f-b0e5-3a3d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : AMELIA GLORIA VÁZQUEZ QUÍLEZ | FECHA : 08/03/2022 10:33 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30

FIRMANTE(2) : DIEGO RECIO CASARES | FECHA : 08/03/2022 14:30 | Sin acción específica | Sello de Tiempo: 08/03/2022 14:30

