



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **202415000006**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 11:27 horas.



**Contrato de servicio de mantenimiento integral de los edificios que ocupa la Delegación del Gobierno en Galicia.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 140.329,64 EUR.

→ Importe 84.899,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 70.164,82 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Un año desde el 1 de enero de 2025 o fecha formalización del contrato, si fuera posterior.  
Prorrogable por un año más

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 45262500 - Trabajos de mampostería y albañilería.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 63100000 - Servicios de carga, descarga y almacenamiento.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto multiplicidad de criterios

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=LTSRJVtVPfSP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LTSRJVtVPfSP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Delegación del Gobierno en Galicia

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

## Dirección Postal

→ Plaza de Ourense, 11  
→ (15004) A Coruña España  
→ ES111

## Contacto

→ Teléfono 981989000  
→ Fax 981989249  
→ Correo Electrónico [habilitado.acoruna@correo.gob.es](mailto:habilitado.acoruna@correo.gob.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Delegación del Gobierno en Galicia

## Proveedor de Información adicional

→ Delegación del Gobierno en Galicia

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/09/2024 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza de Ourense, 11  
→ (15004) A Coruña España

## Dirección Postal

→ Plaza de Ourense, 11  
→ (15004) A Coruña España

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion.acoruna@correo.gob.es](mailto:contratacion.acoruna@correo.gob.es)

## Recepción de Ofertas

→ Delegación del Gobierno en Galicia

## Dirección Postal

→ Plaza de Ourense, 11  
→ (15004) A Coruña España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/10/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/10/2024 a las 10:00 horas  
→ Apertura criterios evaluables automáticamente

### Lugar

→ Delegación del Gobierno en Galicia

### Dirección Postal

→ Plaza de Ourense, 11  
→ (15004) A Coruña España

## Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 08/10/2024 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Delegación del Gobierno en Galicia

Dirección Postal

- Plaza de Ourense, 11
- (15004) A Coruña España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Contrato de servicio de mantenimiento integral de los edificios que ocupa la Delegación del Gobierno en Galicia.

### → Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento integral de edificios así como traslado de muebles entre dichos edificios.

→ Valor estimado del contrato 140.329,64 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 84.899,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 70.164,82 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 45262500 - Trabajos de mampostería y albañilería.

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ 63100000 - Servicios de carga, descarga y almacenamiento.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Un año desde el 1 de enero de 2025 o fecha formalización del contrato, si fuera posterior. Prorrogable por un año más

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Prorrogable por un año más

→ Opciones: Prorrogable por un año más

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.600 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Solvencia técnica

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Solvencia económica

→ Cifra anual de negocio - Solvencia económica

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación general

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Criterios de adjudicación evaluables de forma automática

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Otros criterios de valoración evaluables de forma automática

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE