



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **04101/2022/36-O**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-07-2024 a las 13:21 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ajuntament de València**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.valencia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Bv8rLoV/mJ5sQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1  
→ (46002) València España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono +34 962081802  
→ Fax +34 963940498  
→ Correo Electrónico [e-contratacion@valencia.es](mailto:e-contratacion@valencia.es)

**Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de rehabilitación del edificio del antiguo Mercado de Benicalap (Calle de Miguel Servet, 28), para su uso como CMSS Benicalap.-**

→ Descripción OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DEL ANTIGUO MERCADO DE BENICALAP (CALLE DE MIGUEL SERVET, 28) PARA SU USO COMO CMSS BENICALAP.

→ Valor estimado del contrato 965.827,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.168.651,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 965.827,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215200 - Trabajos de construcción de edificios para servicios sociales.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **ALCUDIA SERVICIOS Y OBRAS, S.L.**

→ NIF B03217353

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Vicente Antón Selva, 23B

→ (03203) Elche (Alicante) España

#### Contacto

→ Teléfono +34 966613502

→ Correo Electrónico [vicenteperez@grupoalcudia.com](mailto:vicenteperez@grupoalcudia.com)

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 874.422,56 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.058.051,3 EUR.

### Motivación

→ Motivación Mejor oferta

→ Fecha del Acuerdo 05/07/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la notificación de la adjudicación

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 9

→ Precio de la oferta más baja 740.693,22 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 9

→ Precio de la oferta más alta 965.490 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ **AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**

→ Sitio Web <https://sede.valencia.es/sede>

#### Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament, 1

→ (46002) València España

### Proceso de Licitación

→ 1.- El contrato a celebrar se califica como contrato de obras atendiendo a lo dispuesto en el artículo 13 de la LCSP, tiene carácter administrativo conforme a lo estipulado en el artículo 25, no está sujeto a regulación armonizada en virtud de lo preceptuado en los artículos 19 y 20, y no es susceptible de recurso especial en materia de contratación de conformidad

con lo establecido en el art. 44 del citado texto legal. 2.- Conforme a lo dispuesto en los artículos 156 a 159 de la LCSP, la adjudicación será por procedimiento abierto simplificado; asimismo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 146 de la citada Ley, dicha adjudicación se realizará utilizando una pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad-precio. 3.- El pliego ha sido informado por la Asesoría Jurídica Municipal en cumplimiento de lo dispuesto en la Disposición adicional tercera de la LCSP. 4.- El órgano de contratación competente es la Junta de Gobierno Local.

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 20/05/2022 a las 23:59

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Otros eventos

### SOBRE UNICO AC

- Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente
- El día 24/05/2022 a las 09:30 horas

### Lugar

- AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

### Dirección Postal

- Plaça de l'Ajuntament, 1
- (46002) València España

## Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTIA
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Experiencia profesional de los medios personales adscritos.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 24
- Instalación en obra de una cámara para grabación de vídeo secuencial, o Time Lapse.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
- MENOR PRECIO OFERTADO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 43
- Plazo de mantenimiento de la instalación eléctrica del edificio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
- Plazo de mantenimiento del elevador.
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 10
- Plazo de mantenimiento y revisión de la instalación térmica (aire acondicionado).
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3QE0cxPvGvIBPRB\\_xZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3QE0cxPvGvIBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D)