



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **AS/2023/0000003865**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-03-2024 a las 13:33 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

### Dirección Postal

→ José Abascal, 4  
→ (28003) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 915321015  
→ Fax 915689402  
→ Correo Electrónico [contratacion@segipsa.es](mailto:contratacion@segipsa.es)

**Objeto del Contrato: Redacción proy básico y de ejecución(con estudio seg y salud),y la dir facult(dir de obra y dir de ejecuc de obra),sin incluir coord de seg y salud, de las obras para la digitalización, impulso y mejora del Palacio de Velázquez, ubicado en el Parque del Retiro de Madrid, en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea -Next Generation EU**

→ Descripción Redacción proy básico y de ejecución(con estudio seg y salud),y la dir facult(dir de obra y dir de ejecuc de obra),sin incluir coord de seg y salud, de las obras para la digitalización, impulso y mejora del Palacio de Velázquez, ubicado en el Parque del Retiro de Madrid, en el Marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia-Financiado por la Unión Europea -Next Generation EU

→ Valor estimado del contrato 97.824,79 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.368 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.824,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Next Generation EU

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A (CEMOSA)**
- NIF A29021334
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- España

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 85.987,99 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 104.045,47 EUR.

#### Motivación

- Motivación Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio
- Fecha del Acuerdo 20/02/2024
- Plazo de Formalización Hasta el 27/02/2024

#### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → SEGIPSA

#### Dirección Postal

- José Abascal, 4
- (28003) Madrid España

#### Contacto

- Correo Electrónico [ajuridica@segipsa.es](mailto:ajuridica@segipsa.es)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento abierto simplificado con 2 sobres
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 21/11/2023 a las 15:00

# Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre 2: criterios evaluables de forma automática

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/12/2023 a las 09:00 horas
- Apertura sobre 2: criterios evaluables de forma automática

### Lugar

→ Sede Social de SEGIPSA

### Dirección Postal

→ C/ Jose Abascal  
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Acreditación de la realización de la visita al inmueble
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Acreditación de participación en actuaciones que hayan obtenido certificado BREEAM, LEED o verde
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Acreditación de personal con especialidad en digitalización y/o eficiencia energética
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Acreditación en actuaciones sobre bienes declarados BIC o de reconocido valor patrimonial
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Compromiso de reducción de plazos en presentación Proyectos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Cronograma de plazos estimados hasta la finalización de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Metodología de la intervención a realizar
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=K3JVSGFDD70%2Fb.jW6njtWLw%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K3JVSGFDD70%2Fb.jW6njtWLw%3D%3D)