



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **SP24-00374**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2024 a las 09:28 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 8 - Actividades recreativas, cultura y religión

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid-destino.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=W%2BdqcvboycQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Conde Duque, 9-11  
→ (28015) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 915787758  
→ Correo Electrónico [contratacion@madrid-destino.com](mailto:contratacion@madrid-destino.com)

## Objeto del Contrato: Contrato de ejecución de obras en Nave 16 de Matadero para la instalación de salas de danza, oficinas y adecuación de aseos, centro gestionado por Madrid Destino

→ Descripción Contrato de ejecución de obras en Nave 16 de Matadero para la instalación de salas de danza, oficinas y adecuación de aseos, centro gestionado por Madrid Destino

→ Valor estimado del contrato 1.451.233,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.755.992,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.451.233,11 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 31000000 - Máquinas, aparatos, equipo y productos consumibles eléctricos; iluminación.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo de ejecución previsto 4,5 meses

→ Lugar de ejecución

→ Centro Cultural Matadero

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Paseo de la Chopera, 14, Madrid

→ (28045) Madrid España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Formalizado

#### Adjudicatario

- **U.T.E. NAVE 16 MATADERO**
- NIF U19469360
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

#### Dirección Física

- CALLE FELIPE IV, N.º 10 - 1º
- (28014) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono 913070096
- Correo Electrónico cotodisa@cotodisa.com

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.127.172,76 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.363.879,04 EUR.

#### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato SP24-00374
- Fecha de Formalización 11/10/2024
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 11/10/2024

#### Motivación

- **Motivación** De conformidad con lo establecido en los artículos 150.2, 150.3 y 159.4 f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, así como con lo dispuesto en la cláusula 26 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la licitación.

Adjudicar el contrato de EJECUCIÓN DE OBRAS EN NAVE 16 DE MATADERO PARA LA INSTALACIÓN DE SALAS DE DANZA, OFICINAS Y ADECUACIÓN DE ASEOS, CENTRO GESTIONADO POR MADRID DESTINO CULTURA TURISMO Y NEGOCIO, S.A., A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, al licitador que a continuación se relaciona por ser el candidato que ha presentado la mejor oferta en relación calidad-precio respecto al resto de licitadores, de acuerdo con los criterios objetivos de adjudicación que se establecen en el apartado 19 del Anexo I y en la cláusula 19 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares, en relación con los arts. 145, 146 y 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, y cumplir su oferta con el resto de requisitos establecidos en los pliegos, con arreglo a los siguientes términos:

COTODISA OBRAS Y SERVICIOS, S.A., con NIF A81942674 y CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES BARRIONUEVO S.L., con NIF B28822880 en UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, de acuerdo con el acta de propuesta de adjudicación de fecha 26 de agosto de 2024, por ser la empresa que ha presentado la mejor oferta según los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El contrato se adjudica con un porcentaje de baja del 22,33% a aplicar sobre el presupuesto base de licitación

(1.451.233,11.-€, excluido el IVA), es decir un precio máximo de 1.127.172,76.-€.

Fdo.: Ángel Martín Vizcaíno  
Consejero Delegado  
Madrid Destino Cultura Turismo y Negocio, S.A.  
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/10/2024

### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)  
0
- Ofertas electrónicas recibidas 5

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.madrid.org/es/tacp>

#### Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta
- (28010) Madrid España

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratación Pública**
- Sitio Web <http://www.madrid.org/es/tacp>

#### Dirección Postal

- Plaza de Chamberí, 8, 5ª planta
- (28010) Madrid España

## Proceso de Licitación

- Modalidad de contratación pública caracterizada por la reducción de plazos y la eliminación de trámites no esenciales que, con carácter general, puede seguirse cuando razones de interés público o la falta de complejidad del procedimiento así lo aconsejen.
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/08/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

# Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

SP24-00374: C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/08/2024 a las 11:30 horas
- Sobre de criterios objetivos

Lugar

- ELECTRONICA

Dirección Postal

- ELECTRONICA
- (28000) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Porcentaje de baja sobre el presupuesto base de licitación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 35
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 35
- 2. Ensayos, análisis e informes específicos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- 3. Incremento del plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad Técnica de la oferta
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=R5m%2FDkwoCE2AA\\_M7L03kM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R5m%2FDkwoCE2AA_M7L03kM8A%3D%3D)