



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **118/2022/02920**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-02-2023 a las 21:46 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Distrito de Hortaleza**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.madrid.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Dmel.9sf970UQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Carretera de Canillas, 2

→ (28049) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** +34 915133673

→ **Correo Electrónico** ncontrahortaleza@madrid.es

Objeto del Contrato: Acuerdo Marco de las obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Hortaleza del Ayuntamiento de Madrid. Dividido en 4 lotes. A adjudicar por procedimiento abierto, concluido con un único operador económico.

→ **Valor estimado del contrato** 14.364.871,55 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 0 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 0 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112700 - Trabajos de paisajismo.

→ 45233222 - Trabajos de pavimentación y asfaltado.

→ 45233262 - Trabajos de construcción de zonas peatonales.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Lugar de ejecución**

→ **Lugar de ejecución:** Madrid. Se acompaña como Anexo al pliego de prescripciones técnicas particulares una relación orientativa de los inmuebles sobre los que se prevé ejecutar obras objeto del acuerdo marco

→ **Subentidad Nacional** Madrid

→ **Código de Subentidad Territorial** ES300

Dirección Postal

→ España

→ Se adjudica a la empresa FERROVIAL CONSTRUCCION S.A. por haber presentado la oferta económicamente más ventajosa de acuerdo con los criterios establecidos en los pliegos

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 4

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Lote 3:Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y otros. Valor estimado 2.658.296,43 euros (IVA excluido),

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 0 EUR.
- Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $V_i = 5 \times (\text{Porcent. Ofertado} - 1\%)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 65
 - Expresión de evaluación : $V_i = V_{\max} \times (BO_i / BMO)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 65

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión ambiental. Medidas eliminación de residuos

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Gestión ambiental. Medidas para reducción de emisiones

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Plan operativo. Plan de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan operativo. Medidas de seguridad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan operativo. Proceso de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Plan operativo. Programa de control de calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Adjudicado

Adjudicatario

→ FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

→ NIF A28019206

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

Motivación

→ Motivación Una vez realizada la calificación de las ofertas presentadas, la empresa ORTIZ, Construcciones y Proyectos, S.A. ha obtenido la mejor puntuación en el Lote 3, habiendo resultado ya adjudicataria del Lote 1, siguiendo los criterios objetivos del PCAP. La siguiente empresa con mejor puntuación es ACSA, Obras e Infraestructuras, S.A. que al haberla obtenido también en los lotes 1 y 4 se le aplicaría el criterio de valoración de la mayor puntuación total resultando que no la ha obtenido en este Lote 3. Por lo que la siguiente empresa con mejor puntuación es Ferrovial Construcción, S.A. Puesto que no ha obtenido la mejor puntuación en otros lotes, resulta adjudicataria del Lote 3. Empresa adjudicataria: Ferrovial Construcción, S.A. Se

propone adjudicar el Lote 3 a la empresa, Ferrovia Construction, S.A., con CIF A28019206, con una baja lineal ofertada del 45,00 % sobre todos y cada uno de los precios que figuran en las bases de precios del Acuerdo Marco.

→ Fecha del Acuerdo 01/02/2023

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: No más tarde de los 5 días siguientes al requerimiento de formalización.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/11/2022 a las 09:30

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/11/2022 a las 09:30

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información Acuerdo Marco

→ Número Previsto de Operadores 1

→ Duración 2 Año(s)

→ Justificación La señalada en los pliegos

→ Frecuencia Sin determinar

→ Valor estimado del contrato 14.364.871,55 EUR.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ entorno virtual

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 15/12/2022 a las 10:00 horas

Dirección Postal

→ Apertura de criterios evaluables automáticamente

→ Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir telemáticamente los licitadores que previamente lo soliciten al correo ncontrahortaleza@madrid.es, en cuyo caso se les enviará un enlace. La solicitud deberá realizarse hasta el día anterior al señalado para el evento

Otros eventos

Apertura sobres oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 22/11/2022 a las 12:00 horas
→ Apertura de sobres con criterios no valorables en cifras o porcentajes

Lugar

→ entorno virtual

Dirección Postal

→ Carretera de Canillas, 2
→ (28043) Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir telemáticamente los licitadores que previamente lo soliciten al correo ncontrahortaleza@madrid.es, en cuyo caso se les enviará un enlace. La solicitud deberá realizarse hasta el día anterior al señalado para el evento

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 16/11/2022 a las 13:30 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Junta Municipal de Hortaleza

Dirección Postal

→ Carretera de Canillas, 2
→ (28043) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IPi4I51AI%2Bh7h_85%2Fpmmsfw%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 143-407878

→ Fecha de publicación 27/07/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:407878-2022:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 143-407878

→ Fecha de publicación 27/07/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:407878-2022:TEXT:ES:HTML>

ID 000010299047 | UUID 2023-367015 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 01 feb 2023 21:46:12:555 CET N.Serie
51219026106201372088467744303860317402 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD
DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020