



FIRMAT PER

El Responsable de Contratación y suministros  
MARÍA LLUM JUAN LIERN  
9/9/2024



NIF: P4610400F

Contratación y suministros

Expedient 1887499C



AJUNTAMENT DE  
**Quart**  
de Poblet

Secretaria



GENERALITAT  
VALENCIANA

TOTS  
A UNA  
veu

**IVACE**  
INSTITUT VALENCIÀ DE  
COMPETITIVITAT EMPRESARIAL



FIRMAT PER

El Interventor de Ayuntamiento DE Quart DE Poblet  
JOSE ANTONIO VALENZUELA PERAL  
9/9/2024

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN  
DAR CUENTA INFORME VALORACIÓN SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO A  
(CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR) Y APERTURA SOBRE B (CRITERIOS  
EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS)**

■ **LICITACIÓN OBRAS INCLUIDAS EN EL "PROYECTO DE MEJORA VIARIA, ALUMBRADO, SEÑALIZACIÓN Y REORDENACIÓN DEL POLÍGONO INDUSTRIAL MASÍA D'ESPI, CALLES RIU VINALOPÓ, RIU MAGRE, RIU TUEJAR Y EJÉRCITO DEL AIRE (POLÍGONO INDUSTRIAL A)", COFINANCIADO POR EL INSTITUT VALENCIÀ DE COMPETITIVITAT EMPRESARIAL (IVACE) DE LA GENERALITAT VALENCIANA.**

■ **PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.**

**Fecha y hora de celebración**

6 de septiembre de 2024, a las 13:45 h.

**Lugar de celebración**

Ayuntamiento de Quart de Poblet

**Asistentes**

**Presidencia**

- ✓ Consuelo Campos Malo, Concejala de Contratación y Suministros.

**Vocalías**

- ✓ José Antonio Valenzuela Peral, Interventor del Ayuntamiento.
- ✓ Ángeles Paz Navarro Gimeno, Técnica de Administración General y suplente del Sr. Secretario en la Mesa de Contratación.
- ✓ Maria Llum Juan Liern, Técnica de Contratación, que actúa como Secretaria de la Mesa.



FIRMAT PER

ANGELES PAZ NAVARRO GIMENO  
TECNICA MEDIA  
9/9/2024



FIRMAT PER

El concejal de Contratación y suministros  
CONSUELO CAMPOS MALO  
10/9/2024



AYUNTAMIENTO DE QUART DE POBLET

Codi Segur de Verificació: JPAA AJPL WLAV HJW4 U9LF

**Acta valoración criterios juicio de valor y apertura criterios automáticos - SEFYCU 5435657**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://quartdepoblet.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 3



FIRMAT PER

El Responsable de Contratación y suministros  
MARÍA LLUM JUAN LIERN  
9/9/2024



NIF: P4610400F

La referida composición de la Mesa de Contratación es conforme al acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 28 de junio de 2023, anuncio que fue publicado en el BOP n.º 138, de fecha 18 de julio de 2023.

El procedimiento de adjudicación del presente contrato es el abierto simplificado, de conformidad con lo establecido en el art. 159.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP, en adelante).

El presupuesto de licitación asciende a 165.289,26 euros (IVA excluido).

Fue publicado anuncio en el Perfil del Contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Estado el día 10 de julio de 2024, tal y como consta en el expediente. La fecha fin de presentación de ofertas era el día 30 de julio de 2024 a las 23:59:00 h.

### Orden del día

**1. Acto de valoración ofertas criterios sometidos a juicio de valor (art. 159 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público): 1887499 C** - “Proyecto de mejora viaria, alumbrado, señalización y reordenación del Polígono Industrial Masía d’Espí, Calles Riu Vinalopó, Riu Magre, Riu Tuejar y Ejército del Aire (Polígono Industrial A, cofinanciado por el Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE) de la Generalitat Valenciana.

**2. Apertura criterios evaluables automáticamente: 1887499 C** - “Proyecto de mejora viaria, alumbrado, señalización y reordenación del Polígono Industrial Masía d’Espí, Calles Riu Vinalopó, Riu Magre, Riu Tuejar y Ejército del Aire (Polígono Industrial A, cofinanciado por el Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE) de la Generalitat Valenciana.

### Se Expone

**1. Acto de valoración ofertas criterios sometidos a juicio de valor (art. 159 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público): 1887499 C** - “Proyecto de mejora viaria, alumbrado, señalización y reordenación del Polígono Industrial Masía d’Espí, Calles Riu Vinalopó, Riu Magre, Riu Tuejar y Ejército del Aire (Polígono Industrial A, cofinanciado por el Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE) de la Generalitat Valenciana.



FIRMAT PER

El Interventor de Ayuntamiento DE Quart DE Poblet  
JOSE ANTONIO VALENZUELA PERAL  
9/9/2024



FIRMAT PER

ANGELES PAZ NAVARRO GIMENO  
TECNICA MEDIA  
9/9/2024



FIRMAT PER

El concejal de Contratación y suministros  
CONSUELO CAMPOS MALO  
10/9/2024





FIRMAT PER

El Responsable de Contratación y suministros  
MARÍA LLUM JUAN LIERN  
9/9/2024

De acuerdo con el orden indicado en la convocatoria, se procede a dar cuenta a la Mesa del informe de valoración de los criterios ponderables mediante juicio de valor contenidos en el sobre A, de las entidades licitadoras que ha presentado una proposición y han sido admitidas al proceso de selección: **BECSA, S.A., GRUPO BERTOLÍN, SAU** y **PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.** Dichos criterios se puntuaban con un máximo de 25 puntos, y el informe técnico municipal **figura anexo** a la presente acta.



FIRMAT PER

El Interventor de Ayuntamiento DE Quart DE Poblet  
JOSE ANTONIO VALENZUELA PERAL  
9/9/2024

Nº LICITADOR	2.1 METODOLOGÍA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS						TOTAL (25 puntos)	
	Conocimiento del ámbito de actuación (10 puntos)			Metodología para la ejecución de los trabajos (15 puntos)				
	Ámbito y entorno de actuación (5 ptos)	Accesibilidad e instalaciones (3 ptos)	Afecciones no mativas (2 ptos)	Viabilidad e idoneidad (5 ptos)	Compatibilización de las obras/ámbito (5 ptos)	Análisis crítico del proyecto (5 ptos)		
1	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	5,00	3,00	1,00	4,50	4,50	3,00	21,00
2	BECSA,S.A.	4,50	3,00	2,00	4,50	5,00	3,00	22,00
3	GRUPO BERTOLIN, SAU	4,50	3,00	2,00	4,00	3,50	2,50	19,50

**2. Apertura criterios evaluables automáticamente: 1887499 C** - “Proyecto de mejora viaria, alumbrado, señalización y reordenación del Polígono Industrial Masía d’Espí, Calles Riu Vinalopó, Riu Magre, Riu Tuejar y Ejército del Aire (Polígono Industrial A, cofinanciado por el Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE) de la Generalitat Valenciana.

Seguidamente se procede al descifrado y apertura de las oferta contenida en el sobre B de criterios evaluables mediante fórmulas, en cuanto a mejoras económicas vinculadas con el objeto del contrato, ampliación plazo de garantía y personal adscrito a la ejecución del contrato, siendo dicha oferta la siguiente:

ENTIDADES	ANEXO IV PROPOSICIÓN ECONÓMICA PBL (SIN IVA)	ANEXO V MEJORAS (IVA no incluido)	ANEXO VI PERSONAL ADSCRITO	ANEXO VII AMPLIACIÓN PLAZO DE GARANTÍA
BECSA, S.A.	165.289,26 €	22.729,00 €	SÍ	1+2
GRUPO BERTOLÍN, SAU	165.289,26 €	10.273,33 €	SÍ	1+2
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	165.289,26 €	8.500,00 €	SÍ	1+2

La documentación presentada es remitida a los servicios técnicos municipales para su correspondiente evaluación.

Y no habiendo otros asuntos que tratar, se levantó la sesión, extendiéndose la presente acta que la Secretaria de la Mesa certifica.



FIRMAT PER

ANGELES PAZ NAVARRO GIMENO  
TECNICA MEDIA  
9/9/2024

FIRMAT PER

El concejal de Contratación y suministros  
CONSUELO CAMPOS MALO  
10/9/2024



FIRMAT PER

JOSE MARIA CHAMORRO NOVILLO  
ING. TEC. OBRAS  
20/8/2024

Nº Expte 1887499C (C-2024)

## INFORME TÉCNICO

## INFORME OFERTAS -SOBRE A-

**ASUNTO:** MEJORA VIARIA, ALUMBRADO, SEÑALIZACIÓN Y REORDENACIÓN DEL POLIGONO INDUSTRIAL MASIA D'ESPÍ, CALLES RIU VINALOPO, RIU MAGRE, RIU TUEJAR Y EJERCITO DEL AIRE. (QUART DE POBLET, POLÍGONO A)

**EMPLAZAMIENTO:** Pol. Ind. Masia d'Espí – POLÍGONO A – Quart de Poblet (VALENCIA)

**PRESUPUESTO:** 200.000,00 € IVA INCLUIDO

### ANTECEDENTES

En relación a la contratación de las obras para “MEJORA VIARIA, ALUMBRADO, SEÑALIZACIÓN Y REORDENACIÓN DEL POLIGONO INDUSTRIAL MASIA D'ESPÍ, CALLES RIU VINALOPO, RIU MAGRE, RIU TUEJAR Y EJERCITO DEL AIRE. (POLÍGONO A)”, el Acta de la mesa de contratación apertura sobre A con la documentación administrativa y criterios sometidos a juicio de valor, desde Secretaría se solicitó a este Departamento la realización de informe sobre la metodología a seguir para la realización de las obras. A tal efecto se adjuntó los sobres A de las ofertas presentadas.

Según el Pliego y los criterios de adjudicación, el sobre A incluye “Los Criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor”, con una valoración máxima de 25 puntos.

### OFERTAS

Las ofertas presentadas, se corresponde con dos empresas, y es la siguiente:

Nº	LICITADOR
1	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
2	BECSA,S.A.
3	GRUPO BERTOLIN, SAU

### INFORME

Analizada la documentación presentada y aplicado el criterio de contratación conforme al pliego, la puntuación obtenida se transcribe a continuación:

Pl. País Valencià, 1 – 46930 Quart de Poblet (València) – Tel. 96 1536210 – Fax: 961521312 – www.quartdepoblet.org  
Página 1



AYUNTAMIENTO DE QUART DE POBLET

Codi Segur de Verificació: JPAA AJEK 3YRN 32K3 JF94

240820\_Informe\_ofertas\_POL\_A\_Masia\_Espi\_2024\_(SOBRE\_A) - SEFYCU 5397245

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i la resta d'informació està disponible en <https://quartdepoblet.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 3



FIRMAT PER

JOSE MARIA CHAMORRO NOVILLO  
ING. TEC. OBRAS  
20/8/2024

2.1 METODOLOGÍA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS								TOTAL
Nº	LICITADOR	Conocimiento del ámbito de actuación (10 puntos)			Metodología para la ejecución de los trabajos (15 puntos)			(25 puntos)
		Ámbito y entorno de actuación (5 pts)	Accesibilidad e instalaciones (3 pts)	Afecciones normativas (2 pts)	Viabilidad e idoneidad (5 pts)	Compatibilización de las obras/ámbito (5 pts)	Análisis crítico del proyecto (5 pts)	
1	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	5,00	3,00	1,00	4,50	4,50	3,00	<b>21,00</b>
2	BECSA,S.A.	4,50	3,00	2,00	4,50	5,00	3,00	<b>22,00</b>
3	GRUPO BERTOLIN, SAU	4,50	3,00	2,00	4,00	3,50	2,50	<b>19,50</b>

Resumen:

Nº	LICITADOR	TOTAL (25 puntos)
1	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	21,00
2	BECSA,S.A.	22,00
3	GRUPO BERTOLIN, SAU	19,50

Firmado digitalmente.

El Ingeniero T. Obra Públicas  
Fdo. Jose M<sup>a</sup> Chamorro Novillo





FIRMAT PER

JOSE MARIA CHAMORRO NOVILLO  
ING. TEC. OBRAS  
20/8/2024



**ANEXO I. JUSTIFICACIÓN DE LA BAREMACIÓN**

**INFORME OFERTAS  
-SOBRE A-**

**ASUNTO:** MEJORA VIARIA, ALUMBRADO, SEÑALIZACIÓN Y REORDENACIÓN DEL POLIGONO INDUSTRIAL MASIA D'ESPÍ, CALLES RIU VINALOPO, RIU MAGRE, RIU TUEJAR Y EJERCITO DEL AIRE. (QUART DE POBLET, POLÍGONO A)  
**EMPLAZAMIENTO:** Pol. Ind. Masia d'Espí – POLÍGONO A – Quart de Poblet (VALENCIA)  
**PRESUPUESTO:** 200.000,00 € IVA INCLUIDO

JUSTIFICACIÓN DE LA BAREMACIÓN									
Nº LICITADOR	Conocimiento del ámbito de actuación (15 puntos)				Metodología para la ejecución de los trabajos (15 puntos)				TOTAL (25 puntos)
	Ámbito y entorno de actuación (5 pts)	Accesibilidad e instalaciones (3 pts)	Afecciones normativas (2 pts)	Viabilidad e idoneidad (5 pts)	Compatibilización de las obras/ámbito (5 pts)	Análisis crítico del proyecto (5 pts)			
1 PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	Aporta análisis muy específico del entorno y afecciones de carreteras, así como instalaciones. Extensa información fotográfica. Aporta estudio específico del ámbito. Descripción concreta, específica y detallada. Analiza correctamente lo solicitado.	Descripción específica y concreta accesibilidad de las calle afectadas. Propuestas de mejoras a la misma, y extenso análisis de las instalaciones existentes.	No analiza detalladamente las afecciones normativas	Estudia viabilidad específica de la obra y su entorno, y mención a normativa genérica. Adecuado análisis compatibilidad e idoneidad de las obras y equipos propuestos, incluso instalaciones propias. Describe medios técnicos asignados a la obra, programados y coherencia.	Analiza genéricamente la compatibilidad de las obras con el entorno del ámbito y otras obras, y otros condicionantes externos. Analiza afección instalaciones, flujos, aparcamiento y acceso naveas, accesibilidad y funcionalidad del polígono.	Correcto análisis crítico del proyecto, basado en presupuesto. Analiza ciertas variaciones económicas, sin concluir.	3,0	21,00	
2 BECSA, S.A.	Correcto análisis del ámbito y entorno, utilizando datos propios y que se aportan en el proyecto. Definiciones y propuestas concretas para la actuación. Descripción particularizada a la actuación, con análisis ciertos. Analiza adecuadamente lo solicitado en este apartado por el pliego.	Descripción específica y concreta accesibilidad de las calle afectadas. Correcto análisis de las instalaciones existentes, indicando comentarios.	Analiza correctamente las afecciones normativas.	Estudia viabilidad específica de la obra y su entorno, y mención a normativa. Adecuado análisis compatibilidad e idoneidad de las obras y equipos propuestos, incluso instalaciones propias. Personaliza equipos a la ejecución. Describe medios técnicos asignados a la obra, programados y coherencia.	Analiza particularmente la compatibilidad de las obras con el entorno del ámbito y otras obras, y otros condicionantes externos. Estudia en base a estado actual del ámbito, funcionalidad y operatividad.	Correcto análisis crítico del proyecto, principalmente presupuesto. Analiza ciertas variaciones económicas, sin conclusión.	3,0	22,00	
3 GRUPO BERTOLIN, SAU	Análisis del entorno muy específico, así como instalaciones. Extensa información fotográfica del ámbito. Aporta estudio específico del ámbito. Descripción concreta, específica y detallada. Analiza adecuadamente lo solicitado.	Descripción específica y concreta accesibilidad de las calle afectadas. Propuestas de mejoras a la misma, y extenso análisis de las instalaciones existentes.	Analiza correctamente las afecciones normativas.	Estudia viabilidad específica de la obra y su entorno, y escasa mención a normativa. Adecuado análisis compatibilidad e idoneidad de las obras y equipos propuestos, incluso instalaciones propias. Describe medios técnicos asignados a la obra, programados y coherencia.	Analiza genéricamente la compatibilidad de las obras con el entorno del ámbito, y sin particularizar con otras obras, y otros condicionantes externos.	Analiza genéricamente la compatibilidad de las obras con el entorno del ámbito y otras obras, y otros condicionantes externos.	2,5	19,50	

Firmado digitalmente: El Ingeniero T. Obra Públicas Municipal

