



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**  
**2020/AR45U/00000093 - SUNUM: 37845 20 0012 00 - ARPAL-JINFRA.-Redacción del proyecto de ejecución de la rehabilitación completa del sector central de la Residencia de Oficiales del Arsenal de Las Palmas**

**Fecha y hora de celebración**

14 de Mayo de 2020 a las 11:30:00

**Lugar de celebración**

Sala de Juntas. Arsenal de Las Palmas, Intendencia

**Asistentes**

PRESIDENTE

D. Carlos José Sáez Menchón,  
Comandante de Intendencia  
Jefe de la Sección de Contratación de la Intendencia de Las Palmas

VOCALES

Dña. Cristina Serrano Derqui  
Capitán del Cuerpo Jurídico Militar  
Sección Jurídica de la Armada en Canarias

D. Enrique Cejudo Ruiz,  
Capitán del Cuerpo Militar de Intervención  
Intervención Delegada nº 8

SECRETARIO

D. Julián Valderrama Sánchez,  
Teniente de Intendencia,  
Secretario de la Mesa de Contratación

**Orden del día**

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente**
- 2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente**
- 3.- Propuesta adjudicación**

**Se Expone**

- 1.- Acto de apertura oferta criterios cuantificables automáticamente**

Finalizado el plazo de presentación de ofertas, resulta;

- **EXCLUIDO:**

El licitador “B87629200 INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.” por presentar su oferta económica fuera de plazo el 26-06-2020 a las 11:24 horas, cuando la fecha y hora fin de ofertas conforme al anuncio de licitación publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, eran las 11:00 horas del 26-06-2020.

- **ADMITIDAS:**

Por haber presentado oferta económica en tiempo y forma

CIF: B72374085 Arquitecto-Sergionavarro S.L.

CIF: B98340540 TRAZIA FORMACION Y GESTION, S.L.

CIF: B76255322 De Wilde Pinchetti S.L.

CIF: 53111463R Diego Pastoriza Estevez

CIF: B76545698 GRUPO INASCAN S.L.

CIF: B76144757 SERVICIOS INTEGRALES DE CONSULTORÍA 3000 S.L.U.

CIF: B35766641 TIM ARQUITECTOS, S.L.

CIF: 54059238S XERACH NEGRÍN RODRÍGUEZ

CIF: B73544819 ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.

En aplicación de los parámetros establecidos en el Art.149 de la LCSP, se presume que pueden incurrir en baja anormal o desproporcionada los siguientes licitadores:

1º CIF: B72374085 Arquitecto-Sergionavarro S.L.

2º CIF: B98340540 TRAZIA FORMACION Y GESTION, S.L.

Establecido dicho orden según la puntuación obtenida por cada uno de los licitadores anteriormente citados, acuerda la Mesa por unanimidad mantenerlo para la solicitud de justificación de la baja anormal o desproporcionada. Acordando asimismo pasar al siguiente licitador en caso de resultar excluida por no presentarse suficiente justificación.

**2.- Acto de valoración oferta criterios cuantificables automáticamente**

En virtud del Art. 159 LCPS, se procede a valorar las ofertas de los licitadores admitidos, resultando conforme a la cláusula 10 del Anexo I del PCAP:

Licitador/Criterio	Precio	Ponderacion: 49.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Plazo de entrega	Ponderacion: 51.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Motivo
Diego Pastoriza Estevez - 53111463R	18181.0	24.86	Plazo de entrega: 4 meses (reducción del plazo de ejecución de 4 semanas)	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
XERACH NEGRÍN RODRÍGUEZ - 54059238S	16250.0	27.81	4 MESES	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
SERVICIOS INTEGRALES DE CONSULTORÍA 3000 S.L.U. - B76144757	16395.0	27.57	Plazo de entrega: 4 meses (reducción de 4 semanas)	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
TIM ARQUITECTOS, S.L. - B35766641	14295.0	31.62	4 meses de plazo de entrega (se reducen 4 semanas)	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
TRAZIA FORMACION Y GESTION, S.L. - B98340540	13670.0	38.8	SE OFERTA UNA REDUCCIÓN DE 4 SEMANAS SOBRE EL PLAZO PREVISTO EN LOS PLIEGOS	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
De Wilde Pinchetti S.L. - B76255322	16300.0	27.73	4 MESES	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
GRUPO INASCAN S.L. - B76545698	20500.0	22.56	El plazo de entrega sería de 4 meses, con una reducción de plazo de 4 semanas respecto a los establecido en el pliego.	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
arquitecto-sergionavarro S.L. - B72374085	9225.0	49.0	reduccion del plazo en 4 semanas, para ejecutar contrato en 4 MESES	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP
ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L. - B73544819	14842.0	30.45	CUATRO (4) MESES	51.0	Cláusula 11 del anexo I del PCAP

**3.- Propuesta adjudicación**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera

decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1

B72374085 Arquitecto-Sergionavarro S.L. (Propuesto para la adjudicación)

Total puntuación: 100.0

Orden: 2

B98340540 TRAZIA FORMACION Y GESTION, S.L.

Total puntuación: 89.8

Orden: 3

B35766641 TIM ARQUITECTOS, S.L.

Total puntuación: 82.62

Orden: 4

B73544819 ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.

Total puntuación: 81.45

Orden: 5

54059238S XERACH NEGRÍN RODRÍGUEZ

Total puntuación: 78.81

Orden: 6

B76255322 De Wilde Pinchetti S.L.

Total puntuación: 78.73

Orden: 7

B76144757 SERVICIOS INTEGRALES DE CONSULTORÍA 3000 S.L.U.

Total puntuación: 78.57

Orden: 8

53111463R Diego Pastoriza Estevez

Total puntuación: 75.86

Orden: 9

B76545698 GRUPO INASCAN S.L.

Total puntuación: 73.56

La Mesa acuerda por unanimidad que la **propuesta de adjudicación provisional** a favor de la empresa " **B72374085 Arquitecto-Sergionavarro S.L.**" por un importe de **9.870,75 €(I.G.I.C. Incluido)**, condicionada a la concurrencia de dos requisitos:

1. Que la empresa justifique la baja anormal o desproporcionada. Acordando asimismo pasar al siguiente licitador en caso de resultar excluida por no presentarse suficiente justificación.
2. El informe favorable del Técnico Responsable del Contrato sobre la documentación presentada por la empresa respecto a la viabilidad de su oferta

En caso de no concurrir ambos requisitos se pasará al siguiente licitador, a los efectos indicados.

Y sin más asuntos que tratar, el Presidente levanta la sesión agradeciendo a todos la asistencia.

**FIRMADA EN EL ORIGINAL**