



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **3064/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-10-2024 a las 21:05 horas.



**El objeto del contrato es la ejecución de las obras correspondientes al proyecto: Demolición De La Antigua Escuela De Tasarte.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 109.784,64 EUR.

→ Importe 117.469,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 109.784,64 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Dos meses, según PCAP clausula 7

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Demolición de inmuebles y movimientos de tierras

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES70 Canarias Municipio de La Aldea de San Nicolás, según proyecto técnico. Tasarte Tasarte. Aldea de San Nicolás

→ Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45111214 - Trabajos de evacuación de escombros de demolición.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [anexo I.doc](#)

→ [anexo II.doc](#)

→ [proyecto.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento abierto simplificado del artículo 159 de la LCSP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tccDzFKqJSQ%2B1TMyliZmzw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tccDzFKqJSQ%2B1TMyliZmzw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de La Aldea San Nicolás**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bcW9MZD4CDwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Real, 28  
→ (35470) La Aldea de San Nicolás España  
→ ES70

## Contacto

→ Teléfono 928892305  
→ Correo Electrónico [secretariageneral@aytolaaldea.com](mailto:secretariageneral@aytolaaldea.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de La Aldea  
San Nicolás

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de La Aldea  
San Nicolás

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/10/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Real, 28  
→ (35470) La Aldea de San Nicolás España

## Dirección Postal

→ Real, 28  
→ (35470) La Aldea de San Nicolás España

## Contacto

→ Teléfono +928 892305  
→ Correo Electrónico [secretariageneral@aytolaaldea.com](mailto:secretariageneral@aytolaaldea.com)

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de La Aldea  
San Nicolás

## Dirección Postal

→ Real, 28  
→ (35470) La Aldea de San Nicolás España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/10/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: horario peninsular

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la ejecución de las obras correspondientes al proyecto: Demolición De La Antigua Escuela De Tasarte.

### → Descripción del procedimiento

El proyecto Demolición de la antigua escuela de Tasarte tiene como objetivo principal dismantelar de manera segura y eficiente la estructura existente de la antigua escuela de Tasarte para destinar el suelo a ampliar la oferta de vivienda en el municipio. Las necesidades se basan en preparar el sitio para futuros usos que pueden incluir nuevas construcciones o infraestructuras según las necesidades del Ayuntamiento de La Aldea de San Nicolás. El Ayuntamiento de La Aldea de San Nicolás tiene como uno de sus retos ampliar la oferta de vivienda social en el municipio para hacer frente a la demanda actual y atender a la urgencia habitacional existente en el archipiélago.

→ Valor estimado del contrato 109.784,64 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 117.469,56 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 109.784,64 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45111214 - Trabajos de evacuación de escombros de demolición.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Dos meses, según PCAP clausula 7

### → Lugar de ejecución

→ Municipio de La Aldea de San Nicolás, según proyecto técnico. Tasarte

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

#### Dirección Postal

→ Tasarte. Aldea de San Nicolás España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - según clausula 19 del pliego administrativo

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - según clausula 19 del pliego administrativo

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante ROLECE

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Segun clausula novena del pliego administrativo

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - segun clausula novena del pliego administrativo

→ Técnicos o unidades técnicas - segun clausula novena del pliego administrativo

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - segun clausula novena del pliego administrativo

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Título: Declaración responsable y oferta para la licitación de la obra DEMOLICIÓN DE LA ANTIGUA ESCUELA DE TASARTE. EXPTE. 3064/2024. CONTENIDO: ANEXO I: DECLARACIÓN RESPONSABLE Y ANEXO II: OFERTA ECONÓMICA Y RESTO DE CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1 Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ 2 Incremento de la penalidad por cada día natural de retraso

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ 3 Visita a la zona de actuación

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de La Aldea San Nicolás**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Real, 28

#### Contacto

→ Teléfono +928 892305

→ (35470) La Aldea de San Nicolás España

→ [Correo Electrónico](mailto:secretariageneral@aytolaaldea.com) secretariageneral@aytolaaldea.com

→ [Se aceptará factura electrónica](#)

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

[Subcontratación permitida](#)

→ Segun la clausula vigesima del pliego administrativo

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No