

FUNDACIÓN PARQUE CIENTÍFICO DE ALICANTE DE LA COMUNITAT VALENCIANA

Dña. Esther Algarra Prats, con DNI 21468249-A Secretaria de la **FUNDACIÓN PARQUE CIENTÍFICO DE ALICANTE DE LA COMUNITAT VALENCIANA**, con CIF **G-54519301** inscrita en Registro de Fundaciones de la Comunidad Valenciana con el n° 193(A) en virtud de Resolución de 22 de noviembre de 2010 (DOGV n° 6449 de 31 de enero de 2011).

CERTIFICO

1º) Que con fecha 5 de julio de 2023 a las 10:27 horas, debidamente convocado al efecto, se celebró reunión de la mesa de contratación de la Fundación Parque Científico de Alicante en relación por el expediente S/1/2022 de Suministro e Instalación de Mobiliario y Equipamiento, constando en el acta de dicha reunión como asistentes:

PRESIDENTA

Mª Jesús Pastor Llorca, Vicerrectora de Transferencia, Innovación y Divulgación Científica de la Universidad de Alicante, vicepresidenta de la Fundación.

SECRETARIA

Esther Algarra Prats, Secretaria General de la Universidad de Alicante y de la Fundación.

VOCALES

Julio García Mora, gerente de la Universidad de Alicante, Patrono nato de la Fundación.

Esteban Pelayo Villarejo, gerente de la Fundación Parque Científico.

2º) Que en dicha acta consta que comenzó la sesión tratando los siguientes puntos del orden del día:

- 1. Acto de valoración oferta criterios juicio de valor**
- 2. Acto de apertura criterios evaluables automáticamente**
- 3. Acto de valoración criterios evaluables automáticamente**

En primer lugar, se constituyó la Mesa de Contratación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 326 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y el artículo 21 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente.

A continuación, se procedió a la celebración de los distintos actos que constan en el orden del día.

PRIMERO.- Acto de valoración oferta criterios juicio de valor correspondiente a las proposiciones presentadas por los licitadores para cada LOTE en el procedimiento con número de expediente S/1/2022 – Suministros e Instalación de mobiliario y equipamiento para dotación del Centro de Creación de Empresas del Parque Científico de Alicante.

Se da cuenta del informe técnico de fecha 20 de junio de 2023 emitido por el Servicio de Infraestructuras de la Universidad de Alicante a solicitud de esta Mesa de contratación.

En el Informe se evaluó las ofertas presentadas ponderando los criterios evaluables mediante juicio de valor establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas (**Anexo XI**) con una ponderación de hasta 42 puntos y un **umbral mínimo** de puntuación a obtener de 21 puntos para continuar con el procedimiento de licitación.

Por la Mesa se detectó un error material en el informe técnico de valoración, en el Lote 12. En el lote figura la valoración del licitador TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL, en lugar de la valoración de IMPACTO VALENCIA, S.L., que es el licitador que ha presentado oferta a dicho Lote y que ha sido admitido en el mismo, según la relación de empresas admitidas que figura en el inicio del informe, y en el acta de la Mesa de la sesión de apertura del sobre correspondiente.

Se informó al Servicio de Infraestructuras de la Universidad de Alicante, que remite el informe de nuevo con el error rectificado, con fecha 5 de julio de 2023.

De la valoración realizada, las ofertas que han alcanzado la puntuación mínima de **21** puntos exigida en la valoración de los criterios de juicio de valor y que continúan en el procedimiento, son las siguientes:

SUMINISTRO DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO PARA DOTACIÓN DEL EDIFICIO DEL CENTRO CREACIÓN DE EMPRESAS

SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

ESTUDIO DE OFERTAS PRESENTADAS. EXPEDIENTE S/1/2022

Lote / Descripción		Empresa con puntuación mínima para pasar a Fase II	Puntos Fase I
LOTE 1	MESAS DE DESPACHO Y REUNIONES	TRAINING SOFTWARE SOLUTION S.L	30
LOTE 2	MESAS OFFICE-COFFEE CORNER	IMPACTO VALENCIA,S.L.	32
		PALLARDO S.A	31
		TRAINING SOFTWARE SOLUTION S.L	29
LOTE 3	SILLAS DE DESPACHO	SOLVER SPACE S.L	35
		ARTIGESTION DIGITAL 2019 S.L	22
LOTE 4	SILLAS POLIVALENTES	SOLVER SPACE S.L	28
		TRAINING SOFTWARE SOLUTION S.L	23
LOTE 6	MESAS EXTERIOR	TRAINING SOFTWARE SOLUTION S.L	26
LOTE 8	PIEZAS SINGULARES	TRAINING SOFTWARE SOLUTION S.L	26
LOTE 9	ARMARIOS Y ESTANTERIAS	DISEÑOS ERGONOMICOS S.L	30
		TOTAL EKIP,S.L.	24
LOTE 10	PIZARRAS	PALLARDO S.A	23
LOTE 11	COMPLEMENTOS	PALLARDO S.A	23
LOTE 12	MAMPARAS	PALLARDO S.A	31
		IMPACTO VALENCIA, S.L	24

En consecuencia, con la unanimidad de sus integrantes, la Mesa de Contratación asumió y decidió hacer públicas las puntuaciones recogidas en el informe de valoración de los criterios evaluables mediante juicio de valor, a través de la Plataforma de Contratos del Sector Público.

SEGUNDO.- Apertura del sobre tres correspondiente a los criterios evaluables automáticamente correspondiente a las proposiciones presentadas por los licitadores para cada LOTE en el procedimiento con número de expediente S/1/2022 – Suministros e Instalación de mobiliario y equipamiento para dotación del Centro de Creación de Empresas del Parque Científico de Alicante.

A continuación, se procedió a la apertura del Sobre 3 electrónico, que contiene la proposición correspondiente a los criterios evaluables de forma automática mediante cifras o porcentajes, conforme al modelo de oferta del ANEXO VIII, de los licitadores que han superado la puntuación mínima exigida, con el siguiente resultado:

LOTE 1. MESAS DE DESPACHO Y DE REUNIONES	
Empresa licitadora	Presenta Anexo VIII (Sí/no)
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	SI

LOTE 2. MESAS OFFICE-COFFEE CORNER	
Empresa licitadora	Presenta Anexo VIII (Sí/No)
IMPACTO VALENCIA S.L	SI
PALLARDO, S.A	SI
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	SI

LOTE 3. SILLAS DE DESPACHO	
Empresa licitadora	Presenta Anexo VIII (Sí/No)
SOLVER SPACE S.L	SI
ARTIGESTION DIGITAL 2019 S.L	SI

LOTE 4. SILLAS POLIVALENTE	
Empresa licitadora	Presenta anexo VIII (Sí/No)
SOLVER SPACE S.L	SI
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	SI

LOTE 6. MESAS EXTERIOR	
Empresa licitadora	Presenta anexo VIII (Sí/No)
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	SI

LOTE 8. PIEZAS SINGULARES	
Empresa licitadora	Presenta anexo VIII (Sí/No)
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	SI

LOTE 9. ARMARIOS Y ESTANTERÍAS	
Empresa licitadora	Presenta anexo VIII (Sí/No)
DISEÑOS ERGONOMICOS S.L	SI
TOTAL EKIP S.L	SI

LOTE 10. PIZARRAS	
Empresa licitadora	Presenta Anexo VIII (Sí/No)
PALLARDO S.A	SI

LOTE 11. COMPLEMENTOS	
Empresa licitadora	Presenta Anexo VIII (Sí/No)
PALLARDO S.A	SI

LOTE 12. MAMPARAS	
Empresa licitadora	Presenta anexo VIII (Sí/No)
PALLARDO S.A	SI
IMPACTO VALENCIA, S.L.	SI

TERCERO.- Acto de valoración criterios evaluables automáticamente.

Los criterios de adjudicación mediante fórmulas aplicables a todos los lotes serán valorados según lo indicado en el ANEXO XII:

Criterio Precio. Se valorará la oferta más económica con 50 puntos y el resto de ofertas se puntuarán de forma inversamente proporcional mediante la fórmula: puntuación oferta económica= $50 \times (\text{Oferta más baja} / \text{Oferta de la empresa licitadora})$.

Criterio. Reducción del plazo de entrega del suministro. Si la entrega se realiza dentro de los primeros 30 días desde la formalización del contrato: 3 puntos; si se realiza en los 2 primeros meses: 1 punto; en otro caso: 0 puntos.

Criterio. Ampliación del plazo de garantía. 0 puntos si no se amplía, para un total de 3 años de garantía. 3 puntos a la ampliación de un año, para un total de 4 años de garantía; 5 puntos a la ampliación de 2 años, para un total de 5 años de garantía.

El resultado de las propuestas “evaluables mediante fórmulas” presentadas por las empresas es la siguiente:

LOTE 1 MESA DE DESPACHO Y REUNIONES				
EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL	50	3	5	58

LOTE 2 MESAS OFFICE CORNER	
EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente

	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
IMPACTO VALENCIA S.L	36,85	3	5	44,85
PALLARDO, S.A	50	3	5	58
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL	42,14	3	5	50,14

LOTE 3. SILLAS DE DESPACHO

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
SOLVER SPACE S.L	41,08	3	0	44,08
ARTIGESTION DIGITAL 2019 S.L	50	3	0	53

LOTE 4 SILLAS POLIVALENTES

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
SOLVER SPACE S.L	33,95	3	0	36,95
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL	50	3	5	58

LOTE 6. MESAS EXTERIOR

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL	50	3	5	58

LOTE 8. PIEZAS SINGULARES

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL	50	3	5	58

LOTE 9. ARMARIOS Y ESTANTERIAS

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
---------	--	--	--	--

	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
	DISEÑOS ERGONOMICOS S.L	50	3	0

TOTAL EKIP S.L	41,94	3	5	49,94
----------------	-------	---	---	-------

LOTE 10. PIZARRAS

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
PALLARDO, S.A	50	3	5	58

LOTE 11. COMPLEMENTOS

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
PALLARDO, S.A	50	3	5	58

LOTE 12. MAMPARAS

EMPRESA	Fase 2. Criterios evaluables automáticamente			
	Precio (50 puntos)	Reducción plazo de entrega (3 puntos)	Ampliación plazo de garantía (5 puntos)	TOTALES
PALLARDO, S.A	50	3	5	58
IMPACTO VALENCIA, SL	49,16	3	5	57,16

Por tanto, de la puntuación económica y la valoración de la oferta técnica, se calculó el siguiente resultado global:

LOTE 1. MESAS DE DESPACHO Y DE REUNIONES

Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	30	58	88

LOTE 2. MESAS OFFICE-COFFEE CORNER

Empresa licitadora	Puntuaciones finales
--------------------	----------------------

	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
IMPACTO VALENCIA, SL	32	44,85	66,85
PALLARDO, S.A.	31	58	89
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	29	50,14	79,14

LOTE 3. SILLAS DE DESPACHO			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
Empresa licitadora	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
SOLVER SPACE S.L	35	44,08	79,08
ARTIGESTION DIGITAL 2019, SL	22	53	75

LOTE 4. SILLAS POLIVALENTES			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
Empresa licitadora	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
SOLVER SPACE, S.L.	28	36,95	64,95
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	23	58	81

LOTE 6. MESAS EXTERIOR			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
Empresa licitadora	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	26	58	84

LOTE 8. PIEZAS SINGULARES			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
Empresa licitadora	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	26	58	84

LOTE 9. ARMARIOS Y ESTANTERÍAS			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
Empresa licitadora	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
DISEÑOS ERGONÓMICOS, SL	30	53	83
TOTAL EKIP, SL	24	49,94	73,94

LOTE 10. PIZARRAS			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
Empresa licitadora	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
PALLARDO, S.A.	23	58	81

LOTE 11. COMPLEMENTOS			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		

	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
PALLARDO, S.A.	23	58	81

LOTE 12. MAMPARAS			
Empresa licitadora	Puntuaciones finales		
	Criterios juicio valor	Criterios automáticos	TOTAL
PALLARDO, S.A.	31	58	89
IMPACTO VALENCIA, S.L	24	57,16	81,16

Justificación de Oferta Anormalmente Baja (en su caso)

A continuación, la Mesa procedió a la aplicación de los criterios establecidos en ANEXO XII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para identificar si la oferta mejor clasificada, se encontraba incurso en presunción de anormalidad.

Parámetro: Si existe un único licitador admitido, se entenderá que la oferta económica presentada por el mismo está incurso inicialmente en presunción de valor anormal o desproporcionado cuando dicha oferta sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

Si existen dos o más licitadores admitidos, se entenderá que la oferta presentada está incurso inicialmente en presunción de valor anormal o desproporcionado cuando el porcentaje de la baja de la proposición económica exceda en 20 unidades, al menos, la media aritmética de los porcentajes de baja de las proposiciones admitidas.

Seguidamente se llevó a cabo el cálculo de las posibles bajas que puedan considerarse desproporcionadas o temerarias:

LOTE 1. MESAS DE DESPACHO Y DE REUNIONES				
Importe licitación (IVA excluido)		79.453,56 €		
Licitador	Oferta	Mayor 25 %	Baja Temeraria	Observaciones
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	53.392,77 €	SI	32,80 %	

LOTE 2. MESAS OFFICE-COFFEE CORNER				
Importe licitación (IVA excluido)		4.414,01 €		
Media aritmética				
Licitador	Oferta	Mayor 20 %	Baja Temeraria	Observaciones
IMPACTO VALENCIA S.L	3.209,99 €	NO		
PALLARDO, S.A	2.365,84 €	NO		
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, SL	2.806,85 €	NO		

LOTE 3. SILLAS DE DESPACHO	
Importe licitación (IVA excluido)	74.838,00 €
Media aritmética	

Licitador	Oferta	Mayor 20 %	Baja Temeraria	Observaciones
SOLVER SPACE S.L	51.290,00 €	NO		
ARTIGESTION DIGITAL 2019, SL	42.138,00 €	NO		

LOTE 4. SILLAS POLIVALENTES

Importe licitación (IVA excluido)		30.777,68 €		
Media aritmética				
Licitador	Oferta	Mayor 20 %	Baja Temeraria	Observaciones
SOLVER SPACE, S.L.	24.002,00 €	NO		
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	16.298,47 €	NO		

LOTE 6. MESAS EXTERIOR

Importe licitación (IVA excluido)		7.313,94 €		
Licitador	Oferta	Mayor 25 %	Baja Temeraria	Observaciones
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	5.076,86 €	SI	30,59 %	

LOTE 8. PIEZAS SINGULARES

Importe licitación (IVA excluido)		18.165,87 €		
Licitador	Oferta	Mayor 25 %	Baja Temeraria	Observaciones
TRAINING SOFTWARE SOLUTIONS, S.L.	11.763,07 €	SI	35,25 %	

LOTE 9. ARMARIOS Y ESTANTERÍAS

Importe licitación (IVA excluido)		63.762,43 €		
Media				
Licitador	Oferta	Mayor 20 %	Baja Temeraria	Observaciones
DISEÑOS ERGONÓMICOS, SL	32.073,00 €	NO		
TOTAL EKIP, SL	38.238,22 €	NO		

LOTE 10. PIZARRAS

Importe licitación (IVA excluido)		1.716,59 €		
Licitador	Oferta	Mayor 25 %	Baja Temeraria	Observaciones
PALLARDO, S.A.	1.235,83 €	SI	28,01%	

LOTE 11. COMPLEMENTOS

Importe licitación (IVA excluido)		14.685,23 €		
Licitador	Oferta	Mayor 25 %	Baja Temeraria	Observaciones
PALLARDO S.A.	6.595,99 €	SI	55,08 %	

LOTE 12. MAMPARAS

Importe licitación (IVA excluido)		16.311,27 €		
Media				

Licitador	Oferta	Mayor 20 %	Baja Temeraria	Observaciones
PALLARDO, S.A.	8.014,56 €	NO		
IMPACTO VALENCIA, S.L	8.150,74 €	NO		

En vista de lo anterior, se acordó en este acto requerir a las empresas incursoas en baja temeraria, para que presenten, **a través del sistema de licitación electrónica de la Plataforma de Contratación del Sector Público, en un plazo de 3 DÍAS HABILES**, la documentación que considere necesaria para justificar que el precio de la oferta permite cumplir y ejecutar el contrato en los términos previstos.

Dichas informaciones podrán referirse, entre otras, al ahorro que permite el servicio prestado; las soluciones técnicas adoptadas o condiciones excepcionalmente favorables de las que disponen para prestar el servicio; la originalidad de las prestaciones propuestas; el respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan los convenios colectivos, todo lo cual debe estar garantizado en la ejecución del contrato.

Acto seguido, siendo las 14:15 horas, se dio por finalizada la sesión procediendo a la firma del acta por todos los asistentes.

Y para que así conste, firmo el presente certificado.

En Alicante, a 7 de julio de 2023

Esther Algarra Prats, Secretaria