



CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo36856 Cerdedo-Cotobade(Pontevedra) T.elf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza. do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) T.elf. 986753006- Fax 986753201



INFORME TÉCNICO.

O Concello de Cerdedo Cotobade, solicitou ao técnico municipal na data 23/05/2024 informe en relación aos seguintes puntos do proxecto “**ENSANCHE E MELLORA DE VIAL MUNICIPAL NO LUGAR DE CALVELO DE ABAIXO (TENORIO)**”:

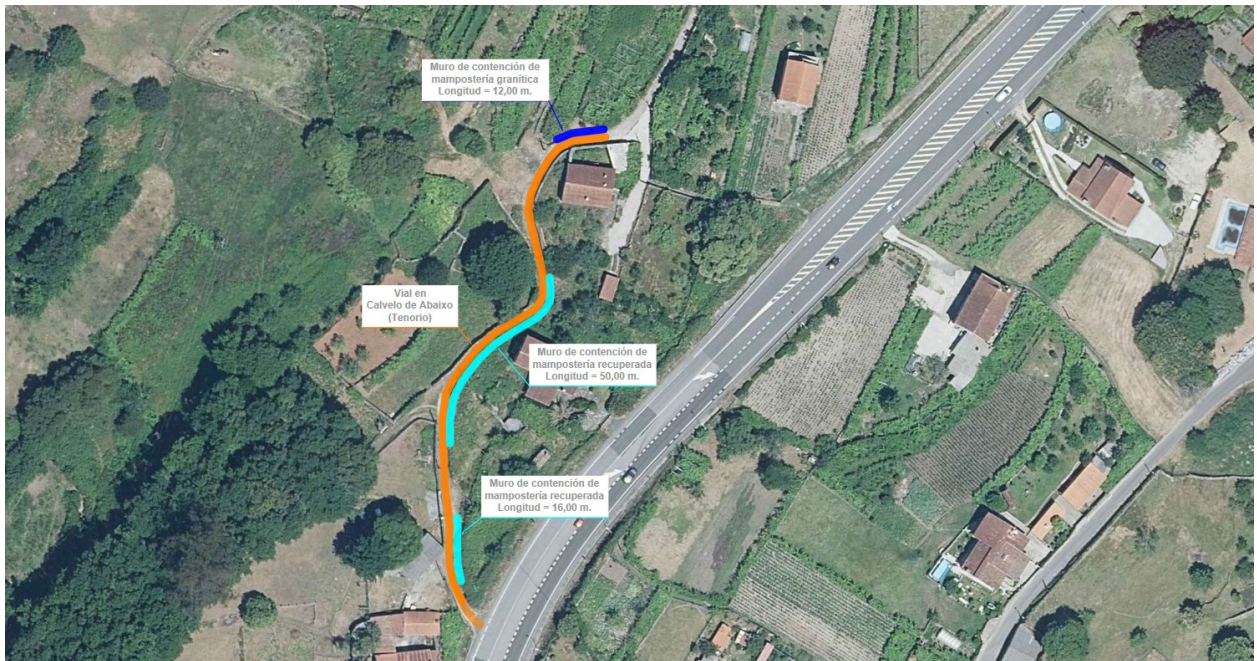
- **Necesidade ou non da división en lotes.art.99 LCSP**
- **Xustificación do art. 233 e 235 da LCSP.**

AUTOR: Enxeñeiro de camiños, canais e portos, D.Javier Carballo Núñez.

ORZAMENTO DE LICITACIÓN: **55.318,44 €**

Data de redacción: **marzo./2024**

PRAZO: **1 mes.**



Emprazamento das actuacións na pista municipal sita no lugar de Calvelo, parroquia de Tenorio.

INFORMO:

En relación a xustificación do **Artigo 235**. Supervisión de proxectos, da LCSP, cómpre indicar o seguinte:

Antes da aprobación do proxecto, cando o orzamento base da licitación do contrato de obra sexa igual ou superior a 500.000 euros, IVE excluído, os órganos de contratación deberán solicitar informe ás oficinas ou unidades correspondentes de supervisión dos proxectos encargados de verificar que tiveron en conta o disposicións





CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballado36856 Cerdedo-Cotobade(Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax.986760130

Pza. do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006- Fax 986753201



xerais de carácter legal ou regulamentario así como as normas técnicas que aplicable a cada tipo de proxecto. Responsabilidade da solicitude incorrección dos mesmos nos distintos estudos e cálculos esixirase de acordo co o disposto no apartado 4 do artigo 233 desta lei.

Nos proxectos cun orzamento base de licitación inferior ao indicado, o informe terá carácter facultativo, salvo no caso de obras que afecten á estabilidade, seguridade ou estanquidade da obra en cuxo caso o informe de supervisión será igualmente preceptivo.

En relación a necesidade de cumprimento do art. 235 da LCSP, indico que, o importe de licitación está por debaixo dos 500.000€, polo que non require, inicialmente, a correspondente supervisión.

Cómpre indicar, que a obra a realizar non incide na estanquidade dunha edificación, ademais nas obras non afectan a estabilidade dun edificio, polo que non é de aplicación este articulado.

Nembargante o proxecto en cuestión, foi redactado por técnico competente, (Enxeñeiro) nel verificase que se tiveron en conta as disposicións xerais de carácter legal e regulamentario, así como as normas técnicas aplicables a tipoloxía de obra, neste caso concreto, o proxecto dispón dos cálculos precisos e suficientes á tipoloxía de obra proxectada.

Artigo 233. Contido dos proxectos e responsabilidade derivada da súa elaboración.

1. Os proxectos de obras deberán comprender, polo menos:

a) **Unha memoria** na que se describa a finalidade dos traballos, que incluíra a antecedentes e situación previa a eles, as necesidades a satisfacer e a xustificación da solución adoptada, detallando os factores de todo tipo a ter en conta.

b) **Os planos** globais e de detalle necesarios para que a obra estea perfectamente definidas, así como as que delimitan a ocupación de terreos e a restitución de servidumes e demais dereitos de propiedade, se é o caso, e servizos afectados pola súa execución.

c) **O prego de prescricións técnicas particulares**, onde a descrición do regularanse as obras e a súa execución, con expresión da forma en que se realizarán, as obrigas técnicas que correspondan ao contratista, e a forma en que se atopan realizará a medición das unidades executadas e o control de calidade da materiais empregados e o proceso de execución.

d) **Un orzamento**, composto ou non por varias partes parciais, con expresión dos prezos estado unitario e descomposto, se é o caso, das medidas e detalles precisos para





CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 - Carballedo 36856 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986 760001 - Fax. 986760130

Pza. do Concello 1 - Cerdedo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006 - Fax 986753201



súa valoración. O orzamento organizarase por obras elementais, nos termos que establécense regulamentos.

e) **Un programa** de desenvolvemento de traballo ou plan de traballo de carácter indicativo, con previsión, se é o caso, de tempo e custo.

f) Referencias de todo tipo nas que se baseará o **replanteamento da obra**.

g) O **estudo de seguridade e saúde** ou, se é o caso, o estudo básico de seguridade e saúde, nos termos previstos na normativa de seguridade e saúde no traballo.

h) Calquera documentación prevista nas normas legais ou regulamentarias.

2. Non obstante, para **proxectos de primeira instalación, reformas ou obras de gran envergadura** e reparación inferior a 500.000 euros do orzamento base de licitación, IVE excluído, e para Os restantes proxectos enumerados no artigo anterior poderán ser simplificados, consolidados ou mesmo eliminar, un ou algúns dos documentos anteriores da forma que na Establécense as normas de desenvolvemento desta lei, sempre que a documentación resultante é suficiente para definir, avaliar e executar as obras que inclúe. Porén, só

Poderase prescindir da documentación sinalada na letra g) do apartado anterior casos en que así se prevexa na normativa específica que o regula.

3. Salvo que sexa incompatible coa natureza da obra, **o proxecto deberá incluír un estudo xeotécnico do terreo** no que se vai realizar, así como os informes e estudos previos necesarios para a mellor determinación do obxecto da contrato.

4. Cando a elaboración do proxecto fose contratada integramente pola administración, o autor ou autores desta incorrerán na responsabilidade nos termos establecido nesta Lei No caso de que a prestación fose realizada en colaboración coa Administración e baixo a súa supervisión limitaranse as responsabilidades ao ámbito da colaboración.

Cando o proxecto incluía un estudo xeotécnico e non tiña previsto determinadas circunstancias que supoñan un incremento superior ao 10 por cento do prezo inicial do contrato en execución, estará obrigado ao seu autor ou autores do mesmo compensación establecida no artigo 315, aínda que o 20 por cento por cento que esta indicado no apartado 1 deberá substituírse, para estes efectos, polo 10 por cento.

Neste caso non é preciso o estudo xeotécnico, habida conta que se pretende executar un pavimentado e o desprazamento duns puros de peche de pouca envergadura polo que non é precisa a redacción e realización dun estudo xeotécnico.





CONCELLO DE CERDEDO - COTOBADE

Chan, 11 – Carballedo36856 Cerdedo-Cotobade(Pontevedra) Telf. 986 760001 – Fax.986760130

Pza. do Concello 1 -Ceredo 36130 Cerdedo-Cotobade (Pontevedra) Telf. 986753006– Fax 986753201



Art. 99. LCS

O técnico que subscribe dende o seu punto de vista, e trala revisión do Prego de prescricións técnicas particulares, a si como, o prego de cláusulas administrativas particulares, considera que é de aplicación neste caso concreto o apartado b) do art. 99.3 da LCSP, e dicir:

b) O feito de que, a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultará a correcta execución do mesmo desde o punto de vista de técnico e operativo; ademais o risco para a correcta execución do contrato proceda da natureza do obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes unidades, cuestión que podería verse imposibilitada pola división en lotes e execución por unha pluralidade de contratistas diferentes.

Neste caso a división por lotes dificultaría en demasía a coordinación e o control das distintas unidades que conforman a obra, incrementándose as dificultades pola presenza da estrada de Fomento, aumentando ao tempo, a inseguridade vial.

Cómpre indicar ademais que o feito de dividir en lotes a obra pode restrinxir de forma considerable a licitación ao xerarse lotes extremadamente pequenos e non compatibles que poden reprimir os posibles licitadores, dificultando desta maneira que se poidan executar ditos lotes de forma coordinada.

A vista do antedito quen informa considera preciso, que a obra non sexa dividida en lotes.

Resumo:

- **Non é preciso o estudo xeotécnico.(art. 233, LCSP)**
- **Non é preciso o informe de supervisión.(art. 235, LCSP)**
- **Informase no sentido da non división en lotes.**

O que informo aos efectos oportunos.

Este documento atopase asinado dixitalmente polo seu autor.

