



RESOLUCIÓN  
2024/01084  
08/05/2024 14:13

## AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS

LIBRO ELECTRÓNICO DE ACTAS Y RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA (DECRETO 39/2017 DE 1 DE MARZO, DE LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA Y ADMINISTRACION LOCAL).

### DECRETO DE ALCALDÍA

D<sup>a</sup>. María Merinda Sádaba Terribas, Alcaldesa del Ayuntamiento de Las Gábias (Granada), en el uso de las atribuciones conferidas por la legislación de Régimen Local:

Resultando que el Ayuntamiento de Las Gábias ha iniciado un expediente para la adquisición de dos parcelas destinada al recinto ferial de Las Gábias (expediente 2024 22 24000057).

Considerando el informe jurídico con propuesta de resolución favorable a la aprobación del expediente de contratación emitido por el Técnico de Administración General de fecha 24 de abril de 2024.

Considerando la fiscalización de disconformidad del Interventor Municipal con formulación de reparo, de 29 de abril de 2024.

Considerando Decreto 2024/01082, de 8 de mayo, de Alcaldía, por el que se resuelve la discrepancia a favor del órgano gestor.

Considerando la competencia como órgano de contratación de la Alcaldía, en virtud de la Disposición Adicional Segunda LCSP

### RESUELVO

**PRIMERO.**– Aprobar el expediente de contratación para la adquisición de parcelas sitas en el Polígono 13, Parcela 53 (Andas), Las Gábias, con destino al recinto Ferial de Las Gábias.

**SEGUNDO.**– Aprobar el pliego de cláusulas administrativas particulares que ha de regir la licitación.

**TERCERO.**– Las características del contrato sometido a licitación son las siguientes:

- El procedimiento de adjudicación será el procedimiento negociado.
- Girar las invitaciones oportunas a fin de que el licitador presente su oferta, dentro del plazo que se establezca en las misma.
- El presupuesto base de licitación asciende a la cuantía de 239.252,20 euros, cantidad descrita de valor tipo de venta, según valoración realizada por los Servicios Técnicos Municipales. La operación no está sujeta a IVA, sino al Impuesto de Transmisiones Patrimoniales. Se trata de una operación sujeta pero exenta por razón subjetiva (Administración Pública Territorial RDL 1/1993, de 24 de septiembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados).

**CUARTO.**– Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación con la publicación del anuncio de licitación en el Perfil del Contratante de la entidad, que se encuentra alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E8000E400300Z5Q0Y5X1B1C2 en la Sede Electrónica de la Entidad

#### FIRMANTE - FECHA

FUENSANTA NAVARRO PAVON-VICESECRETARIA GENERAL - 08/05/2024  
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-  
PRESIDENTE - 08/05/2024  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 08/05/2024 14:13:48

EXPEDIENTE :: 202422  
24000057  
Fecha: 09/04/2024  
Hora: 00:00  
Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSV: 07E8000E400300Z5Q0Y5X1B1C2



Así lo decreta y firma la Alcaldesa en Las Gabias en la fecha anexa a la firma digital del documento del que toma razón la Vicesecretaria General en la fecha anexa a la firma digital del documento a los efectos de su transcripción en el Libro electrónico de Resoluciones de la Alcaldía.

**LA ALCALDESA**  
**María Merinda Sádaba Terribas**

**LA VICESECRETARIA GENERAL**  
**Fuensanta Navarro Pavón**



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E8000E400300Z5Q0Y5X1B1C2 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**

FUENSANTA NAVARRO PAVON-VICESECRETARIA GENERAL - 08/05/2024  
MARIA MERINDA SADABA TERRIBAS(P1808300F-AYUNTAMIENTO DE LAS GABIAS)-ALCALDESA-  
PRESIDENTE - 08/05/2024  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 08/05/2024 14:13:48

EXPEDIENTE :: 202422  
24000057  
Fecha: 09/04/2024  
Hora: 00:00  
Und. reg: REGISTRO GENERAL

CSV: 07E8000E400300Z5Q0Y5X1B1C2

