



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **PATRIMONIALES 5/20**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-02-2021 a las 08:08 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330637
→ Fax +34 925330720
→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Arrendamiento de la Parcela R-1 incluida dentro de la "U.U 04" del PGMOUT-86, zona industrial del Polígono Santa María de Benquerencia, destinado a matadero, así como las edificaciones incluidas en el mismo.

→ Valor estimado del contrato 114.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 137.940 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 114.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ PARCELA R-1, INCLUIDA DENTRO DE LA "U.U 04" DEL PGMOUT-86, ZONA INDUSTRIAL DEL POLÍGONO SANTA MARÍA DE BENQUERENCIA, DESTINADO A MATADERO, ASÍ COMO LAS EDIFICACIONES INCLUIDAS EN EL MISMO.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Desierto

Motivación de la Adjudicación

- Motivación falta de licitadores
- Fecha del Acuerdo 03/02/2021

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 0
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ Ayuntamiento de Toledo

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

→ Ayuntamiento de Toledo

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

→ CONCURSO

- Procedimiento Otros
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Reducción de candidatos en fases sucesivas
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 16/01/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 16/01/2021 a las 14:00

Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 16/01/2021 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

C

→ Apertura sobre oferta económica
→ PROPOSICIÓN ECONÓMICA y/o DOCUMENTACIÓN
SOBRE CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS
O EVALUABLES ECONÓMICAMENTE

Lugar

→ Edificio San Marcos

Dirección Postal

→ C/ Trinidad, s/n
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : ACTO PRIVADO - ELECTRÓNICO en base al art. 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/01/2021 a las 12:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A
CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE JUICIO
DE VALOR.

Lugar

→ Edificio San Marcos

Dirección Postal

→ C/ Trinidad, s/n
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO en base al art. 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

El día 21/01/2021 a las 12:00 horas
→ Apertura de criterios de juicio de valor

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

A

→ Apertura sobre administrativa
→ DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CAPACIDAD

Lugar

→ Edificio San Marcos

Dirección Postal

→ C/ Trinidad, s/n
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 21/01/2021 a las 12:00 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- La cuantía del precio de ocupación: Oferta al alza sobre el tipo de licitación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Según el punto II del Anexo III del PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto técnico descriptivo de las instalaciones_Calidad y adecuación de la Inversión proyectada
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Proyecto técnico descriptivo de las instalaciones_Innovación del edificio/instalaciones
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Proyecto técnico descriptivo de las instalaciones_Mejoras en el edificio de carácter medioambiental
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

→ Proyecto técnico descriptivo de las instalaciones_Plan de mantenimiento del edificio/instalaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A5dyW%2F3%2FQ13_nSoTX3z%2F7wA%3D%3D

ID 0000006226349 | UUID 2021-573780 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 08 Feb 2021 08:08:29:915 CET N.Serie
135420987309918074920511977667300250106 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016