



Memòria justificativa de la necessitat de contractar el servei de neteja de vidres per a la Residència i Centre de dia Son Güells, com a contracte reservat

La Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears gestiona, entre d'altres centres socio-sanitaris, la Residència i centre de dia Son Güells, de Palma.

Aquest centre disposa d'un gran nombre de vidres, distribuïts entre vidrieres grans, lluernes i finestres, la neteja dels quals no pot ser assumida pel personal de neteja propi del centre. Per aquest motiu, fins ara, aquest servei es contractava mitjançant contractes menors. No obstant això, atès que es tracta d'un servei que s'ha de contractar de forma periòdica, ja que existeix una necessitat permanent de mantenir el centre en condicions òptimes de netedat i amb la finalitat d'evitar fraccionaments, es proposa iniciar un procediment obert per a la contractació del servei de neteja dels vidres de la Residència i centre de dia Son Güells per un període de quatre anys, amb possibilitat de pròrroga per un any més. El pressupost màxim del contracte seria de 25.467,68 €, IVA exclòs (30.815,89 €, IVA inclòs).

Per altra banda, amb la finalització de donar compliment al que estableix el punt quart de l'Acord del Consell de Govern de les Illes Balears de 29 d'abril de 2016 pel qual s'estableixen les directrius per a la inclusió de clàusules de caràcter social en la contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu sector públic instrumental (BOIB núm. 54, de 30 d'abril de 2016), que fixa un percentatge mínim del 3% anual de reserva del dret a participar en els procediments d'adjudicació de determinats contractes o de determinats lots d'aquests contractes als centres especials d'ocupació, a les empreses d'inserció i als programes d'ocupació protegida, així com la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es proposa que el contracte es declari reservat a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció.

Malgrat aquesta contractació suposi un compromís de despesa que ha d'afectar les dotacions d'exercicis futurs, en aquest cas no és necessari l'informe previ i favorable de la direcció general competent en matèria de pressuposts, de



conformitat amb el que estableix l'article 9 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental, modificada per la Llei 14/2018, de 28 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2019, atès que no implica despeses superiors a 300.00,00 €.

Per altra banda, en aquests cas tampoc no és preceptiva l'autorització prèvia de la persona titular de la conselleria d'adscripció de la Fundació per iniciar l'expedient de despesa derivada de la contractació, de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 15 de la Llei 7/2010, modificada per la disposició final primera del Decret llei 5/2012, d'1 de juny, de mesures urgents en matèria de personal i administratives per a la reducció del dèficit públic del sector públic de la comunitat autònoma de les Illes Balears i d'altres institucions autonòmiques, atès que les obligacions econòmiques no són superiors a 50.000,00 €..

Proposta

Vist el que s'ha exposat en els paràgrafs anteriors, es proposa la tramitació d'un contracte privat per a la contractació del servei de neteja de vidres per ala Residència i Centre de dia Son Güells , previst a l'article 26.1, b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic (LCSP), que s'ajustarà a les especificacions bàsiques que es detallin en el Plec de prescripcions tècniques, i tindrà les característiques següents:

- Tipus de contracte: contracte privat de serveis previst als articles 17 i 26.1, b) de la LCSP.
- Objecte: servei de neteja de vidres de la Residència i Centre de dia Son Güells.
- Divisió en lots: no
- Contracte reservat: sí. De conformitat amb el que estableixen el punt quart de l'Acord del Consell de Govern de 29 d'abril de 2016 pel qual s'estableixen les directrius per a la inclusió de clàusules de caràcter social en la contractació de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu sector públic instrumental i la Disposició addicional quarta de la LCSP, es proposa que el contracte es reservi a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció.
- Pressuposts de licitació: trenta mil vuit-cents quinze euros i vuitanta-nou cèntims (30.815,89 €), IVA inclòs (25.467,68 €, IVA exclòs).
- Valor estimat: trenta-un mil vuit-cents trenta-quatre euros i seixanta cèntims (31.834,60 €), inclosa la possible pròrroga per un termini d'un any,



de conformitat amb el que estableix l'article 101, punts 1, a) i 2, a) de la LCSP.

- Capítol pressupostari: Capítol 2 ("Despeses en béns corrents i serveis") dels pressupost de la Fundació per als anys 2019 a 2023, amb la distribució següent
 - Any 2019: 3.851,99 €
 - Any 2020: 7.703,97 €
 - Any 2021: 7.703,97 €
 - Any 2022: 7.703,97 €
 - Any 2023: 3.851,99 €
- Termini d'execució: quatre anys a comptar des del dia 1 de juliol de 2019 (o des del dia següent a la data de signatura del contracte si és posterior) i, en tot cas, fins l'exhauriment del pressuposts màxim.
- Pròrroga del contracte: el contracte es podrà prorrogar per un termini d'any addicional.
- Procediment: Obert simplificat abreujat o sumari, de conformitat amb el que disposa l'article 318, b) de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb l'article 159.6 de la llei esmentada, atès que la Fundació és un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública i el valor estimat del contracte de subministrament és inferior a 35.000,00 €.
- Tramitació: Ordinària.

Palma, 18 de març de 2019

La cap del Departament de Gestió

Beatriz Martínez Bosch