

**MEMORIA VALORADA OBRAS REFORMA DE LA CASETA  
DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO  
GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA**

**C/TORREFRESNO 8. GUADIANA**

**AYUNTAMIENTO DE GUADIANA**



---

# **INDICE**

## **1.- MEMORIA DESCRIPTIVA**

**1.1.- AGENTES**

**1.2.- INFORMACION PREVIA**

**1.3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

**1.4.- PRESTACIONES DEL EDIFICIO**

**1.5.- REFORTAJE FOTOGÁFICO**

## **2.- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD**

## **3.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**4.1.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

**4.2.- CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

**4.3.- LISTADO DE MANO DE OBRA**

**4.4.- LISTADO DE MAQUINARIA**

**4.5.- RESUMEN DE MATERIALES**

**4.6.- RESUMEN DE PRESUPUESTO**

## **4.- PLANOS**

**5.2.- PLANTA. ESTADO ACTUAL**

**5.3.- PLANTA. ESTADO REFORMADO**



**MEMORIA**



## 1. MEMORIA.

### 1.1. - AGENTES:

Por encargo del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GUADIANA, con C.I.F: P-0616500-E y domicilio en Plaza Mayor nº 1 de Guadiana se redacta la presente Memoria Valorada para la ejecución de **REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA.**

La Arquitecta Técnica redactora de la Memoria Valorada es la Arquitecta Técnica Municipal, Nieves Álvarez Rebollo.

### 1.2. – INFORMACIÓN PREVIA:

El objeto de la presente memoria es la descripción y valoración de los trabajos a realizar A petición de la Alcaldía del Ayuntamiento de Guadiana, se procede a realizar la presente memoria valorada para definir y cuantificar las obras de ejecución de la reforma de la caseta del mercado y acondicionamiento como gimnasio municipal de la localidad.

Este proyecto se pretende incorporar en el expediente de convocatoria para el año 2.024 del Programa Generador de Empleo Estable.

El presente proyecto define los detalles técnicos de las obras solicitadas por el Excmo. Ayuntamiento de Guadiana sobre las zonas objeto de actuación, con la amplitud y detalle suficiente para poder ser ejecutadas en desarrollo de su contenido, tal y como establece el artículo 122 de la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura.

El presente proyecto contiene la documentación precisa para definir y justificar sus determinaciones, que se formalizan en los siguientes documentos:

- a) Memoria descriptiva y justificativa de las obras.
- b) Mediciones y presupuesto.
- d) Planos de proyecto y detalle adecuados a las obras a definir.

La duración total de las obras ha sido estimada en 4 meses. El presupuesto de las obras se ha obtenido por aplicación de los Precios Unitarios de las diferentes Unidades de Obra al listado de las mediciones previstas, según los planos del proyecto, siendo el presupuesto de ejecución material de 183.301,01 Euros.

Se hace constar que las obras definidas en esta Memoria gozan de la condición de **obra completa**, en el sentido que una vez finalizadas pueden ser inmediatamente utilizadas para el uso sin perjuicio de las ulteriores ampliaciones de que posteriormente pueden ser objeto y que comprenderán todos y cada uno de los elementos que sean precisos para la utilización de la obra.



**1.3.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:**

**1.- ANTECEDENTES Y OBJETO DEL PROYECTO.**

El edificio con Referencia Catastral 0314801QD0101C0001RX



**CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA  
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE**  
Referencia catastral: 0314801QD0101C0001RX

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

Localización:  
CL TORREFRESNO [GUADIANA DEL 8  
06186 GUADIANA [BADAJOZ]

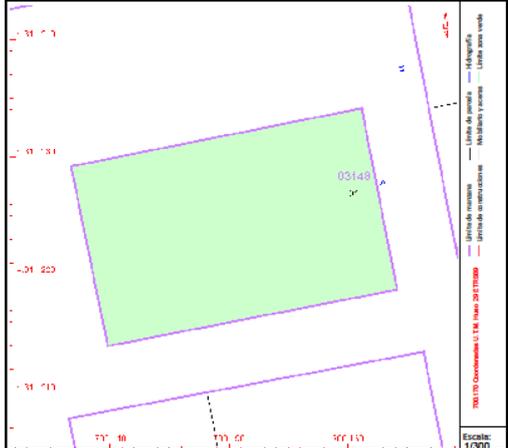
Clase: URBANO  
Uso principal: Comercial  
Superficie construida:  
Año construcción: 1951

**CONSTRUCCIÓN**

Destino	Escala/Planta/Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
COMERCIO	/0001	381

**PARCELA**

Superficie gráfica: 388 m2  
Participación del inmueble: 99,999900 %  
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Viernes, 24 de Mayo de 2024

Se definirán en el presente documento, las obras, instalaciones y tramites a ejecutar para la ejecución de la edificación, obteniendo los permisos y autorizaciones pertinentes.

**2.- EMPLAZAMIENTO**

El gimnasio municipal actual y el cual se pretende ampliar se encuentra en el la calle Torrefresno, 8 en Guadiana. 06186. Badajoz.





### 3.- DESCRIPCIÓN.

.- ESTADO ACTUAL.

El solar sobre el que se pretende ubicar la nueva edificación se encuentra sobre la catastral 0314801QD0101C0001RX

Localización: C/Torrefresno, 8. Guadiana.

Clase: Urbano

Uso principal: Comercial

Año construcción: 1951

### ESTADO REFORMADO

La configuración de la reforma se trata de un gimnasio municipal con aseos y vestuarios adaptados para personas con discapacidad.

En línea de fachada existen acometidas de Agua, Saneamiento, Suministro Eléctrico y Telefonía y datos; en dicho emplazamiento se encuentran garantizados los suministros correspondientes a las anteriores acometidas por parte de la red general municipal, así como el suministro eléctrico y de telefonía por parte de la compañía suministradora de la zona.

La nueva edificación tiene una superficie construida de 388 m2.

### OBRAS A REALIZAR

Las obras a realizar obedecen a la necesidad de aseos y vestuarios al gimnasio municipal.

#### 1. ACTUACIONES PRVIAS Y DEMOLICIONES.

- Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, con medios manuales
- Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios manuales
- Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales.
- Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios manuales  
Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de un baño de 3 aparatos, por medios manuales.
- Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local hasta 200 m2, por medios manuales.
- Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales



- Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales
- Levantado de escalera de madera de 1 tramo de hasta 4 m de altura, por medios manuales
- Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales situados a 4 m de altura como máximo, por medios manuales
- Picado de revestimiento de yeso en paramentos verticales de más de 3 m de altura, por medios manuales.

## 2. ALBAÑILERÍA

- Acero laminado S 275 JR de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos.
- Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5.
- Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm.
- Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestirenoexpandido (EPS) de densidad 25 Kg/m<sup>3</sup>, de superficie lisa machihembrados de 40 mm de espesor.
- Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 Ry arena de río 1/4, tipo M-10. Según RC-16.
- Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local
- Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por local

## 3. INSTALACIÓN ELÉCTRICA

- Se realizará instalación eléctrica.
- Se instalará alumbrado de emergencia y extintores, así como luminarias en todas las dependencias indicadas.

## 4. FONTANERIA

- Se realizará instalación de fontanería y saneamiento.
- Se colocarán los sanitarios

## 5. REVESTIMIENTOS

- Encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor
- Hormigón HM-25/F/16/X0, de 25 N/mm<sup>2</sup>., consistencia blanda en soleras.



- Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales
- Alicatado con azulejo color 20x20 cm. 1ª, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5)
- Solado de terrazo 30x30 cm. microgramo, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEMII/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5)
- Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso
- Pavimento goma color de tráfico medio en losetas de 50x50 cm. y 4 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza

## 6. CARPINTERIA.

- La carpintería interior será de madera.

## 7. PINTURA.

- Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.
- Pintura acrílica plástica mate universal, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.
- Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica.
- Barnizado de carpintería de madera, interior o exterior con barniz con acabado satinado, dos manos, incluso imprimación y lijado.

## 8. SEGURIDAD Y SALUD

## 9. GESTIÓN DE RESIDUOS



#### 1.4.- PRESTACIONES DEL EDIFICIO:

El programa de necesidades es el siguiente:

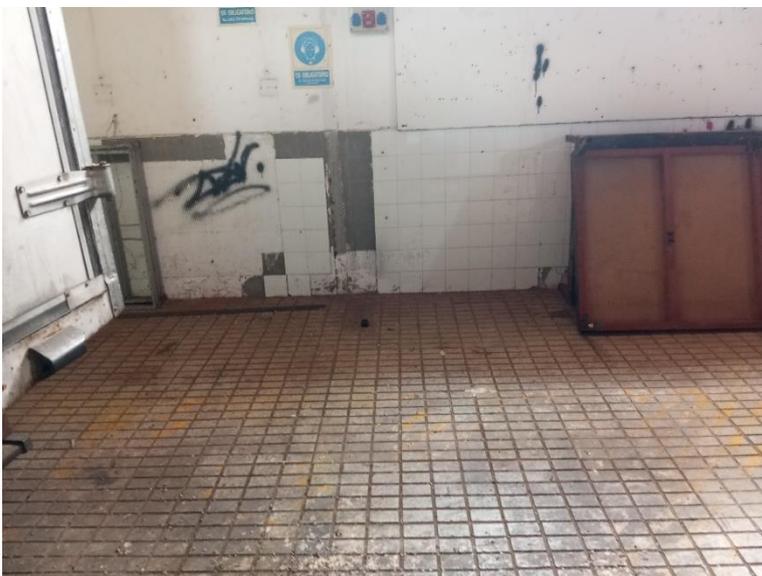
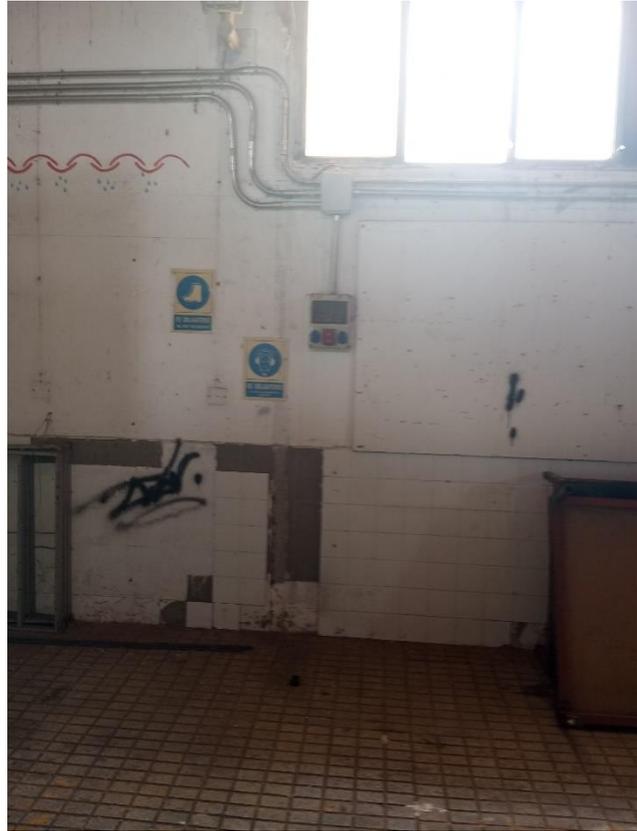
##### -SUPERFICIES:

DISTRIBUCIÓN	SUP. ÚTIL
• Aseos 1	7.29 m2
• Aseos 2	7.29 m2
• Duchas 1	4.65 m2
• Duchas 2	4.65 m2
• Vestuario 1	4.03 m2
• Vestuario 2	4.03 m2
• Zona de musculación	158 m2
• Sala 1	42.55 m2
• Sala 2	43.27 m2
• Almacén	12.88 m2
• Aparcamiento	76.52 m2
<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL</b>	<b>365.76 m2</b>
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL</b>	<b>380.76 m2</b>



**1.5.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO:**

**FOTOS ESTADO ACTUAL**





## MEDICIONES Y PRESUPUESTOS



## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 1 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIÓN</b>					
E02ZA030	m3	EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C			
O01A070	5,500 h.	Peón ordinario	16,07	88,39	
		Mano de obra .....			88,39
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>88,39</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
E01EFLFR010	m2	DEMOLICIÓN HOJA EXTERIOR DE FÁBRICA REVESTIDA 1/2 PIE L. HD MAN. Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyec-			
O01A070	1,000 h.	Peón ordinario	16,07	16,07	
		Mano de obra .....			16,07
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>16,07</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
E01EFBF040	m2	DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE M. MANUALES Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de			
O01A070	1,000 h.	Peón ordinario	16,07	16,07	
		Mano de obra .....			16,07
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>16,07</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
E01EEA010	m2	DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con			
O01A070	1,250 h.	Peón ordinario	16,07	20,09	
		Mano de obra .....			20,09
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>20,09</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					
E01EPP020	m2	DEMOL.SOLADO TERRAZO A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada			
O01A070	1,375 h.	Peón ordinario	16,07	22,10	
		Mano de obra .....			22,10
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22,10</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
E01EIF030	ud	LEVANT.INST.FONT./DESG. BAÑO 3 APARATOS Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de un baño de 3 aparatos, por medios manuales, incluso lim-			
O01A040	3,500 h.	Oficial segunda	16,81	58,84	
O01A070	6,000 h.	Peón ordinario	16,07	96,42	
O01BO170	0,375 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	7,02	
O01BO195	0,375 h.	Ayudante Fontanero/Calefactor	17,31	6,49	
		Mano de obra .....			168,77
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>168,77</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

<b>E01EIE020</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA 1 LOCAL</b>		
		Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local hasta 200 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
O01A040	4,500 h.	Oficial segunda	16,81	75,65
O01A070	8,000 h.	Peón ordinario	16,07	128,56
O01BL220	2,000 h.	Ayudante Electricista	16,12	32,24
		Mano de obra .....		236,45
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>236,45</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>E01EKA020</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANTANTADO CARPINTERÍAS MEDIOS MANUALES</b>		
		Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso		
O01A050	1,125 h.	Ayudante	16,56	18,63
O01A070	1,125 h.	Peón ordinario	16,07	18,08
		Mano de obra .....		36,71
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>36,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>E01EKM010</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO</b>		
		Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
O01A050	1,125 h.	Ayudante	16,56	18,63
O01A070	1,125 h.	Peón ordinario	16,07	18,08
		Mano de obra .....		36,71
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>36,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>E01EKB040</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANTADO DE ESCALERA1 TRAMO MEDIOS MANUALES</b>		
		Levantado de escalera de madera de 1 tramo de hasta 4 m de altura, por medios manuales, incluso limpieza y re-		
O01A050	3,000 h.	Ayudante	16,56	49,68
O01A070	3,000 h.	Peón ordinario	16,07	48,21
M11O010	3,000 h.	Equipo oxicorte	6,90	20,70
		Mano de obra .....		97,89
		Maquinaria.....		20,70
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>118,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>E01EEW010</b>	<b>m2</b>	<b>PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAMENTOS &lt; 4m.</b>		
		Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales situados a 4 m de altura como máximo, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a ver-		
O01A040	0,375 h.	Oficial segunda	16,81	6,30
O01A070	0,375 h.	Peón ordinario	16,07	6,03
		Mano de obra .....		12,33
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>12,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

E01EEC020

m2 **PICADO REVESTIMIENTOS YESO VERTICALES A MANO >3m**

Picado de revestimiento de yeso en paramentos verticales de más de 3 m de altura, por medios manuales, eliminándolos totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado Incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o docu-

O01A070	1,000 h.	Peón ordinario	16,07	16,07
M12AA660	1,000 m2	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96	6,96

Mano de obra .....	16,07
Maquinaria.....	6,96

**TOTAL PARTIDA .....** **23,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TRES CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 2 ALBAÑILERIA**

<b>E05AW010</b>	<b>kg</b>	<b>ACERO S 275 JR P.LAM. DINTELES</b>		
		Acero laminado S 275 JR de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos, i/sujeción, 2 manos de pintura de minio de plomo, totalmente colocado. Según Normativa armonizada europea o similar, Código Estructu-		
O01BC041	0,075 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	1,38
O01BC042	0,075 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	1,32
P03AL160	1,100 kg	Acero laminado S 275 JR	1,14	1,25
P24OU050	0,010 kg	Minio electrolítico	12,47	0,12
		Mano de obra .....		2,70
		Materiales.....		1,37
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>4,07</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>E06DBL060</b>	<b>m2</b>	<b>TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.</b>		
		Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según		
O01A030	1,000 h.	Oficial primera	17,06	17,06
O01A070	0,500 h.	Peón ordinario	16,07	8,04
P01LH020	34,000 ud	Ladrillo h. doble 25x12x8	0,17	5,78
A01MA050	0,015 m3	MORTERO CEMENTO M-5	84,80	1,27
		Mano de obra .....		25,10
		Materiales.....		7,05
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>32,15</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

<b>E06DBYB010</b>	<b>m2</b>	<b>TABIQUE SENCILLO S/AISLAM. (15+46+15) E=76mm./400</b>		
		Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atomillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY y Normativa armonizada europea o similar. Medido		
O01A030	0,875 h.	Oficial primera	17,06	14,93
O01A050	0,875 h.	Ayudante	16,56	14,49
P04PY040	2,200 m2	Placa yeso terminac.normal 15 mm	2,99	6,58
P04PW040	0,900 kg	Pasta para juntas placas de yeso	1,00	0,90
P04PW010	3,150 m.	Cinta juntas placas cart-yeso	0,09	0,28
P04PW235	0,950 m.	Canal de 46 mm.	1,62	1,54
P04PW160	3,500 m.	Montante de 46 mm.	1,74	6,09
%505000500050	5,000 %	Material Auxiliar	44,80	2,24
		Mano de obra .....		29,42
		Materiales.....		15,39
		Otros.....		2,24
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>47,05</b>

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

<b>E09ATV040</b>	<b>m2</b>	<b>AISL. CÁMARAS EPS 40 mm</b>		
		Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 40 mm de espesor. Resistencia térmica 1,14 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.		
O01A030	0,100 h.	Oficial primera	17,06	1,71
O01A050	0,100 h.	Ayudante	16,56	1,66
P07TE200	1,100 m2	Plancha EPS 25 kg/m3 e=40 mm	5,36	5,90
			<hr/>	
			Mano de obra .....	3,37
			Materiales.....	5,90
			<hr/>	
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>9,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

<b>E06RC010</b>	<b>m2</b>	<b>RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES</b>		
		Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro.		
O01A030	0,750 h.	Oficial primera	17,06	12,80
O01A050	0,500 h.	Ayudante	16,56	8,28
P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	1,23	0,15
A01AA030	0,005 m3	PASTA DE YESO NEGRO	89,76	0,45
			<hr/>	
			Mano de obra .....	21,08
			Materiales.....	0,60
			<hr/>	
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>21,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>E06RC030</b>	<b>m2</b>	<b>RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT.</b>		
		Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río		
O01A030	0,950 h.	Oficial primera	17,06	16,21
O01A050	0,950 h.	Ayudante	16,56	15,73
P01UC030	0,120 kg	Puntas 20x100	1,23	0,15
A01MA030	0,006 m3	MORTERO CEMENTO M-10	98,94	0,59
			<hr/>	
			Mano de obra .....	31,94
			Materiales.....	0,74
			<hr/>	
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>32,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>E06A010</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.</b>		
		Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local ( aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas,		
P01WA010	0,500 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	519,18
			Materiales .....	519,18
			<hr/>	
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>519,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

<b>E06A020</b>	<b>ud</b>	<b>AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.</b>		
		Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por local ( aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos		
P01WA010	0,300 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	311,51
			Materiales .....	311,51
			<hr/>	
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>311,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS ONCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 3 FONTANERIA**

<b>E03M010</b>	<b>ud</b>	<b>ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO HASTA 8 m</b>		
		Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de PVC o Polipropileno, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/32, sin incluir formación del		
O01A040	3,750 h.	Oficial segunda	16,81	63,04
O01A060	3,750 h.	Peón especializado	16,31	61,16
P02TP810	8,000 m.	Tub.PVC corrug.doble j.elást SN4 D=250mm	17,86	142,88
P01HDL020	0,800 m3	HL-150/B/20 central	78,50	62,80
E02ZA030	4,000 m3	EXC.ZANJA A MANO <2m.T.COMPACTO	88,39	353,56
E01EPP020	4,000 m2	DEMOL.SOLADO TERRAZO A MANO	22,10	88,40
E01EPS010	4,000 m2	DEMOL.SOLERAS H.M.<15cm.C/COMP.	15,14	60,56
E02SZ010	3,000 m3	RELL.TIERR.ZANJA MANO C/APORT	17,32	51,96
E04SM020	4,000 m2	SOLERA HORMI. HM-25/F/16/X0 e=15cm	16,36	65,44
E10CCD004	4,000 m2	SOLADO BALDOSA PANOT EXTERIOR 30x30	20,66	82,64
		Mano de obra .....		712,94
		Maquinaria.....		11,14
		Materiales.....		308,36
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>1.032,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>E03AACB010</b>	<b>ud</b>	<b>ARQUETA PIE/BAJADA 51x51x65cm</b>		
		Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el re-		
O01A030	5,000 h.	Oficial primera	17,06	85,30
O01A060	5,000 h.	Peón especializado	16,31	81,55
P01HDL020	0,063 m3	HL-150/B/20 central	78,50	4,95
P01LT020	91,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7	0,14	12,74
P01MC120	0,035 m3	Mortero cemento gris M-5	64,98	2,27
P01MC110	0,025 m3	Mortero cemento gris M-7,5	67,94	1,70
P02TC180	1,000 ud	Codo 45° PVC sanea.j.peg.125 mm.	5,84	5,84
P02AC030	1,000 ud	Tapa arqueta HA 60x60x6 cm.	42,64	42,64
%505000500050	5,000 %	Material Auxiliar	237,00	11,85
		Mano de obra .....		166,85
		Materiales.....		70,14
		Otros.....		11,85
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>248,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

E03CPE030

m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=125mm

Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de esperor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.

O01A030	0,250 h.	Oficial primera	17,06	4,27
O01A060	0,250 h.	Peón especializado	16,31	4,08
P02TP040	1,000 m.	Tub.liso PVC san.j.peg.125mm s.B	9,72	9,72
P01AA030	0,285 m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	4,70
P02TW030	0,115 kg	Adhesivo para tubos de PVC	22,59	2,60

Mano de obra .....	8,35
Materiales.....	17,02

**TOTAL PARTIDA ..... 25,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

E12FXEB040

ud INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO C/DUCHA

Instalación completa de fontanería y saneamiento, para un baño completo dotado de lavabo, bidé, inodoro y ducha, realizada con tubería de polibuteno rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15876+ A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías.Segun CTE

E12SBA020	2,000 m.	TUBERÍA PVC SERIE B D=40 mm	7,58	15,16
E12SBA030	3,000 m.	TUBERÍA PVC SERIE B D=50 mm	8,57	25,71
E12SJB030	3,500 m.	BAJANTE PVC SERIE B D=110 mm	21,17	74,10
E12SGB020	1,000 ud	BOTE SIFÓNICO PVC D=110 EMPOT.	39,20	39,20
E12SGI040	1,000 ud	DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN CURVO	18,35	18,35
P17SW010	1,000 ud	Mangueton conexión PVC a inodoro D=90 mm.	6,99	6,99
E12FTB050	15,000 m.	TUBERÍA POLIBUTILENO 16 mm. BARRAS	7,60	114,00
E12FTB060	18,000 m.	TUBERÍA POLIBUTILENO 20 mm. BARRAS	8,81	158,58
E12FVE020	2,000 ud	LLAVE DE PASO 3/4" P/EMPOTRAR	24,83	49,66

Mano de obra .....	279,49
Materiales.....	222,26

**TOTAL PARTIDA ..... 501,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS UN EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E16SADS010

ud P.DUCHA ACCESIBLE 90x120 ACRÍLICA

Plato de ducha accesible de 90x120 cm, colocado a ras de suelo, acrílico antideslizante en color blanco, con parrilla cromada de diseño antideslizante, instalada a ras de suelo, y con grifería mezcladora termostática monomando, con ducha teléfono flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica

O01B0170	2,250 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	42,14
P18DE011	1,000 ud	Plato ducha acr.ext.90x120 c/sif.	247,72	247,72
P18GE060	1,000 ud	Mezclador termostático ducha cr.	222,10	222,10
P17SV020	1,000 ud	Válv.sifóni.p/ducha sal.hor.40mm	3,85	3,85

Mano de obra .....	42,14
Materiales.....	473,67

**TOTAL PARTIDA ..... 515,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

**E16SALS010**

**ud LAVABO ACCESIBLE 65x56x16 cm GRIFO GERONTOLÓGICO**

Lavabo mural accesible, de 65x56x16 cm y borde superior a 85 cm, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando de tipo gerontológico, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de

O01BO170	1,100 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	20,60
P18A010	1,000 ud	Lav.cerá.fijo min.65x56x16 cm.s/man.	184,09	184,09
P18GL150	1,000 ud	G.monomando s.media cromado	109,33	109,33
P18A040	1,000 ud	Manecilla gerontolog.p/monom.	35,22	35,22
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	2,59	2,59
P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	5,10
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,75	3,50

Mano de obra ..... 20,60  
Materiales..... 339,83

**TOTAL PARTIDA ..... 360,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

**E16SANS040**

**ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO**

Inodoro accesible de tanque bajo, con asiento a 45 cm de altura, y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y sistema con mando neumático por presión, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cro-

O01BO170	1,300 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	24,35
P18A090	1,000 ud	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	502,72	502,72
P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	2,55
P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,75	1,75

Mano de obra ..... 24,35  
Materiales..... 507,02

**TOTAL PARTIDA ..... 531,37**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

**E16BW040**

**ud ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm.**

Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales

O01A030	0,150 h.	Oficial primera	17,06	2,56
P18CW039	1,000 ud	Espejo fijo accesibilidad 80x100 cm bisel	42,52	42,52

Mano de obra ..... 2,56  
Materiales..... 42,52

**TOTAL PARTIDA ..... 45,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

**E16BW090**

**ud ASIENTO DUCHA ABATIBLE 45x42 cm INOX. SOPORTE**

Asiento abatible para ducha accesible, en acero inoxidable, de 45x42 cm., colocada a 45 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared y soporte inferior de apoyo, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y re-

O01A030	1,000 h.	Oficial primera	17,06	17,06
P18CW081	1,000 ud	Asient.susp.ducha 45x42 cm.h=45cm. 2 ancl+soport	135,34	135,34

Mano de obra ..... 17,06  
Materiales..... 135,34

**TOTAL PARTIDA ..... 152,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

E16BW050

ud **ASIDERO ACCESIBLE ESCUADRA P/DUCHA INOX.**

Asidero fijo para ducha en acero inoxidable especial para accesibilidad, formado por barra horizontal en escuadra de 70x70 cm. de medidas totales, colocado a 70 cm de altura, y una barra vertical en el paramento en el que no está el asiento abatible, colocada a 60 cm de la esquina y con su parte inferior a una altura de 75 cm, todas ellas de tubo de 40 mm de diámetro en acero inoxidable, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado para

O01A030	0,400 h.	Oficial primera	17,06	6,82
P18CW071	1,000 ud	Barra duc-bañ.2 par.p/mi.70x70cm	116,57	116,57
P18CW065	1,000 ud	Barra fija accesibilidad 70 cm	26,06	26,06

Mano de obra .....	6,82
Materiales.....	142,63

**TOTAL PARTIDA ..... 149,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E16BW060

ud **ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX**

Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con

O01A030	0,875 h.	Oficial primera	17,06	14,93
P18CW061	1,000 ud	Barra accesibilidad abatible WC-bidé inox.	60,57	60,57

Mano de obra .....	14,93
Materiales.....	60,57

**TOTAL PARTIDA ..... 75,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 4 ELECTRICIDAD**

<b>E12ECM060</b>	<b>m.</b>	<b>CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 (AS)</b>		
		Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halógenos H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado y libre de halógeno , en sistema monofásico (fa-		
O01BL200	0,375 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	6,98
O01BL210	0,375 h.	Oficial 2ª Electricista	18,15	6,81
P15GB070	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5 gris libre halógenos	0,66	0,66
P15GZ020	3,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 2,5 mm2 Cu	0,59	1,77
P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
		Mano de obra .....		13,79
		Materiales .....		3,28
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>17,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

<b>E12ECM080</b>	<b>m.</b>	<b>CIRCUITO MONOFÁSICO 3x4 mm2 (AS)</b>		
		Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halógenos H07Z1-K (AS) 3x4 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado y libre de halógeno , en sistema monofásico (fa-		
O01BL200	0,625 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	11,64
O01BL210	0,625 h.	Oficial 2ª Electricista	18,15	11,34
P15GB080	1,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5 gris libre halógenos	0,84	0,84
P15GZ030	3,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 4 mm2 Cu	0,92	2,76
P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
		Mano de obra .....		22,98
		Materiales .....		4,45
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>27,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>E12EMAB020</b>	<b>ud</b>	<b>BASE ENCHUFE SCHUKO ACCESIBLE</b>		
		Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base		
O01BL200	1,250 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	23,28
O01BL220	1,250 h.	Ayudante Electricista	16,12	20,15
P15HV050	1,000 ud	Base ench. schuko contraste color	6,20	6,20
P15GB023	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,35	2,10
P15GA020	18,000 m.	Cond. ríg. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,24	4,32
P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85
		Mano de obra .....		43,43
		Materiales .....		13,47
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>56,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

**E12EMAP020**

**ud PUNTO LUZ CONMUTADO ACCESIBLE**

Punto de luz conmutado realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores por pulsación y de gran superficie, con embellecedor con contraste cromático, totalmente instalado según R.E.B.T..

O01BL200	0,300 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	5,59
O01BL220	0,560 h.	Ayudante Electricista	16,12	9,03
P15HV020	2,000 ud	Conmutador embellecedor contraste	9,94	19,88
P15GB022	12,000 m.	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,27	3,24
P15GA010	24,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,16	3,84
P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85

Mano de obra.....	14,62
Materiales.....	27,81

**TOTAL PARTIDA ..... 42,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

**E12EEF010**

**ud PLAFÓN LED REDONDO 12W BLANCO NEUTRO**

Suministro y montaje de plafón LED de 12W. Dimensiones Ø280x95mm. Cuerpo fabricado en termoplástico y difusor de policarbonato con una vida útil de 30.000h. Temperatura de color 4000K, flujo luminoso real 1020lm, Factor potencia >0,90, CRI>80, IP20. Incluidos accesorios instalación unión, fijación y montaje. Totalmente instalado. Se-

O01BL200	0,500 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	9,31
P16LI1370	1,000 ud	Plafón led redondo 12W blanco neutro	18,31	18,31

Mano de obra.....	9,31
Materiales.....	18,31

**TOTAL PARTIDA ..... 27,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

**E12EIM020**

**ud BLQ.AUTO. EMERGENCIA 60 lm.**

Luminaria de emergencia autónoma de 60 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con bate-

O01BL200	0,600 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	11,17
P16FA140	1,000 ud	Blq. aut. emerg. 60 lm.	54,99	54,99
P01DW020	1,000 ud.	Pequeño material	0,85	0,85

Mano de obra.....	11,17
Materiales.....	55,84

**TOTAL PARTIDA ..... 67,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con UN CÉNTIMOS

**S03CF020**

**ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.**

Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con sopor-

O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	16,07	4,02
P31CI020	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	21,50	21,50

Mano de obra.....	4,02
Materiales.....	21,50

**TOTAL PARTIDA ..... 25,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

**S03CF050**

**ud EXTINTOR CO2 5 kg.**

Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P, con soporte y bo-

O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	16,07	4,02
P31CI050	1,000 ud	Extintor CO2 5 kg.	80,00	80,00

Mano de obra.....	4,02
Materiales.....	80,00

**TOTAL PARTIDA ..... 84,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

E12PFJ010

ud **SEÑAL POLIESTIRENO EXTINTOR**

Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.

O01A060	0,250 h.	Peón especializado	16,31	4,08
P23FK010	1,000 ud	Señal poliestireno extintor fotolumin.	4,33	4,33

Mano de obra .....	4,08
Materiales.....	4,33

**TOTAL PARTIDA .....** 8,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

E12PFJ020

ud **SEÑAL POLIESTIRENO DE 210/297 mm**

Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad ins-

O01A060	0,250 h.	Peón especializado	16,31	4,08
P23FK100	1,000 ud	Señal poliestireno 1mm. de 210/297.	4,24	4,24

Mano de obra .....	4,08
Materiales.....	4,24

**TOTAL PARTIDA .....** 8,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 5 REVESTIMIENTOS**

<b>E04SE010</b>	<b>m2</b>	<b>ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm</b>		
		Encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pi-		
O01A070	0,625 h.	Peón ordinario	16,07	10,04
P01AG150	0,165 m3	Grava 40/80 mm.	11,99	1,98
M08RI010	0,100 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,13	0,31

Mano de obra .....	10,04
Maquinaria.....	0,31
Materiales.....	1,98

**TOTAL PARTIDA ..... 12,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>E04SE060</b>	<b>m3</b>	<b>HORMIGÓN HM-25/F/16/X0 EN SOLERA</b>		
		Hormigón HM-25/F/16/X0, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 16 mm, ambiente no agresivo, de central, i/vertido de forma manual, colocado y p.p. de vibrado regleado y curado en soleras. Según Código Estructural y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de		
O01A030	1,000 h.	Oficial primera	17,06	17,06
O01A070	1,000 h.	Peón ordinario	16,07	16,07
P01HCM180	1,060 m3	Hormigón HM-25/B/16/X0 central	70,25	74,47
M10HV080	0,600 h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,43	1,46

Mano de obra .....	33,13
Maquinaria.....	1,46
Materiales.....	74,47

**TOTAL PARTIDA ..... 109,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

<b>E08EM040</b>	<b>m2</b>	<b>ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIV-W1 VERTICAL &gt;3 m</b>		
		Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, y andamiaje (a partir de 3 m de altura), según NTE-RPE-07 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos.		
O01A030	1,150 h.	Oficial primera	17,06	19,62
O01A050	1,150 h.	Ayudante	16,56	19,04
M12AA660	1,000 m2	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96	6,96
P04RR050	1,500 kg	Mortero para revoco CSIV-W1	1,21	1,82

Mano de obra .....	38,66
Maquinaria.....	6,96
Materiales.....	1,82

**TOTAL PARTIDA ..... 47,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>E11ABCM040</b>	<b>m2</b>	<b>ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20 cm. 1ª</b>		
		Alicatado con azulejo color 20x20 cm. 1ª, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con material cementoso según UNE-EN 13888-2009 junta blanca o color y limpieza. Según Normativa armonizada europea o similar, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011,		
O01BD010	1,000 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	19,00	19,00
O01BD020	1,000 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	17,50
P09AC090	1,050 m2	Azulejo color 20x20 cm. 1ª	9,44	9,91
A01MA090	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/ A.MIGA	81,46	2,44
P01FJ060	0,500 kg	Mortero rejuntado blanco o color junta flexible	0,96	0,48

Mano de obra .....	36,50
Materiales.....	12,83

**TOTAL PARTIDA ..... 49,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

E10CTB010

m2 **SOLADO TERRAZO MICROGRANO 30x30 cm**

Solado de terrazo 30x30 cm. micrograno, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6/26, UNE-EN 13748-1:2005 y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.

O01BD010	0,250 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	19,00	4,75
O01BD020	0,250 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	4,38
P08TB010	1,060 m2	Baldosa terrazo 30x30 micrograno	9,54	10,11
P01AA030	0,021 m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	0,35
P01CC160	0,001 t.	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,19	0,26
A01MA090	0,025 m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/ A.MIGA	81,46	2,04
A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	161,56	0,16

Mano de obra .....	9,13
Materiales.....	12,92

**TOTAL PARTIDA ..... 22,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

E08FAK140

m2 **FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 500 H>4M**

Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 500 mm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura a partir de 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Re-

O01BY010	0,800 h.	Oficial Yesista/Escayolista	15,30	12,24
O01BY020	0,800 h.	Ayudante Yesista/Escayolista	14,90	11,92
P04PY030	1,050 m2	Placa yeso terminac.normal 13 mm	2,37	2,49
P04PW040	0,470 kg	Pasta para juntas placas de yeso	1,00	0,47
P04PW010	1,890 m.	Cinta juntas placas cart-yeso	0,09	0,17
P04PW030	0,530 kg	Pasta de agarre para placa yeso	0,69	0,37
P04PW150	0,700 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,28	0,90
P04TW070	2,100 m.	Perfil techo continuo T/C	1,48	3,11
P04TW090	1,910 ud	Horquilla techo T-40	0,45	0,86
P04TW210	1,910 ud	Cuelgue regulable	1,04	1,99
P04TW080	0,700 ud	Pieza empalme techo T-40	0,31	0,22
P04PW090	10,000 ud	Tomillo PM-25 mm.	0,01	0,10
P04PW100	5,000 ud	Tomillo MM-9,5 mm.	0,03	0,15

Mano de obra .....	24,16
Materiales.....	10,83

**TOTAL PARTIDA ..... 34,99**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E10SAG020

m2 **PAVIMENTO GOMA COLOR 50x50 cm / 4mm**

Pavimento goma color de tráfico medio en losetas de 50x50 cm. y 4 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medi-

O01BD010	0,362 h.	Oficial 1ª Solador/Alicatador	19,00	6,88
O01BD020	0,362 h.	Ayudante Solador/Alicatador	17,50	6,34
P08SG030	1,060 m2	Pav.50x50 goma 4 mm. col.t.m.	37,03	39,25
P08MA020	0,350 kg	Adhesivo contacto	2,95	1,03
P08MA040	2,000 kg	Pasta niveladora	4,44	8,88

Mano de obra .....	13,22
Materiales.....	49,16

**TOTAL PARTIDA ..... 62,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 6 PINTURA**

<b>E15IPA020</b>	<b>m2</b>	<b>PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS</b>		
		Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, inclu-		
O01BP230	0,250 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81	4,20
O01BP240	0,250 h.	Ayudante Pintor	16,27	4,07
P24OF040	0,100 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,95	0,20
P24EI100	0,300 kg	Pintura plástica mate color	4,68	1,40
P24WW220	0,300 ud	Pequeño material	1,22	0,37
		Mano de obra .....		8,27
		Materiales.....		1,97

**TOTAL PARTIDA ..... 10,24**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

<b>E15EA020</b>	<b>m2</b>	<b>PINTURA PLÁSTICA MATE UNIVERSAL</b>		
		Pintura acrílica plástica mate universal, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada,		
O01BP230	0,250 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81	4,20
O01BP240	0,250 h.	Ayudante Pintor	16,27	4,07
P24OF040	0,100 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,95	0,20
P24EO010	0,500 l.	Pintura plástica mate universal	5,01	2,51
P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,22	0,10
		Mano de obra .....		8,27
		Materiales.....		2,81

**TOTAL PARTIDA ..... 11,08**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

<b>E15HEC010</b>	<b>m2</b>	<b>ESMALTE SATINADO S/METAL</b>		
		Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado		
O01BP230	0,525 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81	8,83
P24OU050	0,100 kg	Minio electrolítico	12,47	1,25
P24JA110	0,130 l.	Esmalte satinado	14,63	1,90
P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	1,22	0,10
		Mano de obra .....		8,83
		Materiales.....		3,25

**TOTAL PARTIDA ..... 12,08**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

<b>E15MB005</b>	<b>m2</b>	<b>BARNI.MADERA SATINADO 2 MAN.</b>		
		Barnizado de carpintería de madera, interior o exterior con barniz uretanado con acabado satinado, dos manos, in-		
O01BP230	0,650 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81	10,93
O01BP240	0,650 h.	Ayudante Pintor	16,27	10,58
P24MA010	0,110 kg	Tapaporos	13,10	1,44
P24MB030	0,250 l.	Barniz univer.satina.(uretanado)	13,56	3,39
P24WW220	0,050 ud	Pequeño material	1,22	0,06
		Mano de obra .....		21,51
		Materiales.....		4,89

**TOTAL PARTIDA ..... 26,40**

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 7 CARPINTERIA**

<b>E13PAZ320</b>	<b>m2</b>	<b>VENTANA CORREDERA PVC &gt;4&lt;6 m2</b>		
		Ventana de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, mayores de 4 m2 y menores de 6 m2, medidas totales, compuesta por cerco, hojas y herrajes bicromatados deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática		
O01BC041	0,700 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	12,92
O01BC042	0,400 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	7,06
P12PW160	4,000 m.	Premarco aluminio	2,91	11,64
P12PU320	1,000 m2	Vent.corred. PVC >4<6 m2	144,76	144,76
		Mano de obra .....		19,98
		Materiales.....		156,40
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>176,38</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS				
<b>E14CA010</b>	<b>m2</b>	<b>DOBLE LUNA+CÁMARA 4/12/4</b>		
		Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o		
O01BB010	0,875 h	Oficial 1ª Cristalero	18,95	16,58
O01BB020	0,875 h	Ayudante Cristalero	17,75	15,53
P14EA010	1,006 m2	Doble luna+cámara (4/12/4)	30,95	31,14
P14KW060	4,060 m.	Sellado con silicona incolora	0,60	2,44
P14KW240	1,060 ud	Pequeño material	1,40	1,48
		Mano de obra .....		32,11
		Materiales.....		35,06
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>67,17</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS				
<b>E13PEE050</b>	<b>ud</b>	<b>P.ENTRADA PVC BLANCO 2H.ABAT.180x210 cm</b>		
		Puerta de acceso a vivienda, de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de 2 hojas abatibles con eje vertical, de 180x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hojas con paneles de seguridad y decoradas con molduras, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con manillas antienganche, totalmente instalada y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o simi-		
O01BC041	2,000 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	36,90
O01BC042	0,800 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	14,12
P12PE050	1,000 ud	P.entrada 2h abat. ciega PVC blanco 180x210 cm.	1.318,21	1.318,21
		Mano de obra .....		51,02
		Materiales.....		1.318,21
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>1.369,23</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS				



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

<b>E13PEE020</b>	<b>ud</b>	<b>P.ENTRADA PVC BLANCO 1H.ABAT.100x210 cm.</b>		
		Puerta de acceso a vivienda, de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de 1 hoja abatible con eje vertical, de 100x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con paneles de seguridad y decorada con molduras, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con manillas antienganche, totalmente instalada y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.		
O01BC041	0,800 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	14,76
O01BC042	0,500 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	8,83
P12PE020	1,000 ud	P.entrada 1h abat. ciega PVC blanco 100x210 cm.	813,05	813,05

Mano de obra ..... 23,59  
Materiales..... 813,05

**TOTAL PARTIDA ..... 836,64**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>E13MCPS020</b>	<b>ud</b>	<b>PRECERCO PINO 90x35 mm.P/1 HOJA</b>		
		Pre cerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, totalmente montado, inclu-		
O01BR350	0,375 h.	Ayudante Carpintero	15,09	5,66
P11PP020	5,300 m.	Pre cerco de pino 90x35 mm.	3,99	21,15

Mano de obra ..... 5,66  
Materiales..... 21,15

**TOTAL PARTIDA ..... 26,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>E13MCPD030</b>	<b>ud</b>	<b>PRECERCO PINO 110x35mm.P/2 HOJAS IGUALES</b>		
		Pre cerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas iguales, totalmente mon-		
O01BR350	0,500 h.	Ayudante Carpintero	15,09	7,55
P11PP030	6,000 m.	Pre cerco de pino 110x35 mm.	4,31	25,86

Mano de obra ..... 7,55  
Materiales..... 25,86

**TOTAL PARTIDA ..... 33,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>E13MPZL010</b>	<b>ud</b>	<b>P.CORRED. LISA HUECA, PINO PAÍS LACAR,82,5x203 cm</b>		
		Puerta de paso ciega corredera normalizada 82,5x203 cm., lisa hueca (CLH) de pino país lacada, con doble cerco directo de pino país macizo 70x50 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino país 70x10 mm. en ambas caras, juegos de poleas y carriles galvanizados y manetas de cierre doradas, totalmente montada y con p.p. de		
O01BR150	2,250 h.	Oficial 1ª Carpintero	16,05	36,11
O01BR350	1,125 h.	Ayudante Carpintero	15,09	16,98
P11PD010	10,200 m.	Cerco direc.pino país macizo 70x50mm	15,49	158,00
P11TL010	10,200 m.	Tapajunt. DM LR pino país 70x10	1,42	14,48
P11CH010	1,000 ud	P. paso CLH pino país para lacar 82,5x203 cm	58,41	58,41
P11RW040	1,000 ud	Juego poleas puerta corredera	8,82	8,82
P11RW060	1,700 m.	Carril p.corredera doble.galvan.	3,20	5,44
P11WH080	2,000 ud	Maneta cierre dorada p.corredera	3,59	7,18
P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	0,36

Mano de obra ..... 53,09  
Materiales..... 252,69

**TOTAL PARTIDA ..... 305,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

E13MPPL130

ud P.P. LISA H.2/H PINO PAÍS LACADA 72,5x203 cm

Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas de 72,5x203 cm., lisas huecas (CLH) de pino lacada, con cerco directo de pino país macizo 70x50 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente montada, incluso p.p. de me-

O01BR150	3,500 h.	Oficial 1ª Carpintero	16,05	56,18
O01BR350	1,750 h.	Ayudante Carpintero	15,09	26,41
P11PD010	5,800 m.	Cerco direc.pino país macizo 70x50mm	15,49	89,84
P11TL010	11,600 m.	Tapajunt. DM LR pino país 70x10	1,42	16,47
P11CH020	2,000 ud	P. paso CLH pino país para lacar 72,5x203 cm	55,26	110,52
P11RB040	6,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,65	3,90
P11WP080	36,000 ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,02	0,72
P11RP010	1,000 ud	Pomo latón normal con resbalón	16,17	16,17
P11RW030	2,000 ud	Pasador canto latonado 15 a 30 cm.	0,99	1,98

Mano de obra .....	82,59
Materiales.....	239,60

**TOTAL PARTIDA ..... 322,19**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS



**CAPÍTULO 8 SEGURIDAD Y SALUD**

<b>S03CB170</b>	<b>ud</b>	<b>VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES</b>		
		Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amorti-		
O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	16,07	4,02
P31CB050	0,200 ud	Valla contención peatones 2,5 m.	63,98	12,80
		Mano de obra .....		4,02
		Materiales.....		12,80

**TOTAL PARTIDA ..... 16,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>S03CB190</b>	<b>ud</b>	<b>VALLA DE OBRA REFLECTANTE</b>		
		Valla de obra reflectante de 170x25 cm. de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con terminación en colores rojo y		
O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	16,07	4,02
P31CB070	0,200 ud	Valla obra reflectante 1,70	117,87	23,57
		Mano de obra .....		4,02
		Materiales.....		23,57

**TOTAL PARTIDA ..... 27,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>S03CE070</b>	<b>ud</b>	<b>CUADRO GENERAL OBRA P<sub>máx</sub>= 40 kW.</b>		
		Cuadro general de mandos y protección de obra para una potencia máxima de 40 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico más diferencial de 4x125 A., un interruptor automático magnetotérmico de 4x63 A., y 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x25 A., incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornas de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, totalmente instalado.		
P31CE100	0,250 ud	Cuadro general obra pmáx. 40 kW.	1.143,18	285,80
		Materiales .....		285,80

**TOTAL PARTIDA ..... 285,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

<b>S03CF020</b>	<b>ud</b>	<b>EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.</b>		
		Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con sopor-		
O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	16,07	4,02
P31CI020	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	21,50	21,50
		Mano de obra .....		4,02
		Materiales.....		21,50

**TOTAL PARTIDA ..... 25,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>S03CF050</b>	<b>ud</b>	<b>EXTINTOR CO2 5 kg.</b>		
		Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P, con soporte y bo-		
O01A070	0,250 h.	Peón ordinario	16,07	4,02
P31CI050	1,000 ud	Extintor CO2 5 kg.	80,00	80,00
		Mano de obra .....		4,02
		Materiales.....		80,00

**TOTAL PARTIDA ..... 84,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

<b>S03IA130</b>	<b>ud</b>	<b>GAFAS ANTIPOLVO</b>		
		Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.		
P31IA220	0,333 ud	Gafas antipolvo	1,51	0,50
		Materiales	.....	0,50
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>0,50</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS				
<b>S03IA140</b>	<b>ud</b>	<b>SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b>		
		Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.		
P31IA300	0,333 ud	Semi-mascarilla 1 filtro	11,95	3,98
		Materiales	.....	3,98
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3,98</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
<b>S03IA160</b>	<b>ud</b>	<b>FILTRO RECAMBIO MASCARILLA</b>		
		Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos, homologado. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.		
P31IA320	1,000 ud	Filtro antipolvo	2,16	2,16
		Materiales	.....	2,16
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2,16</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS				
<b>S03IA180</b>	<b>ud</b>	<b>CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS</b>		
		Protectores auditivos con amés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.		
P31IA400	0,333 ud	Cascos protectores auditivos	13,27	4,42
		Materiales	.....	4,42
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4,42</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS				
<b>S03IP060</b>	<b>ud</b>	<b>PAR DE BOTAS C/PUNTERA METAL.</b>		
		Par de botas de seguridad con puntera metálica para refuerzo y plantillas de acero flexibles, para riesgos de perfo-		
P31IP060	0,333 ud	Par botas c/puntera/plant. metál	21,63	7,20
		Materiales	.....	7,20
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7,20</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS				
<b>S03IC090</b>	<b>ud</b>	<b>MONO DE TRABAJO</b>		
		Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón. Amortizable en un uso. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.		
P31IC090	1,000 ud	Mono de trabajo poliéster-algod.	13,22	13,22
		Materiales	.....	13,22
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>13,22</b>
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS				



**CAPÍTULO 9 GESTION DE RESIDUOS**

<b>G01T010</b>	<b>m3</b>	<b>TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO &lt;10 km. CAMIÓN</b>		
		Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponja-		
M07CB020	0,080 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	2,93
		Maquinaria .....		2,93
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>2,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>G01C020</b>	<b>m3</b>	<b>CARGA ESCOMBROS SOBRE DUMPER A MANO</b>		
		Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo		
O01A070	1,050 h.	Peón ordinario	16,07	16,87
M07AC010	0,450 h.	Dumper convencional 1.500 kg.	3,07	1,38
		Mano de obra .....		16,87
		Maquinaria.....		1,38
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>18,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS



## LISTADO DE MANO DE OBRA VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
O01A030	1.773,727 h.	Oficial primera	17,06	30.259,78
O01A040	282,088 h.	Oficial segunda	16,81	4.741,89
O01A050	1.538,823 h.	Ayudante	16,56	25.482,91
O01A060	23,350 h.	Peón especializado	16,31	380,84
O01A070	2.374,642 h.	Peón ordinario	16,07	38.160,49
O01BB010	45,885 h.	Oficial 1ª Cristalero	18,95	869,52
O01BB020	45,885 h.	Ayudante Cristalero	17,75	814,46
O01BC041	33,987 h.	Oficial 1ª Cerrajero	18,45	627,06
O01BC042	25,335 h.	Ayudante Cerrajero	17,65	447,16
O01BD010	259,695 h.	Oficial 1ª Soldador/Alicatador	19,00	4.934,21
O01BD020	259,695 h.	Ayudante Soldador/Alicatador	17,50	4.544,66
O01BL200	87,000 h.	Oficial 1ª Electricista	18,62	1.619,94
O01BL210	40,000 h.	Oficial 2ª Electricista	18,15	726,00
O01BL220	38,200 h.	Ayudante Electricista	16,12	615,78
O01BO170	28,425 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	18,73	532,40
O01BO180	11,250 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	18,47	207,79
O01BO195	0,375 h.	Ayudante Fontanero/Calefactor	17,31	6,49
O01BP230	376,390 h.	Oficial 1ª Pintor	16,81	6.327,11
O01BP240	369,386 h.	Ayudante Pintor	16,27	6.009,91
O01BR150	20,500 h.	Oficial 1ª Carpintero	16,05	329,03
O01BR350	13,500 h.	Ayudante Carpintero	15,09	203,72
O01BY010	298,400 h.	Oficial Yesista/Escayolista	15,30	4.565,52
O01BY020	298,400 h.	Ayudante Yesista/Escayolista	14,90	4.446,16
			<b>Grupo 001 .....</b>	<b>136.852,82</b>
<b>TOTAL .....</b>				<b>136.852,82</b>



## LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P01AA010	3,300 m3	Tierra	3,60	11,88
P01AA030	12,017 m3	Arena de río 0/5 mm.	16,50	198,29
P01AA100	7,964 m3	Arena de miga cribada	13,32	106,09
P01AG150	61,545 m3	Grava 40/80 mm.	11,99	737,92
P01CC020	0,006 t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	108,56	0,62
		Descripción y prescripciones técnicas: Cemento con adiciones: CEM II/B-M 32,5 R en sacos.		
		Indicadores de impactos ambientales, uso de recursos y categoría de residuos en etapa de producto A1-A3*: Uso total de la energía primaria renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima): 2,46E+02 MJ, valor calorífico neto Uso total de la energía primaria no renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima): 6,49E+03 MJ, valor calorífico neto Uso de combustibles secundarios renovables: 1,71E+02 MJ, valor calorífico neto Uso de combustibles secundarios no renovables: 3,17E+02 MJ, valor calorífico neto Uso de materiales secundarios: 2,99E+01 kg Uso neto de recursos de agua dulce: 1,81E+02 m3 Potencial de calentamiento global: 7,52E+02 kg CO2 eq Residuos peligrosos eliminados: 5,95E-02 kg Residuos no peligrosos eliminados: 1,46E-01 kg Componentes para su reutilización: 0,00E+00 kg Materiales para el reciclaje: 2,05E-01 kg Materiales para valorización energética (recuperación de energía): 2,26E+00 kg Energía exportada: 0,00E+00 Mj por vector energético *Declaraciones elaboradas según las Reglas de Categoría de Producto de Cementos basadas en los módulos de información definidos en la Norma UNE-EN 15804.		
P01CC160	0,183 t.	Cemento blanco BL V 22,5 R sacos	257,19	47,18
P01CC270	2,888 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N granel	142,00	410,05
P01CY010	0,089 t.	Yeso negro en sacos	57,68	5,15
P01DW010	2,886 m3	Agua	0,91	2,63
P01DW020	130,000 ud.	Pequeño material	0,85	110,50
P01FJ060	69,715 kg	Mortero rejuntado blanco o color junta flexible	0,96	66,93
P01HCM180	40,174 m3	Hormigón HM-25/B/16/X0 central	70,25	2.822,22
P01HDL020	0,926 m3	HL-150/B/20 central	78,50	72,69
P01LH020	6.981,900 ud	Ladrillo h. doble 25x12x8	0,17	1.186,92



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

P01LT020	182,000 ud	Ladrillo perfora. tosco 25x12x7 Ladrillo cerámico perforado tosco para revestir, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, medidas 22x12x7 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,14	25,48
		Indicadores de impactos ambientales: Consumo energético: 11,8 MJ Carbono incorporado: 0,89523 kgCO2/kg Materia prima: 100 % Post reciclaje: 0 %		
		Indicadores de impactos ambientales, uso de recursos y categoría de residuos en etapa de producto A1-A3*: Potencial de calentamiento global: 2,36E+02 kg CO2 eq Uso total de la energía primaria renovable 4,03E+02 Mj Uso total de la energía primaria no renovable 2,52E+03 Mj Uso de materiales secundarios: 0,00 Mj Uso de combustibles secundarios renovables: 3,92E-03 Mj Uso de combustibles secundarios no renovables: 4,12E-02 Mj Uso neto de recursos de agua corriente: 1,05E+01 m3 Residuos peligrosos eliminados: 4,12E-04 kg Residuos no peligrosos eliminados: 4,94E-02 Componentes para su reutilización: NR Materiales para el reciclaje: 1,74E-01 kg Materiales para valorización energética: 9,40E-03 kg Energía exportada: 4,47E-02 kg Energía térmica exportada: 0,00 kg *Los resultados del Análisis del Ciclo de Vida (ACV) de esta DAP están basados en los datos proporcionados por el fabricante representativo de la Sección de Tabiques y Muros de Hispalyt y el Consorcio Termoarcilla "Ladrillos y bloques cerámicos para revestir. Pieza "P" según la Norma UNE-EN 771-1 ".		
P01MC110	0,050 m3	Mortero cemento gris M-7,5	67,94	3,40
P01MC120	0,070 m3	Mortero cemento gris M-5	64,98	4,55
P01UC030	6,137 kg	Puntas 20x100	1,23	7,55
P01WA010	0,800 ud	Ayuda de albañilería	1.038,35	830,68
			<b>Grupo P01.....</b>	<b>6.650,72</b>
P02AC030	2,000 ud	Tapa arqueta HA 60x60x6 cm.	42,64	85,28
P02TC180	2,000 ud	Codo 45° PVC sanea.j.peg.125 mm.	5,84	11,68
P02TP040	20,000 m.	Tub.liso PVC san.j.peg.125mm s.B	9,72	194,40
P02TP810	8,000 m.	Tub.PVC corrug.doble j.elást SN4 D=250mm	17,86	142,88
P02TW030	2,300 kg	Adhesivo para tubos de PVC	22,59	51,96
			<b>Grupo P02.....</b>	<b>486,20</b>
P03AL160	212,652 kg	Acero laminado S 275 JR	1,14	242,42
			<b>Grupo P03.....</b>	<b>242,42</b>
P04PW010	1.661,783 m.	Cinta juntas placas cart-yeso	0,09	149,56
P04PW030	197,690 kg	Pasta de agarre para placa yeso	0,69	136,41
P04PW040	448,685 kg	Pasta para juntas placas de yeso	1,00	448,69
P04PW090	3.730,000 ud	Tomillo PM-25 mm.	0,01	37,30
P04PW100	1.865,000 ud	Tomillo MM-9,5 mm.	0,03	55,95
P04PW150	261,100 m.	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,28	334,21
P04PW160	1.063,125 m.	Montante de 46 mm.	1,74	1.849,84
P04PW235	288,563 m.	Canal de 46 mm.	1,62	467,47

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHHRMFZFFKD9YML6  
Verificación: https://guadiana.sedelectronica.es/  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 37 de 75



Placa de yeso laminado, tipo A, /13 con cartón a doble cara y alma de yeso, fabricada mediante proceso de laminación en continuo. Peso nominal 8,1 kg/m2, conductividad térmica 0.25 W/mK (norma EN 12524), resistencia a la difusión del vapor de agua ( $\mu$ ) 10 (norma EN 12524) y comportamiento frente al fuego (Euroclases) A2 s1 d0 (norma UNE-EN 520).  
Dispone de bordes longitudinales afinados y bordes transversales cuadrados. con unas dimensiones de 2600x1200x15 mm.

## Indicadores de impactos ambientales:

Energía incorporada: 48,8 MJ/uf

Carbono incorporado: 2,7kgCO2/uf

Consumo de agua: 0,02 m3/uf

Residuos generados: 11,2 kg/uf

## Indicadores de impactos ambientales, uso de recursos y categoría de residuos en etapa de producto A1-A3\*:

Uso total de la energía primaria renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima) : 6,4E+00 MJ, valor calorífico neto

Uso total de la energía primaria no renovable (energía primaria y recursos de energía primaria renovable utilizada como materia prima): 2,0E+01 MJ, valor calorífico neto

Uso de combustibles secundarios renovables: 0,00E+00 MJ, valor calorífico neto

Uso de combustibles secundarios no renovables: 0,00E+00 MJ, valor calorífico neto

Uso de materiales secundarios: 2,0E+01 kg

Uso neto de recursos de agua dulce: 1,9E+02 m3

Potencial de calentamiento global: 1,5E+00 kg CO2 eq

Residuos peligrosos eliminados: 3,3E-05 kg

Residuos no peligrosos eliminados: 1,3E-01 kg

Componentes para su reutilización: 0,00E+00 kg

Materiales para el reciclaje: 0,00E+00 kg

Materiales para valorización energética (recuperación de energía): 0,00E+00 kg

Energía exportada: 0,00E+00 Mj por vector energético





REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

P09AC090	146,402 m2	Azulejo color 20x20 cm. 1ª	9,44	1.382,03
			<b>Grupo P09.....</b>	<b>1.382,03</b>
P11CH010	6,000 ud	P. paso CLH pino país para lacar 82,5x203 cm	58,41	350,46
P11CH020	4,000 ud	P. paso CLH pino país para lacar 72,5x203 cm	55,26	221,04
P11PD010	72,800 m.	Cerco direc.pino país macizo 70x50mm	15,49	1.127,67
P11PP020	31,800 m.	Precerco de pino 90x35 mm.	3,99	126,88
P11PP030	12,000 m.	Precerco de pino 110x35 mm.	4,31	51,72
P11RB040	12,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,65	7,80
P11RP010	2,000 ud	Pomo latón normal con resbalón	16,17	32,34
P11RW030	4,000 ud	Pasador canto latonado 15 a 30 cm.	0,99	3,96
P11RW040	6,000 ud	Juego poleas puerta corredera	8,82	52,92
P11RW060	10,200 m.	Carril p.corredera doble.galvan.	3,20	32,64
P11TL010	84,400 m.	Tapajunt. DM LR pino país 70x10	1,42	119,85
P11WH080	12,000 ud	Maneta cierre dorada p.corredera	3,59	43,08
P11WP080	180,000 ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,02	3,60
			<b>Grupo P11.....</b>	<b>2.173,96</b>
P12PE020	1,000 ud	P.entrada 1h abat. ciega PVC blanco 100x210 cm.	813,05	813,05
P12PE050	1,000 ud	P.entrada 2h abat. ciega PVC blanco 180x210 cm.	1.318,21	1.318,21
P12PU320	23,840 m2	Vent.corred. PVC >4<6 m2	144,76	3.451,08
P12PW160	95,360 m.	Premarco aluminio	2,91	277,50
			<b>Grupo P12.....</b>	<b>5.859,84</b>
P14EA010	52,755 m2	Doble luna+cámara (4/12/4)	30,95	1.632,76
P14KW060	212,906 m.	Sellado con silicona incolora	0,60	127,74
P14KW240	55,586 ud	Pequeño material	1,40	77,82
			<b>Grupo P14.....</b>	<b>1.838,32</b>
P15GA010	480,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,16	76,80
P15GA020	360,000 m.	Cond. rigi. 750 V 2,5 mm2 Cu	0,24	86,40
P15GB022	240,000 m.	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,27	64,80
P15GB023	120,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,35	42,00
P15GB070	40,000 m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5 gris libre halógenos	0,66	26,40
P15GB080	40,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5 gris libre halógenos	0,84	33,60
P15GZ020	120,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 2,5 mm2 Cu	0,59	70,80
P15GZ030	120,000 m.	Conductor H07Z1-k (AS) 4 mm2 Cu	0,92	110,40
P15HV020	40,000 ud	Conmutador embellecedor contraste	9,94	397,60
P15HV050	20,000 ud	Base ench. schuko contraste color	6,20	124,00
			<b>Grupo P15.....</b>	<b>1.032,80</b>
P16FA140	10,000 ud	Blq. aut. emerg. 60 lm.	54,99	549,90
P16LI1370	20,000 ud	Plafón led redondo 12W blanco neutro	18,31	366,20
			<b>Grupo P16.....</b>	<b>916,10</b>
P17JP070	7,000 ud	Abrazadera bajante PVC D=110mm.	1,98	13,86
P17SB020	2,000 ud	Bote sifónico de PVC c/tapa PVC	9,91	19,82
P17SS090	2,000 ud	Sifón curvo PVC sal.horizon.40mm	1,76	3,52
P17SV020	2,000 ud	Válv.sifóni.p/ducha sal.hor.40mm	3,85	7,70
P17SV100	2,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	2,59	5,18
P17SW010	2,000 ud	Mangueton conexión PVC a inodoro D=90 mm.	6,99	13,98
P17UP010	9,000 ud	Codo polibutileno de 15 mm	1,70	15,30
P17UP015	10,800 ud	Codo polibutileno de 20 mm	2,04	22,03
P17UP180	6,000 ud	Manguito polibutileno de 15 mm	1,37	8,22
P17UP185	7,200 ud	Manguito polibutileno de 20 mm	1,63	11,74
P17UT020	30,000 m.	Tubo polibutileno t.recto 16 mm	1,77	53,10
P17UT030	36,000 m.	Tubo polibutileno t.recto 20 mm	2,61	93,96
P17VB020	4,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 40 mm.	2,56	10,24
P17VB030	6,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 50 mm.	3,45	20,70
P17VB060	7,000 m.	Tubo PVC evac. serie B-S1,D0 .j.peg. 110 mm.	7,88	55,16
P17VC020	0,600 m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	3,48	2,09
P17VC030	3,000 m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.50 mm.	4,44	13,32



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

P17VP020	1,200 ud	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,98	1,18
P17VP030	1,800 ud	Codo PVC evacuación 50 mm.j.peg.	1,25	2,25
P17VP060	2,100 ud	Codo PVC evacuación 110mm.j.lab.	2,63	5,52
P17VP180	12,400 ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,75	9,30
P17VP190	2,600 ud	Manguito PVC evac.50 mm.j.pegada	0,90	2,34
P17VP350	2,100 ud	Injerto M-H 45° PVC serie B junta pegada 110 mm	4,05	8,51
P17WC010	30,000 m.	tubo p.estruc.PVC de 16 mm.	0,40	12,00
P17WC020	36,000 m.	tubo p.estruc.PVC de 23 mm.	0,61	21,96
P17XP050	4,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	6,10	24,40
P17XT030	6,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,55	15,30
			<b>Grupo P17.....</b>	<b>472,67</b>
P18A010	2,000 ud	Lav.cerá.fijo min.65x56x16 cm.s/man.	184,09	368,18
P18A040	2,000 ud	Manecilla gerontolog.p/monom.	35,22	70,44
P18A090	2,000 ud	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	502,72	1.005,44
P18CW039	2,000 ud	Espejo fijo accesibilidad 80x100 cm bisel	42,52	85,04
P18CW061	4,000 ud	Barra accesibilidad abatible WC-bidé inox.	60,57	242,28
P18CW065	4,000 ud	Barra fija accesibilidad 70 cm	26,06	104,24
P18CW071	4,000 ud	Barra duc-bañ.2 par.p/mi.70x70cm	116,57	466,28
P18CW081	2,000 ud	Asient.susp.ducha 45x42 cm.h=45cm. 2 ancl+soport	135,34	270,68
P18DE011	2,000 ud	Plato ducha acr.ext.90x120 c/sif.	247,72	495,44
P18GE060	2,000 ud	Mezclador termostático ducha cr.	222,10	444,20
P18GL150	2,000 ud	G.monomando s.media cromado	109,33	218,66
P18GW040	6,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2" a 1/2"	1,75	10,50
			<b>Grupo P18.....</b>	<b>3.781,38</b>
P23FK010	2,000 ud	Señal poliestireno extintor fotolumin.	4,33	8,66
P23FK100	10,000 ud	Señal poliestireno 1mm. de 210/297.	4,24	42,40
			<b>Grupo P23.....</b>	<b>51,06</b>
P24E1100	325,548 kg	Pintura plástica mate color	4,68	1.523,56
P24EO010	181,125 l.	Pintura plástica mate universal	5,01	907,44
P24JA110	1,734 l.	Esmalte satinado	14,63	25,37
P24MA010	1,275 kg	Tapaporos	13,10	16,70
P24MB030	2,898 l.	Barniz univer.satina.(uretanado)	13,56	39,29
P24OF040	144,741 kg	Imprimación de fondo para pintura plástica	1,95	282,24
P24OU050	3,267 kg	Minio electrolítico	12,47	40,74
P24WW220	356,175 ud	Pequeño material	1,22	434,53
			<b>Grupo P24.....</b>	<b>3.269,88</b>
P31CB050	0,800 ud	Valla contención peatones 2,5 m.	63,98	51,18
P31CB070	0,800 ud	Valla obra reflectante 1,70	117,87	94,30
P31CE100	0,250 ud	Cuadro general obra pmáx. 40 kW.	1.143,18	285,80
P31CI020	3,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	21,50	64,50
P31CI050	2,000 ud	Extintor CO2 5 kg.	80,00	160,00
P31IA220	3,330 ud	Gafas antipolvo	1,51	5,03
P31IA300	3,330 ud	Semi-mascarilla 1 filtro	11,95	39,79
P31IA320	20,000 ud	Filtro antipolvo	2,16	43,20
P31IA400	3,330 ud	Cascos protectores auditivos	13,27	44,19
P31IC090	10,000 ud	Mono de trabajo poliéster-algod.	13,22	132,20
P31IP060	3,330 ud	Par botas c/puntera/plant. metal	21,63	72,03
			<b>Grupo P31.....</b>	<b>992,21</b>
<b>TOTAL.....</b>				<b>54.806,52</b>



## LISTADO DE MAQUINARIA VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M03HH030	4,249 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,31	9,81
			<b>Grupo M03 .....</b>	<b>9,81</b>
M06CM030	1,400 h.	Compresor portátil diesel media presión 5m3/min	3,75	5,25
M06MR110	1,400 h.	Martillo manual rompedor eléctrico hasta 24kg.	2,50	3,50
			<b>Grupo M06 .....</b>	<b>8,75</b>
M07AA020	0,300 h.	Dumper autocargable 2.000 kg.	4,96	1,49
M07AC010	40,163 h.	Dumper convencional 1.500 kg.	3,07	123,30
M07CB020	7,140 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	36,65	261,68
			<b>Grupo M07 .....</b>	<b>386,47</b>
M08RI010	37,300 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,13	116,75
			<b>Grupo M08 .....</b>	<b>116,75</b>
M10HV080	22,740 h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,43	55,26
			<b>Grupo M10 .....</b>	<b>55,26</b>
M11O010	3,000 h.	Equipo oxicorte	6,90	20,70
			<b>Grupo M11 .....</b>	<b>20,70</b>
M12AA660	1.736,150 m2	Montaje y desmontaje andamio 15 m<h<20 m. Europeo	6,96	12.083,60
			<b>Grupo M12 .....</b>	<b>12.083,60</b>
<b>TOTAL .....</b>				<b>12.681,34</b>



## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIÓN</b>									
01.01	<b>m3 EXC.ZANJA A MANO &lt;2m.T.COMPACTO</b> Excavación en zanjas, hasta 2 m. de profundidad, en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Según CTE DB SE-C Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	2	0,60	0,60	0,60	0,43			
							0,43	88,39	38,01
01.02	<b>m2 DEMOLICIÓN HOJA EXTERIOR DE FÁBRICA REVESTIDA 1/2 PIE L. HD MAN.</b> Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, con medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	5	2,00	2,00		20,00			
		1	2,00	2,10		4,20			
		1	1,00	2,10		2,10			
		6	0,80	0,80		3,84			
							30,14	16,07	484,35
01.03	<b>m2 DEMOLICIÓN TABIQUE LADRILLO HUECO DOBLE M. MANUALES</b> Demolición de tabiques de ladrillo hueco doble, incluido revestimiento a 2 caras de guarnecido, enlucido o enfoscado, espesor total 10cm, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	1	10,00	2,50		25,00			
		4	2,10	2,50		21,00			
		1	0,80	2,50		2,00			
		1	10,00	2,10		21,00			
		1	9,70	2,50		24,25			
		1	3,00	2,50		7,50			
		1	9,70	3,00		29,10			
							129,85	16,07	2.086,69
01.04	<b>m2 DEMOLICIÓN ALICATADOS A MANO</b> Demolición de alicatados de plaquetas de cualquier tipo recibidos con pasta adhesiva o con mortero de cemento, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.	1	2,39	2,50		5,98			
		1	2,50	2,50		6,25			
		1	2,66	2,50		6,65			
		1	2,04	2,50		5,10			
		1	2,10	2,50		5,25			
		2	15,00	1,20		36,00			
		2	18,75	1,20		45,00			
							110,23	20,09	2.214,52
01.05	<b>m2 DEMOL.SOLADO TERRAZO A MANO</b> Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas o de terrazo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	1	15,00	24,85		372,75			
							372,75	22,10	8.237,76
01.06	<b>ud LEVANT.INST.FONT./DESG. BAÑO 3 APARATOS</b> Levantado de tuberías de fontanería y de desagües de un baño de 3 aparatos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

	1			1,00			
					1,00	168,77	168,77
<b>01.07</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANT.INSTALAC.ELÉCTRICA 1 LOCAL</b>					
		Levantado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local hasta 200 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	1			1,00			
					1,00	236,45	236,45
<b>01.08</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANTANTADO CARPINTERÍAS MEDIOS MANUALES</b>					
		Levantado de carpinterías de aluminio, acero, PVC o similar en muros o tabiques, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	1	3,81	3,50	13,34			
	2	1,00	2,10	4,20			
	1	4,90	1,00	4,90			
					22,44	36,71	823,77
<b>01.09</b>	<b>m2</b>	<b>LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO</b>					
		Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	4	0,82	2,10	6,89			
					6,89	36,71	252,93
<b>01.10</b>	<b>ud</b>	<b>LEVANTADO DE ESCALERA1 TRAMO MEDIOS MANUALES</b>					
		Levantado de escalera de madera de 1 tramo de hasta 4 m de altura, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	1			1,00			
					1,00	118,59	118,59
<b>01.11</b>	<b>m2</b>	<b>PREPARACIÓN Y LIMPIEZA PARAMENTOS &lt; 4m.</b>					
		Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales situados a 4 m de altura como máximo, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	2	24,85	4,50	223,65			
	2	15,00	4,50	135,00			
	2	25,05	4,50	225,45			
	2	15,20	4,50	136,80			
					720,90	12,33	8.888,70
<b>01.12</b>	<b>m2</b>	<b>PICADO REVESTIMIENTOS YESO VERTICALES A MANO &gt;3m</b>					
		Picado de revestimiento de yeso en paramentos verticales de más de 3 m de altura, por medios manuales, eliminándolos totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, incluso montaje y desmontaje de andamiaje homologado. Incluida limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Superficie medida según criterios o documentación gráfica de Proyecto.					
	2	24,85	4,50	223,65			
	2	15,00	4,50	135,00			
	2	25,05	4,50	225,45			
	2	15,20	4,50	136,80			
					720,90	23,03	16.602,33
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIÓN .....</b>							<b>40.152,89</b>

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHHRMFZFFKDS7MUL6  
 Verificación: https://guadiana.sedelectronica.es/  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 44 de 75



**CAPÍTULO 02 ALBAÑILERÍA**

02.01	<b>kg ACERO S 275 JR P.LAM. DINTELES</b>							
	Acero laminado S 275 JR de un solo perfil IPN, IPE, UPN, T o HEB en dinteles de huecos, i/sujeción, 2 manos de pintura de minio de plomo, totalmente colocado. Según Normativa armonizada europea o similar, Código Estructural y CTE DB SE-A.							
		1	193,32		193,32			
						193,32	4,07	786,81
02.02	<b>m2 TABICÓN LADRILLO H/D 25x12x8 cm.</b>							
	Tabicón de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, i/p.p. de replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y medios auxiliares, s/CTE DB SE-F y RC-16, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Según Normativa armonizada europea o similar.							
		6	2,77	3,50	58,17			
		1	15,00	3,50	52,50			
		1	5,75	3,50	20,13			
		1	15,30	3,50	53,55			
		1	6,00	3,50	21,00			
						205,35	32,15	6.602,00
02.03	<b>m2 TABIQUE SENCILLO S/AISLAM. (15+46+15) E=76mm./400</b>							
	Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 76 mm., sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102043 y ATEDY y Normativa armonizada europea o similar. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.							
		2	18,75	4,50	168,75			
		2	15,00	4,50	135,00			
						303,75	47,05	14.291,44
02.04	<b>m2 AISL. CÁMARAS EPS 40 mm</b>							
	Aislamiento térmico colocado en el interior de la cámara de cerramientos con paneles de poliestireno expandido (EPS) de densidad 25 Kg/m3, de superficie lisa machihembrados de 40 mm de espesor. Resistencia térmica 1,14 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Reacción al fuego E. Medida toda la superficie a ejecutar, incluso p.p. de medios auxiliares.							
		2	18,75	4,50	168,75			
		2	15,00	4,50	135,00			
						303,75	9,27	2.815,76
02.05	<b>m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES</b>							
	Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro.							
		6	1,00	2,10	12,60			
		2	2,00	2,10	8,40			
						21,00	21,68	455,28
02.06	<b>m2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT.</b>							
	Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/4, tipo M-10. Según RC-16.							
		1	2,00	2,10	4,20			
		5	2,00	2,00	20,00			
		1	1,00	2,10	2,10			
		6	0,80	0,80	3,84			
						30,14	32,68	984,98



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

02.07	<p><b>ud AYUDA ALBAÑILERÍA A ELECTRIC.</b></p> <p>Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por local ( aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.</p>	1	1,00		
			1,00	519,18	519,18
02.08	<p><b>ud AYUDA ALBAÑILERÍA A FONTANER.</b></p> <p>Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por local ( aproximadamente 90 m2 de superficie), en construcciones de nueva planta, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares.</p>	1	1,00		
			1,00	311,51	311,51
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 ALBAÑILERIA.....</b>					<b>26.766,96</b>

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHXRMFZFFKD9YMU6  
 Verificación: <https://guadiana.sedelectronica.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 46 de 75



**CAPÍTULO 03 FONTANERIA**

03.01	<b>ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO HASTA 8 m</b> Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de PVC o Polipropileno, con junta de goma de 20 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-15/B/32, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	1	1,00		
				1,00	1.032,44
03.02	<b>ud ARQUETA PIE/BAJADA 51x51x65cm</b> Arqueta a pie de bajante registrable, de 51x51x65 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón HL-150/B/20 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, realizando medias cañas en los encuentros entre los paramentos, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, conformando un cierre hermético mediante la colocación de una junta de goma perimetral, totalmente terminada y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ normas de diseño recogidas en el CTE DB HS-5.	2	2,00		
				2,00	248,84
03.03	<b>m. TUBERÍA ENTERRADA PVC D=125mm</b> Tubería enterrada de PVC liso de saneamiento, de unión en copa lisa pegada, de 125 mm. de diámetro exterior, espesor de pared 2'7 mm., colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor, relleno lateral y superior hasta 15 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones, con p.p. de piezas especiales, sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, y con p.p. de medios auxiliares, cumpliendo normas de colocación y diseños recogidas en el CTE DB HS-5.	1	20,00		
				20,00	25,37
03.04	<b>ud INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO C/DUCHA</b> Instalación completa de fontanería y saneamiento, para un baño completo dotado de lavabo, bidé, inodoro y ducha, realizada con tubería de polibutileno rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15876+ A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías.Segun CTE DB HS-4 y DB HS-5.	2	2,00		
				2,00	501,75
03.05	<b>ud P.DUCHA ACCESIBLE 90x120 ACRÍLICA</b> Plato de ducha accesible de 90x120 cm, colocado a ras de suelo, acrílico antideslizante en color blanco, con parrilla cromada de diseño antideslizante, instalada a ras de suelo, y con grifería mezcladora termostática monomando, con ducha teléfono flexible de 150 cm. y soporte articulado, cromada, incluso válvula de desagüe especial sifónica, con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalado y funcionando.	2	2,00		
				2,00	515,81



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

03.06	<p><b>ud LAVABO ACCESIBLE 65x56x16 cm GRIFO GERONTOLÓGICO</b></p> <p>Lavabo mural accesible, de 65x56x16 cm y borde superior a 85 cm, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando de tipo gerontológico, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.</p>	2	2,00		
				2,00	360,43
03.07	<p><b>ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO</b></p> <p>Inodoro accesible de tanque bajo, con asiento a 45 cm de altura, y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático por presión, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".</p>	2	2,00		
				2,00	531,37
03.08	<p><b>ud ESPEJO ACCESIBLE FIJO 80x100 cm.</b></p> <p>Espejo fijo especial para usuarios de silla de ruedas y personas de baja estatura, de 80x100 cm. de medidas totales, con bisel, colocado con su borde inferior a 85 cm del suelo, totalmente instalado.</p>	2	2,00		
				2,00	45,08
03.09	<p><b>ud ASIENTO DUCHA ABATIBLE 45x42 cm INOX. SOPORTE</b></p> <p>Asiento abatible para ducha accesible, en acero inoxidable, de 45x42 cm., colocada a 45 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared y soporte inferior de apoyo, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.</p>	2	2,00		
				2,00	152,40
03.10	<p><b>ud ASIDERO ACCESIBLE ESCUADRA P/DUCHA INOX.</b></p> <p>Asidero fijo para ducha en acero inoxidable especial para accesibilidad, formado por barra horizontal en escuadra de 70x70 cm. de medidas totales, colocado a 70 cm de altura, y una barra vertical en el paramento en el que no está el asiento abatible, colocada a 60 cm de la esquina y con su parte inferior a una altura de 75 cm, todas ellas de tubo de 40 mm de diámetro en acero inoxidable, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalado para resistir en cualquier dirección una fuerza superior a 1 kN, incluso con p.p. de accesorios y remates.</p>	4	4,00		
				4,00	149,45
03.11	<p><b>ud ASIDERO ACCESIBLE ABATIBLE P/INOD. INOX</b></p> <p>Empuñadura accesible abatible para inodoro-bidé en acero inoxidable, de 70x19 cm. de medidas totales, dotada de portarrollos, colocada a 70 cm de altura, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.</p>	4	4,00		
				4,00	75,50
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 FONTANERIA .....</b>					<b>7.151,00</b>



**CAPÍTULO 04 ELECTRICIDAD**

04.01	<b>m. CIRCUITO MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 (AS)</b> Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halógenos H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm <sup>2</sup> , para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado y libre de halógeno, en sistema monofásico (fase, neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.	1	40,00	40,00		
					40,00	17,07
04.02	<b>m. CIRCUITO MONOFÁSICO 3x4 mm2 (AS)</b> Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados y libres de halógenos H07Z1-K (AS) 3x4 mm <sup>2</sup> , para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado y libre de halógeno, en sistema monofásico (fase, neutro), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT.	1	40,00	40,00		682,80
					40,00	27,43
04.03	<b>ud BASE ENCHUFE SCHUKO ACCESIBLE</b> Base de enchufe con toma de tierra lateral con embellecedor con contraste cromático, realizada con tubo PVC corrugado de D=20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm <sup>2</sup> de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+T.T.) totalmente instalada según R.E.B.T..	20	20,00	20,00		1.097,20
					20,00	56,90
04.04	<b>ud PUNTO LUZ CONMUTADO ACCESIBLE</b> Punto de luz conmutado realizado con tubo PVC corrugado de M16/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm <sup>2</sup> de Cu. y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, conmutadores por pulsación y de gran superficie, con embellecedor con contraste cromático, totalmente instalado según R.E.B.T..	20	20,00	20,00		1.138,00
					20,00	42,43
04.05	<b>ud PLAFÓN LED REDONDO 12W BLANCO NEUTRO</b> Suministro y montaje de plafón LED de 12W. Dimensiones Ø280x95mm. Cuerpo fabricado en termoplástico y difusor de policarbonato con una vida útil de 30.000h. Temperatura de color 4000K, flujo luminoso real 1020lm, Factor potencia >0,90, CRI>80, IP20. Incluidos accesorios instalación unión, fijación y montaje. Totalmente instalado. Según R.E.B.T.	20	20,00	20,00		848,60
					20,00	27,62
04.06	<b>ud BLQ.AUTO. EMERGENCIA 60 lm.</b> Luminaria de emergencia autónoma de 60 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura. Según R.E.B.T. y CTE DB SUA-4.	10	10,00	10,00		552,40
					10,00	67,01
04.07	<b>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	2	2,00	2,00		670,10
					2,00	25,52
04.08	<b>ud EXTINTOR CO2 5 kg.</b> Extintor de nieve carbónica CO <sub>2</sub> , de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.					51,04



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

	1	1,00		
			1,00	84,02
<b>04.09</b>	<b>ud SEÑAL POLIESTIRENO EXTINTOR</b>			84,02
	Señalización en poliestireno indicador vertical de situación extintor, de dimensiones 297x420 mm. Medida la unidad instalada.			
	2	2,00		
			2,00	8,41
<b>04.10</b>	<b>ud SEÑAL POLIESTIRENO DE 210/297 mm</b>			16,82
	Señalización de equipos contra incendios, señales de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, uso obligatorio, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1 mm., de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada.			
	10	10,00		
			10,00	8,32
				83,20
	<b>TOTAL CAPÍTULO 04 ELECTRICIDAD .....</b>			<b>5.224,18</b>

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHKRIMFMZFEEKD9YMU6  
 Verificación: <https://guadiana.sedelectronica.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 50 de 75



**CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS**

05.01	<p><b>m2 ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm</b></p> <p>Encachado de piedra caliza 40/80 de 15 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto</p>	1	373,00	373,00			
					373,00	12,33	4.599,09
05.02	<p><b>m3 HORMIGÓN HM-25/F/16/X0 EN SOLERA</b></p> <p>Hormigón HM-25/F/16/X0, de 25 N/mm<sup>2</sup>, consistencia blanda, T<sub>máx.</sub> 16 mm, ambiente no agresivo, de central, i/vertido de forma manual, colocado y p.p. de vibrado regleado y curado en soleras. Según Código Estructural y CTE DB SE-C. Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto</p>	1	373,00	0,10	37,30		
					37,30	109,06	4.067,94
05.03	<p><b>m2 ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIV-W1 VERTICAL &gt;3 m</b></p> <p>Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m, y andamiaje (a partir de 3 m de altura), según NTE-RPE-07 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	2	15,00	4,50	135,00		
		2	24,85	4,50	223,65		
		2	15,20	4,50	136,80		
		2	25,05	4,50	225,45		
		2	15,00	3,50	105,00		
		2	5,75	3,50	40,25		
		2	15,30	3,50	107,10		
		2	6,00	3,50	42,00		
					1.015,25	47,44	48.163,46
05.04	<p><b>m2 ALICATADO AZULEJO COLOR 20x20 cm. 1ª</b></p> <p>Alicatado con azulejo color 20x20 cm. 1ª, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con material cementoso según UNE-EN 13888:2009 junta blanca o color y limpieza. Según Normativa armonizada europea o similar, CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie deduciendo huecos superiores a 1 m<sup>2</sup>.</p>	11	2,77	2,50	76,18		
		2	12,65	2,50	63,25		
					139,43	49,33	6.878,08
05.05	<p><b>m2 SOLADO TERRAZO MICROGRANO 30x30 cm</b></p> <p>Solado de terrazo 30x30 cm. micrograno, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6 (mortero tipo M-5), i/cama de arena de 2 cm. de espesor, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6/26, UNE-EN 13748-1:2005 y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.</p>	1	76,52	76,52	76,52		
		1	12,88	12,88	12,88		
		1	7,29	7,29	7,29		
		1	4,65	4,65	4,65		
		1	4,51	4,51	4,51		
		1	7,29	7,29	7,29		
		1	4,65	4,65	4,65		
		1	4,51	4,51	4,51		
					122,30	22,05	2.696,78



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

05.06	<p><b>m2 FALSO TECHO CARTÓN YESO LISO, ESPESOR 13 mm / 500 H&gt;4M</b></p> <p>Falso techo de cartón yeso formado por una placa de yeso de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 500 mm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, para altura a partir de 4 m, montaje y desmontaje de andamios, totalmente terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	<p>1    373,00</p> <hr/> <p>373,00</p>	<hr/> <p>373,00</p>	<hr/> <p>34,99</p>	<hr/> <p>13.051,27</p>
05.07	<p><b>m2 PAVIMENTO GOMA COLOR 50x50 cm / 4mm</b></p> <p>Pavimento goma color de tráfico medio en losetas de 50x50 cm. y 4 mm. de espesor, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza. Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada.</p>	<p>1    245,00</p> <hr/> <p>245,00</p>	<hr/> <p>245,00</p>	<hr/> <p>62,38</p>	<hr/> <p>15.283,10</p>
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 REVESTIMIENTOS .....</b>					<b>94.739,66</b>

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHXRMFZFFKD9YMU6  
 Verificación: https://guadiana.sedelectronica.es/  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 52 de 75



**CAPÍTULO 06 PINTURA**

06.01	<b>m2 PINTU.PLÁST.LISA MATE COL.CLAROS</b>				
	Pintura plástica lisa mate en colores claros, sobre paramentos horizontales y verticales, lavable dos manos, incluso mano de imprimación de fondo, plastecido y mano de acabado.				
		2	18,75	3,50	131,25
		2	15,00	3,50	105,00
		1	373,00		373,00
		2	15,00	4,50	135,00
		1	2,77	3,00	8,31
		1	12,75	3,00	38,25
		2	15,00	3,50	105,00
		2	5,75	3,50	40,25
		2	15,30	3,50	107,10
		2	6,00	3,50	42,00
					1.085,16
06.02	<b>m2 PINTURA PLÁSTICA MATE UNIVERSAL</b>				10,24
	Pintura acrílica plástica mate universal, aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.				11.112,04
		2	15,20	4,50	136,80
		2	25,05	4,50	225,45
					362,25
06.03	<b>m2 ESMALTE SATINADO S/METAL</b>				11,08
	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.				4.013,73
		1	3,81	3,50	13,34
					13,34
06.04	<b>m2 BARNI.MADERA SATINADO 2 MAN.</b>				12,08
	Barnizado de carpintería de madera, interior o exterior con barniz uretanado con acabado satinado, dos manos, incluso imprimación y lijado.				161,15
		6	0,92	2,10	11,59
					11,59
					26,40
					305,98
	<b>TOTAL CAPÍTULO 06 PINTURA .....</b>				<b>15.592,90</b>



**CAPÍTULO 07 CARPINTERIA**

07.01	<p><b>m2 VENTANA CORREDERA PVC &gt;4&lt;6 m2</b></p> <p>Ventana de perfiles de PVC, con refuerzos interiores de acero galvanizado, mayores de 4 m2 y menores de 6 m2, medidas totales, compuesta por cerco, hojas y herrajes bicromatados deslizamiento y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1.. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">5</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> <td style="text-align: right;">20,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">6</td> <td style="text-align: right;">0,80</td> <td style="text-align: right;">0,80</td> <td style="text-align: right;">3,84</td> </tr> </table>	5	2,00	2,00	20,00	6	0,80	0,80	3,84	23,84	176,38	4.204,90								
5	2,00	2,00	20,00																	
6	0,80	0,80	3,84																	
07.02	<p><b>m2 DOBLE LUNA+CÁMARA 4/12/4</b></p> <p>Acristalamiento doble formado por dos lunas de 4 mm. y cámara de aire deshidratada de 12 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica), fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. Con un valor límite de transmitancia térmica Ulim (W/m2K) para el conjunto de marco, vidrio y, en su caso, cajón de persiana, en función de la zona climática de invierno del municipio según CTE-DB-HE-1. Según Normativa armonizada europea o similar.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">5</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> <td style="text-align: right;">20,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">6</td> <td style="text-align: right;">0,80</td> <td style="text-align: right;">0,80</td> <td style="text-align: right;">3,84</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">4</td> <td style="text-align: right;">4,90</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> <td style="text-align: right;">19,60</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">2</td> <td style="text-align: right;">3,00</td> <td style="text-align: right;">1,50</td> <td style="text-align: right;">9,00</td> </tr> </table>	5	2,00	2,00	20,00	6	0,80	0,80	3,84	4	4,90	1,00	19,60	2	3,00	1,50	9,00	52,44	67,17	3.522,39
5	2,00	2,00	20,00																	
6	0,80	0,80	3,84																	
4	4,90	1,00	19,60																	
2	3,00	1,50	9,00																	
07.03	<p><b>ud P.ENTRADA PVC BLANCO 2H.ABAT.180x210 cm</b></p> <p>Puerta de acceso a vivienda, de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de 2 hojas abatibles con eje vertical, de 180x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hojas con paneles de seguridad y decoradas con molduras, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con manillas antienganche, totalmente instalada y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> </tr> </table>	1	1,00	1,00	1.369,23	1.369,23														
1	1,00																			
07.04	<p><b>ud P.ENTRADA PVC BLANCO 1H.ABAT.100x210 cm.</b></p> <p>Puerta de acceso a vivienda, de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de 1 hoja abatible con eje vertical, de 100x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con paneles de seguridad y decorada con molduras, y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, con manillas antienganche, totalmente instalada y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> </tr> </table>	1	1,00	1,00	836,64	836,64														
1	1,00																			
07.05	<p><b>ud PRECERCO PINO 90x35 mm.P/1 HOJA</b></p> <p>Precerco de pino de 90x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de una hoja, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">6</td> <td style="text-align: right;">6,00</td> </tr> </table>	6	6,00	6,00	26,81	160,86														
6	6,00																			
07.06	<p><b>ud PRECERCO PINO 110x35mm.P/2 HOJAS IGUALES</b></p> <p>Precerco de pino de 110x35 mm. de escuadrilla, para puertas normalizadas de dos hojas iguales, totalmente montado, incluso p.p. de medios auxiliares.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">2</td> <td style="text-align: right;">2,00</td> </tr> </table>	2	2,00	2,00	33,41	66,82														
2	2,00																			

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHKRMMZFFKD9YIN6  
 Verificación: https://guadiana.sedelectronica.es/  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 54 de 75



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

07.07	<p><b>ud P.CORRED. LISA HUECA, PINO PAÍS LACAR,82,5x203 cm</b></p> <p>Puerta de paso ciega corredera normalizada 82,5x203 cm., lisa hueca (CLH) de pino país lacada, con doble cerco directo de pino país macizo 70x50 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino país 70x10 mm. en ambas caras, juegos de poleas y carriles galvanizados y manetas de cierre doradas, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.</p>	6	6,00			
				6,00	305,78	1.834,68
07.08	<p><b>ud P.P. LISA H.2/H PINO PAÍS LACADA 72,5x203 cm</b></p> <p>Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas de 72,5x203 cm., lisas huecas (CLH) de pino lacada, con cerco directo de pino país macizo 70x50 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, con manilla antienganche, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares. Según Normativa armonizada europea o similar.</p>	2	2,00			
				2,00	322,19	644,38
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERIA .....</b>					<b>12.639,90</b>	



**CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD**

08.01	<b>ud VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES</b> Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m. de largo y 1 m. de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	4	4,00		
				4,00	67,28
08.02	<b>ud VALLA DE OBRA REFLECTANTE</b> Valla de obra reflectante de 170x25 cm. de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con terminación en colores rojo y blanco, patas metálicas, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje. s/ R.D. 486/97.	4	4,00		
				4,00	27,59
08.03	<b>ud CUADRO GENERAL OBRA P<sub>máx</sub>= 40 kW.</b> Cuadro general de mandos y protección de obra para una potencia máxima de 40 kW. compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm., índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico más diferencial de 4x125 A., un interruptor automático magnetotérmico de 4x63 A., y 5 interruptores automáticos magnetotérmicos de 2x25 A., incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornas de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohmios, totalmente instalado. (amortizable en 4 obras). s/ R.D. 486/97.	1	1,00		
				1,00	285,80
08.04	<b>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg. PR.INC.</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente antiembrasa de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	1	1,00		
				1,00	25,52
08.05	<b>ud EXTINTOR CO2 5 kg.</b> Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg. de agente extintor, modelo NC-5-P, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada. s/ R.D. 486/97.	1	1,00		
				1,00	84,02
08.06	<b>ud GAFAS ANTIPOLVO</b> Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	10	10,00		
				10,00	0,50
08.07	<b>ud SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b> Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	10	10,00		
				10,00	3,98
08.08	<b>ud FILTRO RECAMBIO MASCARILLA</b> Filtro recambio de mascarilla para polvo y humos, homologado. Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	20	20,00		
				20,00	2,16
08.09	<b>ud CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS</b> Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/ R.D. 773/97.	10	10,00		
				10,00	4,42



REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL DE GUADIANA

08.10	ud <b>PAR DE BOTAS C/PUNTERA METAL.</b> Par de botas de seguridad con puntera metálica para refuerzo y plantillas de acero flexibles, para riesgos de perforación, (amortizables en 3 usos). Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	10	10,00		
				10,00	7,20
					72,00
08.11	ud <b>MONO DE TRABAJO</b> Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón. Amortizable en un uso. Certificado CE; s/ R.D. 773/97.	10	10,00		
				10,00	13,22
					132,20
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 SEGURIDAD Y SALUD.....</b>					<b>909,38</b>



**CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS**

09.01

**m3 TRANSPORTE ESCOMBROS VERTEDERO <10 km. CAMIÓN**

Transporte de escombros al vertedero/planta de valoración, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, sin incluir la carga. Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.

1	10,00	2,50	0,10	2,50
4	2,10	2,50	0,10	2,10
1	0,80	2,50	0,10	0,20
1	10,00	2,10	0,10	2,10
1	9,70	2,50	0,10	2,43
1	3,00	2,50	0,10	0,75
1	9,70	3,00	0,10	2,91
1	2,39	2,50	0,10	0,60
1	2,50	2,50	0,10	0,63
1	2,66	2,50	0,10	0,67
1	2,04	2,50	0,10	0,51
1	2,10	2,50	0,10	0,53
2	24,85	4,50	0,05	11,18
2	15,00	4,50	0,05	6,75
1	15,00	24,85	0,10	37,28
2	25,05	4,50	0,05	11,27
2	15,20	4,50	0,05	6,84

89,25 2,93 261,50

09.02

**m3 CARGA ESCOMBROS SOBRE DUMPER A MANO**

Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte. Volumen medido sobre las secciones teóricas de demolición según Proyecto, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de material considerado.

1	10,00	2,50	0,10	2,50
4	2,10	2,50	0,10	2,10
1	0,80	2,50	0,10	0,20
1	10,00	2,10	0,10	2,10
1	9,70	2,50	0,10	2,43
1	3,00	2,50	0,10	0,75
1	9,70	3,00	0,10	2,91
1	2,39	2,50	0,10	0,60
1	2,50	2,50	0,10	0,63
1	2,66	2,50	0,10	0,67
1	2,04	2,50	0,10	0,51
1	2,10	2,50	0,10	0,53
2	24,85	4,50	0,05	11,18
2	15,00	4,50	0,05	6,75
1	15,00	24,85	0,10	37,28
2	25,05	4,50	0,05	11,27
2	15,20	4,50	0,05	6,84

89,25 18,25 1.628,81

**TOTAL CAPÍTULO 09 GESTION DE RESIDUOS ..... 1.890,31****TOTAL ..... 205.067,18**

**RESUMEN DE PRESUPUESTO**

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIÓN .....	40.152,89
2	ALBAÑILERIA.....	26.766,96
3	FONTANERIA.....	7.151,00
4	ELECTRICIDAD .....	5.224,18
5	REVESTIMIENTOS.....	94.739,66
6	PINTURA.....	15.592,90
7	CARPINTERIA.....	12.639,90
8	SEGURIDAD Y SALUD.....	909,38
9	GESTION DE RESIDUOS.....	1.890,31
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL .....</b>		<b>205.067,18</b>

La obra descrita se realizará por Administración Directa, con el siguiente coste estimado:

Resumen

Mano de obra.....	136.557,23
Materiales .....	55.135,63
Maquinaria .....	12.670,20
Otros .....	704,10
21,00% I.V.A MATERIALES .....	11.578,48€
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL .....</b>	<b>216.645,64</b>

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Arquitecto Técnico Municipal

Nieves Álvarez Rebollo



**ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD**



**ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD**

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

B.O.E. nº 256, 25 de octubre de 1997

**\*\*\* INDICE \*\***

**1. INTRODUCCIÓN**

- 1.1 Objeto**
- 1.2 Datos de la obra**
- 1.3 Justificación del Estudio Básico de Seguridad y Salud**

**2. NORMAS DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLES EN LA OBRA**

**3. MEMORIA DESCRIPTIVA**

- 3.1 Previos**
- 3.2 Instalaciones provisionales**
- 3.3 Instalaciones de bienestar e higiene**
- 3.4 Fases de la ejecución de la obra**

**4. OBLIGACIONES DEL PROMOTOR**

**5. COORDINADORES EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD**

**6. PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

**7. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS**

**8. OBLIGACIONES DE TRABAJADORES AUTÓNOMOS**

**9. LIBRO DE INCIDENCIAS**

**10. PARALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS**

**11. DERECHOS DE LOS TRABAJADORES**

**12. DISPOSICIONES MINIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS**



## MEMORIA

### 1. INTRODUCCIÓN

Se elabora el presente **ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD**, dado que en el proyecto de obras redactado y del que este documento forma parte, no se dan ninguno de los supuestos previstos en el apartado 1 del artículo 4 del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de Presidencia, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

#### 1.1 Objeto

El estudio básico tiene por objeto precisar las normas de seguridad y salud aplicables en la obra, conforme especifica el apartado 2 del artículo 6 del citado Real Decreto.

Igualmente se especifica que a tal efecto debe contemplar:

- ◆ la identificación de los riesgos laborales que puedan ser evitados, indicando las medidas técnicas necesarias;
- ◆ relación de los riesgos laborales que no pueden eliminarse conforme a lo señalado anteriormente, especificando las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a controlar y reducir riesgos valorando su eficacia, en especial cuando se propongan medidas alternativas (en su caso, se tendrá en cuenta cualquier otro tipo de actividad que se lleve a cabo en la misma, y contendrá medidas específicas relativas a los trabajos incluidos en uno o varios de los apartados del Anexo II del Real Decreto);
- ◆ previsiones e informaciones útiles para efectuar en su día, en las debidas condiciones de seguridad y salud, los previsibles trabajos posteriores.

#### 1.2 Datos de la obra

Tipo de obra: **REFORMA DE LA CASETA DEL MERCADO Y ACONDICIONAMIENTO COMO GIMNASIO MUNICIPAL**

Situación: **GIMNASIO MUNICIPAL – CALLE TORREFRESNO, 8 GUADIANA**

Población: **GUADIANA**

Promotor: **AYUNTAMIENTO DE GUADIANA**

#### 1.3 Justificación del estudio básico de seguridad y salud

El presupuesto de Ejecución Material de la obra asciende a la cantidad de:

<b>PRESUPUESTO. = 205.067,18 EUROS</b>
--

El plazo de ejecución de las obras previsto es de 6-12 meses

La influencia de la mano de obra en el costo total de la misma se estima en torno al 48%, y teniendo en cuenta que el costo medio de operario pueda ser del orden de 2,5 a 3 millones/año, obtenemos un total de:

$$P.E.M. \times 0,48/2,5 \text{ a } 3 \text{ mill. /año} = +4 \text{ operarios}$$

Como se observa no se da ninguna de las circunstancias o supuestos previstos en el apartado 1 del artículo 4 del R.D. 1627/1997, por lo que se redacta el presente ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.



**2. NORMAS DE SEGURIDAD Y SALUD APLICABLES EN LA OBRA***(Estas normas pueden ser incluidas en el pliego de condiciones, haciendo en este apartado referencia a las mismas.)*

REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	ORDEN de 20-May-52, del Ministerio de Trabajo 15-JUN-52
MODIFICACIÓN DEL REGLAMENRO INTERIOR	ORDEN de 10-DIC-53, del Ministerio de Trabajo 22-DIC-53
COMPLEMENTO DEL REGLAMENTO ANTERIOR	ORDEN de 23-SEP-66, del Ministerio de Trabajo 1-OCT-66
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIOO Y CERÁMICA (CAP. XVI)	ORDEN de 28-AGO-70, del Ministerio de Trabajo 5 a 9-SEP-70
INTERPRETACIÓN DE VARIOS ARTÍCULOS DE LA ORDENANZA ANTERIOR	Corrección de errores 17-OCT-70 ORDEN de 21-NOV-70 del Ministerio de Trabajo 28-NOV-70
INTERPRETACIÓN DE VARIOS ARTÍCULOS DE LA ORDENANZA ANTERIOR	RESOLUCIÓN de 24-NOV-70, de la D.General trabajo 5-DIC-70
ORDENANZA GANERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	ORDEN 9-MAR-71 del Ministerio de Trabajo 16 y 17-MAR-71
ANDAMIOS. CAPITULO VII DEL REGLAMENTO GENERAL SOBRE SEGURIDAD E HIGIENE DE 1940	Corrección de errores 6-ABR-71 ORDEN , de 31-ENE-40, del Ministerio de Trabajo 3-FEB-40
NORMAS PARA LA ILUMINACION DE LOS CENTROS DE TRABAJO	ORDEN de 26-AGO-40, del Ministerio de Trabajo 29-AGO-40
MODELO DE LIBRO DE INCIDENCIAS CORRESPONDIENTE A LAS OBRAS EN QUE SEA OBLIGATORIO EL ESTUDIO SEGURIDAD E HIGIENE	ORDEN de 20-SEP-86 del Ministerio de Trabajo 13-OCT-86 Corrección de errores 31-OCT-86
NUEVA REDACCION DE LOS ART. 1, 4, 6 Y 8 DEL R.D. 555/1986, DE 21-FEB ANTES CITADO	REAL DECRETO 84/1990, de 19-ENE, del Ministerio de Relaciones con las Cortes y con la Secretaría del Gobierno 25-ENE-91
PREVENCION DE RIESGOS LABORALES	LEY 31/1995 de Jefatura del Estado, de 8 de Noviembre
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	REAL DECRETO 39/1997, de 17-ENE, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
DESARROLLO DEL REGLAMENTO ANTERIOR	ORDEN de 27-JUN-1997 del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	REAL DECRETO 485/1997, de 14-ABR., Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	REAL DECRETO 486/1997,de 14-ABR, Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUALES	REAL DECRETO 773/1997, de 30-MAY, Ministerio de Presidencia
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	REAL DECRETO 1215/1997, de 18-JUL, Ministerio de Presidencia
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	REAL DECRETO 1627/1997, de 24-OCT, Ministerio de Presidencia
NORMA BÁSICA DE EDIFICACIÓN "NBE-CPI-91". CONDICIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN LOS EDIFICIOS	REAL DECRETO 279/1991, DE 1-MAR, Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo 8-MAR-91 Corrección de errores 18-MAY-91
ANEJO C, "CONDICIONES PARTICULARES PARA EL USO COMERCIAL" DE LA NORMA "NBE-CPI-91; CONDICIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN LOS EDIFICIOS"	REAL DECRETO 1230/1993, de 23-JUL, del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente 27-AGO-93



REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN. "REBT" Y SUS POSTERIORES MODIFICACIONES HASTA LA FECHA      DECRETO 2413/1973, de 20-SEP, del Ministerio de Industria y Energía  
9-OCT-73

APROBACIÓN DE LAS INSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS "MI-BT" DEL REBT" POSTERIORES MODIFICACIONES, CORRECCIONES Y HOJAS DE INTERPRETACIÓN HASTA LA FECHA      ORDEN de 13-OCT-73, del Ministerio de Industria y Energía  
28 a 31-DIC-73

APLICACIÓN DE LAS INSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS ANTERIORES      ORDEN de 6-ABR-74, del Ministerio de Industria  
15-ABR-74



## **MEMORIA DESCRIPTIVA**

### **2.1 Previos**

Previo a la iniciación de los trabajos en la obra, debido al paso continuado de personal, se acondicionarán y protegerán los accesos, señalizando conveniente los mismos y protegiendo el contorno de actuación con señalizaciones del tipo:

PROHIBIDO APARCAR EN LA ZONA DE ENTRADA DE VEHÍCULOS  
PROHIBIDO EL PASO DE PETONES POR ENTRADA DE VEHÍCULOS  
USO OBLIGATORIO DEL CASCO DE SEGURIDAD  
PROHIBIDO EL PASO A TODA PERSONA AJENA A LA OBRA  
etc.

### **2.2 Instalaciones provisionales**

#### **3.2.1. Instalación eléctrica provisional.**

La instalación eléctrica provisional de obra será realizada por firma instaladora autorizada con la documentación necesaria para solicitar el suministro de energía eléctrica a la Compañía Suministradora.

Tras realizar la acometida a través de armario de protección, a continuación se situará el cuadro general de mando y protección, formado por seccionador general de corte automático, interruptor omnipolar, puesta a tierra y magnetotérmicos y diferencial.

De este cuadro podrán salir circuitos de alimentación a subcuadros móviles, cumpliendo con las condiciones exigidas para instalaciones a la intemperie.

Toda instalación cumplirá con el Reglamento Electrotécnico para baja tensión.

#### **Riesgos más frecuentes**

Heridas punzantes en manos.  
Caída de personas en altura o al mismo nivel.  
Descargas eléctricas de origen directo o indirecto.  
Trabajos con tensión.  
Intentar bajar sin tensión, pero sin cerciorarse de que está interrumpida.  
Mal funcionamiento de los mecanismos y sistemas de protección.  
Usar equipos inadecuados o deteriorados.

#### **Protecciones colectivas**

Mantenimiento periódico de la instalación, con revisión del estado de las mangueras, toma de tierras, enchufes, etc.

#### **Protecciones personales**

Será obligatorio el uso de casco homologado de seguridad dieléctrica y guantes aislantes. Comprobador de tensión, herramientas manuales con aislamiento. Botas aislantes, chaqueta ignífuga en maniobras eléctricas. Taimas, alfombrillas y pértigas aislantes.

#### **Normas de actuación durante los trabajos**

Cualquier parte de la instalación se considera bajo tensión, mientras no se compruebe lo contrario con aparatos destinados a tal efecto.

Los tramos aéreos serán tensados con piezas especiales entre apoyos. Si los conductores no pueden soportar la tensión mecánica prevista, se emplearán cables fiadores con una resistencia de rotura de 800 Kg. fijando a estos el conductor con abrazaderas.



Los conductores si van por el suelo, no se pisarán ni se colocarán materiales sobre ellos, protegiéndose adecuadamente al atravesar zonas de paso.

En la instalación de alumbrado estarán separados los circuitos de zonas de trabajo, almacenes, etc. Los aparatos portátiles estarán convenientemente aislados y serán estancos al agua.

Las derivaciones de conexión a máquinas se realizarán con terminales a presión, disponiendo las mismas de mando de marcha y parada. No estarán sometidas a tracción mecánica que origine su rotura.

Las lámparas de alumbrado estarán a una altura mínima de 2,50 metros del suelo, estando protegidas con cubierta resistente las que se puedan alcanzar con facilidad.

Las mangueras deterioradas se sustituirán de inmediato.

Se señalarán los lugares donde estén instalados los equipos eléctricos.

Se darán instrucciones sobre medidas a tomar en caso de incendio o accidente eléctrico.

Existirá señalización clara y sencilla, prohibiendo el acceso de personas a los lugares donde estén instalados los equipos eléctricos, así como el manejo de aparatos eléctricos a personas no designadas para ello.

### 3.2.2. Instalación contra incendios.

Contrariamente a lo que se podría creer, los riesgos de incendio son numerosos en razón fundamentalmente de la actividad simultánea de varios oficios y de sus correspondientes materiales (madera de andamios, carpintería de huecos, resinas, materiales con disolventes en su composición, pinturas, etc.). Es pues importante su prevención, máxime cuando se trata de trabajos en una obra como la que nos ocupa.

Tiene carácter temporal, utilizándola la contrata para llevar a buen término el compromiso de hacer una determinada construcción, siendo los medios provisionales de prevención los elementos materiales que usará el personal de obra para atacar el fuego.

Según la UNE-230/0, y de acuerdo con la naturaleza combustible, los fuegos se clasifican en las siguientes clases:

#### *Clase A.*

Denominados también secos, el material combustible son materias sólidas inflamables como la madera, el papel, la paja, etc. a excepción de los metales.

La extinción de estos fuegos se consigue por el efecto refrescante del agua o de soluciones que contienen un gran porcentaje de agua.

#### *Clase B.*

Son fuegos de líquidos inflamables y combustibles, sólidos o licuables.

Los materiales combustibles más frecuentes son: alquitrán, gasolina, asfalto, disolventes, resinas, pinturas, barnices, etc.

La extinción de estos fuegos se consigue por aislamiento del combustible del aire ambiente, o por sofocamiento.

#### *Clase C.*

Son fuegos de sustancias que en condiciones normales pasan al estado gaseoso, como metano, butano, acetileno, hidrógeno, propano, gas natural.

Su extinción se consigue suprimiendo la llegada del gas.

#### *Clase D.*

Son aquellos en los que se consumen metales ligeros inflamables y compuestos químicos reactivos, como magnesio, aluminio en polvo, limaduras de titanio, potasio, sodio, litio, etc.

Para controlar y extinguir fuegos de esta clase, es preciso emplear agentes extintores especiales, en general no se usarán ningún agente exterior empleado para combatir fuegos de la clase A, B-C, ya que existe el peligro de aumentar la intensidad del fuego a causa de una reacción química entre alguno de los agentes extintores y el metal que se está quemando.

En nuestro caso, la mayor probabilidad de fuego que puede provocarse a la clase A y clase B.

#### Riesgos más frecuentes.

Acopio de materiales combustibles.

Trabajos de soldadura



Trabajos de llama abierta.  
Instalaciones provisionales de energía.

#### Protecciones colectivas.

Mantener libres de obstáculos las vías de evacuación, especialmente escaleras. Instrucciones precisas al personal de las normas de evacuación en caso de incendio. Existencia de personal entrenado en el manejo de medios de extinción de incendios.

Se dispondrá de los siguientes medios de extinción, basándose en extintores portátiles homologados y convenientemente revisados:

- 1 de CO2 de 5 Kg. junto al cuadro general de protección.
- 1 de polvo seco ABC de 6 Kg. en la oficina de obra.
- 1 de CO2 de 5 Kg. en acopio de líquidos inflamables.
- 1 de CO2 de 5 Kg. en acoplo de herramientas, si las hubiera.
- 1 de polvo seco ABC de 6 Kg. en los tajos de soldadura o llama abierta.

#### Normas de actuación durante los trabajos.

Prohibición de fumar en las proximidades de líquidos inflamables y materiales combustibles. No acopiar grandes cantidades de material combustible. No colocar fuentes de ignición próximas al acopio de material. Revisión y comprobación periódica de la instalación eléctrica provisional. Retirar el material combustible de las zonas próximas a los trabajos de soldadura.

#### **3.2.3. Instalación de maquinaria.**

Se dotará a todas las máquinas de los oportunos elementos de seguridad.

#### **3.3. Instalaciones de bienestar e higiene**

Debido a que instalaciones de esta índole admiten una flexibilidad a todas luces natural, pues es el Jefe de obra quien ubica y proyecta las mismas en función de su programación de obra, se hace necesario, ya que no se diseña marcar las pautas y condiciones que deben reunir, indicando el programa de necesidades y su superficie mínima en función de los operarios calculados.

Las condiciones necesarias para su trazado se resumen en los siguientes conceptos:

##### **3.3.1. Condiciones de ubicación.**

Debe ser el punto más compatible con las circunstancias producidas por los objetos en sus entradas y salidas de obra.

Debe situarse en una zona intermedia entre los dos espacios más característicos de la obra, que son normalmente el volumen sobre rasante y sótanos, reduciendo por tanto los desplazamientos.

En caso de dificultades producidas por las diferencias de cotas con las posibilidades acometidas al saneamiento, se resolverán instalando bajantes provisionales o bien recurriendo a saneamiento colgado con carácter provisional.

##### **3.3.2. Ordenanzas y dotaciones de reserva de superficie respecto al número de trabajadores.**

###### Abastecimiento de agua

Las empresas facilitarán a su personal en los lugares de trabajo agua potable.

###### Vestuarios y aseos

La empresa dispondrá en el centro de trabajo de cuartos de vestuarios y aseos para uso personal. La superficie mínima de los vestuarios será de 2 m<sup>2</sup> por cada trabajador, y tendrá una altura mínima de 2,30 m.



2 trabajadores x 2m<sup>2</sup> / trabajador = 4 m<sup>2</sup> de superficie útil

Estarán provistos de asientos y de armarios metálicos o de madera individuales para que los trabajadores puedan cambiarse y dejar además sus efectos personales, estarán provistos de llave, una de las cuales se entregará al trabajador y otra quedará en la oficina para casos de emergencia.

Número de taquillas: 1 ud. / trabajador = 2 taquillas

### Lavabos

El número de grifos será, por lo menos, de uno por cada diez usuarios. La empresa los dotará de toallas individuales o secadores de aire caliente, toalleros automáticos o toallas de papel, con recipientes.

Número de grifos: 1 ud. / 10 trabajadores = 1 unidad

### Retretes

El número de retretes será de uno por cada 25 usuarios. Estarán equipados completamente y suficientemente ventilados. Las dimensiones mínimas de cabinas serán de 1x 1,20 y 2,30 m de altura.

Número de retretes: 1 ud. / 25 trabajadores = 1 unidad

### Duchas

El número de duchas será de una por cada 10 trabajadores y serán de agua fría y caliente.

Número de duchas: 1 ud. / 10 trabajadores = 1 unidad

Los suelos, paredes y techos de estas dependencias serán lisos e impermeables y con materiales que permitan el lavado con líquidos desinfectantes o antisépticos con la frecuencia necesaria.

### Botiquines

En el centro de trabajo se dispondrá de un botiquín con los medios necesarios para efectuar las curas de urgencia en caso de accidente, y estará a cargo de él una persona capacitada designada por la empresa.

### Comedores

Los comedores estarán dotados con bancos, sillas y mesas, se mantendrá en perfecto estado de limpieza y dispondrá de los medios adecuados para calentar las comidas.

## **3. OBLIGACIONES DEL PROMOTOR**

Antes del inicio de los trabajos, designará un coordinador en materia de seguridad y salud, cuando en la ejecución de las obras intervengan más de una empresa, o una empresa y trabajadores autónomos, o diversos trabajadores autónomos.

La designación de coordinadores en materia de seguridad y salud no eximirá al promotor de sus responsabilidades.

El promotor deberá efectuar un aviso a la autoridad laboral competente antes del comienzo de las obras, que se redactará con arreglo a lo dispuesto en el Anexo III del R.D. 1627/1997, de 24 de octubre, debiendo exponerse en la obra de forma visible y actualizándose si fuera necesario.



#### **4. COORDINADORES EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD**

La designación de los coordinadores en la elaboración del proyecto y en la ejecución de la obra podrá recaer en la misma persona.

El coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra deberá desarrollar las siguientes funciones:

1. Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y seguridad.
2. Coordinar las actividades de la obra para garantizar que las empresas y personal actuante apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva que se recogen en el artículo 15 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales durante la ejecución de la obra, y en particular, en las actividades a que se refiere el artículo 10 del R.D. 1627/1997.
3. Aprobar el plan de seguridad y salud elaborado por el contratista y, en su caso, las modificaciones introducidas en el mismo.
4. Organizar la coordinación de actividades empresariales previstas en el artículo 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
5. Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
6. Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.

#### **5 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

En aplicación del estudio básico de seguridad y salud, el Contratista, antes del inicio de la obra, elaborará un **plan de seguridad y salud** en el trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en este estudio básico y en función de su propio sistema de ejecución de obra. En dicho plan se incluirán, en su caso, las propuestas de medidas alternativas de prevención que el contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, y que no podrán implicar disminución de los niveles de protección previstos en este estudio básico.

El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado, antes del inicio de la obra, por el coordinador en materia de seguridad y salud. Durante la ejecución de la obra, este podrá ser modificado por el contratista en función del proceso de ejecución de la misma, de la evolución de los trabajos y de las posibles incidencias o modificaciones que puedan surgir a lo largo de la obra, pero siempre con la aprobación expresa del coordinador en materia de seguridad y salud. Cuando no fuera necesaria la designación del coordinador, las funciones que se le atribuyen serán asumidas por la Dirección Facultativa.

Quienes intervengan en la ejecución de la obra, así como la personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la misma y los representantes de los trabajadores, podrán presentar por escrito y de manera razonada, las sugerencias y alternativas que estimen oportunas; por lo que el plan de seguridad y salud estará en la obra a disposición permanente de los antedichos, así como de la Dirección Facultativa.

#### **6. DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS.**

Las obligaciones previstas en las tres partes del Anexo IV del R.D. 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, se aplicarán siempre que lo exijan las características de la obra o de la actividad, las circunstancias o cualquier riesgo.

Por la firma abajo expresa, el Promotor afirma conocer y estar de acuerdo con todos los documentos que componen este Estudio Básico de Seguridad y Salud.

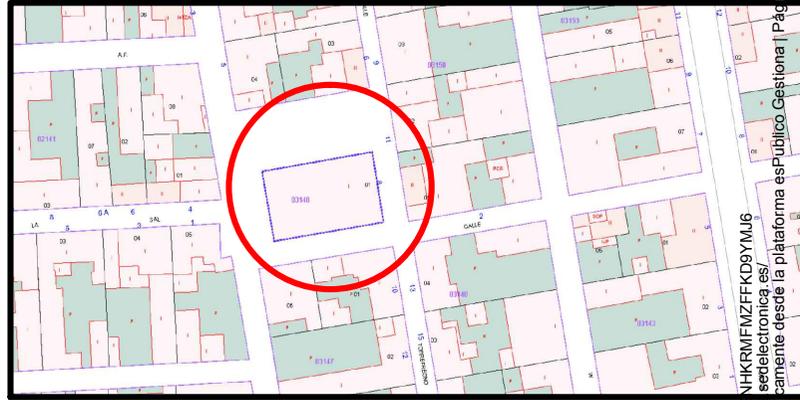


**PLANOS**





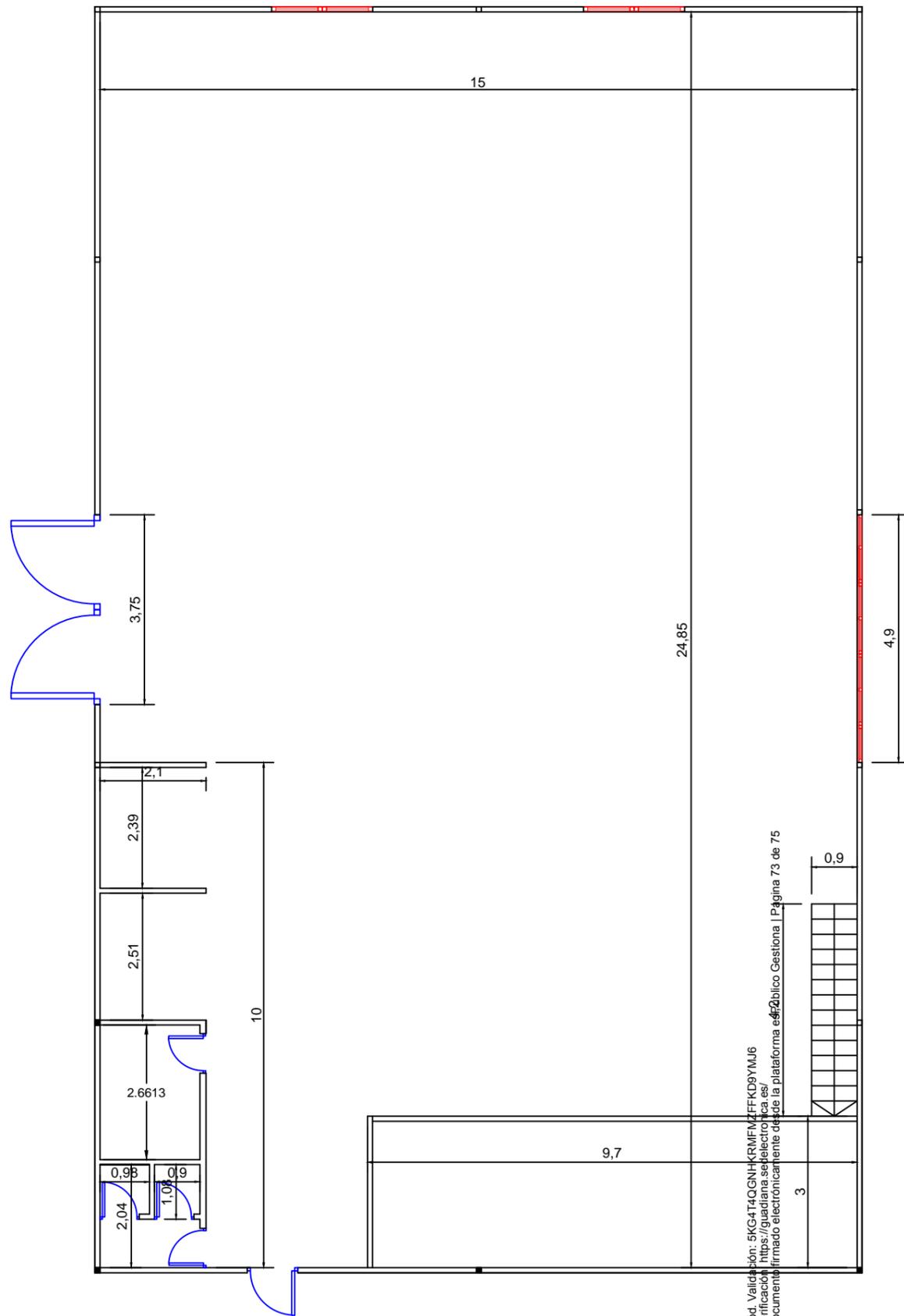
Cód. Validación: 5KG4T4QGNHCRMFMZFFKD9YMU6  
Verificación: <https://guadiana.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 71 de 75



Código de Validación: 5K64T4QC9NHKPMFMZFFK9YIMJ6  
 Verificación en: <https://guadiana.sedelectronica.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 72 de 75

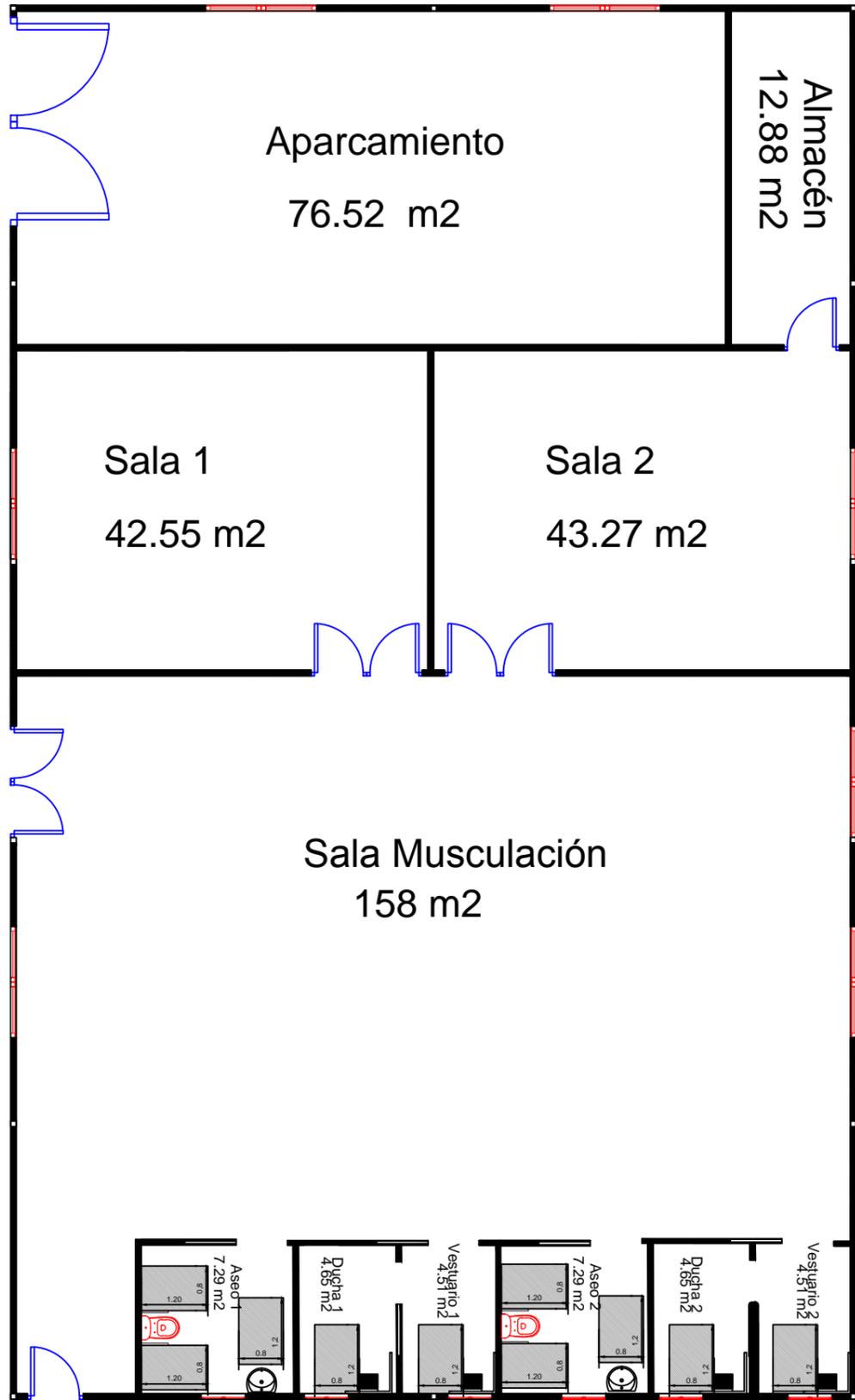
REFORMA CASETA DEL MERCADO en C/ TORREFRESNO, 8. Guadiana (Huelva)	
Título del Plano:	SITUACIÓN
Propiedad:	AYUNTAMIENTO DE GUADIANA
Arquitecto Técnico:	NIEVES ÁLVAREZ REBOLLO
Plano:	1
Fecha:	MAYO/2024





Cód. Validación: 5KG4T4QGNH-KRMFMZFFKDS9YUJ6  
 Verificación: <https://guadiana.sedelectronica.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma e@Blico Gestiona | Página 73 de 75

<b>REFORMA CASETA DEL MERCADO</b> en C/ TORREFRESNO, 8. <u>Guadiana</u> . (Badajoz)	
Título del Plano: <b>ESTADO ACTUAL</b>	Plano : <b>2</b>
Propiedad: AYUNTAMIENTO DE GUADIANA	Escala: 1:100
Arquitecto Técnico : NIEVES ÁLVAREZ REBOLLO	Cotas: m Fecha: MAYO /2024

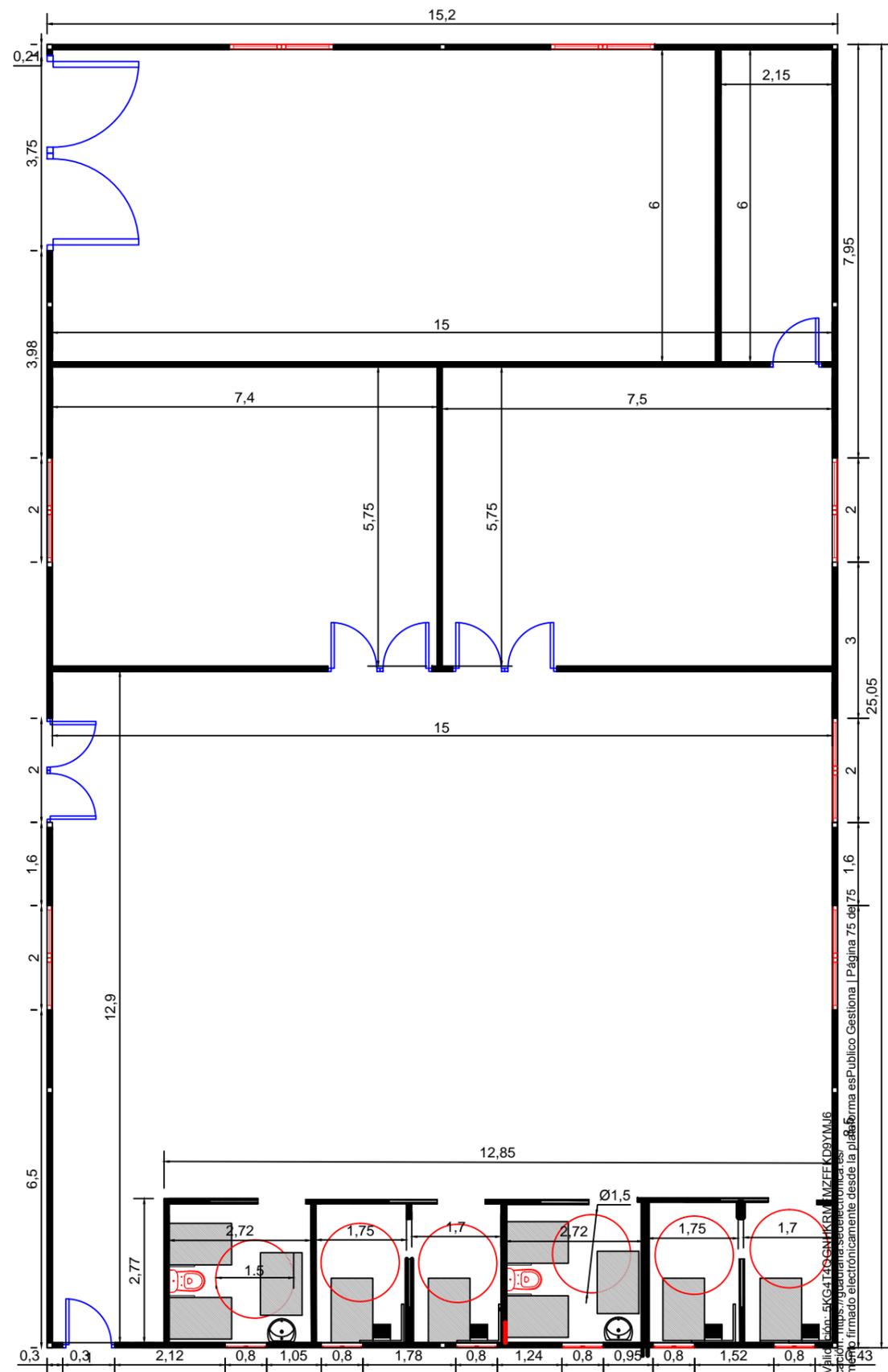


CUADRO DE SUPERFICIES	
Aseo 1	7.29 m2
Vestuario 1	4.03 m2
Duchas 1	4.65 m2
Aseo 2	7.29 m2
Vestuario 2	4.03 m2
Duchas 2	4.65 m2
Sala 1	42.55 m2
Sala 2	43.27 m2
Almacén	90 m2
Zona Gimnasio	158 m2
TOTAL superficie útil	365.76.m2...
TOTAL construida	380.76.m2...

Cód. Validación: 5KG4T4QGNHHRMFMZFFKDS9YJMJ6  
 Verificación: <https://guadiana.sedelectronica.es/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 74 de 75



<b>REFORMA CASETA DEL MERCADO</b> en C/ TORREFRESNO, 8. <u>Guadiana</u> . (Badajoz)	
Título del Plano: <b>ESTADO REFORMADO. SUPERFICIES</b>	Plano : 3
Propiedad: AYUNTAMIENTO DE GUADIANA	Escala: 1:100
Arquitecto Técnico : NIEVES ÁLVAREZ REBOLLO	Cotas: m Fecha: MAYO/2024



Cód. Verificación: 5KGG4T0G04PKRM1MZFEPD8YMM6  
 Verificación: <https://guadalupe.es/electronica/>  
 Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 75 de 75



<b>REFORMA CASETA DEL MERCADO</b> en C/ TORREFRESNO, 8. <u>Guadiana</u> . (Badajoz)	
Título del Plano: <b>ESTADO REFORMADO. COTAS</b>	Plano : <b>4</b>
Propiedad: AYUNTAMIENTO DE GUADIANA	Escala: 1:100
Arquitecto Técnico : NIEVES ÁLVAREZ REBOLLO	Cotas: m Fecha: MAYO/2024