



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PC-MER/2022/00020-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-05-2023 a las 09:39 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ihM9PtC3BWoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B

→ (28053) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico [mercamadrid@mercamadrid.es](mailto:mercamadrid@mercamadrid.es)

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la ejecución de la obra de remodelación de locales de planta baja del edificio situado en la parcela I1` de Mercamadrid y mejora de la urbanización de los espacios exteriores anexos, conforme al proyecto de ejecución fechado en julio de 2022 y redactado por los arquitectos del Área Técnica y Mantenimiento de Mercamadrid**

→ Valor estimado del contrato 6.275.769,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.593.681,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.275.769,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Formalizado

### Adjudicatario

- **GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U.**
- NIF A83283861
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 5.388.375,99 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 6.519.934,95 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 3178/23
- Fecha de Formalización 05/05/2023
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 05/05/2023

### Motivación

- **Motivación** En base a la propuesta de la Mesa de Contratación designada al efecto, contenida en su acta 2022/00020 SESION 3, de 31 de marzo de 2023.

Todas las actas de la mesa de contratación y los informes de valoración están publicados en la Plataforma de Contratación del Sector Público

- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 14/04/2023

### Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 3
- Precio de la oferta más baja 5.388.375,99 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más alta 6.072.193,91 EUR.

### Proceso de Licitación

- PROCEDIMIENTO ORDINARIO
- Procedimiento Normas Internas
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 21/03/2023 a las 10:00
- Observaciones: Ver apartado 12 del anexo I del PCP

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

#### SOBRE C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 31/03/2023 a las 12:30 horas
- 

#### Lugar

- Centro Administrativo

Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

#### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B (Portal)  
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 31/03/2023 a las 12:30 horas  
→ Criterios de adjudicación basados en juicios de valor

#### Lugar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B (Portal)  
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

#### SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 21/03/2023 a las 10:30 horas  
→ Requisitos previos para participar

#### Lugar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B (Portal)  
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ A.1.- Proposición económica  
→ Subtipo Criterio : Precio  
→ Ponderación : 75  
→ Expresión de evaluación : euros  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 75

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ B.1.- Calidad general de la oferta  
→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 10  
→ Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 10  
→ B.2.- Calidad de los materiales y sistemas  
→ Subtipo Criterio : Otros  
→ Ponderación : 10  
→ Cantidad Mínima : 0  
→

Cantidad Máxima : 10

→ B.3.- Plan de Calidad de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ B.4.- Plan de Actuaciones Medioambientales

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=PWTC8E4CVaqmq21\\_uhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PWTC8E4CVaqmq21_uhbaVQ%3D%3D)