

PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL

Servicio de Dirección Facultativa Completa y Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de las obras de Renovación de la cafetería del Museo Nacional del Romanticismo, en Madrid

Expediente nº: 24/052SE

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

INFORME TÉCNICO

CSV : GEN-5336-2217-fc78-1fe2-ca28-6730-cdfc-1561

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : M.DOLORES COLLANTES CARDEÑOSA | FECHA : 26/06/2024 13:29

FIRMANTE(2) : AMANDO CUELLAS PESTAÑA | FECHA : 28/06/2024 10:45 | Sin acción específica



1 MANAGEMENT SOLUTIONS 4 CONSTRUCTION SL

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR (Hasta 45 puntos)

Puntuación total: **21,00**

MEMORIA

1. **Conocimiento de la zona objeto de actuación y análisis del proyecto:** se demostrará el conocimiento del entorno, del edificio, de los elementos objeto de la actuación, y del proyecto y la intervención en él planteada, evaluando las particularidades de este último de cara a la ejecución de la obra y su coordinación con la actividad del Museo.

Hasta
9
puntos

Ha realizado una descripción general del proyecto, sin resaltar particularidades del mismo, ni de la necesaria coordinación de los trabajos con la actividad del Museo. Incluye afirmaciones poco acertadas con la realidad del día a día de la institución.

4,00

MEMORIA

2. **Operativa de la dirección facultativa de la obra:** se describirá la metodología para llevar a efecto la dirección de obra con los requisitos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas en aras de conseguir la mayor calidad de ejecución de la obra con fidelidad estricta a los documentos del proyecto. Se describirá la organización de tareas entre los distintos miembros del equipo y los mecanismos de comunicación y coordinación entre ellos y con el contratista. Expondrá las verificaciones in situ que el equipo de dirección se comprometa a realizar para el control de la ejecución de la obra, aplicadas específicamente a este proyecto, así como la sistemática empleada para el adecuado control de las mediciones de la obra ejecutada, para la elaboración de las certificaciones ordinarias y la certificación final.

Hasta
9
puntos

Describe genéricamente la metodología para llevar a efecto la dirección de obra con adecuación a los requisitos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, sin particularizar para este proyecto.

Propone un ahorro **4,50**

MEMORIA

3. **Control de calidad:** Tras el análisis de los documentos del proyecto: memorias, planos, mediciones, ... y los requisitos del Pliego de Prescripciones Técnicas, el licitador expondrá los aspectos del mismo que considere necesario completar o detallar con mayor profusión por la dirección facultativa y que se compromete a suministrar a la contrata, especialmente en relación con ensayos adicionales, habida cuenta de la obligación que tiene el contratista de destinar un 1% del presupuesto de la obra para tal fin.

Hasta
9
puntos

Realiza una descripción genérica de la metodología que utilizan en el seguimiento del Control de Calidad, sin aportar aspectos del proyecto que considera necesario completar o detallar. Recoge afirmaciones incorrectas.

Puntuación criterio 3 : **4,00**



<p>MEMORIA</p> <p>4. Seguridad y Salud :Analizará las particularidades de la obra a realizar en lo relativo a Seguridad y Salud y describirá su metodología para llevar a efecto tanto la tarea de Coordinación de Seguridad y Salud, como la Coordinación de Actividades Empresariales, para asegurar la eficacia de prevención de seguridad en la obra, indicando los hitos o tareas que se consideren más relevantes y las verificaciones in situ que haya de realizar para el control de la ejecución, de acuerdo con los sistemas preventivos previstos en el Estudio de Seguridad y Salud, el Procedimiento de Prevención de Riesgos Laborales del Ministerio y la coordinación con el propio Museo.</p>	Hasta 9 puntos
<p>Realiza una descripción genérica de la metodología que utilizan en el seguimiento de la Seguridad y Salud, sin destacar hitos o tareas relevantes de este proyecto, ni de la necesaria coordinación de los trabajos con la actividad del Museo. Incluye afirmaciones poco acertadas con la realidad del día a día de la institución.</p>	
Puntuación criterio 4 : 4,00	
<p>MEMORIA</p> <p>5. Gestión Residuos: Análisis de las particularidades de la obra a realizar en lo relativo a Gestión de Residuos, indicando los hitos o tareas que se consideren más relevantes. así como los controles a implementar para verificar la correcta Gestión de Residuos de la obra.</p>	Hasta 9 puntos
<p>Realiza una descripción genérica de la metodología que utilizan en el seguimiento de la Gestión de Residuos, sin aportar aspectos que consideren necesario implementar o detallar.</p>	
Puntuación criterio 5 : 4,50	



PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DEL

Servicio de Dirección Facultativa Completa y Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de las obras de Renovación de la cafetería del Museo Nacional del Romanticismo, en Madrid

Expediente nº: 24/052SE

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR						
MEMORIA						TOTAL
Conocimiento de la zona objeto de actuación y análisis del proyecto	Operativa para la dirección de Obra	Control de mediciones	Seguridad y Salud	Gestión Residuos	Hasta 45 puntos	
Hasta 9 puntos.	Hasta 9 puntos.	Hasta 9 puntos.	Hasta 9 puntos.	Hasta 9 puntos.		
1 MANAGEMENT SOLUTIONS 4 CONSTRUCTION SL	4,00	4,50	4,00	4,00	4,50	21,00

Madrid, a fecha de la firma electrónica

El Subdirector General de Obras

Fdo: Amando Cuellas Pestaña

El técnico calificador

Fdo: M^a Dolores Collantes Cardeñosa

Código seguro de Verificación : GEN-5336-2217-fc78-1fe2-ca28-6730-cdfc-1561 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/>

CSV : GEN-5336-2217-fc78-1fe2-ca28-6730-cdfc-1561

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : M.DOLORES COLLANTES CARDEÑOSA | FECHA : 26/06/2024 13:29

FIRMANTE(2) : AMANDO CUELLAS PESTAÑA | FECHA : 28/06/2024 10:45 | Sin acción específica

