



ACTA Nº 3 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE 39 VIVIENDAS SOCIALES EN LA CALLE SEVERO OCHOA 11 DE ZAFRA (BADAJOZ), PARA LA EJECUCIÓN DEL ÁREA DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL, "EXTREMADURA RENERVIS".

EXPEDIENTE 01-23-PA/OB

Presidente

Santiago Cintero Tostado, Jefe de Administración de URVIPEXSA.

Vocales

Natacha Zamora Picas, Arquitecta Técnica y Pablo Fernández-Sesma Castro, Arquitecto Técnico, pertenecientes al departamento técnico de URVIPEXSA.

Secretaria

María de los Desamparados Andrés Navarro, Asesora Jurídica de URVIPEXSA.

Gestor-Ayudante: M^a Belén Torres García, Técnica del departamento de administración de URVIPEXSA.

En Cáceres, el día 26/10/2023, en la Sala de Reuniones de la sociedad pública URVIPEXSA, S.A., se reúnen los miembros de la Mesa de Contratación para la valoración del Sobre- Archivo 2 y apertura del Sobre-Archivo 3 (Criterios de adjudicación cuya valoración es automática) de las ofertas presentadas en el expediente de contratación, por procedimiento abierto y tramitación ordinaria, del CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE 39 VIVIENDAS SOCIALES EN LA CALLE SEVERO OCHOA 11 DE ZAFRA (BADAJOZ), PARA LA EJECUCIÓN DEL ÁREA DE REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL, "EXTREMADURA RENERVIS". (01-23-PA/OB).

Orden del día

- 1.- Acto de valoración de criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor.
- 2.- Apertura de criterios cuya valoración es automática.

Se Expone

- 1.- Acto de valoración de criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor.

La Mesa de Contratación procede al examen del informe técnico de valoración de los criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor (Sobre-Archivo 2), detallándose a continuación el resultado del mismo.

EMPRESA	MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCESO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA DE TRABAJO (Hasta 12 puntos)	ADECUACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD AMBIENTAL ESPECIFICO (Hasta 7 puntos)	MEMORIA DE MINIMIZACIÓN DE IMPACTO A USUARIOS (Hasta 6 puntos)	TOTALES
ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, SL	4	2	1,75	7,75
JOAQUÍN PÉREZ ARROYO, SLU	9	5	3	17
UNIÓN CONSTRUCTIVA CONSAP AYP, SL	12	4,5	4,5	21

2.- Apertura Sobre-Archivo 3.

Por la Secretaria se genera informe de apertura a través de la PLACSP en el que se constata que el Sobre-Archivo 3 está en estado cerrado, procediéndose al descriptado y apertura del mismo, con el siguiente resultado:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	AMPLIACIÓN DE GARANTÍA (Hasta 10 puntos)	MEJORAS (Hasta 10 puntos)	MEDIDAS DE PREVENCIÓN, SEGURIDAD Y SALUD LABORAL (Hasta 5 puntos)
ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, SL	654.763,17 €	2 AÑOS	Oferta	Oferta
JOAQUÍN PÉREZ ARROYO, SLU	765.481.32 €	2 AÑOS	Oferta	Oferta
UNIÓN CONSTRUCTIVA CONSAP AYP, SL	749.619,80 €	2 AÑOS	Oferta	Oferta

Tras el resultado de la apertura y examen de las ofertas económicas, sin perjuicio de la validez de la misma y una vez realizados los cálculos pertinentes, se advierte que la oferta presentada por el licitador ESTRUCTURAS DEL LEVANTE ALMERIENSE, SL., por importe de 654.763,17 €, puede incurrir en posible baja anormal o desproporcionada, en virtud de lo indicado en el apartado 8.2 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Particulares.

Procede por tanto solicitar al licitador que presente la justificación de la baja desproporcionada de acuerdo con el artículo 149 de la LCSP, que habrá de cumplimentar en el plazo de 5 días hábiles a contar desde el envío de la notificación y realizada mediante la PLACSP.

Finalizado el acto, se levanta la sesión, previa redacción, lectura y aprobación del acta de la sesión.

JUNTA DE EXTREMADURA

Consejería de Infraestructuras, Transporte y Vivienda



urvipexsa

A los efectos de garantizar la transparencia en el procedimiento de contratación, así como facilitar el ejercicio del derecho establecido en el artículo 81 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y en el artículo 63 de la LCSP 9/17, se acuerda por la Mesa de Contratación exponer en el perfil del contratante de la sociedad pública URVIPEXSA, S.A. el resultado de esta sesión.

Vº B DEL PRESIDENTE

A blue ink signature of Santiago Cintero Tostado is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text: "URVIPEXSA", "CIF A 10049799", and "Galarza, 3 - 10004 Cáceres".

Fdo.: Santiago Cintero Tostado
Jefe de Administración de URVIPEXSA

LA SECRETARIA

A blue ink signature of Mª Desamparados Andrés Navarro is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text: "URVIPEXSA", "CIF A 10049799", and "Galarza, 3 - 10004 Cáceres".

Fdo.: Mª Desamparados Andrés Navarro
Asesora jurídica de URVIPEXSA

