



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **96/2022/CON**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-08-2022 a las 11:13 horas.



**Contrato de servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa de las obras (dirección de obra y dirección de ejecución de la obra) y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar” de Talavera de la Reina y de un horno-tejar para producción alfarera financiado con los fondos Next Generation.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 83.300 EUR.

→ **Importe** 100.793 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 83.300 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES425 Toledo Talavera de la Reina Talavera de la Reina

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **96 2022 CON Anexos.odt**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=OdrBNtltabjnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OdrBNtltabjnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Talavera de la Reina**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://licitacion.talavera.org>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NqDGL4ZZnqMuf4aBO\\_%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NqDGL4ZZnqMuf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza Padre Juan de Mariana, 8

→ (45600) Talavera de la Reina España

→

### Contacto

→ **Correo Electrónico** [contratacion@talavera.org](mailto:contratacion@talavera.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Talavera de la Reina  
→ Sitio Web <https://licitacion.talavera.org/>

### Dirección Postal

→ Plaza Padre Juan de Mariana, 8  
→ (45600) Talavera de la Reina España

### Contacto

→ Correo Electrónico [licitacion@talavera.org](mailto:licitacion@talavera.org)

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Talavera de la Reina  
→ Sitio Web <https://licitacion.talavera.org/>

### Dirección Postal

→ Plaza Padre Juan de Mariana, 8  
→ (45600) Talavera de la Reina España

### Contacto

→ Correo Electrónico [licitacion@talavera.org](mailto:licitacion@talavera.org)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/08/2022 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Talavera de la Reina  
→ Sitio Web <https://licitacion.talavera.org/>

### Dirección Postal

→ Plaza Padre Juan de Mariana, 8  
→ (45600) Talavera de la Reina España

### Contacto

→ Correo Electrónico [licitacion@talavera.org](mailto:licitacion@talavera.org)

**Objeto del Contrato: Contrato de servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, estudio de seguridad y salud, dirección facultativa de las obras (dirección de obra y dirección de ejecución de la obra) y coordinación de seguridad y salud durante la ejecución de la obra de rehabilitación integral de los edificios norte y sur de la central hidroeléctrica Virgen del Pilar” de Talavera de la Reina y de un horno-tejar para producción alfarera financiado con los fondos Next Generation.**

→ Valor estimado del contrato 83.300 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 100.793 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 83.300 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Talavera de la Reina

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

#### Dirección Postal

→ Plaza Padre Juan de Mariana,8

→ (45600) Talavera de la Reina España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Los documentos entregados como consecuencia de la ejecución del contrato deberán estar impresos, siempre que sea posible, a doble cara. El papel deberá ser reciclado con un mínimo del 85% de fibras reutilizadas y proceso de blanqueado libre de cloro.

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Artículo 90.1. a ) y e) LCSP Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: -Estar en posesión, al menos, un miembro de la empresa contratista o personal adscrito al contrato, de la titulación académica de Arquitecto o Máster habilitante para el ejercicio de la profesión de Arquitecto, quien será agente de la edificación como proyectista y Director de Obra en el contrato de servicios, que se justificará mediante la presentación del Título expedido por el Centro Oficial correspondiente. -Estar en posesión, al menos, un miembro de la empresa contratista o personal adscrito al contrato, de la titulación académica de Arquitecto Técnico o Máster habilitante para el ejercicio de la profesión de Arquitecto Técnico, a quien corresponderá la condición de Director de Ejecución de la Obra, que se justificará mediante la presentación del Título expedido por el Centro Oficial correspondiente. -Estar en posesión, al menos, un miembro de

la empresa contratista o personal adscrito al contrato, de la titulación académica habilitante para la redacción del Estudio de Seguridad y Salud y para la Coordinación de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra, en caso de que dichas prestaciones del contrato no sean asumidas por alguno de los técnicos que estén en posesión de las titulaciones anteriores (Arquitecto o Arquitecto Técnico). -Justificación de la colegiación en los Colegios Profesionales respectivos de los técnicos Director de Obra y Director de Ejecución de la Obra, encargados de suscribir y visar el certificado final de obra. - Artículo 90.2 La relación de los principales servicios relativos a la redacción de proyectos y/o dirección de obras de rehabilitación integral o restauración de bienes de interés cultural prestados por el licitador durante los 3 años inmediatamente anteriores a la finalización del plazo de presentación de ofertas.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Artículo 87.3 a) LCSP. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Volumen anual de negocios del licitador o candidato, que referido al año de mayor volumen de negocio de los 3 últimos concluidos sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato. Si el licitador es persona física : Artículo 87.1 .b) LCSP. Requisitos mínimos de solvencia y acreditación documental: Justificación de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales con base para la cobertura de daños personales y/o materiales igual o superior al Presupuesto Licitación de la obra de rehabilitación integral (UN MILLÓN CIENTO NOVENTA MIL EUROS) cuyos documentos técnicos y Dirección Facultativa son objeto del presente contrato de servicios.

### Preparación de oferta

- Sobre AB
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- Descripción Declaración responsable, demás documentación administrativa exigida en los pliegos y oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes según pliegos. Se presentará formando parte de un único sobre denominado AB en la plataforma de licitación del Ayuntamiento de Talavera de la Reina <https://licitacion.talavera.org>

### Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes según pliegos. Se presentará formando parte de un único sobre denominado C en la plataforma de licitación del Ayuntamiento de Talavera de la Reina <https://licitacion.talavera.org>

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la propuesta
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Fondos Next GenerationEU

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

