



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **01-2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-05-2022 a las 09:51 horas.



**Gestión y explotación del espacio para actividades relacionadas con la música y demás actividades del denominado "Centro Musical las Armas".**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión
- **Valor estimado del contrato** 19.180.000 EUR.
- **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios
- **Importe** 180.000 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 180.000 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 20 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 92320000 - Servicios de explotación de instalaciones artísticas.
- **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**
- **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

## Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Manual
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aYGZeRDrVFGiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aYGZeRDrVFGiEJrVRqloyA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal Zaragoza Cultural, S.A.U.**
- **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público
- **Actividad Principal** 14 - Cultura
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.zaragozacultural.com>
- **Perfil del Contratante**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zwc2Ru3IPucSugstA\\_BGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zwc2Ru3IPucSugstA_BGr5A%3D%3D)

### Dirección Postal

- Torrenueva, 25
- (50003) Zaragoza España
- ES243

### Contacto

- **Teléfono** +34 976721400
- **Correo Electrónico**  
administracion@zaragozacultural.com

**Proveedor de Pliegos**

**Proveedor de Información adicional**

→ Sociedad Municipal Zaragoza Cultural, S.A.U.

→ Sociedad Municipal Zaragoza Cultural, S.A.U.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/06/2022 a las 13:00.[1]

## Dirección Postal

→ Torrenueva, 25  
→ (50003) Zaragoza España

## Dirección Postal

→ Torrenueva, 25  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
administracion@zaragozacultural.com

## Recepción de Ofertas

→ Sociedad Municipal Zaragoza Cultural, S.A.U.

## Dirección Postal

→ Torrenueva, 25  
→ (50003) Zaragoza España

## Contacto

→ Correo Electrónico  
administracion@zaragozacultural.com

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/06/2022 a las 13:00.[2]

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/07/2022 a las 10:00 horas  
→ Fecha sujeta a cambios que se comunicará oportunamente

### Lugar

→ Sala Reuniones (Torreón Fortea)

### Dirección Postal

→ C/ Torrenueva, 25  
→ (50003) Zaragoza España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 08/04/2022

→

Identificador de publicación [2022/S 073-196938](#) [3]

→ Fecha de publicación [13/04/2022](#) [3]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:196938-2022:TEXT:ES:HTML> [3]

**Objeto del Contrato: Gestión y explotación del espacio para actividades relacionadas con la música y demás actividades del denominado "Centro Musical las Armas".**

→ Valor estimado del contrato 19.180.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 180.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 180.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92320000 - Servicios de explotación de instalaciones artísticas.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Cláusulas sociales de género. Ver cláusula 43 del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - No minoración de las condiciones de trabajo de los trabajadores. Ver cláusula 43

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Ver cláusula 13 de PCAP

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver clausula 14 del PCAP

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver cláusula 14 del PCAP

#### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Ver clausula 8.1 del PCAP

#### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Ver cláusula 8.2 del PCAP

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Ver cláusula 8.3 del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Modelo de gestión del centro cultural
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 60

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón**

#### Dirección Postal

- Plaza de los Sitios, 7
- (50001) Zaragoza España

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 17/05/2022' ahora se dice ' 16/06/2022'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 17/05/2022' ahora se dice ' 16/06/2022'

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2022/S 073-196938

[Identificador Universal Único](#) 2022-636531

[Fecha de modificación](#) 13/04/2022

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:196938-2022:TEXT:ES:HTML>