



SEVILLA ACTIVA, S.A.U.

ACTA DE VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO (sobre ÚNICO)

Expediente 1/2020

"Contratación de seguros para cubrir los riesgos derivados de la responsabilidad civil general, responsabilidad civil de directivos/administradores y multirriesgo de bolsa viviendas y oficina a formalizar por Sevilla Activa, S.A.U."

En las oficinas de Sevilla Activa SAU sita en Avda. de la Constitución nº 24, 6ª planta, siendo las 12:00 horas del día 28 de enero de 2020 se reúne la Mesa de Contratación de la sociedad Sevilla Activa SAU correspondiente al Expediente 1/2020.

Asisten a dicho acto las siguientes personas:

Presidente: Diego Manuel Agüera Piñero, Vicepresidente de la sociedad Sevilla Activa SAU

Vocales:

-Antonio Urbano Fernández, Responsable del Área de Calidad, Fomento y Vivienda de Sevilla Activa SAU

- Juan José Durán Oña, Arquitecto del Área Técnica de Sevilla Activa SAU.

Secretaria: Eva Rebollar Pino, Técnico Jurídico del Área de Área de Calidad, Fomento y Vivienda de Sevilla Activa SAU

El objeto de la sesión es dar cuenta del informe técnico emitido por D. Antonio Urbano Fernández, Jefe del Área de Área de Calidad, Fomento y Vivienda de Sevilla Activa sobre la valoración de la oferta económica y de la propuesta técnica y propuesta de adjudicación dentro del procedimiento de licitación referido. El informe se incorpora al acta como anexo 1.

A la vista del informe, procede la adopción de los siguientes acuerdos:

PRIMERO.- Dar trámite de audiencia a la empresa Echevarría e Hijos Sdad Age de Seguros SL, para que formule cuantas reservas u observaciones estime oportunas para justificar técnica y económicamente la oferta presentada, con respecto al LOTE 1: SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL por encontrarse en baja temeraria.

SEGUNDO.- Formular propuesta de adjudicación con respecto al Lote 3: SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA al licitador siguiente con la mejor oferta relación calidad-precio:

LOTE 3. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA.

SECCIÓN I. SEGURO MULTIRRIESGO BOLSA DE VIVIENDAS EN ALQUILER

Adjudicatario: Echevarría e Hijos Sdad Age de Seguros SL con C.I.F. nº B 91366203 por importe de 15.258 € y una puntuación total de 100 puntos con el siguiente desglose:

-Oferta económica: 60 puntos.

-Mejoras: 40 puntos.

Código Seguro De Verificación:	nA+0eykt9Wa156HOq3HOtw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Manuel Agüera Piñero	Firmado	28/01/2020 13:52:00
	Eva Matilde Rebollar Pino	Firmado	28/01/2020 12:03:00
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/nA+0eykt9Wa156HOq3HOtw==		





SEVILLA ACTIVA, S.A.U.

SECCIÓN II. SEGURO MULTIRRIESGO OFICINA CENTRAL

Adjudicatario: Echevarría e Hijos Sdad Age de Seguros SL con C.I.F. nº B 91366203 por importe de 1.603,76 € y una puntuación total de 100 puntos con el siguiente desglose:

-Oferta económica:70 puntos.

-Mejoras: 30 puntos.

Lo anterior se entiende siempre que, conforme a lo dispuesto en la cláusula 15.2 del PCP, el licitador propuesto aporte la documentación que se le requiera en el plazo establecido al efecto.

TERCERO.- Elevar la propuesta de adjudicación al Órgano de Contratación para que mediante resolución proceda a la adopción de los correspondientes acuerdos de adjudicación.

Finalizadas las actuaciones se extiende la presente Acta, que firma el Presidente de la Mesa de Contratación, de lo que como Secretaria doy fe.

Código Seguro De Verificación:	nA+0eykt9Wa156HOq3HOtw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Diego Manuel Agüera Piñero	Firmado	28/01/2020 13:52:00
	Eva Matilde Rebollar Pino	Firmado	28/01/2020 12:03:00
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/nA+0eykt9Wa156HOq3HOtw==		



Informe Técnico de Propuesta de Adjudicación

REF: Cobertura de seguros para cubrir los riesgos derivados de la responsabilidad civil general, responsabilidad civil de directivos/administradores y multirriesgo de bolsa viviendas y oficina
EXP: PeA/01/2020

Sevilla, 28 de enero de 2020

Informe que se realiza a petición del Órgano de Contratación para la clasificación de las ofertas presentadas por los licitadores para la contratación de Seguros para cubrir los riesgos derivados de la Responsabilidad Civil General, Responsabilidad Civil de Directivos/Administradores y Multirriesgo de Bolsa de Viviendas y Oficina, conforme a los criterios de adjudicación de la cláusula 13 recogidos en el Pliego de Condiciones Particulares (PCP) que rige la contratación.

Antecedentes:

- Presupuesto de licitación:

Valor Estimado del Contrato: 34.995 € (IVA no incluido)

LOTE 1. SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL.

Presupuesto (IVA No Incluido): 4.450,00 €.

Importe IVA: Exento

Presupuesto base de licitación: 4.450,00 €.

(*) LOTE 2. SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS

Presupuesto (IVA No Incluido): 1.600,00 €.

Importe IVA: Exento

Presupuesto base de licitación: 1.600,00 €.

LOTE 3. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA.

SECCIÓN I. SEGURO MULTIRRIESGO BOLSA DE VIVIENDAS EN ALQUILER

Presupuesto (IVA No Incluido): 15.400,00 €.

Importe IVA: Exento

Presupuesto base de licitación: 15.400,00 €.

SECCIÓN II. SEGURO MULTIRRIESGO OFICINA CENTRAL

Presupuesto (IVA No Incluido): 1.880,00€.

Importe IVA: Exento

- Forma de adjudicación: La adjudicación se realizará utilizando una pluralidad de criterios conducentes a establecer la mejor relación calidad-precio conforme al Anexo II del Pliego de Condiciones Particulares (PCP)

(*) La oferta correspondiente al Lote 2. SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE ADMINISTRADORES Y DIRECTIVOS, se excluye de la licitación por exceder del presupuesto base de la Licitación.

Código Seguro De Verificación:	41nKtKWUNM311EGMOEWjsQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Urbano Fernandez	Firmado	28/01/2020 11:51:50	
Observaciones		Página	1/3	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/41nKtKWUNM311EGMOEWjsQ==			



Ofertas Presentadas:

Se recibe una sola oferta económica correspondiente a Echevarría e hijos Sociedad AG.de Seguros S.L:

		Valoración. Anexo II. Criterios de adjudicación y empate.						
	OFERTA ECONOMICA (Exento de IVA)	Precio Criterio 1	Mejora Criterio 2	Mejora Criterio 3	Mejora Criterio 4	Mejora Criterio 5	Mejora Criterio 6	TOTAL
LOTE 1. SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL.	2.694 €	0 ⁽¹⁾	0	0	0	0	0	0
3. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA. SECCIÓN I. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDAS EN ALQUILER	15.258 €	60	10	10	10	5	5	100
3. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA. SECCIÓN II. SEGURO MULTIRRIEGO OFICINA CENTRAL	1.603,76 €	70	10	10	10	-----	-----	100

⁽¹⁾ Se considerarán desproporcionadas o temerarias las ofertas que concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
Presupuesto Base de Licitación: 4.450 €. Oferta desproporcionada o temeraria: Toda oferta económica inferior a 3.337,5 € (4.450 € x 75 %).
Oferta presentada: 2.694 €

Código Seguro De Verificación:	41nKtkWUNM311EGMOEWjsQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Urbano Fernandez	Firmado	28/01/2020 11:51:50
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/41nKtkWUNM311EGMOEWjsQ==		



En consecuencia, dado que conforme al artículo 85 del RCAP, al haber concurrido un solo licitador, la oferta presentada por Echevarría e hijos Sociedad AG.de Seguros S.L:

- Para el Lote 1 SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL. se considera desproporcionada o temeraria, al ser inferior en más de 25 unidades porcentuales al presupuesto base de licitación (Presupuesto Base de Licitación 4.450 €) se propone al Órgano de Contratación para dar trámite de audiencia a la empresa para que justifique su oferta.
- Para el LOTE 3. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA. SECCIÓN I. SEGURO MULTIRRIESGO BOLSA DE VIVIENDAS EN ALQUILER, se considera proporcionada, al no ser inferior en más de 25 unidades porcentuales al presupuesto base de licitación (Presupuesto Base de Licitación 15.400 €) se propone al Órgano de Contratación para la adjudicación de los servicios referidos, con un total de 100 puntos.
- Para el LOTE 3. SEGURO MULTIRRIEGO BOLSA DE VIVIENDA Y OFICINA. SECCIÓN II. SEGURO MULTIRRIESGO OFICINA CENTRAL, se considera proporcionada, al no ser inferior en más de 25 unidades porcentuales al presupuesto base de licitación (Presupuesto Base de Licitación 1.880 €) se propone al Órgano de Contratación para la adjudicación de los servicios referidos, con un total de 100 puntos.

Fdo: Antonio Urbano Fernández
Responsable del área Calidad, Fomento y Vivienda

Código Seguro De Verificación:	41nKtKWUNM311EGMOEWjsQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Antonio Urbano Fernandez	Firmado	28/01/2020 11:51:50
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/41nKtKWUNM311EGMOEWjsQ==		

