



Documento de Pliegos

Número de Expediente **1955/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-01-2024 a las 10:43 horas.



La enajenación de la Parcela número 35 situada en la Urbanización “Bahía de las Rocas” de Manilva, Málaga, y con referencia catastral 7520502TF9272S0001XA

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 3.522.769,75 EUR.

→ Importe 4.262.551,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.522.769,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Hasta la formalización de la enajenación

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Certificacion Catastral.pdf](#)

→ [IMPLANTACION 01CARTOGRAFIAS 2011.pdf](#)

→ [IMPLANTACION 02-ORTOFOTOS12.pdf](#)

→ [IMPLANTACION 03-MODIFICACION PPO.pdf](#)

→ [IMPLANTACION 04-PROYECTO COMPENSACION.pdf](#)

→ [Informe comprobacion valoracion tinsa.pdf](#)

→ [Nota Simple CHU-2 Parcela 35-4.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La forma de adjudicación será la subasta pública

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ygcCfVd6ADS7JOCXkOhcDg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Manilva**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://manilva.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=znpRYb5uqS4%3D>

Dirección Postal

→ Mar, 34
→ (29691) Manilva (Málaga) España
→ ES617

Contacto

→ Teléfono 952890065
→ Fax 952890066
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-manilva.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manilva

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manilva

Dirección Postal

→ Mar, 34
→ (29691) Manilva (Málaga) España

Dirección Postal

→ Mar, 34
→ (29691) Manilva (Málaga) España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Manilva

Dirección Postal

→ Mar, 34
→ (29691) Manilva (Málaga) España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/01/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Publicado en el BOP el día 08 de enero de 2024

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA ARCHIVO B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 24/01/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: La enajenación de la Parcela número 35 situada en la Urbanización “Bahía de las Rocas” de Manilva, Málaga, y con referencia catastral 7520502TF9272S0001XA

→ → Descripción del procedimiento

Enajenación de la parcela

→ Valor estimado del contrato 3.522.769,75 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.262.551,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.522.769,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Hasta la formalización de la enajenación

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 105.683,09 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - De acuerdo con el art. 87 de la LCSP

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ANEXO DEUC Y DECLARACIÓN RESPONSABLE

Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000012405527 | UUID 2024-000029491 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 09 Jan 2024 10:44:16:074 CET N.Serie 170479343840832294 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E