



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **B070001/2024-0009 DPH**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-09-2024 a las 13:31 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

Obras contenidas en el "Proyecto de ejecución: Rehabilitación del ala occidental del edificio de la antigua Residencia Provincial de Niños, de Huesca"

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 7.069.223,63 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 8.432.760,59 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 6.969.223,63 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45214400 - Trabajos de construcción de edificios universitarios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [24-09 RAOARNH REFUNDIDO REV BREEAM aj01 RF.bc3](#)

→ [Anexo IV.odt](#)

→ [Anexo VIII.odt](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ [DEUC\\_autorrellenable.pdf](#)

→ [Documento 1 - PRTR.odt](#)

→ [Documento 2 - PRTR.odt](#)

→ [Documento 3 - PRTR.odt](#)

→ [Documento 4 - PRTR.odt](#)

→ [Documento 5 - PRTR.odt](#)

→ [II 01 UB Ubicacion FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 02 EA Estado Actual FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 03 DEM Demoliciones FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 04 ER Estado Reformado FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 05 SUA Seguridad de utilizacion y accesibilidad FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 06 AL Albañileria FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 07 FT Falsos Techos FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 08 CE Carpinteria Exterior FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 09 CI Carpinteria Interior FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 10 CR Cerrajeria FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 11 DET Detalles FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 12 ES Estructura FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 13 CL Climatizacion FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 14 EL Electricidad FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 15 FO Fontaneria FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 16 SN Saneamiento FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 17 IN Incendio FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 18 Instalaciones Especiales FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 19 OI Otras Instalaciones FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 20 Urbanizacion de los espacios exteriores FI ANONIMIZADO.pdf](#)

→ [II 21 Estudio de Seguridad y Salud FI ANONIMIZADO.pdf](#)

- [III Pliego de Condiciones FI ANONIMIZADO.pdf](#)
- [IV Medicion FI ANONIMIZADO.pdf](#)
- [PE editable DWG - A Arquitectura 01.zip](#)
- [PE editable DWG - A Arquitectura 02.zip](#)
- [PE editable DWG - A Arquitectura 03.zip](#)
- [PE editable DWG - A Arquitectura 04.zip](#)
- [PE editable DWG - A Arquitectura 05.zip](#)
- [PE editable DWG - CL Climatizacion.zip](#)
- [PE editable DWG - E Estructura.zip](#)
- [PE editable DWG - EL Electricidad.zip](#)
- [PE editable DWG - FO Fontanería.zip](#)
- [PE editable DWG - IE Instalaciones Especiales.zip](#)
- [PE editable DWG - IN Incendio.zip](#)
- [PE editable DWG - OI Otras instalaciones.zip](#)
- [PE editable DWG - PE Proyecto Ejecutivo.zip](#)
- [PE editable DWG - SN Saneamiento.zip](#)
- [PE editable DWG - U Urbanización esp exteriores.zip](#)
- [V Presupuesto FI ANONIMIZADO.pdf](#)
- [VI Proyectos parciales y otros documentos FI ANONIMIZADO.pdf](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado Acuerdo de Pleno extraordinario de 27 de agosto de 2024 "Segundo. Tramitar de forma urgente el expediente de contratación, de acuerdo con los artículos. 119 de la LCSP y 50 del Real Decreto-Ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública, para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, ya que las obras deben estar finalizadas en marzo de 2026 y la duración prevista de las mismas es de 15 meses, debiendo, por tanto, ajustar al máximo los plazos de gestión para poder cumplir con las obligaciones contraídas.
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=NkkgH6aK%2FTVVkTabT%2FRM8A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=NkkgH6aK%2FTVVkTabT%2FRM8A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Diputación Provincial de Huesca**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://sede.dphuesca.es>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=csIkfa2M3f4QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Porches de Galicia, 4
- (22071) Huesca España
- ES241

### Contacto

- Teléfono 974294108
- Fax 974294111
- Correo Electrónico [contratacion@dphuesca.es](mailto:contratacion@dphuesca.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Diputación Provincial de Huesca

### Dirección Postal

→ Porches de Galicia, 4  
→ (22071) Huesca España

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Diputación Provincial de Huesca

### Dirección Postal

→ Porches de Galicia, 4  
→ (22071) Huesca España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/09/2024 a las 09:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura oferta económica y otros criterios evaluables automáticamente (Sobre 3)

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 20/09/2024 a las 10:00 horas  
→ Siempre que no sea necesario conceder plazo de subsanación de la documentación administrativa

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/09/2024

→ Fecha de publicación 05/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:531768-2024:TEXT:ES:HTML>

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Diputación Provincial de Huesca

### Dirección Postal

→ Porches de Galicia, 4  
→ (22071) Huesca España

## Objeto del Contrato: Obras contenidas en el "Proyecto de ejecución: Rehabilitación del ala occidental del edificio de la antigua Residencia Provincial de Niños, de Huesca"

### → Descripción del procedimiento

Obras contenidas en el "Proyecto de ejecución: Rehabilitación del ala occidental del edificio de la antigua Residencia Provincial de Niños, de Huesca" tramitación urgente, procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada y recurso especial en materia de contratación.

→ Valor estimado del contrato 7.069.223,63 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.432.760,59 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.969.223,63 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45214400 - Trabajos de construcción de edificios universitarios.

### → Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El PSS contará con un capítulo específico para control y reducción de emisión acústica y vibratoria en la obra

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

→ I6-2-Distribución en baja tensión.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

→ J2-3-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Aunque solo figura un motivo, realmente se aplican todos los motivos de exclusión establecidos en la legislación vigente

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Este sobre deberá contener: - Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) - cumplimentado según instrucciones Anexo III del PCAP - Otras declaraciones conforme al modelo del Anexo IV del PCAP - Declaraciones responsables relativas a las cláusulas específicas del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (Documentos 1, 2, 3, 4 y 5)

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura oferta económica y otros criterios evaluables automáticamente (Sobre 3)
- **Descripción** Este sobre deberá contener: - Oferta económica y otros criterios automáticos según modelo Anexo VIII del PCAP  
Para considerar la valoración de los criterios correspondientes a la titulación y experiencia del personal adscrito, además del documento anteriormente indicado se deberá aportar la siguiente documentación: - Para acreditar el cumplimiento de los requisitos de titulación exigidos, se aportará original o copia compulsada del título universitario o, en su defecto, certificado del Colegio Profesional correspondiente. - Para acreditar el cumplimiento de los requisitos de experiencia exigidos, se aportará Currículum vitae, en el que se refleje su experiencia como jefe/a de obra, responsable de instalaciones o encargado/a en obras de edificación en general.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta económica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 70
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 70
- 2.1. Plazo de inicio
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 5
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 5
- 2.2. Plazo de ejecución
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 5
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 5
- 2.3. Plazo de garantía
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 5

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- 2.4. Experiencia y cualificación del Jefe/a y Encargado/a de obra y Responsable de instalaciones
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 15

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón (TACPA)**

→ Sitio Web <https://www.aragon.es/-/tacpa>

#### Dirección Postal

→ Plaza de Los Sitios, nº 7-planta baja  
→ (50001) Zaragoza España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [tribunalcontratosaragon@aragon.es](mailto:tribunalcontratosaragon@aragon.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Orden del Ministerio de Transporte, Movilidad y Agenda Urbana TMA/178/2022, de 28 de febrero

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No