



Documento de Pliegos

Número de Expediente **59/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2024 a las 13:21 horas.



Redacción proyecto básico y de ejecución, estudio seguridad y salud y dirección obras, rehabilitación edif. municipal sito en Avda. de la Estación nº 8, para uso cultural

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 87.406,44 EUR.

→ **Importe** 88.134,83 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 72.838,7 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 36 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo total de ejecución del contrato es de 36 meses a partir del inicio, con el desglose que se especifica en el apartado K del anexo 1 al PCAP.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES617 Málaga Sita en Avda. de la Estación nº 8 (Colegio María Auxiliadora) CP 29017 - Málaga.

→ **Clasificación CPV**

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[2 Informe de inicio report.pdf](#)**

→ **[Anexo 1 Redaccion proyecto report.pdf](#)**

→ **[ANEXOS 2 A 5 59 24 report.pdf](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** La elección del procedimiento abierto simplificado, en los términos que resulta de lo dispuesto en el artículo 159.1.a) en relación con el artículo 22.1.a) de la LCSP, dado que el valor estimado del contrato es inferior a 143.000,00.-euros

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KjwOplhZcbnECtSnloz%2BZQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.malaga.eu>

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Avda. de Cervantes, 4
→ (29016) Málaga España
→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 951929312
→ Fax +34 951926572
→ Correo Electrónico perfildelcontratante@malaga.eu

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

Dirección Postal

→ Avda. de Cervantes, 4
→ (29016) Málaga España

Dirección Postal

→ Avda. de Cervantes, 4
→ (29016) Málaga España

Contacto

→ Teléfono +34 951928733
→ Fax +34 951926572
→ Correo Electrónico mbastiaso@malaga.eu

Contacto

→ Teléfono +34 951929042
→ Fax +34 951926572
→ Correo Electrónico amptoro@malaga.eu

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica

Dirección Postal

→ Avda. de Cervantes, 4
→ (29016) Málaga España

Contacto

→ Teléfono +34 951928459
→ Fax +34 951926572
→ Correo Electrónico mesacontratacion@malaga.eu

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/08/2024 a las 13:00
→ Observaciones: Se recomienda a los licitadores la presentación de las ofertas con antelación suficiente, a los efectos de la correcta utilización de la herramienta de preparación y presentación de ofertas, con la finalidad de poder solventar cualquier duda de funcionalidad de la misma antes de la finalización del plazo de presentación. Igualmente se recomienda leer la "Guía de los servicios de Licitación Electrónica para Empresas" que podrán encontrar en el siguiente enlace:
<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Redacción proyecto básico y de ejecución, estudio seguridad y salud y dirección obras, rehabilitación edif. municipal sito en Avda. de la Estación nº 8, para uso cultural

→ Descripción del procedimiento

Para la rehabilitación del espacio y adecuación a usos propios del Área de Cultura y Patrimonio Histórico deben acometerse las obras correspondientes para solucionar los problemas derivados del deterioro propio del tiempo del edificio, así como para dotarlo de funcionalidad para que se destine a su uso cultural. Por ello, se hace necesaria la contratación del servicio de redacción del Proyecto de Rehabilitación (Básico y de Ejecución) del Estudio de Seguridad y Salud, así como de Dirección de Obra”.

→ Valor estimado del contrato 87.406,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 88.134,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 72.838,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo total de ejecución del contrato es de 36 meses a partir del inicio, con el desglose que se especifica en el apartado K del anexo 1 al PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Sita en Avda. de la Estación nº 8 (Colegio María Auxiliadora) CP 29017 - Málaga.

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - El adjudicatario deberá ofrecer al personal que se asigne al contrato un Plan de conciliación de la vida laboral y familiar, conforme al apartado AD.1 del anexo 1 al PCAP.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Que en toda la documentación en papel que tenga que entregar el adjudicatario se utilice papel reciclado con las características que se especifican en el apartado AD.2 del Anexo 1 al PCAP.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cumplimentar la Declaración responsable conforme al modelo Anexo N° 2.1 del PCAP a efectos de acreditar el cumplimiento de los requisitos previos especificados para participar en este procedimiento de licitación. En los casos en que se recurra a la solvencia y medios de otras empresas, se aportará un modelo Anexo N° 2.1 cumplimentado y firmado por cada una de ellas. Asimismo, si varios empresarios concurren agrupados en una unión temporal, se aportará un modelo Anexo N° 2.1 cumplimentado y firmado por cada uno de sus integrantes. Conforme al artículo 150.2 de la LCSP, una vez aceptada la propuesta de la mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta, para que presente la documentación justificativa que se le requiera.

Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Todos los motivos conforme a lo recogido en el art. 71 de la LCSP, que se acreditarán mediante el Anexo 2.1

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De conformidad con el art. 90.1 a) de la LCSP será una relación de los principales servicios o trabajos realizados, tal como se especifica en la cláusula T.2 del Anexo 1 al PCAP. La acreditación inicial de la solvencia especificada se efectuará mediante la cumplimentación de la Declaración responsable de cumplimiento de requisitos previos conforme al modelo Anexo N° 2.1 del PCAP. Conforme al artículo 150.2 de la LCSP, una vez aceptada la propuesta de la mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta, para que presente la documentación acreditativa que se le requiera.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - De conformidad con el art. 87 de la LCSP y el art. 11.4 del RD 1098/2001 la solvencia económica y financiera se podrá acreditar mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, tal como se especifica en la cláusula T.1 del Anexo 1 al PCAP. La acreditación inicial de la solvencia especificada se efectuará mediante la cumplimentación de la Declaración responsable de cumplimiento de requisitos previos conforme al modelo Anexo N° 2.1 del PCAP. Conforme al artículo 150.2 de la LCSP, una vez aceptada la propuesta de la mesa por el órgano de contratación, los servicios correspondientes requerirán al licitador que haya presentado la mejor oferta, para que presente la documentación acreditativa que se le requiera.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Descripción** Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos y documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante juicio de valor.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre B

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Proposición económica y oferta técnica evaluable automáticamente o mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Compromiso de periodicidad de las visitas de obra

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

→

Criterio económico

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Metodología de la intervención de rehabilitación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Propuesta de memoria y planos de propuesta de ordenación y actuación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Protección medioambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Avda. de Cervantes, nº 4
- (29016) Málaga España

Contacto

- Teléfono +34 951929042
- Fax +34 951926572
- Correo Electrónico amptoro@malaga.eu

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Málaga. Área de Contratación Pública Estratégica**

Dirección Postal

- Avda. de Cervantes, nº 4
- (29016) Málaga España

Contacto

- Teléfono +34 951929042
- Fax +34 951926572
- Correo Electrónico amptoro@malaga.eu

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

36436932286809611391509844184343916925 [Autoridad](#) 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023