



**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO CONVOCADO PARA ADJUDICAR EL SERVICIO DE “Conservación y mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria”**

En Rincón de la Victoria, siendo las nueve horas y cuarenta y siete minutos del día **9 de junio de 2020**, se reúnen en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial, en sesión pública, los siguientes señores, miembros todos de la Mesa de Contratación del procedimiento abierto convocado para adjudicar el contrato de prestación de servicios de **“Conservación y mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria”**:

**Presidente**

Don José Francisco Salado Escaño, Alcalde – Presidente.

**Vocales**

Don José María Gómez Muñoz, Concejal Delegado de Parques y Jardines.

Don Borja Ortiz Moreno, Concejal Delegado de Contratación.

Don Mario Fernández García, Ingeniero Industrial Municipal.

Don Jaime Velasco Manzanares, Técnico Municipal de Medio Ambiente.

Don Miguel Berbel García, Secretario General.

Don Carlos Alberto Muñoz López, Interventor General.

Doña Victoria Jimena Torres, TAG de Contratación.

**Secretaría**

Doña Luisa Leticia Montañez Almenara, funcionaria aux. administrativo de Contratación.

**Gestor OA**

Doña María R. Sánchez Cervi, TAE Ingeniero Informático municipal.

El presente procedimiento fue convocado mediante Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 15-10-2019, con un precio base de 1.398.873,79 euros anuales IVA incluido, habiendo finalizado el día 10-12-2019 el plazo de presentación de ofertas. Con fecha 12-12-2019 se procedió a la apertura del archivo 1 de las ofertas presentadas, siendo todas admitidas. Asimismo, se procedió a la apertura de la documentación técnica, criterios dependientes de un juicio de valor, remitiéndose su contenido a los servicios técnicos municipales, para su informe.

**Orden del día**

**1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: Contratación 51/19 - Conservación y Mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria.**

Trasladado el contenido del archivo de documentación técnica, criterios dependientes de un juicio de valor, a los servicios técnicos municipales, los técnicos municipales han emitido informe con fecha 9-6-2020 (informe que se adjunta a la presente acta).

Según el mencionado informe técnico, se propone la valoración de las proposiciones técnicas, de acuerdo a los criterios del PCAP, de la siguiente manera:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

**FIRMANTE - FECHA**

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSÉ FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707  
Fecha: 08/10/2019  
Hora: 00:00  
Und. reg: REGISTRO GENERAL





- CIF: UTE ACANTHUS SERVICIOS SOSTENIBLES, SL. –ATFORTIS, SL.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 0.2
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 13.20
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 1.30
  
- CIF: A46609541 ACCIONA MEDIO AMBIENTE, SAU.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 2.40
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 27.30
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 3.30
  
- CIF: A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 2.00
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 22.40
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.40
  
- CIF: B92445493 ALTHENIA, SL.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 2.30
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 21.20
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.80
  
- CIF: UTE BROCOLI, SL. - COMPAÑÍA VALENCIANA PARA LA INTEGRACIÓN Y EL DESARROLLO, SL.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 1.00
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 10.50
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.50
  
- CIF: A28517308 EULEN, SA.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 0.00
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 15.90
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 0.00
  
- CIF: A28541639 FCC MEDIO AMBIENTE, SA.
  - Medidas Sociales



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Puntuación: 2.00
- Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 30.10
- Medidas medioambientales  
Puntuación: 4.10
  
- CIF: B91183657 HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SL.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 0.20
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 13.20
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 1.30
  
- CIF: UTE INGENIERIA Y DISEÑOS TECNICOS, SAU. - ITUVAL, SL.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 2.50
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 34.00
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 4.60
  
- CIF: A78066487 LICUAS, SA.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 2.60
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 20.10
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.60
  
- CIF: A27178789 OHL SERVICIOS INGESAN, SA.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 1.60
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 17.30
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.50
  
- CIF: UTE PERICA OBRAS Y SERVICIOS, SA. – MALAGUEÑA FORESTAL, SL.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 1.20
  - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 12.60
  - Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.60
  
- CIF: A08602815 TALHER, SA.
  - Medidas Sociales  
Puntuación: 2.20
  - Proyecto específico del servicio



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Puntuación: 28.40
- Medidas medioambientales  
Puntuación: 2.70
  - CIF: A79524054 URBASER, SA.
    - Medidas Sociales  
Puntuación: 3.40
    - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 29.10
    - Medidas medioambientales  
Puntuación: 3.90
  - CIF: A28760692 VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA.
    - Medidas Sociales  
Puntuación: 3.00
    - Proyecto específico del servicio  
Puntuación: 25.70
    - Medidas medioambientales  
Puntuación: 3.20

No obstante, en el punto 4.2 del mencionado informe técnico se manifiesta que se han detectado ciertas incidencias en relación a la extensión de los documentos que conforman las ofertas, en concreto la de Acciona Medio Ambiente, SAU., Althenia, SL. y Licuas, SA.

Toma la palabra el Sr. Secretario General, el cual determina que se trata de una simple superación del límite de folios sobre el máximo número establecido en los pliegos para el proyecto técnico del servicio, cuyo objetivo es facilitar el estudio de la oferta para los técnicos municipales. Dicho exceso no ha tenido incidencia alguna en la valoración de las ofertas, no constituyendo más que una mera irregularidad no invalidante. Por tanto, de acuerdo con los principios de máxima concurrencia, de igualdad de trato de los licitadores, de selección de la oferta más ventajosa para la administración y del principio de proporcionalidad, debe de admitirse la puntuación otorgada en el informe de valoración.

La Mesa acuerda por unanimidad adjudicar a los licitadores la puntuación propuesta por los Técnicos Municipales.

## 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: Contratación 51/19 - Conservación y Mantenimiento de las zonas verdes públicas de Rincón de la Victoria.

Se procede a la apertura de los archivos de las empresas admitidas:

- CIF: UTE ACANTHUS SERVICIOS SOSTENIBLES, SL. –ATFORTIS, SL.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.072.277,22 €  
Valor aportado por la mesa: 1.072.277,22 €



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

#### FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707  
Fecha: 08/10/2019  
Hora: 00:00  
Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
- Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A46609541 ACCIONA MEDIO AMBIENTE, SAU.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.083.525,37 €  
Valor aportado por la mesa: 1.083.525,37 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A65208084 AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.121.411,00 €  
Valor aportado por la mesa: 1.121.411,00 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000,00 €
  
- CIF: B92445493 ALTHENIA, SL.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.112.162,47 €  
Valor aportado por la mesa: 1.112.162,47 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: UTE BROCOLI, SL. - COMPAÑÍA VALENCIANA PARA LA INTEGRACIÓN Y EL DESARROLLO, SL.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 970.990,31 €  
Valor aportado por la mesa: 970.990,31 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





- CIF: A28517308 EULEN, SA.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.077.098,28 €  
Valor aportado por la mesa: 1.077.098,28 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A28541639 FCC MEDIO AMBIENTE, SA.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.148.044,74 €  
Valor aportado por la mesa: 1.148.044,74 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: B91183657 HABITAT SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SL.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.103.491,76 €  
Valor aportado por la mesa: 1.103.491,76 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: UTE INGENIERIA Y DISEÑOS TECNICOS, SAU. - ITUVAL, SL.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.133.203,38 €  
Valor aportado por la mesa: 1.133.203,38 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A78066487 LICUAS, SA.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.007.651,56 €  
Valor aportado por la mesa: 1.007.651,56 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Valor aportado por la mesa: 100.000 €
- Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A27178789 OHL SERVICIOS INGESAN, SA.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.004.645,72 €  
Valor aportado por la mesa: 1.004.645,72 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: UTE PERICA OBRAS Y SERVICIOS, SA. – MALAGUEÑA FORESTAL, SL.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.100.023,48 €  
Valor aportado por la mesa: 1.100.023,48 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A08602815 TALHER, SA.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.154.937,95 €  
Valor aportado por la mesa: 1.154.937,95 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A79524054 URBASER, SA.
  - Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.155.515,99 €  
Valor aportado por la mesa: 1.155.515,99 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
  - Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €
  
- CIF: A28760692 VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad

FIRMANTE - FECHA

LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020  
JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020  
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47

EXPEDIENTE :: 2019009707

Fecha: 08/10/2019

Hora: 00:00

Und. reg: REGISTRO GENERAL





- Propuesta económica. Baja ofertada  
Valor introducido por el licitador: 1.094.460,82 €  
Valor aportado por la mesa: 1.094.460,82 €
- Presupuesto propuesto para mejoras iniciales  
Valor introducido por el licitador: 100.000 €  
Valor aportado por la mesa: 100.000 €
- Presupuesto propuesto para mejoras anuales  
Valor introducido por el licitador: 50.000 €  
Valor aportado por la mesa: 50.000 €

La documentación presentada por los licitadores es aportada a los técnicos municipales para su correspondiente evaluación.

La Mesa acuerda por unanimidad suspender la sesión para realizar los cálculos definitivos de las puntuaciones de cada criterio objetivo así como la determinación de las empresas que hayan podido incurrir en oferta anormalmente baja o desproporcionada.

Y no siendo otro el objeto del acto, se dio por concluido el mismo siendo las doce horas y quince minutos de la fecha indicada en el encabezamiento, de lo que yo, como Secretaria, certifico.

**EL PRESIDENTE,**  
(Firmado electrónicamente)

Don José Francisco Salado Escaño

**LA SECRETARIA,**  
(Firmado electrónicamente)

Doña Luisa Leticia Montañez Almenara



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E4001F9E9B00Y5N1T1R8S1N6 en la Sede Electrónica de la Entidad	<b>FIRMANTE - FECHA</b>	<b>EXPEDIENTE :: 2019009707</b>
	LUISA LETICIA MONTAÑEZ ALMENARA-FUNCIONARIA AUX. ADMVO. - 27/06/2020 JOSE FRANCISCO SALADO ESCAÑO-ALCALDE-PRESIDENTE - 27/06/2020 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 27/06/2020 14:42:47	Fecha: 08/10/2019 Hora: 00:00 Und. reg: REGISTRO GENERAL

