



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SE-07-19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-05-2019 a las 22:59 horas.



## Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización de los órganos judiciales ubicados en la Provincia de Santa Cruz de Tenerife

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 975.000 EUR.
- **Importe** 207.675 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 195.000 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 1 Año(s)
- **Clasificación CPV**
  - 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=oBxQEY35NkISugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oBxQEY35NkISugstABGr5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Dirección General de Relaciones con la Administración de Justicia**
- **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma
- **Actividad Principal 1 - Justicia**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ATdO6baLTyBvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ATdO6baLTyBvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

#### Dirección Postal

- Avda. José Manuel Guimerá, 10
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España
- ES709

#### Contacto

- **Teléfono** +34 928117943
- **Fax** +34 928307596
- **Correo Electrónico** jreyare@gobiernodecanarias.org

### Proveedor de Pliegos

- Dirección General de Relaciones con la Administración de Justicia

### Proveedor de Información adicional

- Dirección General de Relaciones con la Administración de Justicia

### Plazo de Obtención de Pliegos

→

### Dirección Postal

→

Hasta el 04/06/2019 a las 14:00

Avda. José Manuel Guimerá, 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

### Dirección Postal

→ Avda. José Manuel Guimerá, 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Relaciones con la Administración  
de Justicia

### Dirección Postal

→ Avda. José Manuel Guimerá, 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/06/2019 a las 14:00  
→ Observaciones: Hora de plataforma (Horario  
peninsular)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios objetivos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/06/2019 a las 12:00 horas  
→ Apertura sobre 3

#### Lugar

→ Edificio Usos Múltiples 2 Santa Cruz de Tenerife

#### Dirección Postal

→ Avenida Jose Manuel Guimerá 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

### Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Valoración criterios objetivos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/06/2019 a las 12:00 horas  
→ Aceptación de los informes técnicos

#### Lugar

→ Edificio de Usos Múltiples 2

#### Dirección Postal

→ Avenida Jose Manuel Guimerá 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

### Tipo de Acto : Privado

### Apertura sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 07/06/2019 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Edificio Usos Múltiples 2 Santa Cruz de Tenerife

#### Dirección Postal

→ Avenida Jose Manuel Guimerá 10  
→ (38071) Santa Cruz de Tenerife España

## Tipo de Acto : Privado

### Valoracion oferta técnica

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/06/2019 a las 11:00 horas
- Aceptación de los informes técnicos

### Lugar

- Edificio Usos Múltiples 2 Santa Cruz de Tenerife

### Dirección Postal

- Avenida Jose Manuel Guimerá 10
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

## Tipo de Acto : Privado

### Apertura documentacion administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 05/06/2019 a las 12:00 horas

### Lugar

- Edificio de Usos Múltiples 2

### Dirección Postal

- Avenida Jose Manuel Guimerá 10
- (38071) Santa CRuz de Tenerife España

## Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 29/04/2019

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización de los órganos judiciales ubicados en la Provincia de Santa Cruz de Tenerife

→ Valor estimado del contrato 975.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 207.675 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 195.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se podrá prorrogar por el plazo máximo establecido en la ley, es decir, 4 años más

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Si durante la ejecución del contrato se hace necesario contratar trabajadores éstos deberán salir de la lista de demandantes de empleo del Servicio Canario de Empleo con una antigüedad superior a los 6 meses

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Mes(es)

#### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Según cláusula 4.4

Clasificación empresarial solicitada

→ P3-3-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, acreditada conforme al artículo 19.2 del presente pliego

→ No prohibición para contratar - No podrán contratar quienes se hallen incusos en alguna de las prohibiciones enumeradas en el art 71 LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según cláusula 4.3.2

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según cláusula 4.3.1

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura documentación administrativa

→ Descripción DEUC, Hoja Resumen, Declaración expresa protección de empleo. En el caso de que corresponda, declaración constitución de UTE, de sometimiento a los Tribunales españoles,...

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura sobre 2

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura criterios objetivos

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de materiales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Calidad en el servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Oferta económica en el precio de mano de obra por hora de Oficial para el mantenimiento correctivo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Oferta económica en la cuota fija de mantenimiento preventivo

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ Tiempo de respuesta isla menor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria descriptiva mantenimiento preventivo

→ Ponderación : 15

→ Propuesta de mantenimiento sistema de control

→ Ponderación : 10

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de contratación Pública de Canarias**

→ Sitio Web [https://sede.gobcan.es/hacienda/hacienda/area\\_personal](https://sede.gobcan.es/hacienda/hacienda/area_personal)

Dirección Postal

Contacto

→ Tomás Miller 38  
→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

→ Teléfono +34 928578124  
→ Fax +34 928578127  
→ Correo Electrónico  
tacpcac.chac@gobiernodecanarias.org

→ Se aceptará factura electrónica

ID 0000003972355 | UUID 2019-402378 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 02 may 2019 22:59:37:377 CEST N.Serie  
99155169668841289628283291013122384641 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016